



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ

Аранђеловац, 30. октобар 2015. Година VIII - број 73

На основу члана 6. став 4. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“ бр. 26/01, 40/02-СУС, 80/02, 80/02-др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13 и 68/14-др.закон) и члана 22. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, број 8/08),

Скупштина општине Аранђеловац на седници одржаној 28. 10. 2015. године, донела је

## О Д Л У К У

### О ОДРЕЂИВАЊУ ЗОНА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ НА НЕПОКРЕТНОСТИМА ЗА 2016.ГОДИНУ

#### Члан 1.

Овом Одлуком одређују се зоне, са назнаком најопремљеније зоне, као делови територије општине Аранђеловац, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, а у циљу дефинисања свих потребних параметара за утврђивање вредности непокретности у поступку утврђивања пореза на имовину на непокретностима на територији општине Аранђеловац за 2016.годину.

#### Члан 2.

Одређује се пет зона на територији општине Аранђеловац и то зона 1, зона 2, зона 3, зона 4 и зона 5.

Утврђује се да је ЗОНА 1 најопремљенија зона у смислу комуналне опремљености и опремљености јавним објектима.

#### Члан 3.

Утврђује се да ЗОНА 1 обухвата све непокретности које се налазе у улици Књаза Милоша у Аранђеловцу и то у делу улице од „Шарене капије“ до „Жућиног паркића“ ( сви парни и сви непарни кућни бројеви као и сви подбројеви који се воде у овој улици почев од броја 90 на парној страни и броја 143 на непарној страни ).

#### Члан 4.

Утврђује се да ЗОНА 2 обухвата све непокретности које се налазе у преосталом делу улице Књаза Милоша који нису обухваћени чланом 3 ове одлуке ( од броја 1 до броја 143 и од броја 2 до броја 90), као и све непокретности које се налазе у улицама Кнеза Михајла,

улици Илије Гарашанина од раскрснице са улицом Књаза Милоша – „Шарена капија“ до раскрснице са улицом Кнеза Михаила – „Ликинац“ (лева страна од броја 1 – 3 и десна страна од броја 2 – 38), Краља Петра Првог, Краља Александра од кружног тока до раскрснице са улицом Краља Петра Првог (лева страна од броја 1 – 23 и десна страна од броја 2 – 14А), улици Занатлијској од кружног тока до раскрснице са улицом Кнеза Михајла (лева страна од броја 1 – 61 и десна страна од броја 2 – 82) и свим улицама које повезују улице Кнеза Михајла и Краља Петра Првог са улицом Кнеза Милоша.

#### Члан 5.

Утврђује се да ЗОНА 3 обухвата све непокретности које су изграђене на парцелама које не припадају ЗОНИ 1. и ЗОНИ 2. се налазе на било ком подручју КО АРАНЂЕЛОВАЦ

#### Члан 6.

Утврђује се да ЗОНА 4 обухвата подручје месних заједница Буковик, Даросава, Прогореоци, Венчане, Тулеж, Раниловић, Мисача, Орашац, Стојник, Копљаре, Бања и Врбца.

#### Члан 7.

Утврђује се да ЗОНА 5 обухвата подручје осталих месних заједница на територији општине Аранђеловац.

#### Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“, а објавиће се и на званичној интернет презентацији општине Аранђеловац.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Број: 06-786/2015-01-2 од 28. 10. 2015.г.

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ,  
Десанка Миланов,с.р.



На основу члана 8. Закона о финансирању локалне самоуправе ("Службени гласник РС", бр. 62/06, 47/11 и 93/12) и члана 11. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС" бр. 26/01, 40/02-СУС, 80/02, 80/02-др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13 и 68/14-др.закон) и члана 22. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“ број 8/08),

Скупштина општине Аранђеловац на седници одржаној 28. 10. 2015.године, донела је

**О Д Л У К У**  
**О УТВРЂИВАЊУ СТОПЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ**  
**ЗА НЕПОКРЕТНОСТИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ ЗА 2016.ГОДИНУ**

Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се стопа пореза на имовину на непокретностима које се налазе на територији општине Аранђеловац, осим пореза на пренос апсолутних права и пореза на наслеђе и поклон, за 2016.годину.

Члан 2.

Стопе пореза на имовину износе:

- 1) на права на непокретности пореског обвезника који води пословне књиге – 0,4%
- 2) на права на земљишту код пореског обвезника који не води пословне књиге – 0,3%
- 3) на права на непокретности пореског обвезника који не води пословне књиге, осим на земљишту

| На пореску основицу                          | Плаћа се на име пореза                                         |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| До 10.000.000,00 динара                      | 0,25%                                                          |
| Од 10.000.000,00 до 25.000.000,00 динара     | 25.000,00 динара +0,5% на основицу преко 10.000.000,00 динара  |
| Од 25.000.000,00 до 50.000.000,00 динара     | 100.000,00 динара+ 0,8% на основицу преко 25.000.000,00 динара |
| На износ основице преко 50.000.000,00 динара | 300.000,00 дин + 0,1% на основицу преко 50.000.000,00 динара   |

Члан 3 .

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“, а објавиће се и на званичној интернет презентацији општине Аранђеловац.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
 Број: 06-787/2015-01-2 од 28. 10. 2015.г.

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ,  
 Десанка Миланов,с.р.

На основу члана 4. став 5. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС" бр. 47/2013) и члана 22. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“ бр. 8/2008), Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 28. 10. 2015. године, донела је

**О Д Л У К У**  
**О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНЕ ЦЕНЕ КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ ПО ЗОНАМА НА**  
**ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ ЗА ПОРЕСКУ 2016. ГОДИНУ**

Члан 1.

Овом Одлуком, сагласно Закону о порезима на имовину, одређују се просечне цене квадратног метра непокретности за сваку од зона посебно, а ради одређивања вредности непокретности у поступку утврђивања пореза на имовину пореским обвезницима који не воде пословне књиге за пореску 2016. годину.





## Члан 2.

Утврђују се просечна цена непокретности по зонама на територији општине Аранђеловац и то :

(1) **ЗОНА 1** – најопремљенија зона

| Врста непокретности                                                                                 | Цена по квадратном метру непокретности у динарима |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Грађевинско земљиште                                                                                | 4.000,00                                          |
| Пољопривредно земљиште                                                                              | 60,00                                             |
| Шумско земљиште                                                                                     | 120,00                                            |
| Станови                                                                                             | 70.000,00                                         |
| Куће за становање                                                                                   | 40.000,00                                         |
| Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности | 130.000,00                                        |
| Гараже и гаражна места                                                                              | 10.000,00                                         |

(2) **ЗОНА 2**

| Врста непокретности                                                                                 | Цена по квадратном метру непокретности у динарима |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Грађевинско земљиште                                                                                | 2.000,00                                          |
| Пољопривредно земљиште                                                                              | 60,00                                             |
| Шумско земљиште                                                                                     | 120,00                                            |
| Станови                                                                                             | 60.000,00                                         |
| Куће за становање                                                                                   | 32.000,00                                         |
| Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности | 45.000,00                                         |
| Гараже и гаражна места                                                                              | 10.000,00                                         |

(3) **ЗОНА 3**

| Врста непокретности                                                                                 | Цена по квадратном метру непокретности у динарима |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Грађевинско земљиште                                                                                | 1.500,00                                          |
| Пољопривредно земљиште                                                                              | 60,00                                             |
| Шумско земљиште                                                                                     | 120,00                                            |
| Станови                                                                                             | 50.000,00                                         |
| Куће за становање                                                                                   | 28.000,00                                         |
| Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности | 28.000,00                                         |
| Гараже и гаражна места                                                                              | 8.000,00                                          |

(4) **ЗОНА 4**

| Врста непокретности    | Цена по квадратном метру непокретности у динарима |
|------------------------|---------------------------------------------------|
| Грађевинско земљиште   | 300,00                                            |
| Пољопривредно земљиште | 60,00                                             |



|                                                                                                     |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Шумско земљиште                                                                                     | 120,00    |
| Станови                                                                                             | 50.000,00 |
| Куће за становање                                                                                   | 24.000,00 |
| Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности | 28.000,00 |
| Гараже и гаражна места                                                                              | 4.000,00  |

( 5) **ЗОНА 5**

| Врста непокретности                                                                                 | Цена по квадратном метру непокретности у динарима |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Грађевинско земљиште                                                                                | 100                                               |
| Пољопривредно земљиште                                                                              | 30,00                                             |
| Шумско земљиште                                                                                     | 40,00                                             |
| Станови                                                                                             | 50.000,00                                         |
| Куће за становање                                                                                   | 16.000,00                                         |
| Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности | 28.000,00                                         |
| Гараже и гаражна места                                                                              | 4.000,00                                          |

## Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“, а примењиваће се од 1. јануара 2016. године.

Одлука ће се објавити и на званичној интернет презентацији општине Аранђеловац.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ

Број: 06-788/2015-01-2 од 28. 10. 2015.г.

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ,  
Десанка Миланов,с.р.

На основу члана 5. став 3. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“ бр. 26/01, 40/02-СУС, 80/02, 80/02-др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13 и 68/14-др.закон) и члана 22. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“ број 8/08),

Скупштина општине Аранђеловац на седници одржаној 28. 10. 2015. године, донела је

**О Д Л У К У**  
**О СТОПАМА АМОРТИЗАЦИЈЕ ЗА**  
**НЕПОКРЕТНОСТИ НА ТЕРИТОРИЈИ**  
**ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ ЗА 2016.ГОДИНУ**

## Члан 1.

Овом Одлуком, у складу са Законом о порезима на имовину, утврђује се стопа амортизације за непокретности која ће се примењивати у поступку утврђивања пореза на имовину на непокретностима које се налазе на територији општине Аранђеловац, осим за грађевинско, пољопривредно и шумско земљиште, за 2016. годину.

## Члан 2.

Утврђује се стопа амортизације у износу од 0,8% на годишњем нивоу, применом пропорционалне методе, за следеће непокретности и то:

- (1) станове
- (2) куће за становање
- (3) пословне зграде и просторије и друге (надземне и подземне) грађевинске објекте које служе за обављање делатности
- (4) гараже

## Члан 3.

Висину вредности непокретности коју Одељење за пореске послове Управе општине Аранђеловац утврди сагласно одредби члана 6. Закона о порезима на имовину, умањиће истеком сваке календарске године у односу на годину у којој је извршена изградња непокретности, односно у односу на годину у којој је извршена последња реконструкција објекта, за прописану стопу амортизације из члана 2 ове Одлуке, стим што се максимално може утврдити амортизација до 40% и утврђена вредности



непокретности умањити по основу амортизације највише до 40%.

#### Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“, и објавиће се и на званичној интернет презентацији општине Аранђеловац.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Број: 06-789/2015-01-2 од 28. 10. 2015.г.

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ,  
Десанка Миланов,с.р.

На основу члана 7а. став 4. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“ бр. 26/01, 40/02-СУС, 80/02, 80/02-др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13 и 68/14-др.закон) и члана 22. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“ број 8/08),

Скупштина општине Аранђеловац на седници одржаној 28. 10. 2015.године, донела је

### О Д Л У К У О ОДРЕЂИВАЊУ КОЕФИЦИЈЕНАТА ЗА НЕПОКРЕТНОСТИ ПО ЗОНАМА СА ПРОСЕЧНИМ ЦЕНАМА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ У ТЕКУЋОЈ 2015 ГОДИНИ ЗА ПОРЕСКУ 2016 ГОДИНУ

#### Члан 1.

Овом одлуком, у складу са Законом о порезима на имовину, одређују се коефицијенти по појединим зонама рачунајући и најопремљенију зону а који ће служити пореским обвезницима који воде пословне књиге, за утврђивање основице пореза на имовину за пореску 2016 годину, у случајевима када у одговарајућој зони и зонама које се граниче са одговарајућом зоном није било промета одговарајућих непокретности у одговарајућем периоду.

#### Члан 2.

Утврђују се следећи коефицијенти по појединим зонама и то:

- 1) 1,00 за непокретности у зони 1 као најопремљенијој зони.
- 2) 0,80 за непокретности у зони 2 која је гранична зона најопремљенијој зони на територији општине Аранђеловац.
- 3) 0,70 за непокретности које се налазе у зони 3.
- 4) 0,40 за непокретности које се налазе у зонама 4. и 5. које имају карактер зона са сеоским насељима.

#### Члан 3.

Утврђују се цене непокретности које су у најопремљенијој зони на територији општине Аранђеловац служиле као просечне цене на основу којих је у 2015. години утврђивана основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не води пословне књиге и то:

|                             |                   |
|-----------------------------|-------------------|
| пословни простор.....       | 105.000,00 динара |
| станови.....                | 67.000,00 динара  |
| гараже и гаражна места..... | 10.000,00 динара  |
| куће за становање.....      | 40.000,00 динара  |
| грађевинско земљиште.....   | 4.500,00 динара   |
| пољопривредно земљиште..... | 60,00 динара      |
| шумско земљиште.....        | 100,00 динара     |

#### Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“, и објавиће се и на интернет страни званичне презентације општине Аранђеловац.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Број: 06-790/2015-01-2 од 28. 10. 2015.г.

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ,  
Десанка Миланов,с.р.

На основу члана 8 Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“ број 26/06 и 47/2011) и члана 22. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“ број 8/08),

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 28. 10. 2015. године, донела је

### О Д Л У К У О ОСЛОБАЂАЊУ ПЛАЋАЊА ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА ПОЉОПРИВРЕДНО И ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ ЗА 2016. ГОДИНУ

#### Члан 1.

Обвезници плаћања пореза на имовину за пољопривредно и шумско земљиште ослобађају се плаћања пореза за 2016. годину.

#### Члан 2.

У складу са чланом 1. ове Одлуке неће се вршити утврђивање пореза на имовину за пољопривредно и шумско земљиште за 2016. годину.

#### Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у



„Службеном гласнику општине Аранђеловац“, а примењиваће се од 01.01.2016. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Број: 06-791/2015-01-2 од 28. 10. 2015.г.

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ,  
Десанка Миланов,с.р.

На основу члана 11. став 1. и члана 7. став 3. Закона о финансирању локалне самоуправе ("Службени гласник РС", бр. 62/06, 47/2011 и 93/2012) и члана 22. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“ бр. 8/08 ),

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 28. 10. 2015. године, донела је

## О Д Л У К У О КОМУНАЛНИМ ТАКСАМА

### Члан 1.

Комуналне таксе плаћају се за коришћење права, предмета и услуга, и то :

1. коришћење простора на јавним површинама или испред пословних просторија у пословне сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности

2. заузеће јавне површине грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова ;

3. држање средстава за игру ("забавне игре") ;

4. истицање фирме на пословном простору ;

5. држање моторних друмских и прикључних возила, осим пољопривредних возила и машина.

### Члан 2.

Висина комуналних такса утврђена је у Таксеној тарифи, која је саставни део ове Одлуке.

### Члан 3.

Рок за плаћање комуналне таксе је :

1. за таксу из тар. бр. 1. и 2. – при добијању дозволе, односно од почетка коришћења, ако дозвола није издата ;

2. за таксу из тар. бр. 3. – до 15. у месецу за претходни месец ;

3. за таксу из тар.бр. 4, - 1/12 месечно до 15 у месецу за претходни месец

4. за таксу из тар. бр. 5. – при регистрацији возила.

Сва мала и микро правна лица уписани у регистар Агенције за привредне регистре који обављају делатност на територији општине Аранђеловац, а обвезници су комуналне таксе за истицање фирме на пословном простору дужни су да најкасније до 1. марта

текуће године доставе доказ о висини годишњег прихода у претходној години као и доказ о разврставању у средња или велика правна лица ако је било промене у статусу.

Сви предузетници који обављају делатност у области трговине на велико и мало, делатност сечења и обраде камена, експлоатације и вађења камена, рушења и изградње стамбених објеката, рашчишћавања тарена, делатности саобраћаја у области теретног саобраћаја, линијског и ванлинијског превоза и делатности угоститељства у области хотела и мотела дужни су да најкасније до 1. марта текуће године доставе доказ о висини годишњег прихода у претходној години.

Сви други предузетници ( без обзира на делатност) дужни су да Одељење за пореске послове обавесте о чињеници ако им је приход у претходној години био преко 50.000.000,00 динара.

Обавеза плаћања комуналне таксе из тарифног броја 4 престаје са даном брисања привредног субјекта из регистра Агенције.

### Члан 4.

Комуналне таксе наплаћују :

1. таксу из тар. бр. 1. и 2. – орган који издаје дозволу ;

2. таксу из тар. бр. 4. – Општинска управа – Одељење за пореске послове ;

3. таксу из тар. бр. 3, и 5. – уплаћују обвезници у прописаним роковима.

Организација и органи који су дужни да наплаћују таксу, воде евиденцију обвезника таксе са подацима о задужењу и наплати.

Контролу обрачуна и уплате таксе као и принудну наплату комуналне таксе врши Општинска управа – Одељење за пореске послове, у складу са законом.

### Члан 5.

Комуналне таксе су приход буџета Општине.

### Члан 6.

Ако не обрачуна и уплати комуналну таксу или не поднесе тачну и потпуну пореску пријаву или не пријави тачну промену података на начин и у роковима прописаним овом Одлуком, казниће се за прекршај новчано казном:

1. правно лице – од 10.000,00 до 50.000,00 динара,  
2. предузетник – од 10.000,00 до 25.000,00 динара,  
3. физичко лице и одговорно лице у правном лицу – од 5.000,00 до 15.000,00 динара.

Ако мало или микро правно лице благовремено не поднесе доказ о висини прихода у претходној години или ако не достави доказ о разврставању у средња или велика правна лица под условом да је било тих промена, казниће се за прекршај новчаном казном:

1. правно лице – од 50.000,00 до 200.000,00 динара,  
2. физичко лице и одговорно лице у правном лицу – од 5.000,00 до 25.000,00 динара.



## Члан 7.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о комуналним таксама ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 64/14).

## Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана

објављивања, а примењиваће се од 1.1.2016. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Број: 06-792/2015-01-2 од 28. 10. 2015.г.

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ,  
Десанка Миланов,с.р.

## ТАКСЕНА ТАРИФА

## ТАРИФНИ БРОЈ 1.

За коришћење простора на јавним површинама или испред пословних просторија у пословне сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности, плаћа се такса дневно по једном целом односно започетом квадратном метру коришћеног простора, и то :

|                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 1. за коришћење испред пословних просторија :                                                                                                                                                                                                                           | динара |
| а) прва зона : у ул. Књаза Милоша од "Шарене капије" до раскрснице са ул. Илије Миловановића и ул. Војислава Илића до раскрснице са ул. Кнеза Михајла и ул. Војводе Путника до раскрснице са ул. Краља Петра Првог                                                      | 40     |
| б) друга зона : у делу ул. Књаза Милоша који није обухваћен тачком 1а., ул. Кнеза Михајла и ул. Краља Петра Првог, све улице између њих , ул. Занатлијска, ул. Краља Александра до раскрснице са ул. Брегалничком и ул. Илије Гарашанина до раскрснице са ул. Букуљском | 25     |
| в) трећа зона : остале улице на територији града и у селима Буковик, Врбица, Бања и Даросава уз магистрални пут М-4 на растојању до 50 м од ивице коловоза                                                                                                              | 12     |
| г) четврта зона : остало подручје Општине                                                                                                                                                                                                                               | 8      |
| 2. за остало коришћење јавних површина у пословне сврхе                                                                                                                                                                                                                 | 92     |

## НАПОМЕНА :

Дневним коришћењем јавне површине сматра се коришћење у току дана, без обзира на трајање коришћења. Коришћењем јавне површине не сматра се заузимање јавне површине неопходно за истовар и утовар робе, уношење огрева и сл.

Коришћење јавне површине одобрава се актом надлежног органа.

## ТАРИФНИ БРОЈ 2.

За заузеће јавне површине грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова плаћа се такса дневно по једном квадратном метру заузећа јавне површине – 58 динара.

## НАПОМЕНА:

Ова такса не плаћа се за заузеће јавне површине грађевинским материјалом за извођење радова на изградњи, реконструкцији, оправци и одржавању објеката инфраструктуре од стране овлашћених организација



**ТАРИФНИ БРОЈ 3.**

За држање средстава за игру ("забавне игре") плаћа се такса у месечном износу и то :

динара

- за томболу, покер апарат, флипер и др.

6.355

- за билијар

763

**ТАРИФНИ БРОЈ 4.**

За истицање фирме или назива на пословном простору плаћа се такса у годишњем износу и то:

| тачка                                     | подтачка | делатност                                                                                                                                           | Такса      |
|-------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>ДЕЛАТНОСТ БАНКАРСТВА</b>               |          |                                                                                                                                                     |            |
| 1                                         | А        | Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност | 492.000,00 |
| 1                                         | Б        | Средња правна лица њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност  | 456.000,00 |
| 1                                         | В        | Мала правна лица њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност    | 420.000,00 |
| 1                                         | Г        | Мењачнице ако имају годишњи приход преко 50.000.000,00 динара.                                                                                      | 48.000,00  |
| <b>ДЕЛАТНОСТ ОСИГУРАЊА ИМОВИНЕ И ЛИЦА</b> |          |                                                                                                                                                     |            |
| 2                                         | А        | Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност | 492.000,00 |
| 2                                         | Б        | Средња правна лица њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност  | 456.000,00 |
| 2                                         | В        | Мала правна лица њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност    | 420.000,00 |
| 3                                         | А        | <b>ДЕЛАТНОСТ ТРГОВИНЕ НАФТОМ И НАФТНИМ ДЕРИВАТИМА</b><br>Велика правна лица<br>Бензинске и друге пумпе са угоститељским простором                   | 492.000,00 |



|    |   |                                                                                                                                                                                                                                |            |
|----|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 3  | Б | Средња правна лица<br>Бензинске и друге пумпе са угоститељским простором                                                                                                                                                       | 456.000,00 |
| 3  | В | Мала правна лица<br>Бензинске и друге пумпе са угоститељским простором                                                                                                                                                         | 420.000,00 |
| 3  | Г | Предузетници ; Микро правна лица ;<br>Бензинске и друге пумпе са угоститељским простором                                                                                                                                       | 330.000,00 |
| 3  | Д | Велика правна лица<br>Бензинске и друге пумпе без угоститељског простора                                                                                                                                                       | 360.000,00 |
| 3  | Ђ | Средња правна лица<br>Бензинске и друге пумпе без угоститељског простора                                                                                                                                                       | 300.000,00 |
| 3  | Е | Мала правна лица<br>Бензинске и друге пумпе без угоститељског простора                                                                                                                                                         | 240.000,00 |
| 3  | Ж | Предузетници : Микро правна лица ;<br>Бензинске и друге пумпе без угоститељског простора                                                                                                                                       | 220.000,00 |
| 4  | А | <b>ДЕЛАТНОСТ ТРГОВИНЕ НА ВЕЛИКО ДУВАНСКИМ<br/>ПРОИЗВОДИМА</b><br><br>Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале,<br>представништва, радне јединице, пословне јединице или други<br>облици преко којих обављају делатност | 360.000,00 |
| 4  | Б | Средња правна лица њихове експозитуре, филијале ,<br>представништва или други облици преко којих обављају<br>делатност                                                                                                         | 300.000,00 |
| 4  | В | Мала правна лица њихове експозитуре, филијале,<br>представништва, радне јединице, пословне јединице или други<br>облици преко којих обављају делатност                                                                         | 240.000,00 |
| 4  | Г | Предузетници који обављају делатност трговине дуванским<br>производима на велико ;<br><br>Микро правна лица.                                                                                                                   | 220.000,00 |
| 5. | А | <b>ДЕЛАТНОСТ ПОШТАНСКИХ УСЛУГА</b><br><br>Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале,<br>представништва, радне јединице, пословне јединице или други<br>облици преко којих обављају делатност                            | 492.000,00 |
| 5  | Б | Средња правна лица њихове експозитуре, филијале ,<br>представништва или други облици преко којих обављају<br>делатност                                                                                                         | 456.000,00 |
| 5  | В | Мала правна лица њихове експозитуре, филијале,<br>представништва, радне јединице, пословне јединице или други<br>облици преко којих обављају делатност                                                                         | 420.000,00 |
| 5  | В | Правна лица и предузетници који обављају делатност<br>поштанских услуга у објектима на сеоском подручју<br>(уговорне поште)                                                                                                    | 7.200,00   |



|   |   |                                                                                                                                                                                                                  |            |
|---|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 6 | А | <p><b>ДЕЛАТНОСТ МОБИЛНИХ И ТЕЛЕФОНСКИХ УСЛУГА</b></p> <p>Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност</p> | 492.000,00 |
| 6 | Б | <p>Средња правна лица њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност</p>                                                        | 456.000,00 |
| 6 | Б | <p>Мала правна лица њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност</p>                                                          | 420.000,00 |
| 6 | Г | <p>Продавнице мобилне телефоније које нуде и продају пакета ТФ услуга за правна лица из тачке 5 подтачке А ове тарифе.</p>                                                                                       | 420.000,00 |
| 6 | Д | <p>Микро правна лица ;</p> <p>Предузетници који обављају делатност продаје пакета ТФ услуга укључујући и продају мобилних телефона за правна лица из тачке 5 подтачке А ове тарифе.</p>                          | 420.000,00 |
| 7 | А | <p><b>ДЕЛАТНОСТ ЕЛЕКТРОПРИВРЕДЕ</b></p> <p>Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност</p>               | 492.000,00 |
| 7 | Б | <p>Средња правна лица њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност</p>                                                        | 456.000,00 |
| 7 | В | <p>Мала правна лица њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност</p>                                                          | 420.000,00 |
| 8 | А | <p><b>ДЕЛАТНОСТ КАЗИНА</b></p> <p>Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност</p>                        | 492.000,00 |
| 8 | Б | <p>Средња правна лица њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност</p>                                                        | 456.000,00 |



|    |   |                                                                                                                                                                                                   |            |
|----|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 8  | В | Мала правна лица њихове експозитуре, филијале , представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                                                 | 420.000,00 |
| 8  | Г | Предузетници и њихови издвојени пословни простори ;<br>Микро правна лица.                                                                                                                         | 420.000,00 |
| 9  | А | <b>ДЕЛАТНОСТ КОЦКАРНИЦА</b><br>Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                | 492.000,00 |
| 9  | Б | Средња правна лица њихове експозитуре, филијале , представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                                               | 456.000,00 |
| 9  | В | Мала правна лица њихове експозитуре, филијале , представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                                                 | 420.000,00 |
| 9  | Г | Предузетници и њихови издвојени пословни простори ;<br>Микро правна лица.                                                                                                                         | 420.000,00 |
| 10 | А | <b>ДЕЛАТНОСТ КЛАДИОНИЦА</b><br>Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                | 240.000,00 |
| 10 | Б | Средња правна лица њихове експозитуре, филијале , представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                                               | 220.000,00 |
| 10 | В | Мала правна лица њихове експозитуре, филијале , представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                                                 | 200.000,00 |
| 10 | Г | Предузетници и микро правна лица и њихови издвојени пословни простори                                                                                                                             | 200.000,00 |
| 11 | А | <b>ДЕЛАТНОСТ ПРУЖАЊА КОЦКАРСКИХ УСЛУГА</b><br>Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност | 240.000,00 |
| 11 | Б | Средња правна лица њихове експозитуре, филијале , представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                                               | 220.000,00 |



|    |   |                                                                                                                                                                                                 |            |
|----|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 11 | В | Мала правна лица њихове експозитуре, филијале ,<br>представништва, радне јединице, пословне јединице или други<br>облици преко којих обављају делатност                                         | 200.000,00 |
| 11 | Г | Предузетници и њихови издвојени пословни простори ;<br>Микро правна лица.                                                                                                                       | 200.000,00 |
| 12 | А | <b>ДЕЛАТНОСТ НОЋНИХ БАРОВА</b><br><br>Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале,<br>представништва, радне јединице, пословне јединице или други<br>облици преко којих обављају делатност | 240.000,00 |
| 12 | Б | Средња правна лица њихове експозитуре, филијале ,<br>представништва, радне јединице, пословне јединице или други<br>облици преко којих обављају делатност                                       | 220.000,00 |
| 12 | В | Мала правна лица њихове експозитуре, филијале ,<br>представништва, радне јединице, пословне јединице или други<br>облици преко којих обављају делатност                                         | 200.000,00 |
| 12 | Г | Предузетници и њихови издвојени пословни простори ;<br>Микро правна лица.                                                                                                                       | 200.000,00 |
| 13 | А | <b>ДЕЛАТНОСТ ДИСКОТЕКА</b><br><br>Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале,<br>представништва, радне јединице, пословне јединице или други<br>облици преко којих обављају делатност     | 96.000,00  |
| 13 | Б | Средња правна лица њихове експозитуре, филијале ,<br>представништва, радне јединице, пословне јединице или други<br>облици преко којих обављају делатност                                       | 86.000,00  |
| 13 | В | Мала правна лица њихове експозитуре, филијале ,<br>представништва, радне јединице, пословне јединице или други<br>облици преко којих обављају делатност                                         | 76.000,00  |
| 13 | Г | Предузетници и њихови издвојени пословни простори ;<br>Микро правна лица.                                                                                                                       | 66.000,00  |
| 14 | А | <b>ДЕЛАТНОСТ ЕКСПЛОАТАЦИЈЕ И ПРЕРАДЕ РУДНОГ БЛАГА</b><br><br>Велика правна лица, њихове радне или пословне јединице.                                                                            | 140.000,00 |
| 14 | Б | Средња правна лица, њихове радне или пословне јединице.                                                                                                                                         | 96.000,00  |
| 14 | В | Мала правна лица, микро правна лица и предузетници ако имају<br>годишњи приход преко 50.000.000,00 динара.                                                                                      | 92.000,00  |





|    |   |                                                                                                                                                                                                         |            |
|----|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 15 | А | <b>ДЕЛАТНОСТ КАБЛОВСКИХ ТЕЛЕВИЗИЈА И ИНТЕРНЕТ<br/>ПРОВАЈДЕРА</b><br>Велика правна лица, њихове радне или пословне јединице.                                                                             | 140.000,00 |
| 15 | Б | Средња правна лица, њихове радне или пословне јединице.                                                                                                                                                 | 96.000,00  |
| 15 | В | Мала правна лица, микро правна лица и предузетници ако имају годишњи приход преко 50.000.000,00 динара.                                                                                                 | 92.000,00  |
| 16 | А | <b>ДЕЛАТНОСТ ТРГОВИНЕ</b><br>Велика правна лица, њихове радне или пословне јединице.                                                                                                                    | 140.000,00 |
| 16 | Б | Средња правна лица, њихове радне или пословне јединице.                                                                                                                                                 | 96.000,00  |
| 16 | В | Мала правна лица ако имају годишњи приход преко 50.000.000,00 динара је                                                                                                                                 | 48.000,00  |
| 16 | Г | Микро правна лица и предузетници ако имају годишњи приход преко 50.000.000,00 динара                                                                                                                    | 24.000,00  |
| 16 | Д |                                                                                                                                                                                                         |            |
| 16 | Ђ |                                                                                                                                                                                                         |            |
| 17 | А | <b>ДЕЛАТНОСТ УГОСТИТЕЉСТВА (ХОТЕЛИ И МОТЕЛИ)</b><br>Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност | 146.000,00 |
| 17 | Б | Средња правна лица њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                                                      | 96.000,00  |
| 17 | В | Мала правна лица микро правна лица и предузетници ако имају годишњи приход преко 50.000.000,00 динара.                                                                                                  | 48.000,00  |
| 17 | Г | <b>ДЕЛАТНОСТ УГОСТИТЕЉСТВА (РЕСТОРАНИ)</b><br>Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност       | 146.000,00 |
| 17 | Д | Средња правна лица њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                                                      | 96.000,00  |
| 17 | Ђ | Мала правна лица, микро правна лица и предузетници ако имају годишњи приход преко 50.000.000,00 динара.                                                                                                 | 48.000,00  |



|    |   |                                                                                                                                                                                                                                    |            |
|----|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 18 | А | <b>ДЕЛАТНОСТ ТУРИЗМА</b><br><b>( туристичке агенције )</b><br>Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                  | 146.000,00 |
| 18 | Б | Средња правна лица њихове експозитуре, филијале , представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                                                                                | 96.000,00  |
| 18 | В | Мала правна лица, микро правна лица и предузетници ако имају годишњи приход преко 50.000.000,00 динара.                                                                                                                            | 48.000,00  |
| 19 | А | <b>ДЕЛАТНОСТ САОБРАЋАЈА</b><br><b>( јавни линијски превоз )</b><br>Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност             | 146.000,00 |
| 19 | Б | Средња правна лица њихове експозитуре, филијале , представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                                                                                | 96.000,00  |
| 19 | В | Мала правна лица, микро правна лица и предузетници ако имају годишњи приход преко 50.000.000,00 динара.                                                                                                                            | 48.000,00  |
| 19 | Г | <b>ДЕЛАТНОСТ САОБРАЋАЈА</b><br><b>( ванлинијски превоз )</b><br>Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                | 146.000,00 |
| 19 | Д | Средња правна лица њихове експозитуре, филијале , представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                                                                                | 96.000,00  |
| 19 | Ђ | Мала правна лица, микро правна лица и предузетници ако имају годишњи приход преко 50.000.000,00 динара.                                                                                                                            | 48.000,00  |
| 19 | Е | <b>ДЕЛАТНОСТ САОБРАЋАЈА</b><br><b>( теретни саобраћај- аутопревозници )</b><br>Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност | 146.000,00 |



|    |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
|----|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 19 | Ж | Средња правна лица њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                                                                                                                               | 96.000,00  |
| 19 | З | Мала правна лица, микро правна лица и предузетници ако имају годишњи приход преко 50.000.000,00 динара.                                                                                                                                                                          | 48.000,000 |
| 20 | А | <b>ДЕЛАТНОСТ АРХИТЕКТОНСКИХ, ПРОЈЕКТАНТСКИХ И ИНЖЕЊЕРСКИХ АКТИВНОСТИ</b><br><br>Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                                              | 146.000,00 |
| 20 | Б | Средња правна лица њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                                                                                                                               | 96.000,00  |
| 20 | В | Мала правна лица, микро правна лица и предузетници ако имају годишњи приход преко 50.000.000,00 динара.                                                                                                                                                                          | 48.000,00  |
| 21 | А | <b>ДЕЛАТНОСТ ГРАЂЕВИНАРСТВА</b><br><br>Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                                                                                       | 146.000,00 |
| 21 | Б | Средња правна лица њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                                                                                                                               | 96.000,00  |
| 21 | В | Мала правна лица, микро правна лица и предузетници ако имају годишњи приход преко 50.000.000,00 динара.                                                                                                                                                                          | 48.000,00  |
| 22 | А | <b>ПРОИЗВОДНЕ ДЕЛАТНОСТИ</b><br><b>( сектор Ц области 10-32 по класификацији делатности осим тачке 14 ове тарифе)</b><br><br>Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност | 146.000,00 |
| 22 | Б | Средња правна лица њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                                                                                                                               | 96.000,00  |



|    |   |                                                                                                                                                                                            |            |
|----|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 22 | В | Мала правна лица, микро правна лица и предузетници ако имају годишњи приход преко 50.000.000,00 динара.                                                                                    | 48.000,00  |
| 23 | А | <b>ДЕЛАТНОСТ ИНФОРМИСАЊА</b><br>Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност        | 146.000,00 |
| 23 | Б | Средња правна лица њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                                         | 96.000,00  |
| 23 | В | Мала правна лица, микро правна лица и предузетници ако имају годишњи приход преко 50.000.000,00 динара.                                                                                    | 48.000,00  |
| 24 | А | <b>СТАМБЕНО-КОМУНАЛНА ДЕЛАТНОСТ</b><br>Велика правна лица, њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност | 146.000,00 |
| 24 | Б | Средња правна лица њихове експозитуре, филијале, представништва, радне јединице, пословне јединице или други облици преко којих обављају делатност                                         | 96.000,00  |
| 24 | В | Мала правна лица, микро правна лица и предузетници ако имају годишњи приход преко 50.000.000,00                                                                                            | 48.000,00  |
| 25 |   | Сервисне и друге услуге                                                                                                                                                                    | 24.000,00  |

Фирма у смислу Ове Одлуке је сагласно Закона о финансирању локалне самоуправе сваки истакнути назив или име које упућује на то да правно или физичко лице обавља одређену делатност. ( натпис на вратима стана или куће, поштанском сандучету и друго сагласно закону.)

Пословном просторијом у смислу ове Одлуке ради плаћања комуналне таксе сматра се сваки простор који је наведен у регистрационој пријави и регистрован у Агенцији за привредне регистре као седиште правног лица или предузетника.

За други и сваки наредни пословни објекат истог обвезника такса за истакнуту фирму се умањује за 30%.

Првим објектом сматра се објекат који је наведен у важећој регистрационој пријави као седиште пореског обвезника.

Ако је седиште обвезника ван територије општине Аранђеловац, првим објектом сматра се онај објекат на територији општине Аранђеловац који је први наведен у пријави обвезника, односно онај објекат за који је прописана највиша такса ако обвезник није поднео пријаву.

#### НАПОМЕНА :

Таксу из овог Тарифног броја не плаћају државни органи и организације, органи и организације Општине, јавне установе, политичке и друштвене организације и удружења грађана, лица која се баве старим занатима, уметничким занатима и домаћом радиношћу, као и правна лица која су у поступку стечаја, ликвидације.



Таксу не плаћају новооснована правна лица и предузетници за календарску годину у којој су по први пут уписани у одговарајући регистар АПР.

Таксу из овог Тарифног броја не плаћају предузетници који су привремено одјављени код Агенције за привредне регистре.

#### ТАРИФНИ БРОЈ 5.

Годишња комунална такса за држање моторних, друмских и прикључних возила, осим пољопривредних возила и машина, која се плаћа приликом регистрације возила, утврђује се у следећим износима :

|                                                                                                                                                    |       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 1) за теретна возила - за камионе до 2 t носивости                                                                                                 | 1.570 |
| - за камионе од 2 t до 5 t носивости                                                                                                               | 2.100 |
| - за камионе од 5 t до 12 t носивости                                                                                                              | 3.670 |
| - за камионе преко 12 t носивости                                                                                                                  | 5.240 |
| 2) за теретне и радне приколице (за путничке аутомобиле)                                                                                           | 520   |
| 3) за путничка возила - до 1.150 cm <sup>3</sup>                                                                                                   | 520   |
| - преко 1.150 cm <sup>3</sup> до 1.300 cm <sup>3</sup>                                                                                             | 1.050 |
| - преко 1.300 cm <sup>3</sup> до 1.600 cm <sup>3</sup>                                                                                             | 1.570 |
| - преко 1.600 cm <sup>3</sup> до 2.000 cm <sup>3</sup>                                                                                             | 2.100 |
| - преко 2.000 cm <sup>3</sup> до 3.000 cm <sup>3</sup>                                                                                             | 3.150 |
| - преко 3.000 cm <sup>3</sup>                                                                                                                      | 5.240 |
| 4) за мотоцикле - до 125 cm <sup>3</sup>                                                                                                           | 420   |
| - преко 125 cm <sup>3</sup> до 250 cm <sup>3</sup>                                                                                                 | 630   |
| - преко 250 cm <sup>3</sup> до 500 cm <sup>3</sup>                                                                                                 | 1.050 |
| - преко 500 cm <sup>3</sup> до 1.200 cm <sup>3</sup>                                                                                               | 1.260 |
| - преко 1.200 cm <sup>3</sup>                                                                                                                      | 1.570 |
| 5) за аутобусе и комби бусеве по регистрованом седишту                                                                                             | 50    |
| 6) за прикључна возила: теретне приколице, полуприколице и специјалне теретне приколице за превоз одређених врста терета - 1 t носивости           | 420   |
| - од 1 t до 5 t носивости                                                                                                                          | 730   |
| - од 5 t до 10 t носивости                                                                                                                         | 1.000 |
| - од 10 t до 12 t носивости                                                                                                                        | 1.360 |
| - носивости преко 12 t                                                                                                                             | 2.100 |
| 7) за вучна возила (тегљаче) - чија је снага мотора до 66 киловата                                                                                 | 1.570 |
| - чија је снага мотора од 66 - 96 киловата                                                                                                         | 2.100 |
| - чија је снага мотора од 96 - 132 киловата                                                                                                        | 2.620 |
| - чија је снага мотора од 132 - 177 киловата                                                                                                       | 3.150 |
| - чија је снага мотора преко 177 киловата                                                                                                          | 4.200 |
| 8) за радна возила, специјална адаптирана возила за превоз реквизита за путујуће забаве, радње и атестирана специјализована возила за превоз пчела | 1.050 |



На основу чл. 6 и 60 Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“ бр. 62/06, 47/11 и 93/12) и члана 22. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“ бр 8/08), Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 28. 10. 2015. године, донела је

## О Д Л У К У

### О УСЛОВНОМ ОТПИСУ КАМАТЕ НА НЕПЛАЋЕНЕ ОДРЕЂЕНЕ ИЗВОРНЕ ПРИХОДЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ

#### Члан 1.

Овом Одлуком одређују се услови обим и поступак отписа камате на неплаћене одређене изворне приходе општине Аранђеловац (у даљем тексту : порез) и то :

1. Порез на имовину
2. Накнаду за коришћење грађевинског земљишта
3. Накнаду за заштиту и унапређење животне средине
4. Комунална такса за истицање фирме на пословном простору

#### Члан 2.

Право на отпис камате имају порески обвезници који изврше уплату главног пореског дуга доспелог на дан уплате у целости најкасније до 31. 05. 2016 године и до истог рока поднесу захтев за отпис камате Управи општине Аранђеловац – Одељење за пореске послове, (у даљем тексту: Одељење) са доказом о измирењу главног дуга на обрасцу и са прилозима који пропише Одељење.

У случају из става 1. овог члана Одељење доноси Решење о отпису целокупне камате доспеле на дан измирења главног дуга.

#### Члан 3.

Пореском обвезнику, који нема главни дуг, односно има као неизмирену обавезу само камату, Одељење ће отписати камату у целости, по службеној дужности.

#### Члан 4.

Целокупан поступак отписа камате спроводиће Одељење, у складу са Законом и овом Одлуком.

#### Члан 5.

Уколико Одељење утврди да није извршена уплата одговарајућег износа, те да подносилац захтева није испунио услове за отпис камате, Одељење ће поднети захтев одбити као неоснован посебним решењем на које порески обвезник има право жалбе Општинском већу општине Аранђеловац.

#### Члан 6.

По основаним захтевима Одељење ће донети решење о отпису камате и исто доставити подносиоцу захтева.

#### Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Број: 06-793/2015-01-2 од 28. 10. 2015.г.

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ,  
Десанка Миланов,с.р.

На основу члана 22. Статута општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 8/08),

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 28. 10. 2015. године, донела је

## О Д Л У К У

### О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ДРУГУ ИЗМЕНУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА И ФИНАНСИЈСКИ ПЛАН ЈП ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАЊУ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ ЗА 2015.ГОДИНУ

1. Скупштина општине Аранђеловац, даје сагласност на Другу измену Програма пословања и Финансијски план ЈП за планирање и изградњу општине Аранђеловац за 2015.годину, у тексту усвојеном од Надзорног одбора, бр. 32 од 14. 9. 2015.године.

2. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Аранђеловац".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Број: 06-794/2015-01-2 од 28. 10. 2015.г.

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ,  
Десанка Миланов,с.р.





На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 22. Статута општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац" бр.8/08) ,

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 28.10.2015.године, донела је

## ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

### ЗА КОМПЛЕКС ПРЕДУЗЕЋА УНИВЕРЗУМ КУБРШНИЦА А.Д.

#### 1. УВОД

Основни циљ израде Плана детаљне регулације за комплекс предузећа Универзум Кубршница а.д. у Аранђеловцу (у даљем тексту: План) јесте стварање планског основа за наменско коришћење Планом обухваћеног простора, као и стварање услова за уређење и изградњу планираних садржаја. Као основно опредељење, испоштоване су просторно-планске одреднице дате Планом генералне регулације за насељено место Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", број 66/14).

Циљ израде и доношења овог плана је утврђивање правила уређења и грађења у складу са правилима усмеравајућег карактера који су дати Планом генералне регулације за насељено место Аранђеловац, ради изградње станице за компримовање и дистрибуцију природног гаса у оквиру постојеће индустријске зоне "Кубршница".

Сврха израде Плана је стварање планског основа, као предуслова за успостављање рационалног уређења и коришћења грађевинског земљишта, за изградњу предметне станице природног гаса.

Изради Плана детаљне регулације за комплекс предузећа Универзум Кубршница а.д. приступило се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за комплекс предузећа Универзум Кубршница а.д. ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 67/15).

Саставни део Одлуке је Решење о неприступању изради Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину које је донело Одељење за имовинско-правне односе, урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове, на основу прибављеног Мишљења Одсека за грађевинарство и заштиту животне средине.

План је израђен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 64/15).

Планом су дефинисани: подела простора на карактеристичне целине и зоне, са дефинисањем намене земљишта, одређивањем површина јавне намене и површина претежне намене, са поделом на карактеристичне грађевинске зоне према урбанистичким показатељима и другим карактеристикама, дефинисане су



регулационе линије саобраћајних коридора и осталих површина јавне намене, грађевинске линије, планиране трасе, коридори и капацитети мрежа јавне комуналне инфраструктуре, дата су правила грађења по зонама, мере и услови заштите, као и спровођење Плана. Површина планског подручја обухваћеног оквирном границом износи око 5 ha.

План се састоји од текстуалног и графичког дела.

## **2. ИЗВОД ИЗ ПЛАНског ДОКУМЕНТА ВИШЕГ РЕДА**

Плански основ за израду Плана детаљне регулације је План генералне регулације за насељено место Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", број 66/14), којим је прописана обавезна израда Плана детаљне регулације за снабдевање моторних возила горивом на путевима на којима је управљач Јавно предузеће "Путеви Србије" (станице за снабдевање моторних возила горивом које се налазе у оквиру комплекса који излазе на државне путеве I и II реда).

### **" 2.2.4. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА И ТИПОЛОГИЈА ГРАЂЕВИНСКИХ ЗОНА И ЦЕЛИНА**

#### **□ Просторна целина 6**

Постојећа индустријска зона "Кубршница" је део ове планиране просторне целине.

На овом простору су велики индустријски капацитети "Књаз Милош", "Кубршница-Универзум", "Победа", "Венчац", "Карбон", као и бројни мањи производни капацитети, али и површине на којима је завршена или се врши експлоатација минералних сировина.

Постојећа изграђеност ове зоне је око 30%, тако да остаје велика могућност за нову градњу објеката индустрије, производње, комуналних и услужних објеката.

### **" 3.2.1. ОСНОВНИ ПРИНЦИПИ И ПРОЦЕСИ УРЕЂЕЊА И ИЗГРАДЊЕ**

**Основни програмски елементи на којима почивају планска решења су:**

За даљи развој града од посебног је значаја усмеравање индустријске изградње у оквиру проширене индустријске зоне Кубршница. Индустријска зона може да се шири у оквиру просторне целине 6 по принципу унутрашњег ширења са строго прописаним условима заштите животне средине.

### **" 3.2.5. ПРОИЗВОДЊА**

Југоисточна зона "Кубршница" је прва по значају радна зона града. У овој радној зони су смештени, поред «Књаза Милоша» и други прерађивачки (производни) и услужни капацитети: "Бања Комерц", "Неметали", "Навип", "Шумадија Гранит", производња бетона и бетонских цеви, Конфекција "Рудник", Бетоњерка, Фабрика за производњу монте, блока, цигле "Кубршница", Трговина (складишта), Шивара, Отпад, Пекара "Победа", Прерада "Венчац" и др. Ова зона служиће за локацију прерађивачке индустрије и делатности које су комплементарне овим делатностима, у овој зони.



### □ *Производни објекти*

Простор за производне делатности обезбеђује се у индустријској зони (просторна целина 6) и радним зонама (просторна целина 7) и у одређеној мери и под одређеним условима и на просторима других основних намена.

Основна локација производних делатности је Индустријска зона Кубршница. Производне делатности МСП чији производни процес не угрожава животну средину се првенствено лоцирају у радне зоне (Пештан, улазна зона исток и зона Бајковица), а могу да буду и део стамбених зона као породична предузећа.“

## “3.6. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ

### *Просторна целина 6: Индустријска зона*

- Објекат мора да има обезбеђен приступ на јавну саобраћајну површину,
- објекат мора имати прикључак на водоводну, канализациону и атмосферску мрежу, електроенергетску и телекомуникациону мрежу, сакупљање и одношење комуналног отпада и акустичне заштите.
- Сви нови објекти морају бити изграђени у складу са мерама енергетске ефикасности. Постојећи објекти ће се у складу са прописима и техничким могућностима реконструисати у складу са мерама енергетске ефикасности.
- Пожељно је да објекат има прикључак на гасоводну мрежу.
- У зависности од врсте делатности и технолошког процеса објекат мора да има предтретман комуналног отпада и отпадних вода, систем заштите ваздуха и буке.

## 3. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Основна локација производних делатности је Индустријска зона Кубршница. Постојећа изграђеност дате зоне је око 30%, што оставља могућност за нову градњу објеката индустрије, производње, комуналних и услужних објеката.

Просторна целина 6 – постојећа индустријска зона “Кубршница” је део планиране просторне целине. На датом простору се налазе велики индустријски капацитети, као и бројни мањи производни капацитети и површине на којима је завршена или се врши експлоатација минералних сировина.

На парцелама 1590/1, 1590/3, 1591/1, 1591/2, 1591/5, 1591/6, 1591/7, 1591/8, 1591/9, К.О. Врбица, изграђен је пословни комплекс предузећа “Универзум-Кубршница” а.д, из Аранђеловца.

У оквиру комплекса се налазе сви пословни, производни, складишни, помоћни, инфраструктурни и други објекти, као и саобраћајне површине (интерне саобраћајнице, манипулативни платои, пешачке стазе и платои), неопходни за технолошки процес производње у фабрици.

У Табели бр. 1. дат је приказ постојећих објеката у обухвату Плана.



Табела бр. 1. - Приказ постојећег стања објекта

| ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ      |                |                                                                                                                |                           |
|----------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Бр. парцеле          | Ознака објекта | Начин коришћења и назив објекта                                                                                | Правни статус објекта     |
| 1591 / 6             | 1              | зграда пословних услуга-управна зграда                                                                         | одобрење за употребу      |
| 1591 / 7             | 2              | зграда пословних услуга-пословна зграда са магацином                                                           | одобрење за употребу      |
| 1591 / 8<br>1591 / 9 | 3              | зграда за производњу камена, шљунка, песка и грађевинског материјала                                           | преузет из земљишне књиге |
| 1590 / 3             | 4              | зграда за производњу камена, шљунка, песка и грађевинског материјала-надстрешница за депонију глине            | одобрење за градњу        |
| 1591 / 1             | 5              | зграда за производњу камена, шљунка, песка и грађевинског материјала-део-базен за одлеживање глине са прерадом | одобрење за употребу      |
| 1591 / 1             | 6              | остале зграде-портирница                                                                                       | одобрење за градњу        |
| 1591 / 2             | 7              | помоћна зграда                                                                                                 | одобрење за градњу        |
| 1591 / 5             | 8              | зграда пословних услуга                                                                                        | одобрење за употребу      |
| 1591 / 1             | 9              | помоћна зграда                                                                                                 | нема одобрење за употребу |
| 1591 / 1             | 10             | помоћна зграда                                                                                                 | нема одобрење за употребу |
| 1591 / 5             | 11             | портирница                                                                                                     | нема одобрење за употребу |

## І ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

### І – 1. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

У источном делу грађевинског подручја насеља Аранђеловац, Планом генералне регулације за насељено место Аранђеловац, предвиђена је зона производних делатности-Индустријска зона Кубршница. На датом простору се налазе велики индустријски капацитети, као и бројни мањи производни капацитети.



Полазне основе за утврђивање концепције просторног развоја су:

- дефинисање и заштита општедруштвеног интереса у области планирања и уређења простора;
- заштита животне средине, при чему овај План пре свега делује као превенција (кроз одговарајуће услове, правила грађења/уређења);
- максимално уважавање стечених урбанистичких обавеза.

Концепција уређења подручја обухваћеног Планом заснована је на:

- смерницама датим Планом генералне регулације за насељено место Аранђеловац,
- добијеним условима од надлежних органа, организација и јавних предузећа у чијој је надлежности њихово издавања,
- основу постојећег стања и досадашњих проблема, уз сагледавање будућих развојних потреба садашњих и будућих корисника простора.

## **I – 2. ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА И ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА**

Подручје обухваћено Планом се налази источно од насеља Аранђеловац. Са западне и источне стране обухвата Плана се налазе постојећи производни капацитети, са јужне стране водно земљиште (река Кубршница), а са северне стране се пружа Државни пут IB реда бр. 27.

Обухват Плана је утврђен Одлуком о изради Плана, а обухваћене су следеће катастарске парцеле: 1590/1, 1590/3, 1591/1, 1591/2, 1591/5, 1591/6, 1591/7, 1591/8, 1591/9, КО Врбица и делови катастарских парцела 3904/1 и 1609, КО Врбица. Планско подручје налази се на територији општине Аранђеловац, катастарска општина Врбица.

Граница обухвата Плана детаљне регулације налази се у оквиру грађевинског подручја Плана генералне регулације за насељено место Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 66/14), у КО Врбица, у просторој целини 6 – индустријска зона.

Опис границе планског подручја почиње тачком број 1 на катастарској парцели 3904/1, у КО Врбица. Од ове тачке граница иде у правцу истока, дуж постојећег коловоза државног пута, до тачке број 2, на катастарској парцели 3904/1.

Након тачке број 2 граница наставља у правцу истока, дуж постојећег коловоза државног пута, до тачке број 3 на катастарској парцели 3904/1.

Од тачке број 3 граница наставља дуж постојећег коловоза државног пута, до тачке број 4 на катастарској парцели 3904/1.

Након тачке број 4 граница наставља у истом правцу дуж постојећег коловоза државног пута и долази до тачке број 5 на катастарској парцели 1609.





Од тачке број 5 граница наставља у истом правцу дуж постојећег коловоза државног пута и долази до тачке број 6 на катастарској парцели 1609.

Након тачке број 6 граница прати трасу постојећег коловоза државног пута и долази до тачке број 7 на катастарској парцели 1609.

Од тачке број 7 граница наставља у истом правцу дуж постојећег коловоза државног пута и долази до тачке број 8 на катастарској парцели 1609.

Након тачке број 8 граница прати трасу постојећег коловоза државног пута и долази до тачке број 9 на катастарској парцели 1609.

Од тачке број 9 граница наставља у истом правцу дуж постојећег коловоза државног пута и долази до тачке број 10 на катастарској парцели 1609.

Након тачке број 10 граница се ломи у правцу југа и долази до тачке број 11 на међи катастарских парцела 1609 и 1619/1.

Од тачке број 11 граница наставља уз северну границу парцеле 1619/1 и долази до тачке број 12 на тремеђи катастарских парцела 1609, 1619/1 и 1591/5.

Након тачке број 12 граница се ломи и иде у правцу југа пратећи источну међу парцеле 1591/5 до тачке број 13 на међи катастарских парцела 1591/5 и 1619/1.

Од тачке број 13 граница наставља уз источну међу парцеле 1591/5 до тачке број 14 на међи катастарских парцела 1591/5 и 1619/1.

Након тачке број 14 граница наставља уз источну међу парцеле 1591/1 до тачке број 15 на међи катастарских парцела 1591/5 и 1619/1.

Од тачке број 15 граница наставља уз источну међу парцеле 1591/1 до тачке број 16 на међи катастарских парцела 1591/5 и 1619/1.

Након тачке број 16 граница наставља уз источну међу парцеле 1591/1 до тачке број 17 на међи катастарских парцела 1591/5 и 1619/1.

Од тачке број 17 граница се ломи и иде у правцу запада пратећи источну међу парцеле 1591/1 до тачке број 18 на тремеђи катастарских парцела 1591/5, 1590/1 и 1619/1.

Након тачке број 18 граница наставља уз источну међу парцеле 1590/1 до тачке број 19 на међи катастарских парцела 1590/1 и 1619/1.

Од тачке број 19 граница наставља уз источну међу парцеле 1590/1 до тачке број 20 на међи катастарских парцела 1590/1 и 1619/1.

Након тачке број 20 граница наставља уз источну међу парцеле 1590/1 до тачке број 21 на међи катастарских парцела 1590/1 и 1619/1.

Од тачке број 21 граница наставља уз источну међу парцеле 1590/1 до тачке број 22 на међи катастарских парцела 1590/1 и 1619/1.





Након тачке број 22 граница наставља уз источну међу парцеле 1590/1 до тачке број 23 на међи катастарских парцела 1590/1 и 1619/1.

Од тачке број 23 граница наставља уз источну међу парцеле 1590/1 до тачке број 24 на међи катастарских парцела 1590/1 и 1619/1.

Након тачке број 24 граница наставља уз источну међу парцеле 1590/1 до тачке број 25 на тремеђи катастарских парцела 1590/1, 1590/2 и 1619/1.

Од тачке број 25 граница се ломи и иде у правцу запада пратећи јужну међу парцеле 1590/1 до тачке број 26 на међи катастарских парцела 1590/1 и 1590/2.

Након тачке број 26 граница наставља уз јужну међу парцеле 1590/1 до тачке број 27 на међи катастарских парцела 1590/1 и 1590/2.

Од тачке број 27 граница наставља уз јужну међу парцеле 1590/1 до тачке број 28 на тремеђи катастарских парцела 1590/1, 1590/2 и 1590/3.

Након тачке број 28 граница наставља уз јужну међу парцеле 1590/3 до тачке број 29 на међи катастарских парцела 1590/3 и 1590/2.

Од тачке број 29 граница наставља уз јужну међу парцеле 1590/3 до тачке број 30 на међи катастарских парцела 1590/3 и 1590/2.

Након тачке број 30 граница наставља уз јужну међу парцеле 1590/3 до тачке број 31 на тремеђи катастарских парцела 1590/3, 1590/2 и 1591/1.

Од тачке број 31 граница наставља уз јужну међу парцеле 1591/1 до тачке број 32 на међи катастарских парцела 1591/1 и 1591/3.

Након тачке број 32 граница наставља уз јужну међу парцеле 1591/1 до тачке број 33 на међи катастарских парцела 1591/1 и 1591/3.

Од тачке број 33 граница наставља уз јужну међу парцеле 1591/1 до тачке број 34 на међи катастарских парцела 1591/1 и 1591/3.

Након тачке број 34 граница наставља уз јужну међу парцеле 1591/1 до тачке број 35 на међи катастарских парцела 1591/1 и 1591/3.

Од тачке број 35 граница наставља уз јужну међу парцеле 1591/1 до тачке број 36 на међи катастарских парцела 1591/1 и 1591/3.

Након тачке број 36 граница наставља уз јужну међу парцеле 1591/1 до тачке број 37 на тремеђи катастарских парцела 1591/1, 1591/3 и 3943.

Од тачке број 37 граница се ломи и иде у правцу севера пратећи јужну међу парцеле 1591/1 до тачке број 38 на тремеђи катастарских парцела 1591/1, 1588/4 и 3943.

Од тачке број 38 граница се ломи у правцу истока и наставља уз западну међу парцеле 1591/1 до тачке број 39 на тремеђи катастарских парцела 1591/1, 1588/14 и 1588/15.



Након тачке број 39 граница наставља уз западну међу парцеле 1591/1 до тачке број 40 на међи катастарских парцела 1591/1 и 1589/6.

Од тачке број 40 граница наставља уз западну међу парцеле 1591/1 до тачке број 41 на међи катастарских парцела 1591/1 и 1589/6.

Након тачке број 41 граница наставља уз западну међу парцеле 1591/1 до тачке број 42 на међи катастарских парцела 1591/1 и 1589/6.

Од тачке број 42 граница наставља уз западну међу парцеле 1591/1 до тачке број 43 на међи катастарских парцела 1591/1 и 1589/6.

Након тачке број 43 граница наставља уз западну међу парцеле 1591/1 до тачке број 44 на међи катастарских парцела 1591/1 и 1589/6.

Након тачке 44 граница прати западну међу парцеле 1591/1, у правцу севера, до тачке број 45, на тромеђи катастарских парцела 1591/1, 1589/6 и 3904/1.

Након тачке 45 граница се пружа у правцу севера у дужини од око 14м, до тачке број 1, почетне тачке описа.

Површина планског подручја износи 5,12ха.

Подручје обухваћено овим Планом дефинисано је као грађевинско земљиште у оквиру границе грађевинског подручја насељеног места.

#### Преломне тачке обухвата Плана детаљне регулације

|    | Y          | X          |    | Y          | X          |
|----|------------|------------|----|------------|------------|
| 1  | 7467938.50 | 4906457.14 | 24 | 7468023.87 | 4906185.18 |
| 2  | 7467983.16 | 4906451.73 | 25 | 7468016.88 | 4906172.99 |
| 3  | 7468004.11 | 4906444.62 | 26 | 7467993.13 | 4906187.25 |
| 4  | 7468013.40 | 4906440.47 | 27 | 7467954.40 | 4906192.50 |
| 5  | 7468048.24 | 4906419.17 | 28 | 7467949.38 | 4906194.56 |
| 6  | 7468053.13 | 4906414.90 | 29 | 7467933.96 | 4906200.88 |
| 7  | 7468065.16 | 4906405.26 | 30 | 7467912.44 | 4906213.05 |
| 8  | 7468122.03 | 4906359.44 | 31 | 7467906.65 | 4906217.42 |
| 9  | 7468134.63 | 4906349.56 | 32 | 7467896.08 | 4906225.39 |
| 10 | 7468148.80 | 4906339.12 | 33 | 7467883.18 | 4906231.99 |
| 11 | 7468140.77 | 4906329.05 | 34 | 7467865.23 | 4906249.68 |
| 12 | 7468122.74 | 4906343.26 | 35 | 7467849.38 | 4906270.63 |
| 13 | 7468117.08 | 4906335.51 | 36 | 7467831.16 | 4906294.41 |



|    |            |            |    |            |            |
|----|------------|------------|----|------------|------------|
| 14 | 7468103.83 | 4906317.52 | 37 | 7467813.53 | 4906316.61 |
| 15 | 7468085.05 | 4906294.38 | 38 | 7467813.56 | 4906317.36 |
| 16 | 7468073.85 | 4906282.77 | 39 | 7467831.59 | 4906327.46 |
| 17 | 7468057.33 | 4906270.81 | 40 | 7467835.92 | 4906329.88 |
| 18 | 7468052.08 | 4906272.53 | 41 | 7467851.89 | 4906347.32 |
| 19 | 7468042.54 | 4906250.75 | 42 | 7467867.63 | 4906369.14 |
| 20 | 7468036.21 | 4906241.19 | 43 | 7467885.19 | 4906397.78 |
| 21 | 7468026.70 | 4906219.70 | 44 | 7467904.95 | 4906423.49 |
| 22 | 7468026.69 | 4906213.69 | 45 | 7467927.85 | 4906447.79 |
| 23 | 7468031.64 | 4906206.95 |    |            |            |

### I – 3. ПОДЕЛА ПРОСТОРА НА ЦЕЛИНЕ И ЗОНЕ

У оквиру простора обухваћеног Планом налазе се површине за остале намене и површине за јавне намене. Површине за остале намене чине следеће зоне: зона комплекса циглане и зона ЦНГ станице. Површине за јавне намене чини део путног земљишта Државног пута 16 реда број 27 и водног земљишта.

**Зона комплекса циглане:** Зона комплекса циглане је већ оформљена целина, која је намењена привредним активностима, односно делатностима као што су индустрија, производња, складиштење и слично. Комплекс циглане се простире на кп. бр. 1590/1, 1590/3, 1591/1, 1591/2, 1591/6, 1591/7, 1591/8, 1591/9, КО Врбица. Дата зона је изграђена и комунално и саобраћајно опремљена. У изграђеном делу зоне налазе се објекти и инфраструктура комплекса циглане. Комплекс чине следећи објекти: управна зграда, пословна зграда са магацином, зграда за производњу камена, шљунка, песка и грађевинског материјала, надстрешница за депонију глине, базен за одлеживање глине са прерадом, портирница и помоћна зграда. Остало неизграђено земљиште у оквиру ове зоне се намењује изградњи најразличитијих производних и пословних садржаја, а превасходно објеката, односно комплекса који у погледу простора, саобраћаја, инфраструктурне опремљености или радног процеса, не могу бити лоциране у насељу.

**Зона ЦНГ станице:** Зона ЦНГ станице се формира у источном делу обухвата, на катастарској парцели бр. 1591/5, КО Врбица. У овој зони је планирана изградња станице за компримовање и дистрибуцију природног гаса запремине до 20m<sup>3</sup>. ЦНГ станица је интерног карактера, намењена за теретна возила која се користе као транспортна возила за потребе циглане и развожење производа. Станицу за снабдевање горивом моторних возила компримованим природним гасом чине: компресорска станица капацитета 300m<sup>3</sup>/h у I фази изградње и још 500m<sup>3</sup>/h у II



фази изградње; две батерије боца за складиштење компримованог природног гаса капацитета: 12 боца по 56l и 6 боца по 145l; стуб за пуњење са три прикључна крака и аутомат за пуњење са два прикључна крака. За приступ планираној ЦНГ станици ће се користити постојећи двосмерни саобраћајни прикључак на државни пут IБ реда бр. 27 у Аранђеловцу, на стационажи км 674+550, који ће омогућити приступ са државног пута до станице. Основна функција саобраћајног прикључка и приступне саобраћајнице је да обезбеди саобраћајно прикључење планиране ЦНГ станице на постојећи државни пут и да обезбеди неометано функционисање саобраћаја унутар парцеле.

**Зона Државног пута:** Зона Државног пута Iб реда број 27, обухвата део постојеће трасе државног пута, у северном делу обухвата Плана. Приступ комплексу циглане је омогућен преко два постојећа саобраћајна прикључка на Државни пут IБ реда бр. 27, која се задржавају. Уз државни пут је предвиђен заштитни појас и појас контролисане градње.

**Зона регулације водотока:** Зона регулације водотока обухвата део парцеле 1591/1 КО Врбица, која улази у планирану заштитну зону реке Кубршнице.

У Табели бр. 2. дат је приказ површина у обухвату Плана.

**Табела бр. 2. - Биланс површина са поделом на површине јавне и остале намене**

| Намена површина по целинама и зонама    | Површина |           |                | Проценат     |
|-----------------------------------------|----------|-----------|----------------|--------------|
|                                         | ha       | a         | m <sup>2</sup> | %            |
| <b>1. површине остале намене</b>        | <b>4</b> | <b>77</b> | <b>68</b>      | <b>93,31</b> |
| - зона комплекса циглане                | 4        | 35        | 59             | 85,09        |
| - зона ЦНГ станице                      | -        | 42        | 09             | 8,22         |
| <b>2. површине јавне намене</b>         | <b>-</b> | <b>34</b> | <b>25</b>      | <b>6,69</b>  |
| - зона државног пута                    | -        | 33        | 14             | 6,47         |
| - зона регулације водотока              | -        | 01        | 11             | 0,22         |
| <b>Укупна површина у обухвату Плана</b> | <b>5</b> | <b>11</b> | <b>93</b>      | <b>100</b>   |

У граници подручја обухваћеног Планом површине за остале намене заузимају 93,31% површине укупног обухвата Плана, односно, заступљене су са 47768m<sup>2</sup>. У обухвату Плана највише су заступљене површине намењене за зону комплекса циглане, које заузимају 85,09% површине обухвата Плана, док површине намењене за зону ЦНГ станице заузимају 8,22% површине обухвата Плана. Површине за јавне намене заузимају 6,69% површине укупног обухвата Плана, односно, заступљене су са 3425m<sup>2</sup>.



## I – 4. РЕГУЛАЦИЈА, НИВЕЛАЦИЈА И ОДРЕЂИВАЊЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

### I – 4.1. План регулације

Регулационе линије парцела површина јавне намене дефинисане су постојећим и новоодређеним међним тачкама, односно планираном регулацијом саобраћајних површина и водног земљишта, у складу са ПГР-ом.

### I – 4.2. План нивелације

Планом нивелације дефинисане су коте прелома и нагиби нивелете саобраћајнице у зони прикључења на државни пут IIa реда бр. 151.

Нивелационим решењем су дате смернице нивелације којих се у фази пројектовања треба начелно придржавати.

Коте генералне нивелације код израде и реализације пројекта обавезно преносити са постојеће државне нивелманске мреже.

### I – 4.3. Опис локација за површине јавне намене

Површине за јавне намене су јавне површине и јавни објекти, чије је коришћење, односно изградња од општег интереса. Планом је дат предлог површина за јавне и остале намене.

Површине јавне намене су површине државног пута и регулације водотока. Површине за остале намене су површине за циглану и ЦНГ станицу.

Према дефинисаној подели дат је списак постојећих катастарских парцела (делова и целих) које су дефинисане као површине јавне намене.

**Табела бр. 3. -** Списак постојећих катастарских парцела, којима се дефинише површина јавне намене

| Планиране површине за јавну намену | Постојеће катастарске парцеле у приватној својини |        | Површина (m <sup>2</sup> ) која се издваја за јавну намену |
|------------------------------------|---------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------|
|                                    | целе                                              | делови |                                                            |
| коридор државног пута              | /                                                 | 1591/1 | 234                                                        |
|                                    |                                                   | 1591/5 | 34                                                         |
| појас регулације водотока          | /                                                 | 1591/1 | 111                                                        |



Напомена: приказане су површине које дати делови парцела оквирно заузимају (на основу графичког читавања).

**Табела бр. 4.** - Списак координата граничних тачака површина јавне намене, којима се дефинишу површине јавне намене

| Координате граничних тачака површина јавне намене |            |            |                |            |            |
|---------------------------------------------------|------------|------------|----------------|------------|------------|
| Саобраћајне површине<br>(Државни пут)             |            |            | Водно земљиште |            |            |
| Број тачке                                        | Y          | X          | Број тачке     | Y          | X          |
| 15093                                             | 7467930.85 | 4906447.46 | 12456          | 7467815.24 | 4906312.74 |
| 11441                                             | 7467969.59 | 4906440.29 | 14990          | 7467839.18 | 4906284.71 |
| 11440                                             | 7468034.85 | 4906410.82 | 12457          | 7467863.12 | 4906256.67 |
| 15090                                             | 7468074.19 | 4906379.96 | 12458          | 7467959.84 | 4906188.11 |
| 15091                                             | 7468113.53 | 4906349.10 |                |            |            |

## I – 5. ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

Парцелација и препарцелација катастарских парцела на површинама за јавне и остале намене у обухвату Плана, а ради формирања одговарајућих грађевинских парцела, ће се вршити на основу пројеката парцелације и препарцелације и услова дефинисаних за образовање грађевинске парцеле, датих овим Планом за карактеристичне зоне.

Грађевинска парцела намењена је за грађење и независно од намене мора да има облик паралелограма или трапеза. Грађевинска парцела мора имати директан приступ на јавну површину - улицу, односно јавну саобраћајну површину.

На основу планираних регулационих линија, деобом се од постојећих парцела у обухвату Плана образују нове парцеле које или задржавају постојећу или добијају нову намену.





## I - 6. КОРИДОРИ, КАПАЦИТЕТИ И УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ЈАВНЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ЗЕЛЕНИЛА СА УСЛОВИМА ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ

### I - 6.1. Саобраћајна инфраструктура

У складу са усвојеном Уредбом о категоризацији државних путева ("Службени гласник РС", број 105/13 и 119/13) у оквиру обухвата Плана налази се **Државни пут IB реда број 27**: државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Трбушница) – Лозница – Осечина – Ваљево – Лајковац – Ћелије – Лазаревац – Аранђеловац – Крчевац – Топола – Рача - Свилајнац.

Пословни комплекс циглане има постојећи саобраћајни прикључак на трасу државног пута IB реда број 27 код км 674+343, који се овим Планом задржава. Планом је предвиђена изградња станице за компримовање и дистрибуцију природног гаса на к.п. бр. 1591/5 КО Врбица, која има постојећи саобраћајни прикључак на трасу државног пута IB реда број 27 код км 674+550, који се овим Планом задржава. Планирана ЦНГ станица је интерног карактера, запремине до 20m<sup>3</sup>, интерног карактера, намењена за теретна возила која се користе као транспортна возила за потребе циглане и развожења производа. Очекивани број возила који ће долазити и одлазити је око 10 возила дневно.

Планом генералне регулације за насељено место Аранђеловац планирано је проширење попречног профила трасе државног пута IB реда број 27 у индустријској зони од км 674+387 до км 676+821 и реконструкција свих постојећих раскрсница које се налазе на овој деоници. Планирано проширење се односи на изградњу још две саобраћајне траке, укупно четири са разделним острвом између њих (4x3,5m).

Сви елементи пута и раскрсница морају бити у складу са:

- Законом о јавним путевима ("Службени гласник Републике Србије", 101/05, 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13),
- Законом о безбедности саобраћаја на путевима ("Службени гласник Републике Србије", број 41/09, 53/10, 101/11, 32/13-одлука УС и 55/14),
- Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Службени гласник РС", бр. 50/11).

Повезивање постојећих и нових садржаја врши се уз обезбеђење приоритета безбедног одвијања саобраћаја на државном путу. Повезивање се базира искључиво унутар граница Плана, на већ постојећим прикључним местима.

#### I – 6.1.1. Услови за уређење и изградњу путне/друмске инфраструктуре

Поред примене предметне законске и подзаконске регулативе приликом реализације саобраћајне инфраструктуре потребно је применити следеће услове



и смернице:

### Државни пут I реда - заштитни појасеви

- Планом је предвиђен заштитни појас и појас контролисане градње, тако да је први садржај објеката високоградње удаљен минимално 10,0 м од ивице земљишног појаса предметног државног пута – крајње ивице попречног профила пута, уз обезбеђење приоритета безбедног одвијања саобраћаја на предметном правцу. Ширина заштитног појаса је одређена урбанистичким планом вишег реда, односно Планом генералне регулације за насељено место Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", број 66/14). У заштитном појасу и појасу контролисане изградње забрањено је отварање рудника, каменолома и депонија отпада и смећа.

### Прикључак на Државни пут IB реда број 27

- Како су саобраћајни прикључци код км 674+343 и км 674+550 постојећи, при дефинисању решења саобраћајног прикључка код км 674+550 узети у обзир планирано проширење пута (промена попречног профила пута), у складу са Планом генералне регулације за насељено место Аранђеловац. По реконструкцији дела трасе државног пута потребно је саобраћајни прикључак дефинисати за десна скретања са/на трасу државног пута.
- Програмско-пројектни елементи прикључка:
  - рачунска брзина 50 km/h,
  - коловоз прикључка мин.ширине 9m,
  - саобраћајно оптерећење треба да буде за еквивалентну осовину од 82kN ,
  - радијуси кривина са полупречницима лепеза у зони прикључка морају да задовоље криву трагова за меродавно возило (тешко теретно возило са полуприколицом),
  - једностранни нагиб коловоза према парцели,
  - укрштање са категорисаном путном мрежом површинске раскрснице.

### I – 6.1.2. Услови за прикључење на путну/друмску инфраструктуру

Колски прилаз парцелама у обухвату Плана је омогућен преко два постојећа саобраћајна прикључка на Државни пут IB реда бр. 27, која се задржавају. Комплекс циглане је прикључен на Државни пут IB реда бр. 27 преко прикључка са северне стране парцеле 1591/1, на стационажи км 674+343. Парцела 1591/5 је прикључена на Државни пут IB реда бр. 27 преко прикључка са северо-источне стране парцеле, на стационажи км 674+550.

**Након предвиђене реконструкције дела трасе државног пута потребно је саобраћајни прикључак код км 674+550 дефинисати за десна скретања са/на трасу државног пута, без могућности за лева скретања.** Уколико се у будућности појави тенденција изградње нових објеката, потребно их је повезивати путем сервисне саобраћајнице на постојеће саобраћајне прикључке.

У првој фази изградње саобраћајне инфраструктуре (саобраћајни прикључак и саобраћајно-манипулативни плато ЦНГ станице), предвиђен је улаз у комплекс станице са државног пута. Возило улази, пролази уз десну ивицу платоа, пролази кроз окретиште, натачи се и и излази на државни пут, са могућношћу левог или



десног скретања.

Након реконструкције државног пута, у другој фази је предвиђена изградња интерне саобраћајнице преко које се одвија двосмерни саобраћај између ЦНГ станице и циглане. Интерна саобраћајница има раздвојену уливну и изливну траку, у односу на ЦНГ плато. Постоје три варијанте одвијања саобраћаја. У првој варијанти, возило са државног пута улази у комплекс ЦНГ станице, пролази уз десну ивицу саобраћајно-маниплативног платоа, пролази поред острва, наточи и наставља до комплекса циглане. У другој варијанти возило улази у комплекс ЦНГ станице, пролази уз десну ивицу саобраћајно-маниплативног платоа, пролази поред острва, наточи, пролази кроз окретиште иприкључује се на државни пут, са могућношћу десног скретањем.

У трећој варијанти возило улази у комплекс ЦНГ станице из правца комплекса циглане, пролази кроз окретиште, уз десну ивицу у правцу кретања ка прикључку на државни пут, пролази поред острва, наточи се и прикључује на државни пут, са могућношћу десног скретањем.

### **I – 6.1.3. Услови за постављање инсталација у коридору државног пута**

- Општи услови за постављање инсталација:
  - предвидети двострано проширење државног пута на пројектовану ширину и изградњу додатних саобраћајних трака у потезу планиране реконструкције постојећих и изградње додатних раскрсница,
  - траса предметних инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод предметних путева.
- Услови за укрштање инсталација:
  - да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
  - заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољња ивица реконструисаног коловоза), увећана за по 3,00м са сваке стране,
  - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,50м,
  - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна до горње коте заштитне цеви износи 1,20м,
  - приликом постављања надземних инсталација водити рачуна о томе да се стубови поставе на растојању које не може бити мање од висине стуба, мерено од спољне ивице земљишног појаса пута, као и да се обезбеди сигурносна висина од 7,00м од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.
- Услови за паралелно вођење инсталација са претходним путем:
  - предметне инсталације морају бити постављене минимално 3,00м од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза
  - на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута,
  - не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијале за отварање клизишта.
- Услови за надземно укрштање инсталација са предметним путем:



- електрични стубови, од спољне ивице земљишног појаса пута, морају бити постављени на растојању које не може бити мање од висине стуба,
- потребно је обезбедити сигурносну висину од минимум 7,00м, рачунато од горње ивице нивелете коловоза до најнижег проводникс, при најнеповољнијим температурним условима.

### ***I - 6. 2. Водопривредна инфраструктура***

Снабдевање водом комплекса циглане је преко насељске дистрибутивне мреже. На предметном простору је разведена полиетиленска водоводна мрежа следећих пречника: РЕ Ø180, РЕ Ø110 и РЕ Ø63. Радни притисак у мрежи на свим деоницама је различит и креће се до 10 бара.

Постојећом водоводном мрежом је обезбеђено снабдевање комплекса циглане питком водом, као и водом за заштиту од пожара. У оквиру комплекса циглане постоји фекална канализација заснована на пречницима до Ø500, најчешће од материјала: керамика и PVC. Планирану водоводну и фекалну мрежу прикључити на најближи постојећи вод.

За зону ЦНГ станице се предвиђа сепаратни тип интерне канализационе мреже, посебно за сакупљање и одвођење условно чистих атмосферских вода и посебно за потенцијално запрљане атмосферске воде. Сви објекти за сакупљање и третман атмосферских и отпадних вода су водонепропусни и заштићени од продирања у подземне издани и хаваријског изливања. Чисте атмосферске воде се могу упуштати у зелене површине.

Зауљене атмосферске воде површински сакупљати са саобраћајница путем сливника и одвести на примарно пречишћавање (таложник, сепаратор и сл.). Након пречишћавања воду упустити у околни реципијент. Да би се упустиле у околни реципијент пречишћене воде морају испунити законске услове (II класа квалитета вода).

#### **I – 6.2.1. Услови за уређење и изградњу водопривредне инфраструктуре**

- Водоводну мрежу по могућству постављати у зеленом појасу.
- Мин. дубина укопавања мора да обезбеди најмање 1,0 m слоја земље изнад темена цеви.
- На водоводној мрежи за потребе противпожарне заштите планирати хидранте на прописним растојањима.
- Динамику изградње водовода усагласити са изградњом саобраћајница, како се оне не би накнадно раскопавале.
- При проласку водоводне мреже испод путева вишег ранга, пруга, водотока и сл, потребно је прибавити сагласности надлежних институција.
- Водоводну мрежу поставити у профилу на удаљењу од осталих инсталација инфраструктуре према важећим стандардима и прописима.
- Сви радови на пројектовању и изградњи система за снабдевање водом морају се извести у складу са Законом и уз сагласност надлежних органа.
- Планирати и градити канализациону мрежу као сепаратну, тако да се посебно прихватају санитарне, а посебно атмосферске воде.





- Канализациону мрежу поставити око осовине постојећих и планираних саобраћајница.
- Мин. дубина укопавања мора да обезбеди најмање 0,8 m слоја земље изнад темена цеви.
- Динамику изградње канализација усагласити са изградњом саобраћајница, како се исте не би накнадно раскопавале.
- При проласку канализационе мреже испод путева вишег ранга, пруга, водотока и сл, потребно је прибавити сагласности надлежних институција.
- Канализациону мрежу поставити у профилу на удаљењу од осталих инсталација инфраструктуре према важећим стандардима и прописима.
- Минималне падове колектора одредити у односу на усвојене пречнике, према важећим прописима и стандардима.
- Извршити предтретман отпадне воде индустрије до нивоа квалитета који задовољава санитарно-техничке услове за испуштање у јавну канализацију, па тек онда их упустити у насељску канализациону мрежу.
- Да би се упустиле у околни реципијент пречишћене воде морају испунити законске услове (II класа квалитета вода).
- Атмосферску канализацију градити делимично као зацевљену, положену уз уличне саобраћајнице, а делимично као отворену, у зависности од техничко-економске анализе.
- Атмосферске воде пре упуштања у реципијент очистити од механичких нечистоћа на таложнику, односно сепаратору уља и масти.
- Одвођење атмосферских вода из индустријских зона и комплекса вршити искључиво преко сепаратора уља и масти.
- Све колске прилазе и укрштања са саобраћајницама, обавезно зацевити према важећим прописима и стандардима.
- Уградити ревизиона окна – шахтове на свим прикључцима, преломима и правим деоницама канала на прописним растојањима.
- Приликом прикључења нових канала на постојеће, прикључење извести тако да кота дна новог канала буде виша од коте дна канала на који се прикључује, а препоручује се прикључење у горњој трећини.
- До изградње атмосферске канализације одвођење атмосферских вода са коловоза решити риголама или упојним јарковима.
- Уређење корита отворених канала дефинисати кроз израду одговарајуће пројектно-техничке документације, а на основу мишљења надлежног водопривредног предузећа и водних услова, које издаје надлежни орган.

#### **I – 6.2.2. Услови за прикључење на водопривредну инфраструктуру**

- Прикључење на јавну водоводну и канализациону мрежу извести у складу са условима надлежног комуналног предузећа.

#### **I – 6.2.3. Услови за заштиту постојећих инсталација цевовода минералне воде**

- Приликом извођења радова придржавати се прописа који регулишу коришћење водних објеката и поступати са дужном пажњом у циљу заштите постојећих инсталација цевовода минералне воде на подручју које је обухваћено Планом.
- У складу са Законом о водама (“Службени гласник РС”, број 30/10 и 93/12) цевоводи минералне воде привредног друштва Књаз Милош а.д. представљају водне објекте и као такви морају бити безбедни и осигурани од механичког оштећења.



- На траси цевовода забрањена је изградња објеката на растојању од 5m са обе стране цевовода (лево и десно), као и обављање других радњи којим се може угрозити стабилност цевовода.
- У циљу потпуне заштите и контроле безбедности цевовода неопходно је овлашћеним лицима, запосленим у Књаз Милош а.д. или лицима овлашћеним од стране Књаз Милош а.д. обезбедити несметан приступ цевоводима и припадајућим шахтама, у случају потребе за заменом постојећих цеви или интервенције на цевоводу у циљу отклањања кварова и спречавања настанка штете.
- Сва штета настала због евентуалног оштећења цевовода у току радова и приликом експлоатације (услед евентуалног слегања тла), на парцели на којој је настало оштећење цевовода, мора бити благовремено пријављена у циљу спречавања настанка штете већих размера, уз надокнаду настале штете.

### **I - 6.3. Електроенергетска инфраструктура**

Напајање комплекса циглане електричном енергијом и даље ће бити обезбеђено преко извода из постојеће трафостанице ТС “Циглана” 1000+630 kVA на парцели 1591/5 и постојеће МБТС 1000 kVA на парцели 1590/3.

У близини планиране главне производне станице (ГПС) за компримовани природни гас пролазе електроенергетски објекти – подземни кабловски 10(20) kV далековод и надземна 4Е0.4 kV нисконапонска мрежа.

Преко предметне локације прелазе високонапонски (ДВ) и нисконапонски (НН) надземни и подземни електроенергетски водови, на истој се налазе и две трафостанице, тако да је приликом извођења радова потребно предузети све потребне мере заштите на раду (ТС, ВН и НН мреже које прелазе преко предметне локације и нисконапонских прикључних водова за постојеће објекте на предметној локацији). Подземна високонапонска електромережа 10(20) kV која се делом пружа испод планираног саобраћајно-манипулативног платоа се задржава и штити у складу са условима надлежне електродистрибуције Аранђеловац.

Прикључење будућих објеката на предметној локацији ће се вршити са постојећег НН развода предузећа “Универзум-Кубршница” а.д. Аранђеловац у оквиру постојеће (одобрене) снаге. Није предвиђено повећање ангазоване снаге.

#### **I – 6.3.1. Услови за уређење и изградњу електроенергетске инфраструктуре**

##### **I – 6.3.1.2. Услови за изградњу подземне електроенергетске мреже**

- Дубина полагања каблова треба да је најмање 0,8 - 1,0 m.
- У коридорима државних путева каблови који се граде паралелно са државним путем, морају бити постављени минимално 3,0 m од крајње тачке попречног профила пута-ножице насипа трупа пута, или спољне ивице путног канала за одводњавање.
- Укрштање са путем извести искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на предметни пут у прописаној заштитној цеви.
- Заштитна цев мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута, увећана за по 3,0 m са сваке стране.
- Минимална дубина постављања каблова и заштитних цеви (при укрштању са





државним путем) износи 1,35 - 1,50 m мерено од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви.

- Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,0 - 1,2 m.
- Укрштање планираних инсталација удаљити од укрштања постојећих инсталација на мин. 10,0 m.
- Ако постоје постојеће трасе, нове комуникационе каблове полагати у исте.
- При паралелном вођењу енергетских каблова до 10 kV и електронских комуникационих каблова, најмање растојање мора бити 0,5 m, односно 1,0 m за каблове напона преко 10kV.
- При укрштању енергетских и електронских комуникационих каблова угао укрштања треба да буде око 90°.
- Није дозвољено полагање електроенергетских каблова изнад електронских комуникационих, сем при укрштању, при чему минимално вертикално растојање мора бити 0,5 m.
- Паралелно полагање електроенергетских каблова и цеви водовода и канализације дозвољено је у хоризонталној равни при чему хоризонтално растојање мора бити веће од 0,5 m.
- Није дозвољено полагање електроенергетског кабла изнад или испод цеви водовода или канализације.
- При укрштању електроенергетских каблова са цевоводом гасовода вертикално растојање мора бити веће од 0,3m, а при приближавању и паралелном вођењу 0,5m.
- При укрштању и паралелном вођењу са електро подземним кабловима испоштовати минимално растојање цеви гасовода од 1,2m при укрштању и паралелном вођењу (изван насељених места)

#### **I – 6.3.1.3. Услови за реконструкцију надземне електроенергетске мреже и објекта трафостаница**

Реконструкција надземних водова свих напонских нивоа вршиће се на основу овог Плана и услова надлежног предузећа. Реконструкцијом се подразумева замена стубова, проводника или уређаја и опреме за уземљење и заштиту и др. трансформацију напона, поштујући постојећу трасу вода и локацију постојећих трафостаница.

#### **I – 6.3.2. Услови за прикључење на електроенергетску инфраструктуру**

- Нове објекте прикључивати на постојећу мрежу дистрибутивног електроенергетског система, односно на постојећи НН развод предузећа “Универзум-Кубршница” а.д. Аранђеловац.
- За прикључење објекта на дистрибутивни електроенергетски систем потребно је изградити прикључак који ће се састојати од прикључног вода и ормана мерног места (ОММ).
- Пошто се регулациона и грађевинска линија изградње објекта не поклапају, потребно је предвидети да орман мерног места буде постављен на слободностојећем армирано-бетонском постољу на регулационој линији парцеле на којој се гради објект према улици (саобраћајници) или у зиданој огради, која се



такође гради на регулационој линији парцеле према улици (саобраћајници). Прикључни вод, у свим случајевима уградње ормана мерног места, ће се реализовати искључиво изградњом подземног нисконапонског вода, од најближе кабловске прикључне кутије, до места уградње ормана мерног места. Изузетно, у неким случајевима ће бити могуће орман мерног места поставити на слободностојећу кабловску прикључну кутију.

- Појединачне објекте (са максималном једновременом снагом до 43.5kW), прикључивати на постојећу подземну нисконапонску мрежу, уколико постоји изграђена мрежа довољног капацитета или на новоизграђену подземну нисконапонску мрежу.
- Појединачне објекте (са максималном једновременом снагом до 100kW), прикључивати на дистрибутивни електроенергетски систем изградњом подземног нисконапонског вода из трафостанице (директан нисконапонски извод).

#### **I - 6.4. Гасоводна инфраструктура**

На предметној локацији постоји гасоводна инфраструктура у надлежности ЈП “Србијагас”. У експлоатацији су:

- Дистрибутивни гасоводи од челичних цеви радног притиска до 16 (12)\* бар, пречника Ø 219мм;
- Дистрибутивни гасоводи од челичних цеви радног притиска до 16 (12)\* бар, пречника Ø 114,3мм;
- МРС “Универзум Кубршница”.

Снабдевање предметног подручја природним гасом врши се према условима надлежног дистрибутера за гас. За уређење и изградњу термоенергетске инфраструктуре испоштовати услове који су дати Правилником о техничким нормативима за пројектовање и изградњу градског гасовода („Службени лист града Београда“, бр. 14/77, 19/77, 18/82, 26/83 и 6/88), Интерних техничких правила за пројектовање и изградњу гасоводних објеката на систему ЈП Србијагас (Нови Сад, октобар 2009 године) и Техничких услова за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката.

##### **I – 6.4.1. Услови за уређење и изградњу гасоводне инфраструктуре**

###### **I – 6.4.1.1. Услови за изградњу дистрибутивног гасовода од челичних цеви радног радног притиска до 16 (12)\* бар**

- Приликом укрштања дистрибутивног гасовода од челичних цеви са путевима и улицама, гасовод се по правилу води под правим углом у односу на осу објекта. Уколико то није могуће извести дозвољена су одступања до угла 75°.
- При пројектовању саобраћајнице потребно је поштовати прописане висине надслоја при полагању гасовода у зависности од услова вођења (у зеленој површини, испод коловоза и сл.).
- Минимална дубина укопавања гасовода при полагању у зеленој површини и у тротоару (рачунајући од горње ивице до горње коте тротоара) је 0,8м.
- Укрштање гасовода са саобраћајницама се врши полагањем гасовода у заштитну цев, при чему минимална дубина укопавања од горње ивице заштитне цеви до горње коте коловозне конструкције пута износи 1м.



- Укрштање гасовода са путевима и улицама дозвољено је извести и без заштитне цеви ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, с тим да минимална дубина укопавања гасовода од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције пута у том случају износи 1,35м, а све у складу са условима управљача пута.
- Полагање гасовода испод саобраћајница се врши без примене посебне механичке заштите ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, с тим да минимална дубина укопавања од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције пута у том случају износи 1,35м, а све у складу са условима управљача пута.
- Минимално растојање изграђених дистрибутивних гасовода од челичних цеви од темеља објекта износи 3м.
- При паралелном вођењу са другим инсталацијама поштовати “Услове и техничке нормативе за пројектовање и изградњу градског гасовода” из табела:

| Минимално дозвољено растојање (м)                              |          |                  |
|----------------------------------------------------------------|----------|------------------|
|                                                                | Укрштање | Паралелно вођење |
| Гасоводи међусобно                                             | 0,2      | 0,6              |
| Од гасовода до даљинских топовода, водовода и канализације     | 0,2      | 0,3              |
| Од гасовода до проходних канала топлодалековода                | 0,5      | 1,0              |
| Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова    | 0,3      | 0,6              |
| Од гасовода до телефонских каблова                             | 0,3      | 0,5              |
| Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида | 0,2      | 0,6              |
| Од гасовода до бензинских пумпи                                | -        | 5,0              |
| Од гасовода до шахтова и канала                                | 0,2      | 0,3              |
| Од гасовода до високог зеленила                                | -        | 1,5              |

| Минимално дозвољено растојање од осе гасовода до електро водова (м) |                                    |                               |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Називни напон (kV)                                                  | Од осе стуба<br>-паралелно вођење- | До темеља стуба<br>-укрштање- |
| До 1                                                                | 5                                  | 1                             |



|          |    |    |
|----------|----|----|
| 01/10/15 | 5  | 5  |
| 10/01/35 | 8  | 10 |
| >35      | 10 | 10 |

#### I – 6.4.1.2. Услови за изградњу/реконструкцију мерно регулационе станице

Ако се задржавају постојећи габарити објекта МРС или ако услед повећања капацитета долази до повећања габарита постојеће МРС, што ће се дефинисати у фази израде пројектно-техничке документације, неопходно је испоштовати следећа растојања: мин. растојање објекта МРС-а од ивице путева износи 8м, до зграда и других објеката 15м, од складишта запаљивих течности 15м и од надземних електропровода за висину стуба у метрима.

Решењем број 351-484/83-05 од 24.08.1983. године одобрена је употреба прикључног гасовода и мернорегулационе станице  $Q=1000 \text{ m}^3/\text{h}$  од стране Општинског комитета за имовинске односе, грађевинарство и стамбено-комуналне послове Општине Аранђеловац.

Уговором између ЈП “Србијагас” и “Универзум-Кубршница” а.д. Аранђеловац дефинисана је реконструкција енергетског објекта за изградњу станице за пуњење возила компримованим природним гасом и унос енергетских објеката у основно средство-својину ЈП “Србијагас”. Енергетски објекат који је предмет реконструкције у смислу изградње мерне линије за станицу за пуњење компримованим природним гасом и технолошке потребе, а према техничкој документацији и прибављеним административним дозволама чини: мерна линија капацитета  $Q=800 \text{ m}^3/\text{h}$ .

#### I – 6.4.1.3. Услови за прикључење на гасоводну инфраструктуру

- У складу са добијеним Решењем ЈП "СрбијаГас", одобрава се прикључење потрошача природног гаса МРС "Универзум Кубршница" а.д. Аранђеловац, на гасоводни систем ЈП "СрбијаГас".
- **Подаци о врсти и намени објекта:** природни гас се користи за потребе станице за компримовани природни гас.
- **Подаци о енергетском објекту на који се прикључује објекат правног лица:** прикључење објекта потрошача врши се на делу гасовода димензије  $\varnothing 114,3$ , између улазне противпожарне славине и изолационе прирубнице МРС "Универзум Кубршница" а.д. Аранђеловац, радног притиска (4-12) бар.
- **Одобрени капацитет:** максимална дневна потрошња  $Q_{\text{max}}=19200 \text{ Sm}^3/\text{дан}$
- **Одобрена минимална и максимална часовна потрошња и динамика:**
  - минимална часовна потрошња  $Q_{\text{max}}=50 \text{ Sm}^3/\text{h}$
  - максимална часовна потрошња  $Q_{\text{max}}=800 \text{ Sm}^3/\text{h}$



- максимална годишња потрошња  $Q_{\max}=7008000 \text{ Sm}^3/\text{год}$
- према следећој динамици:

| Месец/Годин<br>а | 2014. | 2015.          | 2016.            | 2017.            | 2018.            |
|------------------|-------|----------------|------------------|------------------|------------------|
| Јануар           |       | 43.758         | 88.570           | 109.463          | 131.355          |
| Фебруар          |       | 45.000         | 90.000           | 110.000          | 135.000          |
| Март             |       | 50.000         | 92.000           | 117.000          | 140.000          |
| Април            |       | 53.000         | 96.000           | 119.000          | 145.600          |
| Мај              |       | 58.000         | 98.000           | 120.000          | 150.000          |
| Јун              |       | 60.000         | 99.000           | 122.000          | 155.000          |
| Јул              |       | 65.000         | 100.000          | 125.000          | 160.000          |
| Август           |       | 70.000         | 102.000          | 126.000          | 162.000          |
| Септембар        |       | 78.000         | 104.000          | 127.000          | 165.000          |
| Октобар          |       | 80.000         | 106.000          | 129.000          | 167.000          |
| Новембар         |       | 85.000         | 108.000          | 130.000          | 170.000          |
| Децембар         |       | 87.570         | 109.463          | 131.355          | 175.141          |
| <b>УКУПНО</b>    |       | <b>775.328</b> | <b>1.192.033</b> | <b>1.465.818</b> | <b>1.855.496</b> |

- **Место прикључења:** прикључак новопроектваног гасовода предвидети на делу гасовода димензије  $\varnothing 114,3$ , између улазне противпожарне славине и изолационе прирубнице МРС "Универзум Кубршница" а.д. Аранђеловац, радног притиска (4-12) бар.
  - **Начин и технички услови прикључења:** прикључење извести поступком на "хладно" са прекидом транспорта гаса, коришћењем стандардног "Т" комада  $4" \times 4" \times 4"$ , у свему према интерном стандарду ЈП Србијагас.
  - **Услови транспортера/дистрибутера:** иза МРС "Универзум Кубршница" а.д. Аранђеловац предвидети излазну противпожану славину постављену надземно или у одговарајући водонепропусни шахт са природним проветравањем и дводелним поклопцем на најповољнијем месту. Димензије поклопца треба да одговарају светлом отвору шахта. Унутрашње димензије шахта треба да омогуће несметани приступ ради потребних интервенција, а слободан простор од габарита славине до унутрашњег зида и дна шахта не сме бити мањи од 0,5м, а 0,2 до 0,5м од хоризонталне равни коју чине горње ивице шахта. Славину поставити у средину шахта. Поклопац шахта мора бити уземљен, а покретни делови поклопца премошћени бакарним плетеницама.
- Пролаз гасовода кроз зид шахта извести помоћу заштитне цеви израђене од челичне цеви за 100mm већег пречника од пречника гасовода и обезбедити





водонепропусност. Минимални капацитет мерне линије мора да буде мањи или једнак минимално инсталисаној снази било ког појединачног трошила.

У зони прикључка поставити контролно мерни стубић катодне заштите ради премошћења (контроле) заштитног потенцијала. У случају да је контролно мерни стубић постављен у бетонски или асфалтни тротоар поставити стационарну  $\text{CuSO}_4$  електроду.

Сви челични гасоводи морају се активно штитити од корозије применом катодне заштите. На крајевима где подземни гасовод прелази у надземни део, прелазу водотокова, обавезно је постављање изолационих комада (за подземну уградњу).

Предвидети одоризацију на унутрашњој гасној инсталацији потрошача. Иза мерила протока гаса предвидети уградњу неповратне клапне.

- **Место испоруке и начин мерења природног гаса:** место испоруке природног гаса је дефинисано према Закону о енергетици ("Службени гласник РС", број 57/2011, 80/2011-испр., 93/2012 и 124/2012).

Мерни део станице мора да обезбеди прецизно мерење утрошених количина гаса у свим режимима рада. Опрема која се уграђује мора бити компатибилна са постојећом опремом на гасоводном систему ЈП "СрбијаГас".

- **Рок прикључења:** две године од дана пријема решења.
- Трошкови прикључења: регулишу се Уговором о надокнади трошкова за прикључење на гасоводни систем ЈП "СрбијаГас".
- **Остали услови:**
  - Пројектовање и изградња гасне инсталације се може поверити само предузећу или другом правном лицу које испуњава услове у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/2014).
  - По завршетку пројектне документације, корисник је у обавези да од ЈП Србијагас прибави сагласност на пројектну документацију у односу на прописане услове.
  - Пре него што почну радови на прикључењу потрошач мора да обезбеди: Решење о одобрењу за изградњу (грађевинска дозвола); Сагласност на локацију и пројектну документацију МУП-Противпожарне полиције; Доказ да је урађена техничка контрола техничке документације.
  - По завршетку изградње прикључног гасовода, МРС и унутрашње гасне инсталације и исходавања решења о одобрењу радова на изградњи новог објекта, стална стручна комисија за технички преглед ЈП "СрбијаГас" ће извршити преглед новоизграђених објеката. Инвеститор је дужан да поступи по записнику комисије и евентуалне недостатке отклони у датом року.
  - Прикључење објекта потрошача природног гаса на гасоводни систем ће се извршити под условом да објекти потрошача испуњавају наведене техничке услове.

Са коришћењем гаса почиње се након добијања решења о одобрењу за употребу изграђеног објекта (употребна дозвола) издатог од стране надлежног органа који је издао решење о одобрењу за изградњу (грађевинска дозвола) и потписивања уговора о испоруци природног гаса.



**- Општи услови:**

- Траса цевовода се води најкраћим путем и мора остати трајно приступачна.
- Цевовод се полаже на дубину укопавања од мин. 0,8 m.
- Локација ровова треба да је у зеленом појасу, а где нема зеленог појаса, гасовод се води испод тротоара и бетонираних платоа, на мин. дубини укопавања од 0,8м.
- Трасе ровова за полагање гасне инсталације се постављају тако да гасна мрежа задовољи минимална прописана одстојања у односу на друге инсталације и објекте инфраструктуре.
- Укрштање дистрибутивног гасовода (ДГ) са саобраћајницама врши се уз његово полагање у заштитну цев или канал (ако се прорачуном докаже да то није потребно).
- Положај и дубина укопавања гасног прикључка снимају се геодетски.
- Дистрибутивни гасовод се не полаже испод објекта високоградње;

**I - 6.5. Електронска комуникациона инфраструктура**

У обухвату Плана, на катастарској парцели бр. 1591/1 КО Врбица, постоји изграђена телекомуникациона инфраструктура (постојећи тт кабл, постојећи тт извод и постојеће цеви). Претходно је издата сагласност бр. 52839/1-2015 од 10.02.2015. год. за изградњу станице за компримовање и дистрибуцију природног гаса на катастарској парцели бр. 1591/5 КО Врбица, која и даље важи. На предметној парцели не постоји телекомуникациона инфраструктура, а како се ради о изградњи интерне гасне станице нису потребни посебни услови за прикључак.

У складу са Законом о електронским комуникацијама “Службени гласник РС”, бр. 44/2010, 60/2013-одлука УС и 62/2014), приликом изградње пословних објеката инвеститор је дужан да изгради пратећу инфраструктуру потребну за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме до просторија корисника, у складу са прописаним техничким и другим захтевима. Потребно је такође, придржавати се Упутства Републичке агенције за електронске комуникације (РАТЕЛ) о реализацији техничких и других захтева при изградњи електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава у пословним објектима.

Електронске комуникационе мреже и припадајућа средства пројектовати, градити, постављати, користити и одржавати:

- У складу са прописаним техничким и другим захтевима;
- У складу са законом којим се уређује просторно планирање и изградња, прописим којима се уређује област заштите животне средине, као и област заштите културних добара;
- Тако да се не изазивају сметње у раду других електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме.



У оквиру предметног обухвата нису предвиђени нови прикључци ни изградња телекомуникационе мреже. Заштита телекомуникационе инфраструктуре и објекта реализоваће се по условима из Плана.

#### **I - 6.5.1. Услови за заштиту постојеће инфраструктуре која се не измешта**

- Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја и увек мора бити обезбеђен адекватан приступ постојећим кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.
- Пре почетка радова потребно је извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК каблова у зони планираних радова, како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим уловима.
- Поштовати важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих ТК објеката и каблова.
- Заштиту и обезбеђење постојећих ТК објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности и оптичких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова.
- Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.

#### **I - 6.5.2. Услови за заштиту постојеће инфраструктуре која се измешта**

- Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих ТК објеката/каблова неопходно је урадити Техничко решење/Пројекат измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК каблова у сарадњи са надлежном Службом Предузећа за телекомуникације “Телеком Србија”. Такво техничко решење, мора бити саставни део Главног пројекта за наведени објекат.
- Инвеститор је у обавези да прибави сагласност Телеком-а на Техничко решење/Пројекат измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК каблова.

#### **I - 6.6. Озелењавање површина**

Зелене површине у обухвату Плана ће обухватити зелене површине линијско зеленило у оквиру коридора државног пута. Линијско зеленило у оквиру коридора државног пута је могуће формирати обострано, користећи лишћарске саднице средње висине.

##### **I - 6.6.1. Услови за озелењавање површина за јавне намене**

На слободним, неизграђеним површинама у оквиру комплекса формирати партерно зеленило. Дрвеће и шибље садити према техничким нормативима којима се прописује удаљеност од одређених инсталација:

|              | Дрвеће | Шибље |
|--------------|--------|-------|
| Водовода     | 1,5 m  |       |
| Канализације | 1,5 m  |       |



|                |          |       |
|----------------|----------|-------|
| Електрокаблова | до 2,5 m | 0,5 m |
| ТТ мреже       | 1,0 m    |       |
| Гасовода       | 1,5 m    |       |

- Дрвеће садити на удаљености 4,0 m од банке колвоза уз државни пут, а 2,0 m од банке колвоза уз приступну саобраћајницу на основу Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Службени гласник РС" бр. 50/11).
- Избор дендролошког материјала оријентисати на аутохтоне врсте.
- Саднице треба да буду I класе, минимум 4-5 година старости.

## **I - 7. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА КОЈИ ЈЕ ПОТРЕБАН ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА И ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ**

Планом су дефинисани услови за изградњу и комунално опремање површина, за потребе нормалног функционисања планираних садржаја, што подразумева:

- приступ на јавну саобраћајну површину, по условима надлежног управљача пута;
- прикључење на јавну водоводну мрежу, по условима надлежног комуналног предузећа;
- прикључење на јавну канализациону мрежу, по условима надлежног комуналног предузећа;
- отворене канале за прихват вишка атмосферских вода до изградње атмосферске канализационе мреже, по условима надлежног комуналног предузећа,
- прикључење на јавну електроенергетску дистрибутивну мрежу, по условима надлежне електродистрибуције,
- прикључење на јавну гасну дистрибутивну мрежу, по условима надлежног дистрибутера,
- прикључење на јавну ЕК мрежу, по условима надлежног дистрибутера.

За потребе издавања локацијских услова и грађевинске дозволе, неопходно је минимално обезбедити приступ на јавну саобраћајну површину, снабдевање водом и енергијом, и обезбедити одвођење отпадних фекалних и атмосферских вода, уз задовољавање услова заштите животне средине.



## **I – 8. ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНОГ И КУЛТУРНОГ НАСЛЕЂА, ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ**

### ***I – 8.1. Заштита природних добара***

Услови заштите природе се односе на заштиту биодиверзитета на простору обухвата Плана. Услови заштите природе у оквиру зоне планираних радних комплекса су:

- у оквиру појединачних радних комплекса обезбедити минимално 30 % зеленила;
- обезбедити садњу дрвенастих и жбунастих врста на предметном подручју;
- забрањена је садња инвазивних врста;

Предметна локација се не налази унутар заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, не налази се у обухватима еколошких мрежа нити у простору евидентираних природних добара. Намену површина, организацију садржаја на парели и правила уређења и грађења одредити у складу са следећим условима:

- Планирати изградњу објекта и пратећих садржаја који ће гарантовати висок ниво квалитета животне средине (двопласни резервоари са обавезном хидроизолацијом, непропусни бетонски канали за смештај инсталација, сепаратори за пречишћавање зауљених отпадних вода, противпожарне мере и др.),
- Прописати скупљање комуналног отпада у посебним судовима и његово редовно евакуисање од стране мадлежне комуналне службе за време извођења радова.
- Након окончања свих радова, сав вишак земље, шута и слично, мора бити што пре евакуисан са локације, на место и под условима надлежне комуналне службе. Обавезна је комплетна санација локације и свих деградираних површина.
- Након санације, предвидети озелењавање простора у оквиру Плана, због повећања површина под зеленилом у индустријској средини, имајући у виду следеће смернице:
  - предвидети заштитне зелене појасеве у рубним деловима индустријског комплекса,
  - паркинг просторе треба озеленити са широколисним дрвећем (1 стабло на свака 2-3 паркинг места), притом бирајући одговарајуће врсте или применити начин садње који ће омогућити да њихов коренов систем денивелише паркинг подлогу,
  - озелењавање треба да се изврши пре свега аутохтоним врстама које су отпорније у загађеним условима средине, а могуће је и коришћење егзота које нису инвазивне,
  - није дозвољена садња инвазивних врста (багрем, багремац, негундовац, кисело дрво, сибирски брест),
  - редовним одржавањем партерног зеленила сузбијати и контролисати алергене (амброзија и сл.) и инвазивне врсте,



- Одмах прекинути радове и обавестити Министарство пољопривреде и заштите животне средине ако се у току радова наиђе на природно добро које геолошко-палеонтолошког типа и минеролошко-петрографског порекла.

### ***I – 8.2. Заштита културних добара***

Према евиденцији Завода за заштиту споменика културе у Крагујевцу, на предметном подручју у обухвату Плана нема евидентираних – валоризованих објеката градитељског наслеђа, односно споменика културе и не постоји евидентирано археолошко налазиште.

Ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, потребно је без одлагања прекинути радове, и обавестити надлежни Завод за заштиту споменика културе и преузети мере да се налаз не уништи и не оштети, као и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

### ***I – 8.3. Заштите животне средине***

С обзиром да је анализом постојећег стања животне средине на подручју обухваћеном Планом уочен одређени релативно мали степен деградације природних ресурса, као последице кумулативног дејства низа природних и антропогених фактора, имајући у виду постојећи комплекс циглане, Планом су предвиђене мере и активности у циљу санације постојећег стања и даљег развоја у складу са основним принципима одрживог развоја.

#### ***I – 8.3.1. Заштита вода***

Заштита вода од загађења се обезбеђује забраном испуштања загађених вода и свих штетних материја у реципијенте и предузимањем других одговарајућих мера заштите. Индустијски и производни објекти, који испуштањем штетних материја могу угрозити воду, морају вршити пречишћавање кроз предtretман, пре упуштања у реципијент.

У циљу заштите вода забрањено је:

- уношење опасних и штетних материја које доводе до прекорачења прописаних вредности;
- уношење чврстих и течних материја које могу загадити воду или могу изазвати замуљивање, заслањивање воде и таложење наноса;
- испуштање отпадних вода у јавну канализацију;
- коришћење напуштених бунара као септичких јама.

Планом је предвиђено да се канализациони систем на подручју обухвата Плана развија као сепаратни (посебно прихватају атмосферске, а посебно отпадне воде из).

#### ***I – 8.3.2. Заштита ваздуха и земљишта***

У контексту заштите ваздуха као природног ресурса, проблем може представљати





саобраћај у обухвату Плана. Остварењем планских мера и активности у контексту формирања зелених површина у великој мери ће бити побољшани санитарно-хигијенски услови на подручју обухваћеном Планом.

У контексту заштите земљишта, неразградиве материјале који се јављају као отпад у процесу производње потребно је одлагати у одговарајуће контејнере, а потом транспортовати од стране надлежних комуналних организација или на основу потписаних уговора.

У непосредној близини обухвата Плана налази се чистина 2 којом газдује ЈП “Србијашуме” Београд, преко шумског газдинства “Крагујевац” Крагујевац, а припада Газдинској јединици “Букуља”. Површина чистине 2 износи 0,44ха. При планирању активности и намена површина на планском подручју поштовати одредбе Закона о шумама (“Службени гласник РС”, бр. 46/91, 83/92, 53/93, 54/93, 60/93, 67/93, 48/94, 54/96, 101/05, и 30/10 - др.закон, 93/12). Све активности у предметном простору треба планирати тако да се очувају шуме и шумско земљиште као добро од општег интереса. Поштовати сву законску и подзаконску регулативу из области заштите животне средине и заштите природе.

### ***1 – 8.3.3. Мере заштите животне средине***

Концепт заштите животне средине у Плану предвиђа читав низ мера и услова заштите животне средине које имају како превентивни тако и санациони карактер.

Предвиђеним мерама морају се испоштовати следећи услови:

- На наведеном простору планирати зеленило око и унутар свих постојећих комплекса и зона, а посебно обрадити сваку нову локацију;
- При одабиру садног материјала, водити рачуна о степену осетљивости неких врста дрвећа и шибља на аерозагађење;
- Отпорност биљака према непожељним утицајима, повећати добром припремом земље и стручним одржавањем у току раста биљака;
- Извршити неопходно стварање повољног микроклимата, јер у комплексу круга Универзум Кубршница а.д. Аранђеловац ради знатан део становништа, па од организације, структуре и уређења наведеног подручја, зависе и хигијенски услови града;
- Смањити површину која производи прашину и која рефлектује топлотну радијацију, због великих металних и бетонских површина, као и заштиту од доминатних ветрова;
- Створити слободни простор у зеленилу за краћи одмор, освежење и спорт уз повољан ефекат на психичко и емотивно стање;
- Планирати противпожарне препреке (у оквиру противпожарних међупростора не садити врсте четинарског дрвећа);
- Повећати естетски значај у стварању урбанистичке композиције града;
- У зони фабричких објеката, зеленило треба да омогући изолацију главних административних и јавних објеката, главних пешачких праваца, али и да ствара одређену просторну композицију у комплексу;
- Код лаке и других грана индустрије, препорука је да се сади 80-150 стабала и 800-1500 садница шибља по 1ха зелене површине;
- Пејзажно уређење, урадити приликом завршетка грађевинских радова.



За све објекте у обухвату Плана који могу имати утицаја на животну средину, надлежни орган може прописати израду Студије процене утицаја на животну средину у складу са Законом о заштити животне средине ("Службени гласник РС", број 135/04, 36/09, 36/09-др. закон, 72/09-др. закон и 43/11-одлука УС), Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/04 и 36/09), Правилником о садржини студије о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", број 69/05) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

Унапређење начина коришћења простора спроводи се кроз услове заштите и унапређења животне средине, кроз поштовање правила уређења и грађења на парцели, правила и мера заштите животне средине, природних и културних добара и применом техничких и санитарних прописа при изградњи и реконструкцији. Будући развој индустрије базира се на смањеној потрошњи ресурса (материјала, енергије, воде).

У оквиру комплекса циглане примарно се користи гас као погонско гориво, чиме се значајно смањује загађење животне средине. Мазут се користи само као алтернативно гориво. Природни гас (ЦНГ) је природно гасовито фосилно гориво, са великим уделом метана. Захваљујући томе што му је главни састојак метан, у поређењу са осталим фосилним горивима има најмањи коефицијент емисије угљен-диоксида ( $\text{CO}_2$ ) по јединици ослобођене енергије, због чега се сматра еколошким горивом.

#### ***I – 8.4. Заштита живота и здравља људи***

При уређењу простора и изградњи објеката водити рачуна о смањењу повредивости, а повећању отпорности у ванредним условима, што се постиже кроз стриктно поштовање урбанистичких и других услова и норматива. Подручје обухваћено Планом може бити угрожено од: геолошких појава (земљотрес), поплава-површинских вода, пожара, метеоролошких појава: атмосферско пражњење, олујни ветрови, атмосферске падавине (киша, град, снег), техничко-технолошких несрећа/акцидената, ратних разарања.

**Заштита од геолошких појава (земљотрес)** обезбеђује се:

- прорачуном на отпорност за земљотрес јачине минимално 8° MCS за све објекте;
- поштовањем прописане минималне ширине саобраћајних коридора, како би се обезбедили слободни пролази у случају зарушавања.

**Заштита од поплава-површинских вода** обезбеђује се:

- поштовањем задатих параметара и важећих прописа при градњи хидротехничких објеката (карактеристике канала, мостова, пропуста и сл.);
- изградњом атмосферске канализационе мреже у коридорима саобраћајница.

**Заштита од пожара** обезбеђује се:

- придржавањем одредби Закона о заштити од пожара ("Службени гласник РС", бр. 111/09, 20/15), Закона о експлозивним материјама, запаљивим



течностима и гасовима (“Службени гласник СРС”, бр. 44/77, 45/85, 18/89, “Службени гласник РС”, бр. 53/93, 67/93, 48/94);

- придржавањем одредби Правилника о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара (“Службени лист СРЈ”, бр. 8/95), Правилника о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара (“Службени лист СФРЈ”, бр. 30/91), СРПС ТП 19-Техничка препорука-Заштита од пожара индустријских објекта;
- придржавањем одредби Интерног стандарда за станице за пуњење возила на природни гас, донетог од стране ЈП “Србијагас” Нови Сад (идентичан са стандардом ЕН 13638:2005) и Правилника о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 бара (“Службени гласник РС”, бр. 37/13); обезбеђивањем потребног капацитета насељске водоводне мреже тј. обезбеђивањем проточног капацитета и притиска за ефикасно гашење пожара (у складу са Правилником о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара, “Службени лист СФРЈ”, бр. 30/91);
- градњом саобраћајница према датим условима (потребне минималне ширине, минимални радијуси кривина и носивости), за несметан пролаз ватрогасних возила и њихово маневрисање за време гашења пожара (“Правилник о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара, “Службени лист СРЈ”, бр. 8/95);
- поштовањем задатих регулационих и грађевинских линија;
- поштовањем прописа при градњи објекта (удаљеност између објекта);
- при изградњи објекта високоградње, поштовањем растојања између њих којим се спречава ширење пожара (у складу са важећим законским прописима);
- објекте градити од негоривих материјала (опека, бетон и сл.), са конструкцијом објекта прописне сеизмичке отпорности, са елементима конструкције одређеног степена ватроотпорности који одговара пожарном оптерећењу.

#### **Заштита од метеоролошких појава: атмосферско пражњење, олујни ветрови, атмосферске падавине (киша, град, снег) обезбеђује се:**

- уградњом громобранске инсталације у складу са законском регулативом;
- заштиту од олујних ветрова обезбедити подизањем високог зеленила;
- заштита од града обезбеђена је постојећом противградном станицом у Радарском центру на Букуљи са које се током сезоне одбране од града испаљују противградне ракете

#### **Заштита од техничко-технолошких несрећа/акцидената обезбеђује се:**

- предузимањем мера за спречавање истицања било које супстанце која је штетна или разарајућа по тло или његове особине;
- паркирање грађевинских машина дозвољено само на уређеним местима, уз предузимање посебних мера заштите од загађивања тла уљем, нафтом и нафтиним дериватима;
- разношење чврстог отпада, који се јавља у процесу градње и боравка радника у зони градилишта, спречити његовим систематским прикупљањем и депоновањем на за то уређеним депонијама.



**Мере уређења и припреме територије за потребе одбране земље, односно мере заштите и спасавања људи, културних и материјалних добара обезбеђује се:**

- за подручје обухвата Плана нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље, коју прописују надлежни органи.

## **I – 9. ПОСЕБНИ УСЛОВИ КОЈИМА СЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЧИНЕ ПРИСТУПАЧНИМ ОСОБАМА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ**

Планом се дају услови за уређење и изградњу површина јавне намене и објеката за јавно коришћење, којима се обезбеђује приступачност особама са инвалидитетом.

Приступачност обезбедити применом техничких стандарда у планирању, пројектовању, грађењу, реконструкцији, доградњи и адаптацији јавних објеката и јавних површина, помоћу којих се свим људима, без обзира на њихове физичке, сензорне и интелектуалне карактеристике или године старости осигурава несметан приступ, кретање, коришћење услуга, боравак и рад.

Објекти за јавно коришћење јесу: пословни објекти, спортски и рекреативни објекти, угоститељски објекти, и други објекти намењени јавном коришћењу.

При планирању, пројектовању и грађењу јавних простора - саобраћајних и пешачких површина, прилаза до објеката, као и пројектовање објеката јавне намене и других објеката за јавно коришћење, морају се обезбедити обавезни елементи приступачности за све потенциране кориснике, у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Службени гласник РС", бр. 22/15).

## **I - 10. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ**

У планском периоду радити на подстицању градитеља и власника да при изградњи објеката користе нове и обновљиве облике енергије и да примене енергетски ефикасна решења и технологије у својим зградама ради смањења текућих трошкова.

Енергетски ефикасна градња постиже се:

- изградњом пешачких стаза за потребе обезбеђење комуницирања и смањења коришћења моторних возила;
- подизањем зеленила у коридорима саобраћајница смањује се загревања тла и ствара се природни амбијент за кретање;
- пројектовањем и позиционирањем зграда према климатским аспектима, изложености сунцу и утицају суседних објеката, подизањем зелених





- кровова (као компензација окупираном земљишту);
- сопственом производњом енергије и другим факторима;
- изградњом објеката за производњу енергије на бази алтернативних и обновљивих извора енергије (коришћењем локалних обновљивих извора енергије - сунца, ветра, воде, земљине топлоте и биомасе), и изградњом даљинских или централизованих система грејања и хлађења.

Енергетски ефикасна изградња објеката обухвата следеће мере:

- реализација пасивних соларних система: максимално коришћење сунчеве енергије за загревање објекта (оријентација зграде према јужној, односно источној страни света), заштита од сунца, природна вентилација;
- омотач зграде (топлотна изолација: зидова, кровова и подних површина; замена/санација прозора, ваздушна заптивност/непропустљивост и друге мере);
- коришћење модерних система грејања и припреме санитарне топле воде;
- коришћење система за климатизацију (унутрашња клима), који утиче на енергетске потребе тј., (комбинација свих компоненти потребних за обраду ваздуха, у којој се температура регулише или се може снизити, могућно у комбинацији са регулацијом протока ваздуха, влажности и чистоће ваздуха);
- унутрашње осветљење (коришћење сијалица и светиљки ради обезбеђења потребног квалитета осветљености).

Помоћни објекти могу бити изузети из примене ових мера. Мере за даље побољшавање енергетских карактеристика зграде не смеју да буду у супротности са другим суштинским захтевима, као што су приступачност, рационалност и намеравамо коришћење зграде.

## **I - 11. ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОЈЕ ЈЕ ПРЕДВИЂЕНА ИЗРАДА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА**

Овим Планом нису дефинисане локације за израду урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације. За потребе грађења објеката издају се локацијски услови на основу овог Плана.

## **II ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**

### **II - 1. ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ОБУХВАТУ ПЛАНА**

Општа правила грађења, која важе за све зоне и целине у обухвату Плана, су следећа:

- Конструкцију објекта прилагодити осцилацијама изазваним земљотресом јачине 8<sup>+</sup>МЦС скале.
- При пројектовању и грађењу обавезно се придржавати одредби Закона о заштити од пожара ("Службени гласник РС", бр. 111/09, 20/15).
- Обавезује се инвеститор да у случају ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете,





без одлагања прекине радове и обавестити надлежни Завод за заштиту споменика културе, као и да преузме мере да се налаз не уништи и не оштети.

- Спроводити мере и услове заштите природних и радом створених вредности животне средине у складу са Законом о заштити животне средине ("Службени гласник РС", бр. 135/04, 36/09, 36/09 - др. закон, 72/09 – др. закон и 43/11 - одлука УС).
- Уколико се у току радова наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког или минеролошко-петрографског порекла, извођач радова је дужан да о томе обавести Завод за заштиту природе и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.
- Јавне површине и објекти јавне намене и за јавно коришћење морају се пројектовати и градити тако да особама са инвалидитетом, деци и старим особама (лица са посебним потребама у простору) омогуће несметан приступ, кретање, боравак и рад, у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Службени гласник РС", бр. 22/15).
- Објекат високоградње у зависности од врсте и намене, мора бити пројектован, изграђен, коришћен и одржаван на начин којим се обезбеђују прописана енергетска својства, у складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда ("Службени гласник РС", бр. 61/11).

## **II - 2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ИНФРАСТРУКТУРНЕ МРЕЖЕ НА ОСТАЛОМ ЗЕМЉИШТУ**

### **II - 2.1. *Правила грађења саобраћајне инфраструктуре на осталом земљишту***

Основни урбанистички услов за изградњу саобраћајне инфраструктуре на осталом земљишту била би обавезна израда техничке документације за саобраћајне површине, у складу са овим Планом.

- интерне саобраћајнице и саобраћајно-манипулативне површине унутар парцела извести у складу са захтеваном носивошћу и меродавним возилом (тешко теретно возило са полуприколицом), са савременим застором и уз одговарајуће опремање (ивичњаци и др.);
- паркинг површине у оквиру парцеле извести кроз површинско паркирање уз избор начина паркирања у складу са делатношћу, расположивим простором, меродавним возилом и са застором од асфалта или бетона;
- одводњавање са манипулативних површина унутар парцела, извести путем попречних и подужних падова до сливника и даље у атмосферску канализацију;
- пешачке стазе извести од савремених материјала - асфалта (бетонских плоча) са ширином од мин 1,2 m.

### **II - 2.2. *Правила грађења водопривредне инфраструктуре на осталом земљишту***

Водопривредну инфраструктуру градити по правилима грађења датим у тачки "I – 6.2. Водопривредна инфраструктура").



### ***II - 2.3. Правила грађења електроенергетске инфраструктуре на осталом земљишту***

Целокупну електроенергетску мрежу градити по правилима грађења електроенергетске мреже (тачка "I – 6.3.1.2. Услови за изградњу електроенергетске мреже").

### ***II - 2.4. Правила грађења гасоводне инфраструктуре на осталом земљишту***

Гасоводну инфраструктуру градити по правилима грађења датим у тачки "I – 6.4. Гасоводна инфраструктура").

### ***II - 2.5. Правила грађења електронске комуникационе инфраструктуре на осталом земљишту***

Целокупну електронску комуникациону мрежу градити подземно по правилима грађења подземне електронске комуникационе мреже.

## **II - 3. 1. УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ**

Овим Планом се дају претежне делатности које се дозвољавају, у складу са Законом о класификацији делатности ("Службени гласник РС", бр. 104/09) и Уредбом о Класификацији делатности ("Службени гласник РС", бр. 54/10).

У складу са Планом генералне регулације за насељено место Аранђеловац, претежна намена предметног подручја је производња. У оквиру производних делатности може се планирати: прехранбена индустрија, грађевинарство и производња грађевинских материјала, складишта, текстилна индустрија, већа трговинска предузећа, занатска производња, сервиси, станице (ТС, мернорегулационе, плинске, бензинске и сл.)

Компатибилне намене су: услуге и пословање. Однос пратећих намена у односу на претежну може бити максимално 50% на нивоу намене. На парцели се може наћи и само компатибилна намена. Правила изградње која важе за основну намену, односе се и на компатибилну намену.

При организацији парцеле и пројектовању и грађењу објеката придржавати се одредби техничких прописа и услова који регулишу конкретну област.

## **II - 3. 1. 1. УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ У ЗОНИ КОМПЛЕКСА ЦИГЛАНЕ**

### **а) Врста и намена објекта**

У оквиру грађевинске парцеле, у зависности од величине парцеле и врсте делатности која се обавља, на парцели је дозвољена изградња следећих објеката:

- Намена:
  - главни објекат: пословни, производни и складишни објекат као и изградња у комбинацијама: пословно-производни објекат, пословно-складишни објекат, производно-складишни објекат или пословно-производно-складишни објекат;



- помоћни објект: портирница, гараже, настрешнице, магацини у функцији производног процеса, мерна станца, пп шахт, бунар, сепаратор, таложник, типске трансформаторске станице, ограда и сл.
- Врста: објекти се граде у зависности од техничко-технолошког процеса производње и прописаних услова заштите, као слободностојећи, у низу и др.

#### **б) Услови за образовање грађевинске парцеле**

Катастарска парцела може постати грађевинска уколико има облик и површину који омогућавају изградњу објекта у складу са правилима грађења и техничким прописима и која има приступ јавној саобраћајној површини.

Грађевинском парцелом се сматра постојећа катастарска парцела минималне ширине фронта према јавној саобраћајној површини 14,0м и минималне површине 500м<sup>2</sup>.

Нова грађевинска парцела, настала спајањем или дељењем целих или делова катастарских парцела мора имати минималну ширину фронта према јавној саобраћајној површини 20,0м и минималну површину 800м<sup>2</sup>.

Величина грађевинске парцеле намењене изградњи објекта циглане мора бити довољна да прими све садржаје који су условљени конкретним технолошким процесом, као и пратеће садржаје, уз обезбеђивање дозвољеног индекса заузетости или индекса изграђености грађевинске парцеле. Ако су ови услови задовољени дозвољено је превођење постојеће катастарске парцеле у грађевинску парцелу.

#### **в) Положај објекта на парцели**

Објекти се граде на грађевинској линији или унутар површине ограничене грађевинским линијама. У односу на регулациону линију:



- удаљење грађевинске линије у односу на регулациону линију коридора државног пута је мин. 10,0 m;
- удаљење грађевинске линије у односу на регулациону линију водног земљишта (потока) је мин. 10,0 m, уз формирање појаса заштитног зеленила;
- у зони заштитног зеленила забрањена је изградња објеката високоградње. Дозволиће се само полагање комуналне инфраструктуре у складу са условима из Плана.
- грађевинска линија од границе суседне парцеле са западне стране је на мин. 2,4m. Дата грађевинска линија је условљена положајем постојећих објеката, односно затеченим стањем на парцели. Приступ постојећим објектима је омогућен преко интерне саобраћајне површине платоа, чиме су задовољени услови противпожарне заштите.
- сви постојећи објекти задржавају постојећу грађевинску линију до замене објекта новим. У случају њиховог рушења и нове изградње грађевинске линије поставити у складу са правилима за предметну намену (производња).
- удаљење нове грађевинске линије у односу на бочну границу парцеле је мин. 1/4 висине објекта, али не мање од 5,0 m;
- удаљење грађевинске линије у односу на бочну границу парцеле, за друге садржаје (надстрешнице, помоћне објекте...) је мин. 3,5 m;
- удаљење нове грађевинске линије у односу на задњу границу парцеле је 1/4 висине објекта, али не мање од 5,0 m;

**г) Дозвољени индекс заузетости и индекс изграђености грађевинске парцеле, слободне и зелене површине**

Максимално дозвољен индекс заузетости грађевинске парцеле је 50 %.

Максимални дозвољени индекс изграђености грађевинске парцеле је 1,5.

Минимални проценат уређених слободних површина на парцели је 30 %.

**д) Дозвољена спратност или висина објеката**

У зависности од технолошких захтева и намене објеката произилази и њихова спратност. Објекти су спратности:

- пословни: П, П+1, П+1+Пк;
- управни део објекта: П+2;
- производни: П, П+1, евентуално и више ако то захтева технолошки процес производње;
- складишни: П, П+Пк, П+1
- портирнице, гараже, надстрешнице, магацини и сл.: П

Дозвољена је изградња и подземних етажа, ако за то не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе.

**ђ) Најмања дозвољена међусобна удаљеност објеката**

Објекти се граде у складу са захтевима технолошког процеса производње уз испуњавање услова противпожарне заштите.



### **ж) Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила**

За сваку грађевинску парцелу мора се обезбедити колски прилаз ширине минимално 3,5 m, за једносмерну комуникацију, односно 6m за двосмерно кретање возила. За паркирање возила за сопствене потребе обезбедити простор на сопственој грађевинској парцели, изван површине јавног пута. Број потребних паркинг места се одређује на основу намене и врсте делатности, а мин. по једно паркинг или гаражно место на 200 m<sup>2</sup> корисног простора.

Гараже се могу планирати као самостални објекти, подземно или надземно, или у објекту друге намене, у приземној или подземној етажи. Гараже градити у складу са Правилником о техничким захтевима за заштиту гаража за путничке аутомобиле од пожара и експлозија ("Службени лист СЦГ", бр. 31/05).

### **з) Заштита суседних објеката**

Изградњом објеката на парцели, планираном делатношћу у оквиру парцеле не сме се нарушити животна средина.

Испади на објекту не могу прелазити грађевинску линију више од 1,6m, односно регулациону линију више од 1,2m и то на делу објекта вишем од 3,0m.

Одводња атмосферских падавина са кровних површина мора се решити у оквиру грађевинске парцеле на којој се гради објекат.

Нивелацијом саобраћајних површина одводњу атмосферских падавина решити у оквиру парцеле на којој се гради.

### **и) Архитектонско, односно естетско обликовање појединих елемената објекта**

Објекти могу бити грађени од сваког чврстог материјала који је тренутно у употреби, на традиционалан или савременији начин, као зидан или монтажан објекат.

Кровови могу бити равни, једноводни, двоводни и кровови са више кровних равни.

Кровна конструкција може бити од дрвета, челика или армираног бетона, а кровни покривач у складу са нагибом крова.

Фасаде објекта по жељи инвеститора, малтерисане, од фасадне опеке, камена и сл.

Архитектонским облицима, употребљеним материјалима и бојама тежити ка успостављању јединствене естетски визуелне целине у оквиру грађевинске парцеле.





**ј) Услови заштите животне средине, техничке, хигијенске,  
заштите од пожара, безбедоносне и друге услове**

Изградња објеката, извођење радова, односно обављање производне, складишне или услужне делатности, може се вршити под условом да се не изазову трајна оштећења, загађивање или на други начин деградирање животне средине. Заштита животне средине обухвата мере којима ће се заштитити вода, ваздух и земљиште од деградације.

На свакој грађевинској парцели обезбедити простор за постављање контејнера (канти) за комунални отпад као и простор за отпад настао у току технолошког процеса, у складу са важећим прописима за прикупљање истог. Бетонирани простор за контејнере на парцели лоцирати тако да се омогући лак приступ комуналне службе, а у складу са условима заштите животне средине.

Одвођење фекалних вода решити затвореним канализационим системом који ће се прикључити на насељску канализациону мрежу.

Чисте атмосферске воде се могу упуштати у зелене површине. Зауљене атмосферске воде површински сакупљати са саобраћајница путем сливника и одвести на примарно пречишћавање (таложник, сепаратор и сл.). Након пречишћавања воду упустити у околни реципијент. Да би се упустиле у околни реципијент пречишћене воде морају испунити законске услове (II класа квалитета вода).

Условно чисте атмосферске воде са кровова објеката и манипулативних површина могу се упустити у отворену каналску мрежу положену уз уличне саобраћајнице.

Сви објекти морају бити изграђени (реконструисани) у складу са важећим Законима и Правилницима који регулишу конкретну област. При пројектовању и извођењу радова на објектима употребљеним материјалима имати у виду специфичност функционалне намене објекта (простора) са становишта коришћења, одржавања, односно обезбеђивања санитарно-хигијенских услова.

При избору материјала водити рачуна о њиховој отпорности са аспекта техничке и противпожарне заштите, придржавајући се одредби Закона о заштити од пожара

("Службени гласник РС", бр. 111/09, 20/15), Закона о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима ("Службени гласник СРС", бр. 44/77, 45/85, 18/89, "Службени гласник РС", бр. 53/93, 67/93, 48/94), Правилника о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара ("Службени лист СРЈ", бр. 8/95), Правилника о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара ("Службени лист СФРЈ", бр. 30/91), СРПС ТП 19-Техничка препорука-Заштита од пожара индустријских објеката.

Објекти и површине намењени јавном коришћењу као и прилази до истих морају бити урађени у складу са Правилником о техничким стандардима планирања,



пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Службени гласник РС", бр. 22/15).

На свакој грађевинској парцели обезбедити мин. 30% зелених површина, које треба одговарајуће хортикултурно уредити. Око производних погона формирати групе аутохтоних врста.

Изабрати дендролошке врсте отпорне на гасове, дим и прашину према еколошким карактеристикама производње, карактеру и концентрацији штетних материја, као и врсте које одговарају станишним условима.

Декоративне врсте дрвећа и шибља које је прилагођено условима средине, применити око пословних објеката, паркинга, платоа и саобраћајница, у складу са просторним могућностима. Све зелене површине комплекса циглане затравити. Дрвеће и шибље садити према техничким нормативима којима се прописује удаљеност од одређених инсталација.

## **II - 3. 2. УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ У ЗОНИ ЦНГ СТАНИЦЕ**

### **а) Врста и намена објекта**

У оквиру грађевинске парцеле, у зависности од величине парцеле и врсте делатности која се обавља, на парцели је дозвољена изградња следећих објеката:

- Намена:
  - главни објекат: пословни објекат;
  - помоћни објекат: одоризацијска подстананица, компресорска станица, точећи аутомат-диспензер, претакачко место, надстрешница интерне станице за компримовање и дистрибуцију природног гаса, бетонско острво за аутомат, саобраћајно-маниплативни плато, портирница, гараже, настрешнице, магацини, мерна станца, пп шахт, бунар, сепаратор, таложник, типске трансформаторске станице, ограда и сл.
- Врста: објекти се граде као слободностојећи, у низу и др.
- Основне техничке карактеристике постројења:
  - I фаза –  $300 \text{ Sm}^3/\text{h}$
  - II фаза –  $500 \text{ Sm}^3/\text{h}$
  - укупно:  $800 \text{ Sm}^3/\text{h}$
  - вредност улазног надпритиска:  $p_1=5-9 \text{ (max. 12) bar}$
  - вредност излазног надпритиска према стубовима за пуњење: 200-220 b

### **б) Услови за образовање грађевинске парцеле**

Катастарска парцела може постати грађевинска уколико има облик и површину који омогућавају изградњу објекта у складу са правилима грађења и техничким прописима и која има приступ јавној саобраћајној површини.

Грађевинском парцелом се сматра постојећа катастарска парцела минималне ширине фронта према јавној саобраћајној површини 14,0м и минималне површине  $500\text{m}^2$ .



Нова грађевинска парцела, настала спајањем или дељењем целих или делова катастарских парцела мора имати минималну ширину фронта према јавној саобраћајној површини 20,0м и минималну површину 800м<sup>2</sup>.

Величина грађевинске парцеле намењене изградњи интерне ЦНГ станице и пратећих садржаја мора бити довољна да омогући снабдевање корисника природним гасом, уз обезбеђивање дозвољеног индекса заузетости или индекса изграђености грађевинске парцеле. Ако су ови услови задовољени дозвољено је превођење постојеће катастарске парцеле у грађевинску парцелу.

#### **в) Положај објеката на парцели**

Објекти се граде на грађевинској линији или унутар површине ограничене грађевинским линијама. У односу на регулациону линију:

- удаљење грађевинске линије у односу на регулациону линију коридора државног пута је мин. 10,0 m;
- удаљење грађевинске линије у односу на бочну границу парцеле је мин. 1/4 висине објекта, али не мање од 5,0 m;
- удаљење грађевинске линије у односу на бочну границу парцеле, за друге садржаје (надстрешнице, помоћне објекте...) је мин. 3,5 m;
- удаљење грађевинске линије у односу на задњу границу парцеле је 1/4 висине објекта, али не мање од 5,0 m;

#### **г) Дозвољени индекс заузетости и индекс изграђености грађевинске парцеле, слободне и зелене површине**

Максимално дозвољен индекс заузетости грађевинске парцеле је 50 %.  
Максимални дозвољени индекс изграђености грађевинске парцеле је 1,5.  
Минимални проценат уређених слободних површина на парцели је 30 %.

#### **д) Дозвољена спратност или висина објеката**

Објекти су спратности:

- пословни: П+1;
- складишни: П+1
- портирнице, гараже, надстрешнице, магацини и сл.: П

Дозвољена је изградња и подземних етажа, ако за то не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе.

#### **ђ) Најмања дозвољена међусобна удаљеност објеката**

Међусобни размак слободностојећих објеката је минимално половина висине вишег објекта с тим да међусобни размак не може бити мањи од 8,0 m. Међусобни размак може бити и мањи од дозвољеног ако су задовољени услови заштите (противпожарне, санитарне, еколошке и др.).

**е) Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели**

Грађевинске парцеле према улици могу се оградавати зиданом оградом до висине од 0,90 m (рачунајући од коте тротоара) или транспарентном оградом до висине од 1,40 m. Парцелу је дозвољено оградити и живом зеленом оградом која се сади

у осовини границе грађевинске парцеле. Дозвољена висина ограде према суседној парцели је 1,4 m.

Ограда, стубови ограде и капије морају бити на грађевинској парцели која се оградајује. Капије на регулационој линији се не могу отварати ван регулационе линије.

**ж) Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила**

За сваку грађевинску парцелу мора се обезбедити колски прилаз ширине минимално 3,5 m, за једносмерну комуникацију, односно 6m за двосмерно кретање возила.

За паркирање возила за сопствене потребе обезбедити простор на сопственој грађевинској парцели, изван површине јавног пута. Број потребних паркинг места се одређује на основу намене и врсте делатности, а мин. по једно паркинг или гаражно место на 200 m<sup>2</sup> корисног простора.

Гараже се могу планирати као самостални објекти, подземно или надземно, или у објекту друге намене, у приземној или подземној етажи. Гараже градити у складу са Правилником о техничким захтевима за заштиту гаража за путничке аутомобиле од пожара и експлозија ("Службени лист СЦГ", бр. 31/05).

**з) Заштита суседних објеката**

Изградњом објеката на парцели, планираном делатношћу у оквиру парцеле не сме се нарушити животна средина.

Испади на објекту не могу прелазити грађевинску линију више од 1,6m, односно регулациону линију више од 1,2m и то на делу објекта вишем од 3,0m.

Одводња атмосферских падавина са кровних површина мора се решити у оквиру грађевинске парцеле на којој се гради објекат.

Нивелацијом саобраћајних површина одводњу атмосферских падавина решити у оквиру парцеле на којој се гради.

**и) Архитектонско, односно естетско обликовање појединих елемената објекта**

Објекти могу бити грађени од сваког чврстог материјала који је тренутно у употреби, на традиционалан или савременији начин, као зидан или монтажан објекат.

Кровови могу бити равни, једноводни, двоводни и кровови са више кровних равни.



Кровна конструкција може бити од дрвета, челика или армираног бетона, а кровни покривач у складу са нагибом крова.

Фасаде објекта по жељи инвеститора, малтерисане, од фасадне опеке, камена и сл. Архитектонским облицима, употребљеним материјалима и бојама тежити ка успостављању јединствене естетски визуелне целине у оквиру грађевинске парцеле.

**ј) Услови заштите животне средине, техничке, хигијенске, заштите од пожара, безбедоносне и друге услове**

Изградња објеката, извођење радова, односно снабдевање природним гасом и прикључење на дистрибутивни гасовод, може се вршити под условом да се не изазову трајна оштећења, загађивање или на други начин деградирање животне средине. Заштита животне средине обухвата мере којима ће се заштитити вода, ваздух и земљиште од деградације.

У оквиру комплекса обезбедити простор за постављање контејнера (канти) за комунални отпад, у складу са важећим прописима за прикупљање истог. Бетонирани простор за контејнере на парцели лоцирати тако да се омогући лак приступ комуналне службе, а у складу са условима заштите животне средине.

Одвођење фекалних вода решити затвореним канализационим системом који ће се прикључити на насељску канализациону мрежу.

Чисте атмосферске воде се могу упуштати у зелене површине. Зауљене атмосферске воде површински сакупљати са саобраћајница путем сливника и одвести на примарно пречишћавање (таложник, сепаратор и сл.). Након пречишћавања воду упустити у околни реципијент. Да би се упустиле у околни реципијент пречишћене воде морају испунити законске услове (II класа квалитета вода).

Условно чисте атмосферске воде са кровова објеката и манипулативних површина могу се упустити у отворену каналску мрежу положену уз уличне саобраћајнице.

Сви објекти морају бити изграђени (реконструисани) у складу са важећим Законима и Правилницима који регулишу конкретну област. При пројектовању и извођењу радова на објектима употребљеним материјалима имати у виду специфичност функционалне намене објекта (простора) са становишта коришћења, одржавања, односно обезбеђивања санитарно-хигијенских услова.

При избору материјала водити рачуна о њиховој отпорности са аспекта техничке и противпожарне заштите, придржавајући се одредби Закона о заштити од пожара ("Службени гласник РС", бр. 111/09, 20/15), Закона о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима ("Службени гласник РС", бр. 44/77, 45/85,

18/89, "Службени гласник РС", бр. 53/93, 67/93, 48/94), Правилника о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара ("Службени лист СРЈ", бр.





8/95), Правилника о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара ("Службени лист СФРЈ", бр. 30/91), СРПС ТП 19-Техничка препорука-Заштита од пожара индустријских објеката.

Објекти и површине намењени јавном коришћењу као и прилази до истих морају бити урађени у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Службени гласник РС", бр. 22/15).

На свакој грађевинској парцели обезбедити мин. 30% зелених површина, које треба одговарајуће хортикултурно уредити.

Изабрати дендролошке врсте отпорне на гасове, дим и прашину према еколошким карактеристикама производње, карактеру и концентрацији штетних материја, као и врсте које одговарају станишним условима.

Декоративне врсте дрвећа и шибља које је прилагођено условима средине, применити око пословних објеката, паркинга, платоа и саобраћајница, у складу са просторним могућностима. Све зелене површине комплекса циглане затравити. Дрвеће и шибље садити према техничким нормативима којима се прописује удаљеност од одређених инсталација.

## **II - 4. РЕАЛИЗАЦИЈА ПЛАНА**

Доношењем плана детаљне регулације стећи ће се услови за израду пројектно-техничке документације за изградњу објеката и комунално опремање простора. План детаљне регулације представља основ за подношење захтева за израду и издавање Локацијских услова. Планираној изградњи се може приступити након добијања Грађевинске дозволе на основу одговарајуће техничке и инвестиционе документације.

Изградњу објеката и реконструкцију постојећих објеката реализовати на основу услова из овог Плана. При грађењу објеката придржавати се одредби техничких прописа и услова који регулишу конкретну област.

## **III. ЗАВРШНА ОДРЕДБА**

План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Аранђеловац".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Број: 06-795/2015-01-2 од 28. 10. 2015.г.

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ,  
Десанка Миланов,с.р.



На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС» бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 54/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС) и члана 22. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 8/08), Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 28. 10. 2015. године, донела је

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
КОМПЛЕКСА ПРЕДУЗЕЋА «СТУБЛИНА» д.о.о.  
У СТОЈНИКУ КОД АРАНЂЕЛОВЦА

План детаљне регулације комплекса предузећа «Стублина» д.о.о. у Стојнику код Аранђеловца (у даљем тексту План детаљне регулације) састоји се од:

- Текстуалног дела;
- Графичког дела и
- Документационе основе.

Текстуални део садржи Полазне основе Плана и Плански део.

Плански део Плана детаљне регулације се упућује на јавни увид, доноси и објављује по доношењу Плана детаљне регулације у складу са чланом 53. Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл. гласник РС“, број 31/10, 69/10 и 16/11).

#### УВОДНИ ДЕО

Иницијатор и наручилац израде Плана детаљне регулације комплекса предузећа «Стублина» д.о.о. у Стојнику код Аранђеловца (у даљем тексту: План) је **Предузеће за промет и производњу «Стублина» д.о.о.** из Стојника код Аранђеловца.

Предузеће «Стублина» је једно од водећих произвођача алуминијумске браварије, које је у потпуности посвећено испуњавању захтева са тржишта и чини све да испуни и надмаши очекивања својих купаца улажући у висок квалитет и модеран дизајн производа. Висок квалитет производа је остварен у постојећој производној бази, која је у складу са савременим технолошким захтевима, и проверава се у сопственом испитном центру. Контрола и сертификација производа, имају као коначни циљ гаранцију потрошачима да њихови производи имају одређене посебне карактеристике, јер су оцењени непристрасно, неутрално и објективно на основу захтева важећих међународних стандарда за производ и испитивање. У својим погонима предузеће «Стублина» производи ручице, кваке, спојнице за прозоре и врата, браве, гарнитуре окова, цилиндри уложаци, цевне и ливене рукохвате за врата, и др.

Изради Плана приступило се у складу са Законом о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 54/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС).



За потребе израде Плана приступило се прикупљању потребних података и услова, као и анализи и оцени постојећег стања, који ће бити основ за израду Плана детаљне регулације којим је потребно одредити: концепцију и пропозиције развоја, заштите и уређења простора, дефинисати површине јавне намене, намену земљишта према урбанистичким показатељима и другим карактеристикама, као и дефинисати планиране трасе, коридоре, регулацију површина јавне намене и мрежу јавне комуналне инфраструктуре.

#### ПОДЛОГЕ

На основу члана 32. и 40. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 54/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС) графички део Плана израђује се на овереном катастарско-топографском, односно овереном топографском плану, односно овереном катастарском плану које уступају, у циљу израде, односно измене планског документа, надлежни орган, односно организација (у даљем тексту - подлоге).

За израду Плана детаљне регулације инвеститор је прибавио Катастарско - топографски план израђен од стране геодетског бироа «GEOS» из Аранђеловца, од 22.11.2013. године и оверен од стране РГЗ - Службе за катастар непокретности Аранђеловац (P = 1 : 500) и Фотокопију катастарског плана број 953-342/2013 од 30.09.2013. године, РГЗ - Службе за катастар непокретности Аранђеловац (P = 1 : 2 500).

**Такође, за предметни простор коришћене су и расположиве подлоге у ситнијим размерама, ортофото снимак (P = 1 : 5 000).**

#### ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

У обухват Плана детаљне регулације комплекса предузећа «Стублина» д.о.о. у Стојнику код Апанђеловца улазе катастарске парцеле дате следећом табелом:

| целе катастарске парцеле број                                                                                   | као и делови катастарских парцела     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 1777/15, 1780, 1781/1, 1782/4, 1782/5, 1782/6,<br>1782/7, 1782/8, 1782/11, 1782/12, 1782/13,<br>2398/1 и 2398/2 | 1777/11, 1908/2 и 2060 (све чине пут) |

**Све наведене парцеле припадају К.О. Стојник.**

Граница обухвата Плана прати постојеће границе катастарских парцела (графички прилог бр. 1 – Геодетска подлога са границом Плана, P = 1 : 1 000).

Површина обухвата Плана детаљне регулације комплекса предузећа «Стублина» д.о.о. у Стојнику код Апанђеловца је **P = 2.00 48 ha**.

**Бројеви катастарских парцела идентификовани су на основу Катастарско-топографског плана овереног од стране РГЗ-СКН Аранђеловац. Уколико дође до неслагања бројева парцела у графичком и текстуалном делу Плана, меродаван је графички прилог.**



## ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ

### ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

**Правни основ** за израду и доношење Плана детаљне регулације је:

**Закон о планирању и изградњи** («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 54/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС);

**Правилник о садржини, начину и поступку израде планских докумената** («Службени гласник РС», број 31/10, 69/10 и 16/11);

**Одлука о изради Плана детаљне регулације комплекса предузећа «Стублина» д.о.о. у Стојнику код Аранђеловца**, број 06-591/2013-01-2 од 11.10.2013. год, СО Аранђеловац - објављена у «Службеном гласнику Општине Аранђеловац» бр. 52/13.

**Плански основ** за израду Плана детаљне регулације је:

- **Просторни план општине Аранђеловац**, («Општински службени гласник», број 32/11).

## ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

### - КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА

Локација за израду Плана детаљне регулације комплекса предузећа «Стублина» д.о.о. у Стојнику код Аранђеловца налази се на територији општине Аранђеловац, К.О. Стојник, и захвата површину од **2.00 48 ha**.

Концепција планиране организације простора је резултат, углавном, стечених карактеристика простора. Планским решењем постиже се уобличавање нових амбијената и стварање нових урбаних вредности, чиме ће се побољшати ниво опремљености предметног простора и стање инфраструктуре.

Основни циљ разраде планског подручја је активирање потенцијала комплекса и формирање услова за развој услужно-комерцијалних делатности у циљу квалитетнијег коришћења простора, а све у складу са принципима одрживог развоја и европским стандардима.

Опште смернице уређења и изградње предметног простора су:

- уређење предметног простора у складу са позитивним законским прописима;
- дефинисање површине јавних намена, односно формирање адекватне мреже јавних саобраћајница;
- дефинисање површине осталих намена са правилима уређења и грађења;
- заштита квалитета животне средине у целини и стања њених чинилаца;
- заштита живота и здравља људи;
- примена економских принципа и развој економских приступа;
- обезбеђивање адекватне комуналне инфраструктуре у складу са планираном наменом земљишта и планираним капацитетом изграђености.

Обзиром да се локација налази у централном делу насеља Стојник и у непосредној близини постојећег погона и погона који је у изградњи, а који су у



власништву предузећа «Стублина» д.о.о, инвеститор има намеру да употпуни свој производни комплекс услужно-комерцијалним садржајима.

Планирани пословни објекат треба да садржи бензинску станицу, продавницу, кафић, пекару, пицерију и апартмане за издавање.

### 1.1. ПОДЕЛА ЗЕМЉИШТА НА ПОВРШИНЕ ЈАВНИХ И ОСТАЛИХ НАМЕНА

Све парцеле које улазе у обухват Плана детаљне регулације су парцеле **грађевинског земљишта**.

У односу на намену површина дефинисану Просторним планом општине Аранђеловац, а у складу са фактичким стањем на терену, Планом детаљне регулације дефинишу се површине јавних и осталих намена.

Највећи део обухвата Плана припада **површинама осталих намена** (пословање и становање ниских густина), на које се ослањају **површине јавних намена** (саобраћајне површине) – приказано на графичком прилогу бр. 2 – План намене површина са правилима уређења и грађења, Р = 1 : 1 000.

Биланс планиране намене површина у границама Плана приказан је табелом:

| Намена површина |                             | Површина (ha) | Учешће (%) |
|-----------------|-----------------------------|---------------|------------|
| 1.              | Површине јавних намена      | 0.4742        | 23.65      |
|                 | Саобраћајне површине        | 0.4742        | 23.65      |
| 2.              | Површине осталих намена     | 1.53 06       | 76.35      |
|                 | 1. Пословање                | 1.33 97       | 66.83      |
|                 | 2. Становање ниских густина | 0.19 09       | 9.52       |
| УКУПНО:         |                             | 2.00 48       | 100,00     |

### 1.2. ПОПИС ПАРЦЕЛА ЗА ПОВРШИНЕ ЈАВНИХ НАМЕНА

У површине јавних намена спадају саобраћајне површине.

Постојећа јавна саобраћајница се једним делом измешта и дефинише се нова саобраћајница на рачун земљишта осталих намена. Планиране површине осталих намена (пословање) захватају земљиште постојеће измештене јавне саобраћајнице.

Након доношења овог Плана потребно је израдити Пројекат препарцелације и Пројекат геодетског обележавања, као и решити имовинско-правне односе.

Парцеле намењене за површине јавних намена дефинисане су на графичком прилогу бр. 3 – Површине јавних намена са елементима за обележавање, Р = 1 : 1 000.





**Бројеви катастарских парцела идентификовани су на основу Катастарско-топографског плана овереног од стране РГЗ-СКН Аранђеловац. Уколико дође до неслагања бројева парцела у графичком и текстуалном делу Плана, меродаван је графички прилог.**

Попис парцела за површине јавне намене - саобраћајнице

| к.п. број (К.О. Стојник) |                                                                                      | Опис површине јавне намене |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| део                      | 1777/11, 1777/15, 1781/1, 1782/5,<br>1782/6, 1782/7, 1782/8, 1908/2,<br>2060, 2398/1 | јавна саобраћајница        |
| цела                     | 1782/11, 1782/12, 1782/13 и<br>2398/2                                                |                            |

## 2. УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНЕ И КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

### 2.1. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Саобраћајну инфраструктуру чине две саобраћајнице које се укрштају (постојећа и новопроектвана). Место укрштања ових путних праваца организовано је на северној страни захвата Плана. На овај начин измештен је део пуног земљишта у циљу боље искоришћености простора и у складу са програмом инвеститора.

Саобраћајним решењем дефинисан је профил, регулација и нивелација постојеће и новопроектване јавне саобраћајнице. Ширина регулације је 8.5-9.0m, ширина коловоза 6.0m, а дужина у оквиру обухвата Плана је  $L=335.0m'$ .

Задржавају се аутобуска стајалишта са малим одступањем у односу на постојеће стање на терену (ширина регулације је 15.3m).

На основу конфигурације терена, планирана саобраћајница је пројектована са највећим падом од 6.0%.

На графичком прилогу бр. 4 – План саобраћајнице са регулационим и нивелационим решењем,  $P = 1 : 1\,000$ , приказане су координате осовинских и темених тачака са елементима кривина, попречни профили, као и висинске коте за планиране јавне саобраћајнице.

#### Координате осовинских и темених тачака саобраћајнице са елементима кривина:

| тачка | y            | x            | $\alpha$ | R | Tg | B | L |
|-------|--------------|--------------|----------|---|----|---|---|
| O1    | 7 470 802.42 | 4 913 277.60 |          |   |    |   |   |
| O2    | 7 470 866.28 | 4 913 434.96 |          |   |    |   |   |
| O3    | 7 470 858.53 | 4 913 414.64 |          |   |    |   |   |
| O4    | 7 470 982.51 | 4 913 410.21 |          |   |    |   |   |
| O5    | 7 470 796.23 | 4 913 301.64 |          |   |    |   |   |



|           |              |              |              |       |       |       |       |
|-----------|--------------|--------------|--------------|-------|-------|-------|-------|
| <b>O6</b> | 7 470 811.66 | 4 913 351.23 |              |       |       |       |       |
| <b>T1</b> | 7 470 789.70 | 4 913 326.44 | 56° 09' 45"  | 53.0  | 28.28 | 7.07  | 51.95 |
| <b>T2</b> | 7 470 851.46 | 4 913 396.09 | 20° 41' 11"  | 100.0 | 18.25 | 1.65  | 36.01 |
| <b>T3</b> | 7 470 872.64 | 4 913 407.02 | 44° 45' 14"  | 20.0  | 8.42  | 1.53  | 15.62 |
| <b>T4</b> | 7 470 892.50 | 4 913 346.37 | 103° 27' 39" | 30.0  | 38.03 | 18.44 | 54.17 |
| <b>T5</b> | 7 470 949.04 | 4 913 381.15 | 09° 22' 05"  | 150.0 | 12.29 | 0.50  | 24.53 |

Планиране интерне саобраћајнице у оквиру комплекса прикључују се на следећи начин:

- са југозападне стране Плана, десни прикључак на постојећу саобраћајницу са једним улазом и једним излазом (прилаз бензинској станици);
- кроз централни део Плана, леви прикључак на новопројектовану саобраћајницу са једним улазом/излазом (прилаз паркингу).

На графичком прилогу бр. 5 – Предлог партерног уређења, Р = 1 : 500, приказан је правац кретања моторних возила, као и правац кретања противпожарног возила.

### Саобраћајни услови за несметано кретање лица са посебним потребама

На подручју у границама Плана детаљне регулације код изградње јавних саобраћајница и пешачких површина, као и код прилаза објектима за јавно коришћење, морају се применити следеће одредбе Правилника о техничким стандардима приступачности («Службени гласник РС», број 46/13), и то:

- тротоари и пешачке стазе треба да буду приступачни, у простору су међусобно повезани и прилагођени за оријентацију, и са нагибима који не могу бити већи од 5% (1:20), а изузетно до 8.3% (1:12);
- највиши попречни нагиб уличних тротоара и пешачких стаза управно на правац кретања износи 2%;
- за савлађивање висинске разлике између тротоара и коловоза користе се закошени ивичњаци који се изводе у ширини пешачког прелаза и у нивоу коловоза, са максималним нагибом закошеног дела до 8.3%, а ако је технички неизводљиво у изузетним случајевима до 10%;
- прилаз до објекта предвидети на делу објекта чији је приземни део у нивоу терена или је мање уздигнут у односу на терен;
- савлађивање висинске разлике између пешачке површине и прилаза до објекта врши се:
  - рампама за пешаке и инвалидским колицима, за висинску разлику до 76см;
  - спољним степеницама, рампама, степеништем и подизним платформама, за висинску разлику већу од 76см.

### Стационарни саобраћај

Паркирање или гаражирање моторних возила врши се у оквиру грађевинских парцела које припадају површини осталих намена. Нормативи за паркирање и гаражирање дати су у поглављу Правила грађења.

У складу са чланом 36. Правилника о техничким стандардима приступачности («Службени гласник РС», број 46/13), потребно је обезбедити 5% места за лица са посебним потребама, од укупног броја места за паркирање, али не мање од једног места за паркирање.



## 2.2. КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

### 2.2.1. ВОДОВОДНА И КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА

На подручју које је у захвату Плана, постоји улични водовод димензија PE  $\varnothing 63\text{mm}$ . Радни притисак у мрежи на свим деоницама је различит и креће се до 10.00 bara. Дубине укопавања цевовода су различите и крећу се до 1.3m.

Инсталација водовода је на месту прикључења постојећег погона предузећа «Стублина» д.о.о, односно северозападно од комплекса обухваћеног Планом. Постојећа цев је од полиетилена пречника 63mm са притиском око 6 bara (графички прилог бр. 5 – Скупни приказ комуналне инфраструктуре, Р = 1:1000).

На основу Идејног пројекта водовода  $\varnothing 160\text{mm}$ , израђеног од стране ЈКП „Букуља“, предузеће «Стублина» д.о.о. је изградило део цевовода од постојећег погона до погона који је у изградњи. Пројектом је предвиђено да се комплетна индустријска зона снабдева водом са овог цевовода. Цевовод је положен дуж локалног асфалтног пута и скреће према гробљу макадамским путем (к.п. бр. 2344 К.О. Стојник), тј. преко пута комплекса на северозападној страни.

Водоводна мрежа треба да обезбеди водоснабдевање свих планираних објеката као и противпожарну заштиту. Напојни цевовод је предвиђен  $\varnothing 110$  од тврдог полиетилена. Водовод за санитарну потрошњу је одвојен од цевовода за гашење пожара. Предвидети спољашњу и унутрашњу хидрантску мрежу димензионисану према хидрауличким параметрима. Притисак у систему не би трбало да буде већи од 7 bara. Предвидети уградњу надземних хидраната  $\varnothing 80\text{mm}$  са једним прикључком  $\varnothing 75\text{mm}$  и два  $\varnothing 52\text{mm}$ , и орманима са прибором. Унутрашња хидрантска мрежа треба да буде од поцинкованих цеви постављених видно са уграђеним орманима димензија 50x50cm и потребним прибором (вентил 2“, хидрантско црево  $\varnothing 52\text{mm}$ , млазница са отвором 12mm). Цеви су од тврдог полиетилена  $\varnothing 100$  и димензионисане су према хидрауличком прорачуну. Водомерну шахту димензионисати тако да у њу могу стати оба водомера. Водоводну мрежу за остале комерцијалне садржаје обухваћене Планом водити дуж пута према центру села и дуж саобраћајнице североисточно од комплекса пумпе. Цевовод је од полиетилена пречника  $\varnothing 110$ .

Постојећа фекална канализација је заснована на пречницима до  $\varnothing 500\text{mm}$ , најчешће од керамичких материјала и полиетилена. Сеоском фекалном канализационом мрежом PVC  $\varnothing 250\text{mm}$ , која пролази југоисточним делом обухвата Плана, не газдује ЈКП „Букуља“. Ова канализациона мрежа води до постојеће водонепропусне септичке јаме, која је смештена на парцели непосредно поред производних хала које су у изградњи.

Катастарска парцела на којој се налази септичка јама је планирана за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода и користиће се док се планирано постројење не изгради.

Фекална канализација треба да омогући одвођење употребљене санитарне воде према измештеном колектору  $\varnothing 250\text{mm}$  и планираном постројењу за прераду отпадних вода, на левој обали реке Мисаче. Цеви су од PVC материјала и димензионисати их према количини употребљених вода. Прикључна цев на главни колектор мора бити пречника најмање 150mm. На местима прелома трасе и прикључака обавезно предвидети ревизионе шахте.



Кишна канализација треба да омогући одвођење атмосферских вода са саобраћајница, кровова и осталих уређених површина унутар посматраног подручја до сепаратора уља и масти (графички прилог бр. 7 - Предлог комуналне инфраструктуре у оквиру пословног комплекса,  $P = 1 : 500$ ). Сепаратор уља и масти мора се редовно чистити. Кишне колекторе димензионисати према меродавној киши узимајући у обзир степен изграђености парцеле. Обзиром да је планирано да највећи део простора покривају саобраћајнице, паркинзи и пумпа за гориво, прикупљене воде пре упуштања у реципијент обавезно третирати. Прихватање сливајућих вода са околног терена вршиће се путем отворених канала и ригола уз планиране саобраћајнице. Најмањи пречник колектора мора бити 300mm.

Пречишћена кишна канализација се из сепаратора уља и масти испушта преко цеви у путни јарак, који у овом случају може служити као реципијент за атмосферске воде.

Канал који се сада пружа средином подручја обухваћеног Планом, задржати га отвореним или га зацевити. Пречник зацевљеног колектора мора бити такав да може да пропусти воде са сливног подручја

### 2.2.2. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА

Предметна локација је покривена надземном нисконапонском електроенергетском мрежом. Најближа трафо станица је ТС 10/0.4 бр. М-385 „Раденковићи“, снаге  $S_n=160\text{kVA}$ , која не поседује расположиве резерве.

Развојним пројектима и плановима „Електродистрибуције Београд“ није предвиђена изградња нових мрежа и електроенергетских објеката.

У непосредној близини локације, предвиђена је изградња Т.С. „Стублина 3“ 20/10/0.4kV ангазоване снаге  $2 \times 630\text{kVA}$ , која треба да задовољи потребе производног погона који је у фази изградње.

За потребе пословног објекта на планском подручју, треба обезбедити снагу од 254kW. Иста се може обезбедити из наведене Т.С. „Стублина 3“, лоциране на удаљености од око 150m од планског подручја.

У том циљу треба изградити подземни нисконапонски вод у земљаном рови на дубини од 80cm са кабловима  $2 \times \text{PP00 } 4 \times 185\text{mm}^2$ . Мрежу треба градити поред постојеће асфалтне саобраћајнице.

Планирани кабл се може оптеретити са номиналном струјом  $I_n=514\text{A}$  што одговара снази од 339kW.

С обзиром на удаљеност Т.С. 10/20/0.4kV из које ће се обезбедити напајање електричном енергијом, а која износи 150m, дозвољено оптерећење кабла је нешто мање, због пада напона који може износити највише 8%, сагласно чл. 20 Правилника о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона («Службени лист СФРЈ» број 53/88 и «Службени лист СРЈ» број 28/95).

Планирана подземна мрежа ниског напона задовољава очекиване потребе објеката у планираном комплексу.

За потребе стамбених објекта ван планског подручја, а за чије потребе је неопходно да напајање „прође“ крој планско подручје, треба обезбедити снагу од 30kW. Иста се може обезбедити са постојеће нисконапонске мреже ЕДБ-а.





У том циљу, на постојећој нисконапонској мрежи ЕДБ-а је потребно направити рачвање према објектима и треба изградити надземну нисконапонску мрежу на бетонским стубовима са кабловским нисконапонским снопом Х00/0-А 3х70+54.6+2х16mm<sup>2</sup>. Мрежу треба градити поред пројектоване асфалтне саобраћајнице.

Планирани кабловски сноп се може оптеретити са номиналном струјом  $I_n=198A$ .

У зимском периоду исти се може преоптеретити за фактор 1.55, што износи  $I_{n.zimi}=1.55 \times I_n=1.55 \times 198=307A$ , што одговара снази од 202kW.

У летњем периоду оптерећење је могуће са 198A, што одговара снази од 140kW.

С обзиром на удаљеност Т.С. 10/20/0.4kV из које ће се обезбедити напајање електричном енергијом, а која износи 120m, дозвољено оптерећење кабловског снопа је нешто мање, због пада напона који може износити највише 8%, сагласно чл. 20 Правилника о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона («Службени лист СФРЈ» број 53/88 и «Службени лист СРЈ» број 28/95).

Планирана надземна мрежа ниског напона задовољава очекиване потребе објеката у планираном комплексу.

На стубовима надземне мреже треба изградити јавну расвету, уградњом савремених светилки као што су натријумове светилке високог притиска или металхалогене светилке. Напајање јавне расвете се остварује преко додатних водова 2х16mm<sup>2</sup> у саставу кабловског снопа са постојеће нисконапонске мреже предвиђене за прикључак планираних објеката.

Прикључак планираног комплекса, односно пословног објекта са различитим делатностима у истом, остварује се преко КПК кабловке прикључне кутије, постављене на фасади објекта. КПК се прикључује на планирану нисконапонску мрежу, а у свему треба да одговара одредбама техничке препоруке бр. 13а ЕД Србије.

У КПК је потребно поставити високоучинске осигураче на подножјима осигурача. Са КПК се напаја ГМРО (главни мерно разводни орман) у објекту који треба да поседује прикључни простор, главне осигураче, мерни простор и разводни простор на кога се прикључују поједине делатности у објекту.

КПК мора бити заштићен од продирања прашине и прскања водом, у степену заштите IP54 (SRPS-IEC 529).

Као меру заштите од индиректног напона додиром треба спровести мере према SRPS-N.B2.741 у Т.Н. систему или Т.Т. систему према условима надлежне електродистрибуције.

Све ел. инсталације у комплексу морају бити изведене подземним кабловским водовима.

За бензинску станицу све инсталације морају одговарати одредбама Правилника о изградњи станица за снабдевање горивом моторних возила и о ускладиштавању и претакању горива («Службени лист СФРЈ» бр. 27/71 и 29/71). Предвиђено је да бензинска станица функционише као део кафетерије те се РО-ПС (разводни орман пумпне, бензинске станице) налази унутар планираног објекта, што је приказано на графичком прилогу бр. 7 - Предлог комуналне инфраструктуре у оквиру пословног комплекса, Р = 1 : 500.





Напајање разводног ормана бензинске станице ће бити решено пројектом унутрашњих инсталација објекта.

За време претакања горива из аутоцистерне у подземни резервоар станице аутоцистерна мора бити спојена на систем за уземљење резервоара.

У непосредној близини бензинске станице мора се налазити опрема за заштиту од пожара коју чине ручни и превозни апарати за гашење пожара. У близини места где је могуће просипање запаљивих течности морају се поставити сандуци са песком запремине најмање 30m<sup>3</sup>.

Уколико је бензинска станица предвиђена и за течни нафтни гас, иста мора испуњавати одредбе Правилника о изградњи постројења за запаљиве течности и о ускладиштавању и претакању запаљивих течности («Сл. лист СФРЈ», бр. 24/71, 26/71 и «Службени гласник РС» број 24/12), као и Закона о заштити од пожара («Сл. гласник РС», број 111/09);

Све делатности у објекту морају бити заштићене од атмосферских пражњења одговарајућом громобранском инсталацијом сагласно стандарду SRPS-IEC 1024-1 и 1024-1-1, као и Правилнику о техничким нормативима за заштиту од атмосферских пражњења («Службени лист СФРЈ» број 11/96).

Имајући у виду величину комплекса најекономичније решење за заштиту од атмосферских пражњења је примена штапне хватаљке са уређајем за рано стартовање. Штапна хватаљка се може поставити на крову пословног објекта уз услов да уређај за рано стартовање надвиси највишу тачку објекта за минимум 2m.

Од штапне хватаљке треба поставити два одводна вода Fe/Zn 20x3m до темељног уземљивача објекта.

Извођење громобранске инсталације ове врсте мора одговарати стандарду SRPS-N.B4.810.

По завршетку радова мерењем утврдити да инсталације испуњавају потребне услове.

### 2.2.3. ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ

На основу Техничких услова бр. 356737/1-2013 од 5.11.2013. године, издатих од стране Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д, у оквиру захвата Плана налази се положена ТТ инсталација, на коју је могућ прикључак преко извода 38 новопроектованим ТТ каблом до планираног објекта, под следећим условима:

- Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и увек мора бити обезбеђен адекватан приступ постојећим кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;

- Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК каблова у зони планираних радова (помоћу инструмената трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај и дубина и дефинисали коначни услови заштите ТК каблова;



- Пројектант / извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих ТК објеката и каблова;

- Заштиту и обезбеђење постојећих ТК објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности и оптичких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова;

- Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.);

- У случају евентуалног оштећења постојећих ТК објеката и каблова или прекида ТК саобраћаја услед извођења радова, извођач радова је дужан да Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и надокнаду губитка услед прекида ТК саобраћаја).

Обиласком терена и на основу снимљеног ТТ извода на Катастарско-топографском плану, који је у непосредној близини планиране саобраћајнице, мора бити постављен у заштитну цев при укрштању са саобраћајницом. Предвидети одговарајућу конструкцију у зависности од носивости саобраћајне површине за путничка и теретна возила.

Од извода 38, који се налази у обухвату Плана, ископати ров 0.4x0.8m до улаза у планирани објекат.

Главни ИТО I орман треба уземљити применом посебног уземљивача у односу на громобранско и ЕЕ уземљење максималног отпора уземљења  $< 30\Omega$ , на који се уземљује плашт приводног кабла или ако објекат има темељне уземљиваче онда од унутрашњег извода до најближе сабирнице положити кабл P/F  $\varnothing 16\text{mm}^2$ .

Од унутрашњег ИТО ормана до места прикључења на мрежу Телекома Србије, поменутог извода 38, положити две РЕ цеви  $\varnothing 40\text{ mm}$  са увученим FeZn жицама. Кроз РЕ цев која завршава у ИТО I орману кућне тф концентрације провући кабл ТК 59 20x2x0.4 DSL 30 GM до овог извода.

При полагању РЕ цеви водити рачуна о углу савијања; полупречник кривине треба да износи минимално  $r = 2.3\text{m}$ , ради несметаног провлачења каблова. Место савијања се не сме затрпати док надзорни орган не констатује да је кривина прописано изведена. У случају да не може да постигне наведени полупречник савијања, на месту кривине израдити ревизионо кабловско окно димензија 0.8x0.8x1 m.

Сва уграђена опрема мора имати Техничку дозволу – сертификат о усклађености техничких карактеристика телекомуникационих мрежа, система и средстава (опреме) са прописаним стандардима и нормативима (раније атест) издату од стране Републичке агенције за електронске комуникације.

По завршетку радова на изградњи ТТ привода, потребно је, на захтев инвеститора, извршити квалитативни пријем радова од стране комисије састављене од представника Телеком-а и инвеститора.



Инвеститор је у обавези да уз захтев за квалитативни пријем приложи геодетски снимак привода у електронској форми и потврду из катастра, као и документацију изведеног стања.

#### 2.2.4. ГАСОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА

У близини предметне локације, постоје водови гасоводне инфраструктуре Dn 125mm и Dn 63mm. Главним пројектом дистрибутивне гасоводне мреже AP9 за села Орашац, Стојник и Копљаре, **планирана** је изградња РЕ дистрибутивног гасовода Dn 90mm, чији је будући положај дат на графичком прилогу бр. 5 – Скупни приказ комуналне инфраструктуре, Р 1:1000. Потенцијални потрошачи ће се прикључити на планирани вод гасовода након изградње овог дела дистрибутивне гасоводне мреже, а у складу са накнадним условима ЈП „Гас“ Аранђеловац. У обухвату Плана детаљне регулације није предвиђена изградња мерних регулационих станица.

### 3. ЗЕЛЕНИЛО

Зеленило у обухвату овог Плана детаљне регулације треба просторно и функционално инкорпорирати у планирану концепцију и организацију простора.

Концепција уређења зелених површина заснива се на максималном задржавању аутохтоних врста прилагодљивих профилу насеља, а на репрезентативнијим деловима површина користити и декоративне алохтоне врсте.

При озелењавању избегавати примену врста које су детерминисане као алергене (тополе и сл.), као и инвазивне врсте (багрем, негундовац, кисело дрво и сл.)

Савремена урбанистичка концепција уређења простора подразумева функционално озелењавање других намена, а то су зелене површине које пре свега имају приоритетну заштитну функцију:

- **зелене површине у оквиру јавних саобраћајница;**
- **зелене површине услужно-комерцијалних комплекса и сл.**

Уређење спровести реконструкцијом, ревитализацијом и подизањем зелених површина. Избор врста прилагодити намени простора, условима локације и функцији зеленила.

Основни задатак уређених зелених површина у обухвату Плана је да:

- зелене површине повеже у систем насељског зеленила;
- ублажи метеоролошке екстреме и допринесе повољнијим микроклиматским условима;
- апсорбује штетне материје и честице;
- утиче на пејзажни изглед насеља.

Неопходно је спровођење принципа повезаности зеленила у оквиру предметног простора са природним окружењем. За озелењавање земљишта ван површина јавних намена користити аутохтоне врсте. У оквиру парцела пословне намене за истицање појединих делова могу се применити декоративне егзотичне врсте, које су добро прилагођене постојећим условима средине и концепцијски се уклапају у простор.



Површине под зеленилом у оквиру постојећих стамбених парцела у највећој могућој мери задржати и ревитализовати.

#### **4. ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНОГ И КУЛТУРНОГ НАСЛЕЂА, ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ**

##### **4.1. ЗАШТИТА ПРИРОДНИХ ДОБАРА**

На основу Решења о условима заштите природе 03 број 020-2351/5 од 15.11.2013. године Завода за заштиту природе Србије, издати су следећи услови:

- План мора бити прилагођен тако да мере уређења простора испуњавају критеријуме и стандарде заштите природе применом норматива и прописа утврђених важећом законском регулативом;
- Предметним Планом се не смеју планирати, пројектовати и изводити радови и активности, на мењању морфологије простора, односно радови који ће оштетити или на било који начин угрозити природне вредности и предеони лик предметног подручја;
- Планом је потребно предвидети мере којима се забрањује уништавање или оштећивање биљних и животињских врста, њихових станишта и непосредног природног окружења;
- Уколико се приликом припреме документационе основе предметног Плана утврди да делови простора, односно појединачни примерци вегетације (записи, стабла-групе и др.), имају изузетне природне вредности и ако доприносе амбијенталним вредностима простора, Планом треба обезбедити очување и заштиту истих;
- Приликом просторног уређење предметног подручја, водити рачуна о минималном уклањању вегетације, односно сече појединачних стабала, и сл;
- Уколико је неопходно извршити уклањање дрвенасте вегетације за исто је неопходна дознака ЈП "Србијашуме";
- Размотрити могућност подизања одговарајуће ограде, односно формирања заштитног зеленог појаса око целог комплекса, који мора бити довољне ширине (барем онолико, колико је потребно да се засаде један до два реда високог зеленила у комбинацији са жбунастим врстама), ради испуњења санитарно - хигијенских услова, како би се цео комплекс одвојио од околних садржаја. Планирати садњу оних врста дрвећа и жбуња које су издржљивије, које брже расту, имају дужи вегетациони период и које су отпорније према биљним болестима. Комбиновати различите врсте лишћара и четинара, да би се заштитна улога зеленог појаса постигла преко целе године;
- Тамо где то простор унутар комплекса омогућава, планирати зелене оазе, одговарајући проценат уређених зелених површина, са одговарајућим зеленилом, мобилијаром, са клупама, осветљењем, кантама за отпатке и сл. Приликом озелењавања ових површина, потребно је користити искључиво аутохтону вегетацију, листопадно и четинарско дрвеће и шибље. Избегавати инвазивне и алергене врсте;
- Мерама кроз План предвидети да се при извођењу земљаних радова на ископу терена приликом изградње планираног објекта морају применити таква решења и мере које ће обезбедити услове за очување стабилности терена. Земљаним





радовима на засецању, усецању и укопавању, не сме се угрозити стабилност тла, нити изазвати инжењерскогеолошке грађевинских радова дође до појаве ерозије, појаве високих подземних вода и сл, инвеститор је у обавези да хитно предузме одговарајуће мере заштите терена, у складу са важећим прописима;

- Забрањено је планирање формирања позајмишта, површинских копова или експлоатација материјала из водотока, ради обезбеђивања појаве и процеси, односно процеси ерозије терена под нагибом. У случају да у току извођења

геолошког грађевинског материјала (камена, песка, шљунка и сл.) за изградњу планираног објекта. Неопходан агрегат и друге неопходне грађевинске материјале за изградњу планираног објекта потребно је обезбедити од овлашћених фирми;

- Дозвољено је планирање коришћења геолошког грађевинског материјала насталог приликом извођења грађевинских радова. Планирати да се ископани материјал, земља, стенски материјал и сл., привремено депонује, на за то унапред предвиђене локације, као и да се исти заштити од спирања и касније користи за радове на санацији и уређењу терена. Такође, планирати да се неискоришћен геолошки материјал евакуише на локацију коју одреди надлежна комунална служба;

- Утврдити смернице за градњу и архитектонско обликовање простора, поштовање урбанистичких и грађевинских параметара (регулациону линију, грађевинску линију, одстојање између објеката, максимални степен изграђености, висину и спољни изглед објеката, ширину саобраћајница и тротоара и сл.);

-Предвидети изградњу довољног броја паркинг места, како би се избегло паркирање на тротоарима, зеленим површинама, или на коловозу;

- Предвидети одговарајућу инфраструктуру, која ће бити постављена у коридорима, ради лакшег одржавања. Обавезна је јединствена електро, водоводна, канализациона и телекомуникациона мрежа, као и планирање одговарајућег система за сакупљање и евакуацију отпадних вода;

- Све инсталације на локалитету, електришни, ТТ прикључци и сл, треба да су одговарајућег типа, прописно монтиране, заштићене од преоптерећења и прописно изоловане, односно каблиране;

- Евакуацију отпадних и фекалних вода из објекта планирати прикључењем на канализациону мрежу. Планирати одговарајућа техничка решења којима ће бити обезбеђено сакупљање и одвођење отпадних вода (киша, снег и сл.) са коловоза;

- Земљиште и подземне водотокове заштитити строго контролисаним одводом отпадних вода. Најстрожије је забрањено испуштање отпадних вода у водотоке и земљиште;

- Ради заштите ваздуха обавезно разрешити питање загревање објеката на одговарајући начин који обезбеђује емисију штетних гасова у складу са ГВЕ (граничном вредности емисије) у ваздуху. За загревање обејака могу се користити само они енергенти чија употреба неће погоршати квалитет ваздуха (електрична енергија, ТНГ, дрво);

- Одредити начин сакупљања отпада и отпадних материја постављањем контејнера за грађевински и комунални отпад (шут, земљу и други отпадни материјал), за чију ће периодичну евакуацију бити надлежна општинска комунална служба;





- Планом предвидети локацију за постављање цистерни, резервоара, за складиштење ТНГ-а, горива, нафте и њених дериватима, у складу са прописима везаним за предметну област;
- Планирати мере заштите и санације у случају акцидентних ситуација. Спречити свако неконтролисано изливање материја (нафтних деривата, уља, мазива и др.). У том смислу, предвидети одговарајуће мере спречавања ширења загађења и мере рекултивације земљишта, односно обавезно је планирање уклањања загађеног земљишта, као и санација и рекултивација терена;
- На свим ризичним пунктовима у комплексу, обезбедити одговарајуће противпожарне путеве, односно слободне површине за приступ ватрогасних возила и сл.;
- Утврдити обавезу санације или рекултивације свих деградираних површина, локација. По завршетку радова обавезно је успостављање биљног покривача, на свим угроженим местима, употребом одговарајуће флоре, аутохтоних врста, које су биолошки постојане у датим климатским условима, отпорније на штетне утицаје (издувне гасове и сл.), ветар, снежне наносе и остале могуће неповољне услове. Избор врста мора бити усклађен са околним простором и његовом наменом;
- Уколико се у току радова наиђе на геолошка или палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др), која би могла представљати заштићену природну вредност, одредбом члана 99. Закона о заштити природе («Службени гласник РС», бр. 36/09, 88/10 и 91/10), налазач је дужан да о налазу обавести Министарство енергетике, развоја и заштите од уништења, оштећивања или крађа до доласка овлашћеног лица;
- Носилац Пројекта је дужан да поштује и све друге одредбе заштите утврђене Законом о заштити природе, другим прописима, као и важећим плановима вишег реда.

#### 4.2. ЗАШТИТА КУЛТУРНИХ ДОБАРА

За потребе израде Плана издати су Услови чувања, одржавања и коришћења културних добара и добара која уживају претходну заштиту и мере њихове заштите, Завода за заштиту споменика културе у Крагујевцу, број 965/1 од 18.10.2013. године.

Увидом у постојећу документацију Завода и изласком на лице места, утврђено је да у границама захвата предметног захвата Плана детаљне регулације нема споменика културе, као ни евидентираних – валоризованих објеката градитељског наслеђа.

Инвеститор је дужан да приликом обављања свих радова на простору обухвата Плана детаљне регулације обавезно поштује члан 109. Закона о културним добрима («Службени гласник РС», број 71/94) који гласи:

„Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан, да одмах, без одлагања, прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен“.



#### 4.3. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Савремен приступ очувању и заштити животне средине заснива се на концепту усклађеног, односно одрживог развоја, што подразумева развој привредних капацитета уз дугорочно коришћење и очување природних ресурса.

На основу члана бр. 6, Одлуке о изради Плана детаљне регулације комплекса предузећа «Стублина» д.о.о. у Стојнику, број 06-591/2013-01-2 од 11.10.2013. године, СО Аранђеловац, за предметни План **није обавезна израда Стратешке процене утицаја на животну средину.**

Планирана изградња објекта и уређење терена морају бити дефинисани и усклађени са природним карактеристикама и вредностима подручја, а у циљу очувања предеоно-пејзажних вредности простора и спречавања нежељених ефеката потенцијалног угрожавања и деградације. Да би се обезбедио прихватљив стандард квалитета животне средине на локацији и непосредном окружењу потребно је спровести мере заштите ваздуха, површинских и подземних вода, земљишта, мере заштите од буке и вибрација и јонизујућег зрачења, као и спровести адекватан мониторинг емисије загађивача.

Код изградње нових објеката, уколико се у њима обавља делатност која је потенцијални загађивач, студију о процени утицаја на животну средину урадити у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину («Службени гласник РС», број 114/08).

##### Опште мере заштите животне средине су:

- Основни услови заштите животне средине, пре свега површинских и подземних вода и земљишта, од загађења спроводе се изградњом комуналне инфраструктуре за одвођење отпадних, фекалних и атмосферских вода или минимално изградњом водонепропусних септичких јама.
- Зауљене атмосферске воде са манипулативних површина, са површина паркинга и интерних саобраћајница посебно каналисати и пре упуштања у реципијент, спровести кроз таложник механичке нечистоће и сепаратор уља и масти. Учесталост вађења и одвожења талога и уља утврдити током експлоатације уређаја. Пажљиво одржавање таложника – сепаратора организовати преко овлашћеног комуналног предузећа.
- Носивост саобраћајница и свих манипулативних површина усагласити са оптерећењем, а коловозни застор мора бити отпоран на нафтне деривате.
- Код организације паркинг простора избегавати формирање великих компактних асфалтираних или бетонираних површина садњом појединачних стабала и/или формирањем мањих затрављених површина.
- Примарно сакупљање комуналног отпада организовати у засебним судовима. Трајну евакуацију отпада организовати преко надлежног комуналног предузећа.
- Уградња опреме, нарочито у пословним комплексима, мора бити атестирана и по најсавременијим технологијама како би се могући негативни утицаји свели на најмању могућу меру.
- У циљу заштите од буке и честичног загађења, уз границу пословног комплекса формирати компактни зелени заштитни појас од високог, средњег и ниског растиња у гајеном склопу, а садни материјал треба да чине врсте које су биолошки постојане у датим условима и прилагођене околном простору и његовој намени.



- Прописима о заштити становништва од буке обухваћен је систем мера за заштиту од буке код планирања изградње објеката, односно употребе машина и опреме као извора буке (Правилник о дозвољеном нивоу буке у животној средини - «Службени гласник РС», бр. 54/92 и 72/10), па је сходно томе потребно код израде техничке документације за објекте применити важеће позитивне прописе из ове области.
- Од могућих јонизујућих зрачења, заштиту спроводити сталним праћењем кретања и израдом катастра радиоактивности (радиоактивни громобрани, јонизујући јављачи пожара, рентген апарати), као и опремањем за смањење ове врсте загађења.

#### **4.4. ЗАШТИТА ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА**

##### **4.4.1. Заштита од земљотреса**

На сеизмичкој карти Србије, а у складу са расположивим подацима из Просторног плана општине Аранђеловац, подручје општине Аранђеловац, а самим тим и обухват овог Плана детаљне регулације, лежи у зони могућих сеизмичких потреса од 8° MCS скале.

Основне мере заштите које су засноване на концепту обезбеђења објеката од прихватљивог сеизмичког ризика су:

- Обавезна примена важећих сеизмичких прописа код израде техничке и инвестиционе документације за реконструкцију постојећих и изградњу нових објеката, нарочито код избора конструктивног система, начина фундирања и дефинисања габарита објеката;
- Планирање и изградња примарних и секундарних коридора инфраструктуре у профилима саобраћајница и на прописаном растојању од објеката;
- Планирање и уређивање слободних или озелењених површина у непосредном контакту са објектима, према прописима о међусобним растојањима објеката.

##### **4.4.2. Заштита од поплава**

У границама подручја Плана детаљне регулације нема активних водотокова. Преко предметне локације пролази канал, који нема своју катастарску парцелу и није активан водоток, већ се ради о земљишту преко ког се евакуишу површинске воде са околног терена. Прикупљене површинске воде одводе се у реку Мисачу, која се налази у непосредној близини. Овај канал је делимично зацељен, а овим Планом се предвиђа његово потпуно зацељивање, као што је већ било речи у одељку 2.2. Комунална инфраструктура, 2.2.1. Водоводна и канализациона мрежа. Заштита од поплава обезбеђује се изградњом система канализације за површинско одводњавање, као делова ширег система уређења грађевинског земљишта.

Заштиту од поплава спровести поштовањем норматива, критеријума и стандарда прописаних Законом о водама («Службени гласник РС», бр. 30/10 и 93/12).

##### **4.4.3. Заштита од пожара**

Основну меру заштите против пожара представља добро организована и опремљена служба противпожарне заштите, док системи водоводне и хидрантске мреже представљају комплементарну функцију за ефикасну противпожарну заштиту, а зелене површине у оквиру грађевинских парцела имају улогу задржавања појавних пожара.



У складу са Законом о заштити од пожара («Сл. гласник РС», број 111/09) придржавати се следећих мера:

- Поштовати прописане мере за планирање и пројектовање заштитних инсталација и уређаја за обезбеђење од пожара,
- При пројектовању и изградњи објекта применити прописе противпожарне заштите,
- Лако запаљиве и експлозивне материје складиштити на начин прописан важећим законским прописима, уз одговарајућу сагласност и спроведене мере заштите од пожара.

На основу члана 29. Закона о заштити од пожара («Сл. гласник РС», број 111/09), који гласи - Просторни и урбанистички план, поред услова прописаних посебним законом, садрже:

- Изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мреже који обезбеђују довољно количине воде за гашење пожара;
- Удаљеност између зона предвиђених за стамбене и објекте јавне намене и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене;
- Приступне путеве и пролазе за ватрогасна возила до објекта;
- Безбедносне појасеве између објекта којима се спречава ширење пожара.

При пројектовању бензинске станице, применити следеће мере заштите од пожара:

- Објекти морају бити изведени у складу са Законом о заштити од пожара («Сл. гласник РС», број 111/09),
- Објекти морају бити изведени у складу са Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима («Сл. гласник РС», бр. 44/77, 45/84 и 18/89),
- Објектима мора бити обезбеђен приступни пут за ватрогасна возила у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређење платоа за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара («Сл. лист СРЈ», број 8/95),
- Обезбедити потребну отпорност конструкције објекта (зидова, међуспратне таванице, челичних елемената...) на пожар, сходно ЈУС У.Ј1 240,
- Реализовати објекте у складу са техничким препорукама ЈУС ТП 21:2003,
- Предвидети употребу материјала и опреме за коју се могу обезбедити извештаји и атесна документација домаћих акредитованих лабораторија и овлашћених институција за издавање атеста,
- Применити одредбе Правилника о техничким нормативима за пројектовање и извођење завршних радова у грађевинарству («Сл. лист СФРЈ», број 21/90),
- Обезбедити сигурну евакуацију употребом негоривих материјала (ЈУС У.Ј1.050) у обради ентеријера и конструкцијом одговарајуће отпорности на пожар, постављањем врата са одговарајућим цмером и начином отварања,
- Предвидети хидрантску мрежу, сходно Правилнику о техничким нормативима за спољну и унутрашњу хидрантску мрежу за гашење пожара («Сл. лист СФРЈ», број 30/91),
- Објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона («Сл. лист СФРЈ», број 53 и 54/88 и 28/95) и Правилником о техничким нормативима за заштиту објекта од атмосферског пражњења («Сл. лист СРЈ», број 11/96),
- Објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за системе за одвођење дима и топлоте насталих у пожару («Сл. лист СФРЈ», број 45/85),





- Системе вентилације и климатизације предвидети у складу са Правилником о техничким нормативима за за вентилацију и климатизацију («Сл. лист СФРЈ», број 87/93),
- За објекте намењене складиштењу применити одредбе Правилника о техничким нормативима за заштиту складишта од пожара и експлозије («Сл. лист СФРЈ», број 24/87),
- Објекте бензинске станице реализовати у складу са Правилником о изградњи станица за снабдевање моторних возила горивом и о ускладиштавању и претакању горива («Сл. лист СФРЈ», број 27/71 и 29/71) и Правилником о изградњи постројења за течни нафтни гас и о ускладиштавању и претакању течног нафтног гаса («Сл. лист СФРЈ», број 24/71, 26/71 и «Службени гласник РС», број 24/12),
- Објекте у којима се користе запаљиве течности реализовати у складу са Правилником о изградњи постројења за запаљиве течности и о ускладиштавању и претакању запаљивих течности («Сл. лист СФРЈ», бр. 20/71 и 23/71) и Правилником о смештају и држању уља за ложење («Сл. лист СФРЈ», број 45/67),
- Објекте у којима се, на било који начин, користи течни нафтни гас реализовати у складу са Правилником о изградњи постројења за течни нафтни гас и о ускладиштавању и претакању течног нафтног гаса («Сл. лист СФРЈ», бр. 24/71, 26/71 и «Службени гласник РС», број 24/12),
- Системе заштите од пожара реализовати у складу са Правилником о техничким нормативима за стабилне инсталације за дојаву пожара («Сл. лист СРЈ», број 87/99), Правилником о техничким нормативима за стабилне инсталације за детекцију експлозивних гасова и пара («Сл. лист СРЈ», број 24/93) и Правилника о техничким нормативима за заштиту од статичког електрицитета («Сл. лист СФРЈ», број 62/73).

#### 4.5. ЗАШТИТА ОД РАТНИХ ДЕЈСТАВА

На простору у обухвату Плана детаљне регулације нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље (Обавештење Управе за инфраструктуру, Министарства одбране Републике Србије, број 3005-6 од 01. нов 2013. године).

### ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

#### 1. ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ

Грађевинска парцела јесте део грађевинског земљишта са приступом јавној саобраћајној површини, која је изграђена или Планом предвиђена за изградњу.

Грађевинске парцеле формирају се пројектом парцелације или препарцелације у складу са Законом о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 54/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС).

Грађевинска парцела је утврђена регулационом линијом према јавној саобраћајници, границама грађевинске парцеле према суседним парцелама и преломним тачкама које су дефинисане аналитичко – геодетским подацима.

Грађевинска парцела мора имати директан излаз на јавну саобраћајницу, односно трајно обезбеђен приступ на јавну саобраћајницу преко приватног прилаза или на основу уговора о службености пролаза





По правилу, грађевинске парцеле се формирају уз поштовање имовинско-правних односа и постојећих граница парцела. Промена граница катастарских парцела се може вршити на захтев власника-корисника катастарских парцела израдом урбанистичко-техничких докумената у складу са важећим законским прописима.

Грађевинска парцела, по правилу има приближно облик правоугаоника или трапеза и бочним странама је постављена управно на осовину јавне саобраћајнице. Облик и величина грађевинске парцеле мора да омогућава изградњу објекта у складу са правилима грађења из важеће планске документације и техничким прописима.

На простору у границама Плана детаљне регулације за површине јавних намена – саобраћајнице, формиране су грађевинске парцеле дефинисане координатама детаљних тачака. Након доношења плана детаљне регулације, потребно је урадити Пројекат геодетског обележавања у коме ће се дефинисати тачне површине планираних парцела за јавно грађевинско земљиште.

## **2. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ И ОБЈЕКТА САОБРАЋАЈНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ**

На графичком прилогу бр. 4 – План саобраћајнице са регулационим и нивелационим решењем,  $P = 1 : 1\,000$ , приказане су координате темених и осовинских тачака са елементима кривина, попречни профили, као и висинске коте планираних јавних саобраћајница.

Координате за парцелацију и обележавање јавних саобраћајних површина предвиђених овим Планом, приказане су на графичком прилогу бр. 3 – Површине јавних намена са елементима за обележавање,  $P = 1 : 1\,000$ .

Попречни нагиб коловоза јавних и интерних саобраћајница за колски саобраћај је једностран или двостран и износи 2%, што ће се дефинитивно одредити пројектима. Обавезна је примена одредби Правилника о техничким стандардима приступачности («Службени гласник РС», бр. 46/13).

За савлађивање висинске разлике између тротоара и коловоза користе се закошени ивичњаци који се изводе у ширини пешачког прелаза и у нивоу коловоза, са максималним нагибом закошеног дела до 8,3%, а ако је технички неизводљиво у изузетним случајевима до 10%.

Саобраћајнице извести са коловозном конструкцијом димензионисаном према очекиваном саобраћајном оптерећењу, са завршном обрадом од савремених коловозних застора.

Приликом пројектовања и изградње објекта саобраћајне инфраструктуре, пројектно–техничка документација мора бити усклађена са VI поглављем Закона о јавним путевима («Службени гласник РС», бр. 101/05) – Посебни услови изградње и реконструкције јавних путева.

У предметном комплексу омогућити неометано и континуално кретање инвалидних лица у складу са Правилником о техничким стандардима приступачности («Службени гласник РС», бр. 46/13).



### 3. ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ И ОБЈЕКТА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

#### 3.1 ОПШТА ПРАВИЛА

- Извођење радова на мрежама комуналне инфраструктуре потребно је радити у складу са важећим стандардима и техничким нормативима прописаним посебно за сваку инфраструктуру.
- Насељска (примарна и секундарна) мрежа инфраструктуре (водовод, канализација, електроенергетика, телекомуникације...) поставља се у појасу регулације, у складу са потребама и правилима надлежног јавног, односно јавно комуналног предузећа.
- Подземни водови инфраструктуре се могу постављати и на осталим грађевинским парцелама (изван појаса регулације), уз претходно регулисање међусобних имовинских односа са власником/корисником грађевинских парцела.
- Надземни водови инфраструктуре се могу постављати и на осталим грађевинским парцелама (изван појаса регулације), уз претходно регулисање међусобних имовинских односа са власником/корисником грађевинских парцела.
- По изградњи надземних водова инфраструктуре задржава се постојећи имовински статус на земљишту, осим за стубна места.
- Код изградње, односно постављања инфраструктурних, електроенергетских и електронских објеката и уређаја неопходно је обезбедити приступ објекту, односно уређајима, ради одржавања и отклањања кварова или хаварије.
- Као решен приступ јавној саобраћајној површини признаје се уговор о праву службености пролаза са власником послужног добра. Као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, може се признати и уговор о закупу земљишта у приватној својини са власником земљишта, закључен у складу са посебним прописима. За изградњу, доградњу или реконструкцију постојеће комуналне инфраструктуре, као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, може да се поднесе и попис катастарских парцела са приложеним сагласностима власника, односно корисника земљишта.
- Инвеститор изградње објеката им право пролаза и провоза преко суседног и околног земљишта које је у својини других власника, ради извођења радова у току изградње, када то захтева технолошки поступак. Сви власници и држаоци суседног и околног земљишта дужни су да омогуће несметани приступ градилишту и трпе извођење радова за потребе изградње ових објеката или уређаја. Инвеститор је дужан да власницима или држаоцима суседног или околног земљишта надокнади штету која буде причињена пролазом и превозом. Ако не буде постигнут споразум о висини накнаде штете, одлуку о томе доноси надлежни суд.
- Ради обезбеђења функционисања инфраструктурног система обавезно се утврђује заштитни појас, у коме се не могу градити објекти и вршити радови супротно сврси, због које је заштитни појас успостављен. Ширина заштитног појаса се одређује према врсти инфраструктурног система.
- У заштитном појасу се могу постављати, други инфраструктурни системи, уз обавезу поштовања услова укрштања и паралелног вођења.



## 3.2 ПОСЕБНА ПРАВИЛА

### 3.2.1 Водоводна мрежа

- Прикључење на јавни водовод врши искључиво комунално предузеће, а осталу инсталацију у објекту може изводити овлашћено предузеће или предузетник;
- Одобрење за прикључак издаје се на основу захтева и пројектне документације коју потписују само овлашћени пројектанти;
- Дозвола за употребу водовода издаје се на основу записника о техничкој исправности инсталација;
- Ималац инсталације је дужан да исту одржава у исправном стању;
- Органи водовода имају право да контролишу исправност инсталација уз законску одговорност имаоца;
- На главном споју не смеју никакве измене без одобрења, нити се смеју убацивати нови прикључци испред водомера;
- Пропусним вентилом испред водомера сме руковати само орган водовода и може га у предвиђеним случајевима затворити и пломбирати. Повреда пломбе се сматра кривичним делом – провалом;
- Инсталација водовода се мора спроводити стручно и према прописима;
- Цеви не смеју бити узидане или убетониране, већ увек са слободним пролазом;
- На пролазима кроз зидове и таванице не смеју доћи наставци цеви;
- У зидне шлицеве кроз које проилазе водоводне цеви не смеју се стављати цеви неке друге инсталације или електрични водови;
- Када се у шлицевима постављају топла и хладна вода, цеви треба термички изоловати;
- Избегавати близину електричних проводника који немају уземљење;
- Уличне водове и прикључне делове водовода до уличне цеви заштитити од дејства евентуалних лутајућих струја одговарајућим заштитним средствима;
- Водоводне цеви не смеју се постављати нити у хладном, нити у топлом стању;
- Све водоводе до којих може допрети дејство мраза заштитити термичком изолацијом;
- Притисак у кућној мрежи не би требало да буде већи од 5 бара због сигурности инсталација и санитарног прибора. Код већих притисака уградити редуцир – вентиле;
- Рачунска брзина у цевима би требала да буде од 1-1.5m/sec, а највише 2m/sec, да би се избегли шумови, водни удари и велики отпори у цевима;
- Слободни надпритисак код највишег точећег места треба да буде најмање 5 метара воденог стуба;
- Прикључак од уличне цеви до водомерног склоништа пројектовати искључиво у правој линији, управно на уличну цев;
- Инсталација водовода која се снабдева водом из јавног водовода мора бити потпуно одвојена од инсталација које се напајају са других извора (бунари, извори и сл.);
- Водомер поставити у водомерно склониште на 1.5m од регулационе линије, односно у посебан метални орман - нишу (ако је водомер у објекту), који је смештен са унутрашње стране, на зиду до улице. Димензије водомерног склоништа за најмањи водомер су 1x1.2x1.7m. Водомер се поставља на минимум 0.3m од дна шахте. Димензије за већи број водомера зависе од њиховог броја и пречника;



- Уколико се у објекту налази више врста потрошача предвидети засебне водомере за свакога;
- Димензионисање водомера извршити на основу хидрауличког прорачуна;
- Шахтове за водомере градити од материјала који су за локалне услове најекономичнији (опека, бетон, бетонски блокови);
- Унутрашње зидове од опеке обрадити дерсовањем цементним малтером 1:3, фуговањем зидова од бетонских блокова и без обраде бетонске шахте;
- На дно шахта нанети слој песка или ситног шљунка дебљине 10–20cm или ставити под од опеке без малтера;
- Шахтове који леже у зони подземних вода заштитити одговарајућом изолацијом;
- Изнад шахта уградити ливено-гвоздени поклопац и предвидети детаље за обезбеђење улаза у шахт;
- Обезбедити шахт од продора површинске воде издизањем плоче шахта минимум 10cm изнад коте терена или на други начин;
- Кућни прикључак извести у слоју песка (минимум 10cm). На делу кућног прикључка испод саобраћајнице затрпавање рова предвидети шљунком;
- Уколико расположиви притисак не може да подмири више делова објекта обавезно пројектовати постројење за повећање притиска;
- Сва укрштања са техничким системима и инсталацијама предвидети што управније. Укрштање са каналима извршити у заштитној цеви положеној минимум 1.5m испод дна регулисаног канала.

### 3.2.2 Канализациона мрежа

- Објекат се не може повезати са уличном канализацијом ако исти није везан са водоводом (могући су изузеци);
- Квалитет отпадних вода, који се упуштају у канализациони систем, мора да одговара Правилнику о техничким и санитарним условима за упуштање отпадних вода у градску канализацију. Пречник канализационог прикључка одређивати на бази хидрауличког прорачуна, с тим да пречник цеви не може бити мањи од  $\varnothing 150\text{mm}$ ;
- Главне одводнике из објекта, где је могуће, што пре и по правој линији одвести из објекта ка уличној канализацији;
- Промена правца канала може се вршити само помоћу лукова, а никако помоћу колена;
- Изван објекта цеви канализације морају бити укопане 1m испод терена;
- Гранично ревизионо окно извести 1.5m унутар регулационе линије и у истом извршити каскадирање (висинска разлика чија је минимална вредност 0.6m). Прикључак од ревизионог силаза па до канализационе мреже извести са падом 2-6%, управно на канал, искључиво у правој линији без хоризонталних и вертикалних помова;
- Ревизиона окна морају се изградити још на следећим местима:
  - где се спајају главни хоризонтални одводници са вертикалом,
  - ако је вертикални одводник од тог места удаљен више од 1m,
  - на местима где су каскаде,
  - на местима где се мења правац одводника,
  - код правих одводника на растојању највише 24m, за  $\varnothing 150\text{mm}$  ( $\varnothing 160\text{mm}$ );
- У правцу тока воде не сме се ни код једне врсте одводника вршити прелаз из шире цеви у ужу, а одводници у једном правцу не могу мењати пад од већег ка мањем;
- Сливници, нужници и остали објекти који леже испод висине до које се може





пружити успор из уличне канализације, могу се спојити са каналом ако одговарајући спојни канал од тих објеката има аутоматске или ручне затвараче;

- Где год је могуће избегавати вертикалне спроводнике са уливима и сифонима у спољним и хладним зидовима. Отвори на решеткама сливника могу бити на највећим размацама ребара од 15mm;
- Резервоари за лед, рибу и сл. не смеју бити директно спојени са канализацијом;
- На сваком имању мора бити везан на канализацију најмање по један сливник у дворишту и по један олучњак, ако је општи систем канализације;
- На једној катастарској парцели на којој има више објеката по правилу пројектовати један канализациони прикључак, о чему треба да постигну договор власници објеката;
- Прикључење дренажних вода од објекта извршити преко таложнице за контролу и одржавање пре граничног ревизионог силаза;
- Прикључење гаража, сервиса и других објеката, који испуштају воде са садржајем уља, масти, бензина и др. вршити преко таложника и сепаратора уља и масти;
- У деловима где је канализација извршена по сепарационом систему забрањено је увођење атмосферске воде у одводнике фекалне воде;
- Строго је забрањено упуштање технолошке отпадне воде, која садржи токсичне и опасне материје у канализацију, већ их треба сакупљати и третирати код установа које су регистроване за неутрализацију таквих вода.

### 3.2.3 Електроенергетска мрежа

Изградња објеката се може вршити на основу одобрене техничке документације израђене од стране овлашћеног пројектанта и добијене грађевинске дозволе сагласно Законом о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 54/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС).

Инсталације у планском комплексу морају бити изведене сагласно важећим правилницима и стандардима и то према:

- Правилнику о техничким нормативима за ел. инсталације ниског напона (Сл. лист СФРЈ број 53/88 и Сл. лист СРЈ број 28/95);
- Правилнику о техничким нормативима за изградњу нисконапонских надземних водова (Сл. лист СФРЈ број 6/92);
- Правилнику о техничким нормативима за заштиту од атмосферских пражњења (Сл. лист СФРЈ број 11/96);
- Правилнику о изградњи станица за снабдевање горивом моторних возила и о ускладиштавању и претакању горива (Сл. лист СФРЈ број 27/71);
- Правилнику о изградњи постројења за течни нафтни гас и о ускладиштавању и претакању течног нафтног гаса (Сл. лист СФРЈ бр. 24/71);
- SRPS-IEC 1024-1;
- SRPS-IEC 1024-1-1;
- SRPS-IEC N.B4.810;
- Техничкој препоруци бр. 3 Е.Д. Србије - Избору и полагању енергетских каблова у Е.Д. мрежама од 1kV, 10kV, 20kV и 35kV;
- Техничкој препоруци Е.Д. Србије бр. 8 - Примена самоносећег кабловског снопа (СКС) и Е.Д. надземним мрежама 1kV, 10kV, 20kV и 35kV.

Инвеститор је дужан да 8 дана пре почетка радова изврши пријаву почетка радова





надлежном органу који је издао грађевинску дозволу и грађевинској инспекцији на чијој се територији гради објекат;

Код изградње надземне мреже никог напона стубови мреже се могу постављати на удаљености минимум 30cm од ивичњака коловоза;

Извођење ел. инсталација у зонама опасности бензинске станице - зони I (највећа опасност) и зони II (повећана опасност) врши се у складу са тч. 8, а у зони III (зона опасности), у складу са тч. 11 Прописа о ел. постројењима на надземним местима угроженим од експлозивних смеша (сл.лист СФРЈ бр. 18/67).

Све инсталације у комплексу се изводе кабловским водовима рроо или хроо одговарајућег пресека.

Каблови се могу полагати уз услов да су обезбеђени потребни минимални размаци од других врста инсталација и објеката и то:

0,4m.....од цеви водовода и канализације,  
0,5m.....од телекомуникационих каблова и темеља објеката,  
0,6m.....од спољне ивице канала за топловод,  
0,8m.....од гасовода у насељу,  
1,2m.....од гасовода ван насеља.

Најважнија температура околине при којој је дозвољено полагање енергетског кабла износи:

+5°C .....за каблове са PVC изолацијом или PVC плаштом (РРОО, ХНР и сл.)  
-10°C.....за каблове са UPE изолацијом и РЕ плаштом (ХНР 49-А и сл.)

Ако се код полагања кабла не могу остварити потребни минимални размаци, кабл се полаже у заштитну цев, дужине најмање 2.0m са обе стране места укрштања или целом дужином код паралелног вођења, при чему најмањи размак не сме бити мањи од 0.3m.

Није дозвољено паралелно вођење електроенергетског кабла изнад или испод гасовода, топловода и цеви водовода и канализације.

Код укрштања са телекомуникационим каблом енергетски кабл се полаже испод, а угао укрштања треба да износи најмање 30°, што ближе 90°.

На прелазу преко саобраћајница, кабл се полаже у заштитну цев или бетонске кабловице, на дубини минимално 0.8m испод површине коловоза.

#### 3.2.4 Телекомуникациона мрежа

- Телекомуникациону мрежу градити на основу главних пројеката, у складу са важећим законским прописима;
- ТТ мрежу градити подземно у кабловској канализацији или директно полагати у земљу;
- Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0.80m;
- ТТ мрежу полагати поред саобраћајница, према регулационим елементима датим на графичком прилогу, или испод слободних зелених површина, где се за то наметне потреба;
- При укрштању са саобраћајницом, кабл мора бити постављен у заштитну цев, а угао укрштања треба да буде 90°;



- При паралелном вођењу са електроенергетским кабловима, најмање растојање мора бити 0.30m за каблове напона до 1kV, а 1m за каблове напона 10kV;
- При укрштању са енергетским кабловима, најмање растојање мора бити веће од 0.50m, а угао укрштања треба да је 90°. По правилу телефонски кабл се полаже изнад енергетских каблова;
- Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и водоводних цеви на међусобном размаку од најмање 0.6m;
- Укрштање телекомуникационог кабла и водоводне цеви врши се на размаку од најмање 0.5m. Угао укрштања треба да буде што ближе 90°, а најмање 30°.
- Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и цевовода одводне канализације на међусобном размаку од најмање 0.5m;
- Укрштање телекомуникационог кабла и цевовода одводне канализације врши се на размаку од најмање 0.5m. Угао укрштања треба да буде што ближе 90°, а најмање 30°;
- Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и цевовода одводне канализације врши се на размаку од најмање 0.5m;
- Укрштање телекомуникационог кабла и цевовода централног грејања врши се на размаку од најмање 0.8m. Угао укрштања треба да буде што ближе 90°, а најмање 30°;
- Од регулационе линије објекта у насељу, телекомуникациони кабл се води паралелно, на растојању од најмање 0.5m;
- Након полагања каблова, трасе истих видно обележити.

### 3.2.5 Гасоводна инфраструктура

#### Дистрибутивни гасовод

- Начин грађења објекта термоенергетске инфраструктуре се увек дефинише техничким, енергетским, и другим условима надлежног предузећа за ту комуналну инфраструктуру.
- Дистрибутивни гасовод се мора трасирати да не угрожава постојеће или планиране намене коришћења земљишта, да се поштују прописи који се односе на другу инфраструктуру, као и прописи о геолошким особинама тла.
- Цевни затварач са продужним вретеном уградити у складу са техничким прописима, обезбедити од приступа неовлашћених лица, видно обележити натписом "ГАС" уграђеним на дистрибутивном гасном цевоводу.
- Дистрибутивни гасовод полагати испод земље. У подручју где може да дође до померања тла које би угрозило безбедност гасовода применити прописане мере заштите.
- У изузетним случајевима, дистрибутивни гасовод се полаже дуж трупа пута, уз посебне мере заштите од механичких оштећења. Дистрибутивни гасовод не полагати испод зграда и других објекта. Радна цев гасовода се полаже у земљани ров минималне ширине 60cm, која се мења у зависности од пречника цевовода и прописаних општих техничких услова.
- Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0.60m – 1.0m, у зависности од услова терена а изузетно може износити 0.5m, уз предузимање додатних мера заштите.
- Минимална дубина укопавања при укрштању дистрибутивних гасовода са путевима и улицама износи 1,0m.



- Траса рова за полагање дистрибутивне гасоводне мреже од ПФ цеви радног притиска до 4 бара поставља се тако, да гасна мрежа задовољава минимална прописана растојања у односу на друге инфраструктурне мреже и објекте инфраструктуре.

| – Вредност минималних дозвољених светлих растојања у односу на друге инфраструктуре објекте: | – Минимално дозвољено растојање (m) |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|
|                                                                                              | – укрштање                          | – паралелно вођење |
| – од гасовода до даљинских топловода, водовода и канализације                                | – 0,2                               | – 0,3              |
| – од гасовода до проходних канала топлодалеководова                                          | – 0,2                               | – 0,4              |
| – од гасовода до нисконапонских<br>– и високонапонских ел.каблова                            | – 0,3                               | – 0,6              |
| – од гасовода до телефонских каблова                                                         | – 0,2                               | – 0,4              |
| – од гасовода до водова хемијске индустрије и технол. флуида                                 | – 0,2                               | – 0,6              |
| – од гасовода до бенз. пумпи                                                                 | – -                                 | – 5,0              |
| – од гасовода до шахтова и канала                                                            | – 0,2                               | – 0,3              |

- Код укрштања дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, водотоковима и каналима, угао укрштања осе препреке и осе гасовода мора бити 60° до 90°.
- У појасу од 0.5m светлог растојања, од цеви гасовода, забрањени су засади чији корени досежу дубину већу од 1m.
- За снижење притиска и мерење потрошње гаса монтирају се на фасади објекта метални орман са мернорегулационим сетом, са главним запорним цевним затварачем, регулатором притиска и мерачом протока гаса.
- За домаћинства излазни притисак за потрошача је 0.025 бара што је и излазни притисак из регулационог сета.
- Дно ископаног профила рова за полагање дистрибутивног гасовода мора бити равно, засуто слојем песка испод и изнад цеви, у складу са нормативима и техничким условима за полагање дистрибутивног цевовода од полиетиленских цеви за радне притиске до 4 бара.
- Спајање елемената гасовода врши се сучеоним заваривањем, електроотпорним заваривањем, полухузионо заваривање. Пре затрпавања цеви извршити испитивање на непропустивост и чврстоћу у складу са техничким прописима.



- На дубини од 30 см у рову изнад цеви, поставити упозоравајућу траку са натписом "ГАС" жуте боје.
- Трасу гасовода обележити видно надземним укопавањем бетонских стубова са натписом на месингањој плочи ГАСОВОД на растојањима од 50 m од заштитног појаса.
- Положај секционог вентила обележити са натписом "ГАС" и бројем цевног идентичног броју из техничке документације затварача са поклопцем и уређајем за закључавање.
- Пре израде техничке документације, обратити се предузећу које је надлежно за транспорт, односно дистрибуцију природног гаса, ради прибављања енергетских и техничких услова за израду техничке документације.
- При изради инвестиционо-техничке документације за изградњу дистрибутивног гасовода радног притиска од 0-4 бара од ПЕ цеви, потребно је прибавити енергетско-техничке услове код овлашћеног дистрибутера.

Код израде техничке документације дистрибутивне гасоводне мреже, у свему се придржавати:

- Правилника о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак од 4 бара ("Службени лист СРЈ", број 20/92),
- Правилника о техничким нормативима за кућни гасни прикључак за радни притисак од 4 бара ("Службени лист СРЈ", број 20/92) и
- Правилника о техничким нормативима за унутрашње гасне инсталације ("Службени лист СРЈ", број 20/92).

#### **4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ОБЈЕКТЕ НА ПОВРШИНАМА ОСТАЛИХ НАМЕНА**

##### **4.1 ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**

- Грађевински објект поставља се предњом фасадом на грађевинску линију, односно унутар простора оивиченог грађевинском линијом;
- У оквиру сваке грађевинске парцеле, а у оквиру дозвољеног процента изграђености парцеле, допуштена је изградња других објеката, као и помоћних објеката који су у функцији коришћења главног објекта, чија намена не угрожава главни објект и суседне парцеле;
- Сви објекти могу имати подрумске или сутеренске просторије, ако не постоје сметње геотехничке или хидротехничке природе;
- Објекти на грађевинској парцели постављају се:
  - као слободностојећи (објект не додирује ни једну линију грађевинске парцеле),
  - у прекинутом низу (објект додирује само једну бочну линију грађевинске парцеле),
- Пејзажно уређење, споменици, фонтане, мобилијар и урбана опрема компатибилни су са свим наменама и могу се, без посебних услова, градити на свим површинама;
- Грађевинска парцела се ограђује:
  - Зиданом оградом до висине од 0.90 m (рачунајући од коте тротоара) или транспарентном оградом до висине од 1.40 m;
  - Зидане и друге врсте ограда постављају се на регулациону линију тако да ограда, стубови оgrade и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује;



- Суседне грађевинске парцеле могу се ограда живом зеленом оградом која се сади у осовини границе грађевинске парцеле или транспарентном оградом до висине од 1.40m, која се поставља према катастарском плану и операту, тако да стубови ограде буду на земљишту власника – корисника ограде;
- Врата и капије на уличној огради не могу се отварати ван регулационе линије.
- У складу са правилима изградње, постојећи објекти могу да се реконструишу и дограђују или се на тим парцелама може вршити замена грађевинског фонда новом изградњом уз поштовање утврђене грађевинске линије. Постојећи објекти између регулационе и грађевинске линије, до уклањања се задржавају, али без доградње и надградње;
- При пројектовању и изградњи објеката користити савремене грађевинске материјале. Обликовање и архитектуру прилагодити карактеру насеља;
- Прикључење објеката на инфраструктуру врши се на основу услова овлашћених комуналних предузећа и организација;
- Организовано сакупљање и одвожење чврстог комуналног отпада из простора у границама Плана детаљне регулације врши надлежно комунално предузеће;
- Изградња објеката подразумева уређење парцеле према њеној основној намени. Основно уређење обухвата нивелацију, партер, зелену површину парцеле и одводњавање ван суседа,
- Основни безбедносни услови везани су за примену сеизмичких прописа, противпожарних прописа и услова заштите од ратних разарања, који су обавезни код пројектовања и изградње објеката.

#### 4.2 ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА НАМЕНУ ПОСЛОВАЊЕ

##### Основна намена пословање подразумева:

- Услужно-комерцијалне делатности (угоститељство, трговина на велико и мало, непроизводно пословање у оквиру малих и средњих предузећа /МСП/, складишта и сл.);
- Станицу за снабдевање горивом (бензинска станица).

##### Компатибилне намене:

- Становање ниских густина;
- Смештајни капацитети/пословни апартмани;
- Зеленило;
- Објекти саобраћајне и комуналне инфраструктуре.

**Намене чија је изградња забрањена у овој зони:** све намене за које је обавезна процена утицаја на животну средину (Уредба о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, «Сл. Гласник РС», бр, 114/08).

У оквиру ове намене развијају се комерцијалне, услужне и друге терцијарне делатности према потребама окружења, као основна намена на парцели.

Делатности у оквиру ове намене треба да се развијају уз:

- **еколошку проверу за потенцијалне загађиваче** (за програме пословања, обавезно се дефинише карактер програма и мере заштите на локацији, односно по потреби ради процена утицаја објекта на животну средину, са свим елементима заштите у оквиру објекта, инсталација, опреме, парцеле и захвата);
- **саобраћајне услове** тако да не ометају функцију основне намене, са паркирањем искључиво у оквиру парцеле без ометања јавних површина и прикључком на јавне саобраћајнице тако да се не угрожавају постојећи





саобраћајни токови;

- **комуналне услове** (захтеви за комуналним опремањем не смеју угрозити опремање основне намене);
- **услове обликовања** који се усклађују са условима обликовања простора, целине, потеза и амбијента у коме су лоцирани;
- **урбанистичке показатеље** за одговарајућу намену у оквиру које се формирају.

**Минимална површина парцеле** за изградњу слободностојећег објекта намењеног за пословање је 15.0 аг.

**Минимална ширина парцеле** за изградњу слободностојећег објекта је 20.0m.

**Максимални степен заузетости** грађевинске парцеле је 50%.

**Максимални индекс изграђености** грађевинске парцеле је 1.8.

**Минимални проценат уређених водопрпусних зелених површина** је 25%.

#### **Хоризонтална регулација**

**Растојање између регулационе и грађевинске линије износи 10.0m.**

Подземна грађевинска линија за подземне делове објекта (магацине, котларнице, помоћне просторије, гараже и слично) може се утврдити и у појасу између регулационе и грађевинске линије, као и у унутрашњем дворишту изван габарита објекта (на максимално 70% површине грађевинске парцеле), ако то не представља сметњу у функционисању објекта и саобраћајне и инфраструктурних мрежа.

У обухвату Плана детаљне регулације, у појасу између регулационе и грађевинске линије, строго се забрањује постављање привремених и монтажних објеката (киоска, ресторана брзе хране, продавница и томе слично).

Грађевинска линија је означена на графичком прилогу бр. 2 – План намене површина са правилима уређења и грађења,  $P = 1 : 1\,000$ .

**Тип објекта је слободностојећи** – објекат не додирује ни једну линију грађевинске парцеле.

**Број објеката на парцели** није ограничен, под условом да су испоштовани максимални степен изграђености и степен заузетости земљишта и да су испуњени услови међусобне удаљености и растојања до граница суседних парцела.

#### **Међусобна удаљеност објеката**

Међусобно растојање објеката на истој парцели износи половину висине вишег објекта, али не мање од 5.0m од зида до зида, с тим да стреха не сме да прелази 1.0m.

**Минимално растојање основног габарита објекта од границе суседне парцеле исте или друге намене** на бочном делу дворишта је 5.0m, за објекте који не подлежу обавези израде процене утицаја на животну средину и за које се не захтева процена утицаја.

За објекте за које се захтева процена утицаја на животну средину, ова удаљеност може бити и већа, ако се проценом утврде заштитна растојања од објекта у окружењу и предузимање мера заштите животне средине.

#### **Висина објекта**

Висина објекта се овим Планом утврђује у метрима (од коте приземља до коте слемена) и не може да буде већа од 16.0m за објекте пословне намене.

**Спратност**

Спратност пословних објеката је до П+2+(Пк). Поткровље је повучено, организовано унутар кровних равни са бацама или кровним прозорима за дневно осветљење.

Максимална висина надзетка поткровне етаже је 1.6m.

**Подрумске/сутеренске етаже**

Изградња подрумских и сутеренских просторија је дозвољена, осим ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе.

У максимални степен изграђености (брuto развијена грађевинска површина објеката) не урачунавају се површина подрумске етаже.

Подземне етаже објеката могу да заузимају већу површину на парцели од надземних делова објекта и то до 70% површине парцеле, при чему грађевинска линија подземних етажа остаје у границама парцеле.

**Енергетска ефикасност објеката**

При изградњи објекта поштовати **принципе енергетске ефикасности зграда** дефинисане Правилником о енергетској ефикасности зграда («Службени гласник РС», број 61/11).

Објекти високоградње, у зависности од врсте и намене, морају бити пројектовани, изграђени, коришћени и одржавани на начин којим се обезбеђују прописана енергетска својства.

**Енергетска ефикасност зграде је задовољена ако су испуњена следећа својства зграде:**

- Обезбеђени минимални услови комфора (ваздушни, топлотни, светлосни и звучни комфор) и
- Потрошња енергије за грејање, хлађење, припрему топле санитарне воде, вентилацију и осветљење зграде не прелази дозвољене максималне вредности по m<sup>2</sup>.

При пројектовању термотехничких система потребно је предвидети елементе система грејања, климатизације и вентилације са високим степеном корисности.

Сви појмови и параметри, као и начин израчунавања топлотних својстава зграда дефинисани су Правилником о енергетској ефикасности зграда („Службени гласник РС“, број 61/11).

У складу са чланом 4. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 – одлука УС РС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС РС, 50/13 – одлука УС РС, 54/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС), прописана енергетска својства утврђују се издавањем сертификата о енергетским својствима објекта који издаје овлашћена организација.

Сертификат о енергетским својствима објекта чини саставни део техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе и обавезан је од 30.09.2012. године. Услови, садржина и начин издавања сертификата о енергетским својствима зграда прописани су Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда («Службени гласник РС», бр. 69/12).

**Спољни изглед објеката**

При пројектовању и изградњи објеката користити савремене грађевинске материјале. Обликовање и архитектуру прилагодити карактеру намене.

**Ограда**

Ограђивање парцеле је дозвољено.

Висина оgrade за парцелу пословне намене може бити зидана максималне висине 2.20m.

**Приступ парцели**

Код формирања нових грађевинских парцела које немају директан излаз на јавну саобраћајну површину обавезно обезбедити приступни пут. Минимална ширина приступног пута за парцелу пословне намене износи 5.0m са радијусом кривине прикључка минимално 10-12.0m, с тим да се приступ парцели поставља са једним улазом - излазом.

Око објеката мора бити обезбеђен противпожарни пут који не може бити ужи од 3.5m за једносмерно, односно 6.0m за двосмерно кретање возила.

**Паркирање**

Потребан простор за паркирање возила обезбеђује се на сопственој грађевинској парцели ван површина јавне намене на отвореном простору или у гаражама.

Потребан број паркинг места за путничка возила утврђује се у односу на намену и површину објекта на грађевинској парцели према нормативима:

- Пословна или административна установа – једно паркинг место на 70m<sup>2</sup> корисног простора;
- Пошта - једно паркинг место на 150m<sup>2</sup> корисног простора;
- Трговина на мало - једно паркинг место на 100m<sup>2</sup> корисног простора;
- Угоститељски објекат - једно паркинг место на 8 столица;
- Магацински објекат - једно паркинг место на 200m<sup>2</sup> корисног простора.

Такође је неопходно обезбедити и потребан број паркинг места и манипулативни простор у оквиру грађевинске парцеле код типова пословања који захтевају коришћење теретних возила.

Гараже објеката могуће је планирати у или испод објекта у габариту, подзмно изван габарита објекта или надземно на грађевинској парцели. Површине гаража објекта које се планирају надземно урачунавају се при утврђивању степена изграђености и искоришћености, а подземне гараже се не урачунавају у индексе.

Избегавати изградњу компактних паркинг простора. Монотонију разбити убацивањем озелењених трака и дрвореда између паркинг места. Могуће је и организовати засебне паркинге по намени (за запослене, за посетиоце, за теретна возила...)

**Прикључење објекта на инфраструктуру**

Прикључење објекта на инфраструктуру врши се на основу услова овлашћених комуналних предузећа и организација.

За издавање локацијске и грађевинске дозволе мора бити обезбеђен саобраћајни приступ, јавно водоснабдевање, фекална канализација (односно водонепропусна септичка јама до изградње јавне мреже фекалне канализације), снабдевање



нисконапонском електричном енергијом, прикључак на телекомуникациону мрежу и сакупљање и евакуација комуналног отпада.

**Позиционирање и димензионисање планираних објеката** и њихових неопходних пратећих садржаја као и њихови капацитети, условљени су функционалним решењима, при чему је техничку документацију неопходно урадити у складу са условима надлежних установа и важећим законима, техничким прописима, правилницима и нормативима.

**Одводњавање површинских вода са грађевинске парцеле** врши се слободним падом према риголама, са најмањим падом од 1.5%. Површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмеравати према другој парцели.

**Правила грађења за станицу за снабдевање горивом у оквиру пословања:**

- Планирана бензинска станица предвиђена је у пословном објекту у оквиру комплекса предузећа «Стублина» д.о.о;
- Садржаји бензинске станице подразумевају: део за пословање, надстрешницу изнад точећих места и пратеће програме терцијарне делатности;
- Пословни део објекта бензинске станице извести од савремених грађевинских материјала – стакла и зидних паноа, са елементима и детаљима искључиво правих линија повезаних по хоризонтали или вертикали, без стилских елемената пластике;
- Апсолутна кота приземља је од +0.15m до +0.35m;
- Конструкција надстрешнице може бити од челичних или бетонских профила, са покривачем од транспарентних материјала који морају да задовољавају противпожарне захтеве за ову врсту објеката;
- Надстрешница покрива острво за истакање горива са аутоматима и везује се са основним објектом, са лучним или равним обликовањем;
- Аутомате за точење горива поставити на, за то планираним острвима, која су од околних саобраћајних површина уздигнута максимално 0.20m и наткривена надстрешницом;
- Подужни нагиб нивелете у зони точења горива износи највише 0,5%.
- Складиштење свих врста горива предвидети у одговарајућим резервоарима за сваку врсту горива;
- Минимална удаљеност точећих места и резервоара за гориво од основног објекта, као и одредбе у погледу њихове конструкције и начина уградње, заштите и потребне пратеће опреме морају бити у складу са одредбама Правилника о изградњи станица за снабдевање горивом моторних возила и о ускладиштавању и претакању горива («Сл. лист СФРЈ», број 27/71 и 29/71), Правилника о изградњи постројења за запаљиве течности и о ускладиштавању и претакању запаљивих течности («Сл. лист СФРЈ», број 24/71, 26/71 и «Службени гласник РС», број 24/12), као и Закона о заштити од пожара («Сл. гласник РС», број 111/09);
- Између регулационе и грађевинске линије препоручују се зелене и поплочане површине, у свему према правилима пејзажног зеленила. У овом појасу се могу поставити и стубна реклама, тотем и јарболи;
- Због карактера локације и објекта, комплекс бензинске станице се не ограђује. Могуће је местимично поставити мање транспарентне ограде у смислу заштите уређених површина, максималне висине до 0.50m;
- Тротоари и паркинзи, као и све друге површине на којима није предвиђен саобраћај тешких моторних возила, могу бити израђени од монтажних



бетонских елемената или плоча који могу бити и у боји, а све у функцији вођења, раздвајања и обележавања различитих намена саобраћајних површина у комплексу бензинске станице;

- Све слободне површине на комплексу озеленити травњацима и уређеним целинама ниског декоративног шибља.

#### 4.3 ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА НАМЕНУ СТАНОВАЊЕ НИСКИХ ГУСТИНА

**Основна намена становање подразумева:**

- Становање у оквиру непољопривредног домаћинства.

**Компатибилне намене:**

- Непроизводно пословање (услуге, угоститељство, трговина на мало – снабдевање);
- Занатске делатности.

**Намене чија је изградња забрањена у овој зони:** све намене за које је обавезна или се може захтевати процена утицаја на животну средину (Уредба о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, «Сл. Гласник РС», бр, 114/08).

**Урбанистички показатељи**

| К.О. Стојник                            | Површина грађ. парцеле (ha) | Степен заузетости (%) | Степен изграђености | Спратност | Висина објекта | Зелене површине |
|-----------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|---------------------|-----------|----------------|-----------------|
| Становање – непољопривредно домаћинство | мин.<br>0.05 00             | макс.<br>30%          | макс.<br>0.8        | П+1+Пк    | 12m            | мин.<br>40%     |
| Стамбено-пословна намена (70% : 30%)    | мин.<br>0.06 00             | макс.<br>60%          | макс.<br>1.0        | П+1+Пк    | 12m            | мин.<br>30%     |
| Непроизводно пословање                  | мин.<br>0.08 00             | макс.<br>70%          | макс.<br>1.0        | П+1+Пк    | 16m            | мин.<br>20%     |

**Хоризонтална регулација**

Растојање између регулационе и грађевинске линије износи 5.0m.

Није дозвољена изградња између регулационе и грађевинске линије.

**Претежни тип је породични слободностојећи објект.**

**Могућа је изградња објеката у прекинутом низу.**

**Минимална ширина парцеле** за изградњу слободностојећег објекта је 14.0m, док је за објекте у прекинутом низу 16.0m (два пута по 8.0m).

**Међусобна удаљеност објеката**

Дозвољено је највише два објекта на истој працели, који се постављају:

- на растојању од минимум 5.0m од зида до зида за стамбене намене, с тим да стреха не сме да прелази 1.0m;
- на растојању од минимум 6.0m од зида до зида за стамбено-пословне и пословне намене, с тим да стреха не сме да прелази 1.0m;
- за постојеће објекте минимално растојање може бити 4.0m од зида до зида, с тим да стреха не сме да прелази 1.0m.



**Минимално растојање основног габарита објекта од границе суседне парцеле је за:**

- објекте стамбене намене – слободностојеће објекте на делу бочног дворишта северне оријентације 1.5m и на делу бочног дворишта јужне оријентације 2.5m; за објекте у прекинутом низу на бочном делу дворишта 4.0m;
- објекте пословне и стамбено-пословне намене на бочном делу дворишта 5.0m;
- објекте стамбене, стамбено-пословне и пословне намене од границе суседне парцеле чија је намена пољопривредно земљиште износи најмање колико и висина тог објекта.

**Висина објеката**

Висина објекта се овим Планом утврђује у метрима (од коте приземља до коте слемена) и не може да буде већа од 12.0m за објекте стамбене и стамбено-пословне намене и 16.0m за објекте пословне намене.

**Спратност**

Спратност стамбених, стамбено-пословних и пословних објеката је до П+1+Пк. Максимална висина надзетка поткровне етаже је 1.6m.

**Подрумске/сутеренске етаже**

Изградња подрумских и сутеренских просторија је дозвољена, осим ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе.

У максимални степен изграђености (брuto развијена грађевинска површина објеката) не урачунавају се површина подрумске етаже.

Подземне етаже објеката могу да заузимају већу површину на парцели од надземних делова објекта и то до 70% површине парцеле, при чему грађевинска линија подземних етажа остаје у границама парцеле.

**Енергетска ефикасност објеката**

При изградњи објекта поштовати **принципе енергетске ефикасности зграда** дефинисане Правилником о енергетској ефикасности зграда («Службени гласник РС», број 61/11).

Објекти високоградње, у зависности од врсте и намене, морају бити пројектовани, изграђени, коришћени и одржавани на начин којим се обезбеђују прописана енергетска својства.

**Енергетска ефикасност зграде је задовољена ако су испуњена следећа својства зграде:**

- Обезбеђени минимални услови комфора (ваздушни, топлотни, светлосни и звучни комфор) и
- Потрошња енергије за грејање, хлађење, припрему топле санитарне воде, вентилацију и осветљење зграде не прелази дозвољене максималне вредности по m<sup>2</sup>.

При пројектовању термотехничких система потребно је предвидети елементе система грејања, климатизације и вентилације са високим степеном корисности.

Сви појмови и параметри, као и начин израчунавања топлотних својстава зграда дефинисани су Правилником о енергетској ефикасности зграда („Службени гласник РС“, број 61/11).



У складу са чланом 4. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 – одлука УС РС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС РС, 50/13 – одлука УС РС, 54/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС), прописана енергетска својства утврђују се издавањем сертификата о енергетским својствима објекта који издаје овлашћена организација.

Сертификат о енергетским својствима објекта чини саставни део техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе и обавезан је од 30.09.2012. године. Услови, садржина и начин издавања сертификата о енергетским својствима зграда прописани су Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда («Службени гласник РС», бр. 69/12).

### **Спољни изглед објекта**

Спољни изглед свих постојећих и нових објекта усаглашава се са архитектуром на нивоу потеза. Препоручује се кос кров уједначеног нагиба.

### **Ограда**

Грађевинска парцела се оградњује зиданом оградом до 0.90m висине или транспарентном до 1.40m висине. Изузетно, ако је намена парцеле искључиво пословање, могуће је оградити је оградом максималне висине 2.20m.

### **Приступ парцели**

Код формирања нових грађевинских парцела које немају директан излаз на јавну саобраћајну површину обавезно је формирање приступног пута. Минимална ширина приступа за парцелу стамбене намене износи 3.5m, а за парцелу стамбено-пословне и пословне намене износи 5.0m.

### **Паркирање**

Паркирање или гаражирање возила, као и манипулативни простор, решава се на сопственој грађевинској парцели изван површине јавног пута према нормативу:

1 паркинг место за 1 стамбену јединицу;

1 паркинг место на 60m<sup>2</sup> корисне површине пословног простора и

1 паркинг место на 200m<sup>2</sup> корисног простора магацинског објекта.

### **Прикључење објекта на инфраструктуру**

Прикључење објекта на инфраструктуру врши се на основу услова овлашћених комуналних предузећа и организација.

За издавање локацијске и грађевинске дозволе мора бити обезбеђен саобраћајни приступ, јавно водоснабдевање, фекална канализација (односно водонепропусна септичка јама до изградње јавне мреже фекалне канализације), снабдевање нисконапонском електричном енергијом, прикључак на телекомуникациону мрежу и сакупљање и евакуација комуналног отпада.

## **СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ И ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

### **1. СМЕРНИЦЕ ЗА ПРИМЕНУ И СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**

Овај План детаљне регулације представља основ за издавање Информације о локацији, Локацијске дозволе и израду Пројекта (пре)парцелације, у складу са



одредбама Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 54/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС).

## 2. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

План детаљне регулације урађен је у пет (5) истоветних примерака у аналогном облику и у три (3) истоветна примерка у дигиталном облику.

Три (3) примерка у аналогном облику и један (1) примерак у дигиталном облику налазе се у Општинској управи општине Аранђеловац, по један (1) примерак у аналогном и дигиталном облику у Предузећу за планирање, пројектовање, геодетске услуге и консалтинг «Арплан» д.о.о. Аранђеловац и по један (1) примерак у аналогном и дигиталном облику код инвеститора израде Плана - у Предузећу за промет и производњу „СТУБЛИНА“ д.о.о. Стојник, Аранђеловац.

План детаљне регулације ступа на снагу осмог (8.) дана од дана објављивања у «Службеном гласнику општине Аранђеловац».

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Број: 06-796/2015-01-2 од 28. 10. 2015.г.

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ,  
Десанка Миланов,с.р.



На основу члана 22. Статута општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 8/08),

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 28. 10. 2015. године, донела је

**О Д Л У К У**  
**О УСВАЈАЊУ ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ ПЛАНА**  
**ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ ОПШТИНЕ**  
**АРАНЂЕЛОВАЦ ЗА 2015. ГОДИНУ**

1. Скупштина општине Аранђеловац, усваја Локални акциони план за запошљавање општине Аранђеловац за 2015. годину, у тексту који је у прилогу ове Одлуке.

2. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Аранђеловац".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Број: 06-797/2015-01-2 од 28. 10. 2015. г.

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ,  
Десанка Миланов, с.р.

На основу члана 22. став 1. тачка 6. у вези са чланом 20. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 8/08),  
Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 28. 10. 2015. године, донела је

**О Д Л У К У**  
**О НАКНАДАМА ОДБОРНИЦИМА И ЧЛАНОВИМА**  
**ОРГАНА И РАДНИХ ТЕЛА СКУПШТИНЕ**  
**ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ**

Члан 1.

Одборнику Скупштине општине Аранђеловац (у даљем тексту: Скупштина), припада накнада за учешће у раду седнице Скупштине, у висини од 5% просечне месечне зараде по запосленом у Републици Србији, према последњем коначном објављеном податку републичког органа надлежног за послове статистике на дан одржавања седнице Скупштине.

Члан 2.

Изабраном члану Општинског већа који није у радном односу по основу вршења те функције припада накнада у месечном нето износу који се утврђује множењем основице за обрачун плате запосленом у Општинској управи утврђене актом Владе Републике Србије и

коефицијента утврђеног чланом 4. Уредбе о коефицијентима за обрачун и исплату плата именованих и постављених лица и запослених у државним органима, за звање сарадника.

Члан 3.

Члану сталне Комисије Скупштине предвиђене Законом, Статутом општине Аранђеловац или Пословником Скупштине припада накнада за учешће на седници Комисије, у висини 5% просечне месечне зараде по запосленом у Републици Србији, према последњем коначном објављеном податку републичког органа надлежног за послове статистике на дан одржавања седнице Комисије.

а остала радна тела и комисије које образују органи Општине, појединачним Решењем о образовању утврдиће се и накнада за рад чланова.

Члан 4.

Одборнику, изабраном члану Општинског већа који није засновао радни однос по основу вршења функције и члановима сталних комисија Скупштине, припада накнада изгубљене зараде по основу радног односа, због учешћа у вршењу својих функција, у складу са приложеном одговарајућом документацијом.

Члан 5.

Одборнику и другим члановима органа и радних тела Скупштине општине припада накнада трошкова исхране (дневница) и других трошкова за службено путовање у вези са вршењем њихових функција, под условима и у висини прописаној за раднике Општинске управе.

Трошкови службеног путовања из става 1. овог члана могу се исплатити и другом лицу које је ангажовано од стране овлашћених лица органа Општине.

Члан 6.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о накнадама одборницима и члановима органа и радних тела Скупштине општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 8/08)

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а обајиће се у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Број: 06-798/2015-01-2 од 28. 10. 2015. г.

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ,  
Десанка Миланов, с.р.





На основу члана 20. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07), члана 50. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 119/12 и 116/13) и члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 9/08)

Општинско веће општине Аранђеловац, разматрајући Предлог измењеног програма субвенција ЈП за информисање "Шумадија" Аранђеловац бр. 288 од 26. 08. 2015. године, на седници одржаној 28. 8. 2015. године, донело је

**О Д Л У К У**  
**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕЊЕН**  
**ПРОГРАМ СУБВЕНЦИЈА**  
**ЈП ЗА ИНФОРМИСАЊЕ "ШУМАДИЈА"**  
**АРАНЂЕЛОВАЦ**

1. Даје се сагласност на Измењен програм субвенција Јавног предузећа за информисање "Шумадија" Аранђеловац, за средства опредељена Одлуком о другом ребалансу буџета општине Аранђеловац за 2015. годину ("Службени гласник општине Аранђеловац, бр. 71/15) у износу од 7.000.000,00 динара и Решењем Општинског већа општине Аранђеловац бр. 06-6542015-01-3 од 28. 8. 2015. године, на позицији 58 – субвенције ЈП за информисање "Шумадија" Аранђеловац, у износу од 1.762.000,00 динара, што укупно чини 8.762.000,00 динара, и то :

2. Средства субвенција ће се употребити и то :

- репрограм : јун, јул и август 2015. године 1.028.653,39 динара
- зараде и накнаде запослених 1.799.918,11 динара
- отпремнина за решавање вишкова запослених 3.941.428,50 динара
- накнаде Надзорном одбору 230.000,00 динара
- исплата по налогу инспекције Пореске управе у Аранђеловцу за Радована Војчића за неисплаћене порезе и доприносе на зараде 1.039.000,00 динара
- за поправку радијске технике 600.000,00 динара
- за исплату отпремнине одлазак у пензију раднику Слободану Марковићу 123.000,00 динара

3. Пренос средстава ће се вршити сразмерно оствареним приходима и примањима буџета општине Аранђеловац и Извештаја Надзорног одбора о наменском трошењу средстава са пратећом финансијском документацијом.

4. За реализацију и праћење Измењеног програма субвенција из тачке 1. ове Одлуке задужује се Управа општине Аранђеловац – Одељење за привреду и друштвене делатности и Одељење за финансије и рачуноводство..

5. Саставни део ове Одлуке је Измењен програм коришћења субвенције ЈП за информисање "Шумадија", бр. 288 од 26. 08. 2015. године.

6. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Аранђеловац"

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-655/2015-01-3 од 28. 8. 2015. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА,  
Бојан Радовић, с.р.

На основу члана 20. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07), члана 50. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 119/12 и 116/13) и члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 9/08)

Општинско веће општине Аранђеловац, разматрајући Предлог измењеног програма субвенција ЈП за информисање "Шумадија" Аранђеловац бр. 288 од 26. 08. 2015. године, на седници одржаној 10.9. 2015. године, донело је

**О Д Л У К У**  
**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕЊЕН**  
**ПРОГРАМ СУБВЕНЦИЈА**  
**ЈП ЗА ИНФОРМИСАЊЕ "ШУМАДИЈА"**  
**АРАНЂЕЛОВАЦ**

1. Даје се сагласност на Измењен програм субвенција Јавног предузећа за информисање "Шумадија" Аранђеловац, за средства опредељена Одлуком о другом ребалансу буџета општине Аранђеловац за 2015. годину ("Службени гласник општине Аранђеловац, бр. 71/15) у износу од 7.000.000,00 динара и Решењем Општинског већа општине Аранђеловац бр. 06-6542015-01-3 од 28. 8. 2015. године, на позицији 58 – субвенције ЈП за информисање "Шумадија" Аранђеловац, у износу од 1.762.000,00 динара и Решењем Општинског већа општине Аранђеловац бр. 06-680/2015-01-3 од 10.9.2015.г. на позицији 58 субвенције ЈП за информисање "Шумадија" у износу од 500.000,00 динара што укупно чини 9.262.000,00 динара, и то :

2. Средства субвенција ће се употребити и то :

- репрограм : јун, јул и август 2015. године 1.028.653,39 динара
- зараде и накнаде запослених 1.799.918,11 динара
- отпремнина за решавање вишкова запослених 3.941.428,50 динара
- накнаде Надзорном одбору 460.000,00 динара
- исплата по налогу инспекције Пореске управе у Аранђеловцу за Радована Војчића за неисплаћене порезе и доприносе на зараде 1.909.000,00 динара
- за исплату отпремнине одлазак у пензију раднику Слободану Марковићу 123.000,00 динара

3. Пренос средстава ће се вршити сразмерно оствареним приходима и примањима буџета општине Аранђеловац и Извештаја Надзорног одбора о наменском трошењу средстава са пратећом финансијском документацијом.

4. За реализацију и праћење Измењеног програма субвенција из тачке 1. ове Одлуке задужује се Управа општине Аранђеловац – Одељење за привреду и друштвене делатности и Одељење за финансије и рачуноводство..

5. Саставни део ове Одлуке је Измењен програм коришћења субвенције ЈП за информисање "Шумадија", бр. 288 од 26. 08. 2015. године.

6. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Аранђеловац"

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-681/2015-01-3 од 10.9.2015. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА,  
Бојан Радовић, с.р.





На основу члана 20. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07), члана 50. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 119/12 и 116/13) и члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 9/08)

Општинско веће општине Аранђеловац, разматрајући Предлог измењеног програма субвенција ЈП за информисање "Шумадија" Аранђеловац бр. 323 од 29. 09. 2015. године, на седници одржаној 16. 10. 2015. године, донело је

### О Д Л У К У О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕЊЕН ПРОГРАМ СУБВЕНЦИЈА ЈП ЗА ИНФОРМИСАЊЕ "ШУМАДИЈА" АРАНЂЕЛОВАЦ

1. Даје се сагласност на Измењен програм субвенција Јавног предузећа за информисање "Шумадија" Аранђеловац, за средства опредељена Одлуком о буџету општине Аранђеловац за 2015. годину ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 65/14) у износу од 9.000.000,00 динара, Одлуком о другом ребалансу буџета општине Аранђеловац за 2015. годину ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 71/15) у износу од 7.000.000,00 динара, Решењем Општинског већа општине Аранђеловац бр. 06-527/2015-01-3 од 3. 7. 2015. године, у износу од 1.400.000,00 динара, Решењем Општинског већа бр. 06-645/2015-01-3 од 28. 8. 2015. године, у износу 1.762.000,00 динара, Решењем Општинског већа бр. 06-680/2015-01-3 од 10. 9. 2015. године у износу од 500.000,00 динара и Решењем Општинског већа бр. 06-771/2015-01-3 од 16. 10. 2015. године, у износу од 2.863.372,50 динара, што укупно чини 22.525.372,50 динара, која се распоређују и то :

2. Средства субвенција ће се употребити и то :

- за зараде и накнаде запослених 11.230.000,00 динара
- репрограм дуга за доприносе у 2015. години 4.227.000,00 динара
- отпремнина за решавање вишкова запослених 3.941.428,50 динара
- накнаде Надзорном одбору 690.000,00 динара
- исплата по налогу инспекције Пореске управе у Аранђеловцу за Радована Војчића за неисплаћене порезе и доприносе на зараде 1.909.000,00 динара
- за исплату отпремнине одлазак у пензију раднику Слободану Марковићу 123.000,00 динара,
- репрограм дуга за СОКОЈ за 2013. годину 404.944,00 динара.

3. Пренос средстава ће се вршити сразмерно оствареним приходима и примањима буџета општине Аранђеловац и Извештаја Надзорног одбора о наменском трошењу средстава са пратећом финансијском документацијом.

4. За реализацију и праћење Измењеног програма субвенција из тачке 1. ове Одлуке задужује се Управа општине Аранђеловац – Одељење за привреду и

друштвене делатности и Одељење за финансије и рачуноводство.

5. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Аранђеловац".

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-772/2015-01-3 од 16. 10. 2015. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА,  
Бојан Радовић, с.р.

На основу члана 20. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07), члана 50. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 119/12 и 116/13) и члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 9/08)

Општинско веће општине Аранђеловац, на седници одржаној 28. 8. 2015. године, донело је

### О Д Л У К У О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ СУБВЕНЦИЈА ЈП "ГАС" АРАНЂЕЛОВАЦ

1. Даје се сагласност на измењен Програм субвенција Јавног предузећа "Гас" Аранђеловац, за средства опредељена Одлуком о буџету општине Аранђеловац за 2015. годину ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 65/14), на позицији 99 – субвенције ЈП "Гас", у износу од 2.000.000,00 динара и Решењем Општинског већа бр. 06-404/2015-01-3 од 25. 5. 2015. године за износ од 2.537.000,00 динара и средства опредељена Одлуком о другом ребалансу буџета општине Аранђеловац за 2015. годину ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 71/15) у износу од 8.582.000,00 динара..

2. Средства субвенција ће се употребити и то :

- а) трошкови набавке материјала (фитинизи, цеви, мерачи за гас, метални ормари за стамбене зграде и остало) и трошкови телефона, комуналне услуге, регистрација и осигурања возила, одржавања возила, утрошка гаса за грејање, електричне енергије у износу од 831.395,00 динара

- б) трошкови исплате јубиларне награде и отпремнине у износу од 244.605,00 динара,

- в) трошкови накнаде за рад Надзорног одбора у износу од 994.000,00 динара,

- г) субвенције за зараде и превоз запослених у износу од 5.500.000,00 динара,

- д) трошкови техничког пријема изграђеног дистрибутивног гасовода AP II, AP III, AP VI и AP VII у износу од 1.012.000,00 динара.

3. Пренос средстава ће се вршити сразмерно



оствареним приходима и примањима буџета општине Аранђеловац и Извештаја Надзорног одбора о наменском трошењу средстава са пратећом финансијском документацијом.

4. За реализацију и праћење Програма субвенција из тачке 1. ове Одлуке задужује се Управа општине Аранђеловац – Одељење за привреду и друштвене делатности и Одељење за финансије и рачуноводство..

5. Саставни део ове Одлуке је Програм коришћења субвенције ЈП "Гас".

6. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Аранђеловац"

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-653/2015-01-3 од 28. 8. 2015. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА,  
Бојан Радовић, с.р.

На основу члана 20. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07), члана 50. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 119/12 и 116/13) и члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 9/08)

Општинско веће општине Аранђеловац, разматрајући Предлог измењеног програма коришћења субвенција ЈКП "Зеленило Аранђеловац" бр. 3. од 19. 08. 2015. године, на седници одржаној 28. 8. 2015. године, донело је

### О Д Л У К У О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕЊЕН ПРОГРАМ КОРИШЋЕЊА СУБВЕНЦИЈА ЈКП "ЗЕЛЕНИЛО АРАНЂЕЛОВАЦ"

I. Даје се сагласност на Измењен програм коришћења субвенција Јавног комуналног предузећа "Зеленило Аранђеловац", за средства опредељена Одлуком о буџету општине Аранђеловац за 2015. годину ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 65/14), у износу од 16.000.000,00 динара, Решењем Општинског већа бр. 06-256/2015-01-3 од 3. 4. 2015. године у износу од 4.000.000,00 динара и Одлуком о првом ребалансу буџета општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 70/15) у износу од 6.000.000,00 динара, Одлуком о другом ребалансу буџета општине Аранђеловац за 2015. годину ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 71/15), у износу од 4.700.000,00 динара, што укупно износи 30.700.000,00 динара.

II. Средства субвенција ће се употребити и то :

- |                                         |                    |
|-----------------------------------------|--------------------|
| 1. Исплата зарада ангажованих радника   | 11.800.000,00 дин. |
| 2. Репрограм за плаћање Пореској управи | 5.530.000,00 дин.  |
| 3. Репрограм за електричну енергију     | 170.000,00 дин.    |
| 4. Остали материјални трошкови          | 1.000.000,00 дин.  |
| 5. Набавка камиона дизали               | 5.000.000,00 дин.  |
| 6. Набавка камиона са тарупом           | 5.000.000,00 дин.  |
| 7. Набавка електро материјала           | 2.200.000,00 дин.  |

III. Пренос средстава ће се вршити сразмерно оствареним приходима и примањима буџета општине Аранђеловац и Извештаја Надзорног одбора о наменском трошењу средстава са пратећом финансијском документацијом.

IV. За реализацију и праћење Измењеног програма коришћења субвенција из тачке 1. ове Одлуке задужује се Управа општине Аранђеловац – Одељење за привреду и друштвене делатности и Одељење за финансије и рачуноводство.

V. Саставни део ове Одлуке је Измењен програм коришћења субвенције ЈКП "Зеленило Аранђеловац", бр. 3 од 19. 08. 2015. године.

VI. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Аранђеловац"

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-652/2015-01-3 од 28. 8. 2015. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА,  
Бојан Радовић, с.р.

На основу члана 20. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07), члана 50. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 119/12 и 116/13) и члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 9/08)

Општинско веће општине Аранђеловац, разматрајући Предлог измењеног програма коришћења субвенција ЈКП "Букуља" Аранђеловац бр.03-2421 од 21. 9. 2015. године, на седници одржаној 28. 09. 2015. године, донело је

### О Д Л У К У О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕЊЕН ПРОГРАМ КОРИШЋЕЊА СУБВЕНЦИЈА ЈКП "БУКУЉА" АРАНЂЕЛОВАЦ

III. Даје се сагласност на Измењен програм коришћења субвенција Јавног комуналног предузећа "Букуља" Аранђеловац, за средства опредељена Одлуком



о буџету општине Аранђеловац за 2015.годину ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 65/14), у износу од 15.000.000,00 динара, и Одлуке о другом ребалансу буџета општине Аранђеловац за 2015.годину ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 71/15).

IV. а) Средства субвенција ће се употребити и то :

- За разлику до пуне цене коју остварују бенефицирани потрошачи чији је оснивач локална самоуправа 6.600.000,00 дин.
- За разлику до пуне цене коју остварују бенефицирани потрошачи чији је оснивач држава 5.300.000,00 дин.
- За разлику до пуне цене коју остварују социјалне категорије 1.200.000,00 дин.
- Одржавање јавних чесми и дивљих депонија 1.900.000,00 дин.

II б) Средства опредељена Одлуком о другом ребалансу буџета општине Аранђеловац за 2015. годину кроз капиталне субвенције у износу од 8.000.000,00 динара биће употребљене за набавку комуналних возила.

III. Пренос средстава ће се вршити сразмерно оствареним приходима и примањима буџета општине Аранђеловац и Извештаја Надзорног одбора о наменском трошењу средстава са пратећом финансијском документацијом.

IV. За реализацију и праћење Измењеног програма коришћења субвенција из тачке 1. ове Одлуке задужује се Управа општине Аранђеловац – Одељење за привреду и друштвене делатности и Одељење за финансије и рачуноводство.

V. Саставни део ове Одлуке је Измењен програм коришћења субвенције ЈКП "Букуља" Аранђеловац, бр. 03-2421 од 21.9.2015.године.

VI. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Аранђеловац"

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-710/2015-01-3 од 28.09.2015. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА,  
Бојан Радовић, с.р.

На основу члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр.9/08),

Општинско веће општине Аранђеловац, на предлог Комисије за такмичарски спорт, на седници одржаној 28.8.2015. године, донело је

### О Д Л У К У О РАСПОДЕЛИ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА ЗА СПОРТ ОПРЕДЕЉЕНИХ ОДЛУКОМ О ДРУГОМ РЕБАЛАНСУ БУЏЕТА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ ЗА 2015.ГОДИНУ

1. Распоређују се финансијска средства за спровођење активности у области спорта опредељених Одлуком о другом ребалансу буџета општине Аранђеловац за 2015.годину ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 71/15), на позицији 86, дотације спортским и омладинским организацијама у износу од 11.000.000,00 динара, и то :

- Спортском савезу општине Аранђеловац за потребе финансирања посебног програма ЖРК "Књаз Милош" из Аранђеловца, у износу од 8.500.000,00 динара,

- Спортском савезу општине Аранђеловац за потребе плаћања обављених лекарских прегледа спортиста Специјалној болници "Буковичка бања", у износу од 2.500.000,00 динара.

2. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Аранђеловац".

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-651/2015-01-3 од 28.8.2015. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА,  
Бојан Радовић, с.р.

На основу члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр.9/08),

Општинско веће општине Аранђеловац, на седници одржаној 10.9.2015. године, донело је

### Р Е Ш Е Њ Е О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА, СЕКРЕТАРА И ЧЛАНОВА САВЕТА ЗА УПРАВЉАЊЕ МИГРАЦИЈАМА И ТРАЈНА РЕШЕЊА

I. Именује се за председника, секретара и чланове Савета за управљање миграцијама и трајна решења и то :

1. Милинић Ненад, члан Општинског већа за социјалну заштитицу, за председника

2. Петровић Ненад, виши полицијски инспектор, за члана



3. Петровић Нада, радник Одељења за имовинско-правне односе, урбанизам, грађевинарство и стамбено комуналне послове, за члана

4. Младеновић Снежана, радник Одељења за привреду и друштвене делатности, за члана,

5. Росић Дејан, радник Одељења за привреду и друштвене делатности, за члана

6. Лукић Александра, радник Одељења за имовинско правне односе, урбанизам, грађевинарство и стамбено комуналне послове, за члана

7. Танасијевић Нада, Центар за социјални рад, за члана.

8. Марина Урошевић, секретар Општинског црвеног крста, за члана

9. Танасијевић Бошко, поверник за избеглице, за секретара.

II. Задатак Савета је помагање органима локалне самоуправе у изради планских докумената и обуке тимова

за израду стратешких и акционих планова, спровођење локалних акционих планова који се односе на избеглице и расељена лица, укључујући доношење правилника о расподели помоћи, расписивање конкурса и доношење одлуке о расподели средстава.

Савет извештава Општинско веће општине Аранђеловац о свом раду најмање једанпут годишње односно у краћим периодима на захтев Општинског већа.

III. Доношењем овог Решења ставља се ван снаге Решење бр. 06-598/2012-01-2 од 11. 12. 2012. године.

IV. Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Аранђеловац".

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-683/2015-01-3 од 10.9. 2015. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА,  
Бојан Радовић, с.р.

На основу члана 7 Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац", број: 9/08), и тачке 8 Програма коришћења средстава Фонда за заштиту животне средине за 2015 годину, („Службени гласник општине Аранђеловац", број: 69/15),

Општинско веће општине Аранђеловац, разматрајући Предлог за расподелу средстава за суфинансирање пројеката у области заштите и унапређења заштите животне средине, Комисије за израду програма коришћења средстава Фонда за заштиту животне средине, на седници одржаној дана 10.9. 2015 године, донело је

## ОДЛУКУ

1. Расподела средстава за суфинансирање пројеката у области заштите и унапређења заштите животне средине у општини Аранђеловац у 2015. години, се врши за следеће пројекте и то:

| Ред. бр. | Корисник                                    | Пројекат                                                                                                                        | Одобрена средства (динари) |
|----------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1.       | ОШ „Вук Караџић" Стојник                    | Наше школско двориште – огледало чистоће                                                                                        | 138.450,00                 |
| 2.       | Предшколска установа „Дуга" Аранђеловац     | „Наш вртић – еко вртић"                                                                                                         | 497.277,00                 |
| 3.       | ОШ „Свети Сава" Аранђеловац                 | „Зелена оаза у школском дворишту"                                                                                               | 270.000,00                 |
| 4.       | „Еколошки савез" из Аранђеловца             | Израда програма енергетске ефикасности општине Аранђеловац за период 2016 – 2018 и Плана енергетске ефикасности за 2016. годину | 495.000,00                 |
| 5.       | ОШ „Љубомир - Љуба Ненадовић" из Раниловића | „Еко школа у заједници, еко кутак у школском дворишту"                                                                          | 600.000,00                 |
| УКУПНО:  |                                             |                                                                                                                                 | 2.000.727,00               |

2. За реализацију ове Одлуке задужују се корисници пројеката, Комисија за израду програма коришћења средстава Фонда за заштиту животне средине и Управа општине Аранђеловац – Одељење за имовинско правне односе, урбанизам, грађевинарство и стамбено комуналне послове.

3. Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у средствима јавног информисања и на сајту општине Аранђеловац [www.arandjelovac.rs](http://www.arandjelovac.rs)

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-674/2015-01-3 од 10.9. 2015.г.

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
Бојан Радовић, с.р.





На основу члана 2. Одлуке о накнади за заштиту и унапређење животне средине („Службени гласник општине Аранђеловац", број: 26/10) и члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац", број: 9/08), а по прибављеној сагласности Министарства пољопривреде и заштите животне средине број: 401-00-00858/2015-09 од 08.04.2015. године,

Општинско веће општине Аранђеловац, на седници одржаној 28. 09. 2015. године, донело је

### ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ ПРОГРАМА КОРИШЋЕЊА СРЕДСТАВА ФОНДА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ ЗА 2015. ГОДИНУ

#### Члан 1.

У програму коришћења средстава Фонда за заштиту животне средине за 2015. годину ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 69/2015), у тачки 4 Програма у табеларном делу под бројем 1 Програми и пројекти праћења стања животне средине (мониторинг) на територији општине Аранђеловац износ од 1.500.000,00 динара умањује се за износ од 600.000,00 динара.

#### Члан 2.

У програму коришћења средстава Фонда за заштиту животне средине за 2015. годину ("Службени

гласник општине Аранђеловац", бр. 69/2015), у тачки 4 Програма у табеларном делу под бројем 3, Подстицајни, превентивни и санациони програми и пројекти, износ од 5.000.000,00 динара се увећава за износ од 600.000,00 динара.

#### Члан 3.

У осталом делу Програм коришћења средстава Фонда за заштиту животне средине за 2015. годину ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 69/2015) остаје неизмењен.

#### Члан 4.

Ова одлука о измени Програма коришћења средстава Фонда за заштиту животне средине за 2015. годину, ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-708/2015-01-3 од 28. 9. 2015.г.

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА,  
Бојан Радовић, с.р.

На основу члана 7 Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац", број: 9/08), и тачке 8 Програма коришћења средстава Фонда за заштиту животне средине за 2015. годину, („Службени гласник општине Аранђеловац", број: 69/15),

Општинско веће општине Аранђеловац, разматрајући Предлог за расподелу средстава за суфинансирање пројеката у области заштите и унапређења животне средине Комисије за израду програма коришћења средстава Фонда за заштиту животне средине, на седници одржаној 28. 09 2015 године, донело је

### ОДЛУКУ

1. Расподела средстава за суфинансирање пројеката у области заштите и унапређења заштите животне средине у општини Аранђеловац у 2015. години, се врши за следеће пројекте и то:

| Ред. бр. | Корисник                                | Пројекат                             | Одобрена средства (динари) |
|----------|-----------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|
| 1.       | ОШ "Милан Илић Чича" Аранђеловац        | „Наш еколошки кутак“                 | 495.000,00                 |
| 2.       | Гимназија " Милош Савковић" Аранђеловац | „Школска оаза“                       | 500.000,00                 |
| 3.       | ОШ "Душан Радоњић" Бања                 | „Зелена планета у школском дворишту“ | 400.000,00                 |
| УКУПНО:  |                                         |                                      | 1.395.000,00               |





2. За реализацију ове Одлуке задужују се корисници пројеката, Комисија за израду програма коришћења средстава Фонда за заштиту животне средине и Управа општине Аранђеловац – Одељење за имовинско - правне односе, урбанизам, грађевинарство и стамбено комуналне послове.

3. Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у средствима јавног информисања и на сајту општине Аранђеловац [www.arandjelovac.rs](http://www.arandjelovac.rs)

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-709/2015-01-3 од 28. 9..2015.г.

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
Бојан Радовић, с.р.

На основу члана 8, став 2 Закона о безбедности саобраћаја на путевима ("Службени гласник РС" број 41/09, 53/10, 101/11, 32/13 – Одлука УС и 55/14), и члана 7. Одлуке о Општинском већу ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 9/08)  
Општинско веће општине Аранђеловац, на седници одржаној 16. 10. 2015. године, донело је

**Р Е Ш Е Њ Е**  
**О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА САВЕТА**  
**ЗА БЕЗБЕДНОСТ САОБРАЋАЈА НА ПУТЕВИМА У**  
**ОПШТИНИ АРАНЂЕЛОВАЦ**

1. Разрешава се функције члана Савета за безбедност саобраћаја на путевима у општини Аранђеловац ЛАЗИЋ МИРКО, због одласка у пензију.

2. Именује се за члана Савета за безбедност саобраћаја на путевима у општини Аранђеловац ЉУБИША ЦВИЈОВИЋ, помоћник командира за послове безбедности саобраћаја у ПС Аранђеловац.

3. Мандат именованом члану Савета траје до истека мандата Савета за безбедност саобраћаја на путевима у општини Аранђеловац, именованог Решењем бр. 06-66/2015-01-3 од 3. 2. 2015. године.

4. Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Аранђеловац".

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-769/2015-01-3 од 16. 10. 2015. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ  
Бојан Радовић, с.р.

На основу члана 19, став 2. Закона о безбедности саобраћаја на путевима ("Сл. гласник РС" број 41/09, 53/10 и 101/11), и члана 7. Одлуке о Општинском већу ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 9/08) Општинско веће општине Аранђеловац а на предлог Савета за безбедност саобраћаја општине Аранђеловац, на седници одржаној дана 16. 10. 2015. године, донео је следећу

**О Д Л У К У**  
**О ИЗМЕНИ ПРОГРАМА ФИНАНСИРАЊА**  
**УНАПРЕЂЕЊА БЕЗБЕДНОСТИ САОБРАЋАЈА НА**  
**ПУТЕВИМА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ У 2015.**  
**ГОДИНИ**

1. У програму финансирања унапређења безбедности саобраћаја на путевима у општини Аранђеловац у 2015. години, тачка 2 под тачка Б-3 за техничко опремање саобраћајне полиције у ПС Аранђеловац, износ од 1.100.000,00 динара, замењује се износом од 700,000.00 динара.

- Под тачка Б-4 за набавку опреме за видео надзор износ од 3.000.000,00 динара се замењује од 4.400.000,00 динара.

- Под тачка Б-5 за набавку опреме у случају непогода се брише.

2. Остале тачке програма финансирања безбедности саобраћаја на путевима у општини Аранђеловац остају непромењене.

3. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења а биће објављена у "Службеном гласнику општине Аранђеловац".

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-764/2015-01-3 од 16. 10. 2015. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ  
јан Радовић, с.р.



На основу члана 19, став 2 Закона о безбедности саобраћаја на путевима ("Сл. гласник РС" број 41/09, 53/10 и 101/11), и члана 7. Одлуке о Општинском већу ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 9/08) Општинско веће општине Аранђеловац разматрајући предлог Програма финансирања унапређења безбедности саобраћаја на путевима у општини Аранђеловац у 2016. години, на седници одржаној 16. 10. 2015. године, донело је

**ПРОГРАМ  
ФИНАНСИРАЊА УНАПРЕЂЕЊА БЕЗБЕДНОСТИ  
САОБРАЋАЈА НА ПУТЕВИМА У ОПШТИНИ  
АРАНЂЕЛОВАЦ У 2016. ГОДИНИ**

1. Планирана средства за финансирање унапређења безбедности саобраћаја на путевима у општини Аранђеловац у буџету општине Аранђеловац за 2016. године су 8.000.000,00 динара, и то од наплаћених новчаних казни за прекршаје предвиђене прописима о безбедности саобраћаја на путевима.

2. Средства из тачке 1. овог Програма користиће се за:

|                                                                                                                                                                               | динара              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| (А) за поправљање саобраћајне инфраструктуре - по посебним одлукама Савета за безбедност саобраћаја                                                                           | 4.000.000,00        |
| (А1) пројектовање и израда семафора на раскрсници улица Кнеза Михаила, Радничке и Ђурђевданске                                                                                | 2.000.000,00        |
| (А2) пројектовање и израда семафора у улици Краља Петра првог и Краља Александра                                                                                              | 2.000.000,00        |
| (Б) за остале намене                                                                                                                                                          | 4.000.000,00        |
| (Б1) за превентивно – промотивне активности из области безбедности саобраћаја (спровођење кампање кроз медије, набавка рекламног, промотивног и едукативног материјала и сл.) | 300.000,00          |
| (Б2) за рад за безбедност саобраћаја (саветовања, семинари, дневнице и сл.)                                                                                                   | 200.000,00          |
| (Б3) унапређење саобраћајног васпитања и образовања                                                                                                                           | 300.000,00          |
| (Б4) за техничко опремање саобраћајне полиције у ПС Аранђеловац                                                                                                               | 700.000,00          |
| (Б5) за набавку опреме за видео надзор                                                                                                                                        | 2.500.000,00        |
| <b>СВЕГА:</b>                                                                                                                                                                 | <b>8.000.000,00</b> |

3. Средства из програма под тачком 2а за поправљање саобраћајне инфраструктуре ће реализовати ЈП за планирање и изградњу општине Аранђеловац по одлукама Савета за безбедност саобраћаја општине Аранђеловац.

4. Средства ће се користити, сразмерно оствареним приходима на основу одлука Савета за безбедност саобраћаја и решења председника Општине о трансферу средстава.

5. Корисници средстава поднеће писани извештај Савету за безбедност саобраћаја о коришћењу добијених средстава, у року од 3 месеца од добијања средстава.

6. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Аранђеловац".

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-763/2015-01-3 од 16. 10. 2015. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ  
Бојан Радовић, с.р.

На основу члана 19, став 2 Закона о безбедности саобраћаја на путевима ("Сл. гласник РС" број 41/09, 53/10 и 101/11), и члана 7. Одлуке о Општинском већу ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 9/08) Општинско веће општине Аранђеловац а на предлог Савета за безбедност саобраћаја општине Аранђеловац, на седници одржаној 16. 10. 2015. године, донело је

**ОДЛУКУ  
О НАБАВЦИ ОПРЕМЕ ЗА ПОЛИЦИЈСКУ  
СТАНИЦУ АРАНЂЕЛОВАЦ**

1. Одобрава се набавка опреме за ПС Аранђеловац и то:

– ФЛУОРОСЦЕНТНИ ЧУЊЕВИ – блицајући, за обезбеђење лица места саобраћајних незгода, марке "Maxlite-signal" лампа са фотохелијском која се монтира за чуњ – 10 комада,

– РЕФЛЕКТОР ПОКРЕТНИ – за осветлење лица места код увиђаја саобраћајних незгода, марке "Turbo filr MAG 2400 + рефлектор – 1 комад,

– ЦИКЛОМЕТАР ДИГИРАЛНИ – (уређај којим се мери растојање између две тачке на лицу места саобраћајне незгоде) – 1 комад,

– ТАБЛИЦА СТОП ПОЛИЦИЈА – (обична) – 5 комада,

– БАТЕРИЈСКА ЛАМПА – ручна марке "Stinger" са пуњењем – 2 комада,

– ВИШЕНАМЕНСКИ ШТАМПАЧ – (штампа-копир-скенер) – 1 комад,

– ШТАМПАЧ – марке "Lexmark" – 2 комада,

– ПЕРСОНАЛНИ РАЧУНАР – за потребе руководећег састава и припаднике саобраћајне полиције – 9 комада.

2. Средства за набавку опреме из тачке 1. ове Одлуке обезбеђена су Одлуком о измени Програма финансирања, унапређења безбедности саобраћаја на путевима општине Аранђеловац за 2015. годину.



1. Задужује се Управа општине Аранђеловац за реализацију набавке из тачке 1.ове Одлуке.

2. Рок за реализацију ове Одлуке је 31. 12. 2015.године.

3. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Аранђеловац".

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-767/2015-01-3 од 16. 10. 2015. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ  
Бојан Радовић,с.р.

На основу члана 19, став 2 Закона о безбедности саобраћаја на путевима ("Сл. гласник РС" број 41/09, 53/10 и 101/11), и члана 7. Одлуке о Општинском већу ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 9/08) Општинско веће општине Аранђеловац, на седници одржаној 16. 10. 2015. године, донело је

### О Д Л У К У О ИЗГРАДЊИ ТРОТОАРА У ЗОНАМА ШКОЛА

1. Прихвата се предлог Савета за безбедност саобраћаја да се израде тротоари у зонама школа, а по Плану

генералне регулације за насељено место Аранђеловац, у следећим улицама :

- Букуљска, лева страна до Клуба "Иванчевић спорт",
- у ул. Пушкиновој и Даросави (једна страна),
- у ул. Ломина и Владике Саве Шумадијског (једна страна),
- у ул. Гундулићева (једна страна).

2. Средства за изградњу тротоара из тачке 1.ове Одлуке обезбеђена су измењеним планом набавки за 2015.годину.

3. За реализацију ове Одлуке задужује се ЈП за планирање и изградњу општине Аранђеловац.

4. Рок за реализацију ове Одлуке је 31. 12. 2015.године.

5. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Аранђеловац".

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-768/2015-01-3 од 16. 10. 2015. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ  
Бојан Радовић,с.р.

На основу члана 7 Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац",број: 9/08), и тачке 8 Програма коришћења средстава Фонда за заштиту животне средине за 2015 годину, („Службени гласник општине Аранђеловац",број: 69/15),

Општинско веће општине Аранђеловац, разматрајући Предлог за расподелу средстава за суфинансирање пројеката у области заштите и унапређења животне средине Комисије за израду програма коришћења средстава Фонда за заштиту животне средине, на седници одржаној дана 16. 10. 2015 године, донело је

### О Д Л У К У

1. Расподела средстава за суфинансирање пројеката у области заштите и унапређења заштите животне средине у општини Аранђеловац у 2015. години,се врши за следеће пројекте и то:

| Ред. бр. | Корисник                                | Пројекат                            | Одобрена средства (динари) |
|----------|-----------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| 1.       | Предшколска установа „Дуга" Аранђеловац | „Бубамара – еко вртић"              | 300.000,00                 |
| 2.       | ОШ „ Илија Гарашанин" Аранђеловац       | „Еколошка оаза у школском дворишту" | 300.000,00                 |
| УКУПНО:  |                                         |                                     | 600.000,00                 |



2. За реализацију ове Одлуке задужују се корисници пројеката, Комисија за израду програма коришћења средстава Фонда за заштиту животне средине и Управа општине Аранђеловац – Одељење за имовинско-правне односе, урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове.

3. Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у средствима јавног информисања и на сајту општине Аранђеловац [www.arandjelovac.rs](http://www.arandjelovac.rs)

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-762/2015-01-3 од 16. 10. 2015. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
Бојан Радовић, с.р.

На основу члана 19. став 1. Закона о јавном информисању и медијима („Службени гласник РС“, бр. 83/14), члана 4. Правилника о суфинансирању пројеката за остваривање јавног интереса у области јавног информисања („Службени гласник РС“, бр. 126/14 ), и члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 8/08), Општинско веће општине Аранђеловац, на седници одржаној 10.9. 2015. године, донело је

**О Д Л У К У**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ПОЗИВА ЗА**  
**СУФИНАНСИРАЊЕ ПРОЈЕКТА У ОБЛАСТИ**  
**ЈАВНОГ ИНФОРМИСАЊА ИЗ БУЏЕТА**  
**ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ ЗА 2015. ГОДИНУ**

1. Расписује се Конкурс за суфинансирање пројеката у области јавног информисања из буџета општине Аранђеловац за 2015. годину.

2. Предмет Конкурса је избор пројеката из области јавног информисања на територији општине Аранђеловац, путем радио и телевизијских медија, који ће бити суфинансирани средствима из буџета општине Аранђеловац за 2015. годину, у укупном износу од 6.000.000,00 динара.

3. Средства потребна за спровођење конкурса и расподеле средстава ове Одлуке обезбеђена су Одлуком о другом ребалансу Буџета општине Аранђеловац за 2015. годину, ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 71/15) на позицији 57, конто 424- специјализоване услуге – остали медији.

4. Овлашћује се председник Општине Бојан Радовић, да распише Јавни позив и именује Стручну комисију за избор пројеката у области јавног информисања којима се додељују средства из буџета општине Аранђеловац за 2015. годину.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-676/2015-01-3 од 10.9. 2015. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА,  
Бојан Радовић, с.р.

На основу члана 48. став 3. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС", бр. 129/07 и 54/11) и члана 22. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 8/08)

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 28. 10. 2015. године, донела је

**Р Е Ш Е Њ Е**  
**О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА ОДБОРНИКУ**

1. Потврђује се мандат Ивану Дишић, одборнику са изборне листе "Ивица Дачић – Социјалистичка партија Србије (СПС), Партија уједињених пензионера Србије (ПУПС), Јединствена Србија (ЈС)", на изборима одржаним 16. 03. 2014. године.

2. Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Аранђеловац".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Број: 06-785/2015-01-2 од 28. 10. 2015.г.

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ,  
Десанка Миланов, с.р.

На основу члана 42. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 119/12) и члана 22. Статута општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 8/08),

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 28. 10. 2015. године, донела је

**Р Е Ш Е Њ Е**  
**О РАЗРЕШЕЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ**  
**ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА**  
**ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ ОПШТИНЕ**  
**АРАНЂЕЛОВАЦ**

1. Разрешава се РАНКА ФУРТУЛА, дипл.инг.грађевине, функције вршиоца дужности директора ЈП за планирање и изградњу општине





Аранђеловац, због истека мандата.

2. Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Аранђеловац".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Број: 06-799/2015-01-2 од 28. 10. 2015.г.

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ,  
Десанка Миланов,с.р.

На основу члана 22. став 1. тачка 9. Статута општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 8/08),

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 28. 10. 2015. године, донела је

**Р Е Ш Е Њ Е**  
**О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ**  
**ДИРЕКТОРА**  
**ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И**  
**ИЗГРАДЊУ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ**

1. Именује се РАНКА ФУРТУЛА, дипл. инг. грађ., за вршиоца дужности директора ЈП за планирање и изградњу општине Аранђеловац, до избора директора путем конкурса, а најдуже до 6 месеци.

2. Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Аранђеловац".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Број: 06-799-1/2015-01-2 од 28. 10. 2015.г.

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ,  
Десанка Миланов,с.р.

На основу члана 18. став 2. Одлуке о буџету општине Аранђеловац за 2015.годину („Службени гласник општине Аранђеловац“ бр.65/14) и члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 9/08)

Општинско веће општине Аранђеловац, на седници одржаној 10.9.2015. године, донело је

**Р Е Ш Е Њ Е**

1. Да се умањи позиција број 52. издвајање у текућу буџетску резерву, Одлуке о буџету општине Аранђеловац за 2015.годину, економска класификација 03945-499121-00-01-130, програмска активност 0602 -

0001 за износ од 500.000,00 динара, а да се за исти износ увећа позиција број 58, економска класификација 03945-451191-00-01-860, програмска активност 0602-0006., за :  
- исплату неисплаћених пореза и доприноса на зараде по налогу Пореске управе.

2. Ово Решење ће реализовати Одељење за финансије и рачуноводство.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-680/2015-01-3 од 10.9.2015. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА,  
Бојан Радовић,с.р.

На основу члана 18. став 2. Одлуке о буџету општине Аранђеловац за 2015.годину („Службени гласник општине Аранђеловац“ бр.65/14) и члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 9/08)

Општинско веће општине Аранђеловац, на седници одржаној 10.9.2015. године, донело је

**Р Е Ш Е Њ Е**

1. Да се умањи позиција број 52. издвајање у текућу буџетску резерву, Одлуке о буџету општине Аранђеловац за 2015.годину, економска класификација 03945-499121-00-01-130, програмска активност 0602 - 0001 за износ од 229.000,00 динара, а да се за исти износ увећа позиција број 86, економска класификација 03945-481911-00-01-860, програмска активност 1201-0002, дотације спортским омладинским организацијама - Спортском савезу, а за потребе ОФК "Колонија - Свети Сава" из Аранђеловца.

2. Ово Решење ће реализовати Одељење за финансије и рачуноводство.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-684/2015-01-3 од 10.9.2015. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА,  
Бојан Радовић,с.р.

На основу члана 18. став 2. Одлуке о буџету општине Аранђеловац за 2015.годину („Службени гласник општине Аранђеловац“ бр.65/14) и члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 9/08)

Општинско веће општине Аранђеловац, на седници одржаној 28. 09. 2015. године, донело је

**Р Е Ш Е Њ Е**

1. Да се умањи позиција број 52. издвајање у текућу буџетску резерву, Одлуке о буџету општине Аранђеловац за 2015.годину, економска класификација





03945-499121-00-01-130, програмска активност 0602 - 0001 за износ од 130.000,00 динара, а да се за исти износ увећа позиција број 88, дотације верским заједницама и мањинама, економска класификација 03945-481931-00-01-860, програмска активност 1201-0002, за Манастир Венчац у Брезовцу за плаћање таксе за прикључак на електромережу и потребан грађевински материјал за изградњу и довршетак радова на капели.

2. Ово Решење ће реализовати Одељење за финансије и рачуноводство.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-714/2015-01-3 од 28.09. 2015. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА,  
Бојан Радовић, с.р.

На основу члана 18. став 2. Одлуке о буџету општине Аранђеловац за 2015. годину („Службени гласник општине Аранђеловац“ бр.65/14) и члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 9/08)

Општинско веће општине Аранђеловац, на седници одржаној 16. 10. 2015. године, донело је

### РЕШЕЊЕ

1. Да се умањи позиција број 52. издвајање у текућу буџетску резерву, Одлуке о буџету општине Аранђеловац за 2015. годину, економска класификација 03945-499121-00-01-130, програмска активност 0602 - 0001 за износ од 80.000,00 динара, а да се за исти износ увећа позиција број 89, програм 1201, програмска активност 1201 - 0002, економска класификација 03945-481991-00-01-860, Добровољном ватрогасном друштву за адекватан простор - гаражу за смештај ватрогасног возила и опреме.

2. Ово Решење ће реализовати Одељење за финансије и рачуноводство.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-778/2015-01-3 од 16. 10. 2015. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА,  
Бојан Радовић, с.р.

На основу члана 18. став 2. Одлуке о буџету општине Аранђеловац за 2015. годину („Службени гласник општине Аранђеловац“ бр.65/14) и члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 9/08)

Општинско веће општине Аранђеловац, на седници одржаној 16. 10. 2015. године, донело је

### РЕШЕЊЕ

1. Да се умањи позиција број 52. издвајање у текућу буџетску резерву, Одлуке о буџету општине Аранђеловац за 2015. годину, економска класификација

03945-499121-00-01-130, програмска активност 0602 - 0001 за износ од 250.000,00 динара, а да се за исти износ увећа позиција број 18, економска класификација 03945-421000-00-01-100, програмска активност 0602 - 0001, функционисање локалне самоуправе за сталне трошкове.

2. Ово Решење ће реализовати Одељење за финансије и рачуноводство.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-775/2015-01-3 од 16. 10. 2015. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА,  
Бојан Радовић, с.р.

На основу члана 18. став 2. Одлуке о буџету општине Аранђеловац за 2015. годину („Службени гласник општине Аранђеловац“ бр.65/14) и члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 9/08)

Општинско веће општине Аранђеловац, на седници одржаној 16. 10. 2015. године, донело је

### РЕШЕЊЕ

1. Да се умањи позиција број 52. издвајање у текућу буџетску резерву, Одлуке о буџету општине Аранђеловац за 2015. годину, економска класификација 03945-499121-00-01-130, програмска активност 0602 - 0001 за износ од 108.192,35 динара, а да се за исти износ увећа позиција број 123, економска класификација 03945-463141-00-01-912, програмска активност 2002 - 0001, функционисање основних школа – "Милан Илић – Чича" Аранђеловац, за ангажовање педагошког асистента до краја 2015. године.

2. Ово Решење ће реализовати Одељење за финансије и рачуноводство.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-774/2015-01-3 од 16. 10. 2015. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА,  
Бојан Радовић, с.р.



На основу члана 18. став 2. Одлуке о буџету општине Аранђеловац за 2015.годину („Службени гласник општине Аранђеловац“ бр.65/14) и члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 9/08)

Општинско веће општине Аранђеловац, разматрајући захтев Туристичке организације општине Аранђеловац, на седници одржаној 16. 10. 2015. године, донело је

### РЕШЕЊЕ

1. Да се умањи позиција број 52. издвајање у текућу буџетску резерву, Одлуке о буџету општине Аранђеловац за 2015.годину, економска класификација 03945-499121-00-01-130, програмска активност 0602 - 0001 за износ од 116.912,88 динара, а да се за исти износ увећају позиције :

- број 154, економска класификација 03944-411000-00-01-473, програм 1502, програмска активност 1502-0001, управљањем развојем туризма у износу од 89.335,00 динара,

- број 155, економска класификација 03944-412000-00-01-473, програм 1502, програмска активност 1502-0001, управљањем развојем туризма у износу од 19.477,88 динара,

- број 157, економска класификација 03944-415000-00-01-473, програм 1502, програмска активност 1502-0001, управљањем развојем туризма у износу од 8.100,00 динара,

2. Ово Решење ће реализовати Одељење за финансије и рачуноводство.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-773/2015-01-3 од 16. 10. 2015. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА,  
Бојан Радовић, с.р.

На основу члана 18. став 2. Одлуке о буџету општине Аранђеловац за 2015.годину („Службени гласник општине Аранђеловац“ бр.65/14) и члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 9/08)

Општинско веће општине Аранђеловац, на седници одржаној 16. 10. 2015. године, донело је

### РЕШЕЊЕ

1. Да се умањи позиција број 52. издвајање у текућу буџетску резерву, Одлуке о буџету општине Аранђеловац за 2015.годину, економска класификација 03945-499121-00-01-130, програмска активност 0602 - 0001 за износ од 2.863.372,50 динара, а да се за исти износ увећа позиција број 58, економска класификација 03945-451191-00-01-860, програмска активност 0602-0006., за :

- исплату накнада зарада по уговорима на одређено време ..... 1.230.399,04 дин.

- репрограм за септембар, октобар и новембар ..... 998.029,46 дин.  
- исплату накнаде Надзорном одбору ..... 230.000,00 дин.  
- репрограм дуга за СОКОЈ за 2013.г. .... 404.944,00 дин.

УКУПНО : 2.863.372,50 дин.

2. Ово Решење ће реализовати Одељење за финансије и рачуноводство.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-771/2015-01-3 од 16. 10. 2015. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА,  
Бојан Радовић, с.р.

На основу члана 16. став 1. Закона о заштити узбуњивача („Службени гласник РС“, бр. 128/2014) и члана 38. Одлуке о Управи општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 9/08),

Начелник Општинске управе општине Аранђеловац, дана 22.10.2015. године, донео је

### ПРАВИЛНИК О ПОСТУПКУ УНУТРАШЊЕГ УЗБУЊИВАЊА

#### Члан 1.

Овим Правилником утврђује се поступак унутрашњег узбуњивања, одређује овлашћено лице за пријем информација и вођење поступка унутрашњег узбуњивања и друга питања од значаја за унутрашње узбуњивање код послодавца Управа општине Аранђеловац ( у даљем тексту: Послодавац).

#### Члан 2.

"Узбуњивање" је откривање информације која садржи податке о кршењу прописа, кршењу људских права, вршењу јавног овлашћења противно сврси због које је поверено, опасности по живот, јавно здравље, безбедност, животну средину, као и ради спречавања штете великих размера.

"Узбуњивач" је физичко лице које изврши узбуњивање у вези са својим радним ангажовањем, поступком запошљавања, коришћењем услуга државних и других органа, носилаца јавних овлашћења или јавних служби, пословном сарадњом и правом власништва на привредном друштву.

"Унутрашње узбуњивање" је откривање информација послодавцу.

#### Члан 3.

Поступак унутрашњег узбуњивања започиње достављањем информације послодавцу односно овлашћеном лицу за пријем информација и вођење поступка узбуњивања код послодавца.

Овлашћено лице из става 1. овог члана одређује



начелник Општинске управе посебним Решењем.

Достављање информације у вези са унутрашњим узбуњивањем врши се писмено или усмено.

#### Члан 4.

Писмено достављање информације у вези са унутрашњим узбуњивањем може се учинити непосредном предајом писмена о информацији у вези са унутрашњим узбуњивањем, обичном или препорученом поштом, као и електронском поштом, на емаил лица овлашћеног за пријем информације и вођење поступка у вези са унутрашњим узбуњивањем.

Писмена из става 1. овог члана на којима је означено да се упућују овлашћеном лицу за пријем информација и вођење поступка узбуњивања или на којима је видљиво да се ради о информацијама у вези са унутрашњим узбуњивањем, може да отвори само овлашћено лице за пријем информација и вођење поступка у вези са унутрашњим узбуњивањем.

#### Члан 5.

Уколико се узбуњивање врши достављањем информација непосредном предајом писмена или усмено, о информацији се саставља потврда о пријему информације у вези са унутрашњим узбуњивањем и то приликом пријема писмена односно приликом узимања усмене изјаве од узбуњивача.

Усмено достављање информације у вези са унутрашњим узбуњивањем врши се усмено на записник.

#### Члан 6.

Након пријема информације, послодавац је дужан да по њој поступи без одлагања, а најкасније у року од 15 дана од дана пријема информације.

У циљу провере информације у вези са унутрашњим узбуњивањем, предузимају се одговарајуће радње, о чему се обавештава послодавац, као и узбуњивач, уколико је то могуће на основу расположивих података.

Приликом вођења поступка унутрашњег узбуњивања, овлашћено лице које води поступак може узимати изјаве од других лица, у циљу провере информације у вези са унутрашњим узбуњивањем, о чему саставља записник.

#### Члан 7.

По окончању поступка овлашћено лице:

1) саставља извештај о предузетим радњама у поступку о информацији у вези са унутрашњим узбуњивањем, који доставља послодавцу и узбуњивачу;

2) предлаже мере ради отклањања уочених неправилности и последица штетне радње насталих у вези са унутрашњим узбуњивањем.

#### Члан 8.

Узбуњивач се може изјаснити о извештају о предузетим радњама у поступку о информацији у вези са унутрашњим узбуњивањем у року од 5 дана.

#### Члан 9.

Узбуњивач има право на заштиту, у складу са законом, ако:

1) изврши узбуњивање код послодавца, овлашћеног органа или јавности на начин прописан законом;

2) открије информацију која садржи податке о кршењу прописа и др. у року од једне године од дана сазнања за извршену радњу због које врши узбуњивање, а најкасније у року од десет година од дана извршења те радње;

3) ако би у тренутку узбуњивања, на основу расположивих података, у истинитост информације, поверовало лице са просечним знањем и искуством као и узбуњивач.

#### Члан 10.

Право на заштиту од узбуњивања имају и повезана лица.

Повезано лице има право на заштиту као узбуњивач ако учини вероватним да је премањему предузета штетна радња због повезаности са узбуњивачем.

#### Члан 11.

Овлашћено лице дужно је да штити податке о личности узбуњивача, односно податке на основу којих се може открити идентитет узбуњивача, осим ако се узбуњивач не сагласи са откривањем тих података, а у складу са законом који уређује заштиту података о личности.

Овлашћено лице дужно је да приликом пријема информације, обавести узбуњивача да његов идентитет може бити откривен надлежном органу, ако без откривања идентитета узбуњивача не би било могуће поступање тог органа, као и да га обавести о мерама заштите учесника у кривичном поступку.

Ако је у току поступка неопходно да се открије идентитет узбуњивача, лице овлашћено за пријем информације дужно је да о томе, пре откривања идентитета, обавести узбуњивача.

Подаци из става 1. овог члана не смеју се саопштити лицу на које се указује у информацији, ако посебним законом није другачије прописано.

#### Члан 12.

Забрањена је злоупотреба узбуњивања.

Злоупотребу узбуњивања врши лице које:

1) достави информацију за коју је знало да није истинита;

2) поред захтева за поступање у вези са информацијом којом се врши узбуњивање тражи противправну корист.

#### Члан 13.

Непоштовањем овог Правилника овлашћено лице и други запослени код послодавца чине повреду радних обавеза утврђених Законом.

#### Члан 14.

Овај Правилник ступа на снагу 8 дана од дана доношења а објавиће се у Службеном гласнику општине Аранђеловац и на званичној интернет презентацији општине Аранђеловац.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ:

Бр.06-783/2015-01-4 од 22.10.2015. године.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ:

Никола Устић, дипл. правник



На основу чл. 6 став 1. Одлуке о стипендирању студената на територији општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“ број 35/11), Комисија за студентске стипендије на комисији одржаној 03.11.2015.године расписује:

# К О Н К У Р С

## ЗА ДОДЕЛУ СТУДЕНТСКИХ СТИПЕНДИЈА ЗА ШКОЛСКУ 2015/2016. годину

- 1. Расписује се конкурс за доделу студентских стипендија за студенте:**
  - Основних академских студија од III до завршне године студија
  - Са статусом апсолвента или продуженим статусом студирања, у укупном трајању до 6 месеци
  - Мастер академских студија
- 2. Право на доделу стипендија из члана 1. имају студенти који:**
  - Имају пребивалиште на територији општине Аранђеловац (као и родитељи) најмање годину дана
  - Први пут уписују предметну годину студија
  - Не примају стипендију или кредит из другог извора, као ни републичку стипендију или кредит
  - Нису у радном односу
  - Млађи од 30 година старости
- 3. Студенти који конкуришу подносе следећа документа:**
  - Фотокопија личних карата родитеља и студента
  - Уверење факултета да је студент по први пут уписао годину студија за коју конкурише
  - Уверење о укупној просечној оцени од прве године студија за студенте који имају просек оцена преко 8,5 ради исплате вишег износа стипендија
  - Изјаву да у школској 2015/16 години не прима стипендију (потврда из радних организација родитеља, потврда родитеља са евиденције незапослених лица или чек од пензије за пензионере) као и да студенти нису корисници стипендија из неких других извора, републичке стипендије или кредита
  - Попуњен упитник и пријаву – на обрасцима Општинске Управе
  - Фотокопију картице текућег рачуна
  - Мејл адресу
- 4. Преузимање образаца и предаја документације** може се обавити сваког радног дана од 7:30 до 15:30 часова у Услужном центру Општинске Управе Аранђеловац, шалтер бр. 9 (друштвена брига о деци).
- 5. Подношење докумената ради учешћа на конкурс**у траје од 04.11.2015. до 23.11.2015. године.
- 6. Доношење одлуке по поднетим захтевима** обавиће се у року од месец дана од дана истека рока за предају докумената ради учешћа на конкурс





ОПШТИНА АРАНЂЕЛОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ И ДРУШТВЕНЕ ДЕЛАТНОСТИ

**КОНКУРС ЗА ДОДЕЛУ СТУДЕНТСКИХ СТИПЕНДИЈА ЗА ШКОЛСКУ 2015/2016.**

**ПРИЈАВА И УПИТНИК**

Ја, \_\_\_\_\_ (име и презиме) студент \_\_\_\_\_ (уписана година студија)  
године, основних академских / мастер академских студија (непотребно прецртати)  
\_\_\_\_\_ (назив факултета) пријављујем се на расписани  
конкурс за доделу студентских стипендија и уз пријаву прилажем следећа документа:

1. Фотокопију своје и личних карата родитеља.
2. Потврду са факултета број \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ год. да сам први пут уписао/ла годину студија за коју конкуришем.
3. Потврду да не примам стипендију ни кредит из радних организација у којима раде родитељи (уколико су родитељи у радном односу), чек од пензије за пензионере, потврду са евиденције Националне службе за запошљавање да сам незапослено лице.
4. Уверење о укупној просечној оцени од прве године студија (за студенте који имају просек преко 8,5 ради исплате вишег износа стипендије).
5. Фотокопију картице текућег рачуна.

Под кривичном и материјалном одговорношћу изјављујем да не примам стипендију из других извора, као ни републичку стипендију ни кредит. Потврђујем и доле наведене податке:

1. Адреса, број телефона и мејл адреса \_\_\_\_\_
2. Датум и место рођења \_\_\_\_\_
3. Група, одсек факултета \_\_\_\_\_
4. Година уписа на факултет \_\_\_\_\_
5. Просечна оцена \_\_\_\_\_
6. Имена и презимена родитеља \_\_\_\_\_
7. Назив радне организације у којој родитељи раде:  
Отац \_\_\_\_\_ Мајка \_\_\_\_\_

У Аранђеловцу, \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2015. год.

Подносилац пријаве

\_\_\_\_\_  
(име, име оца, презиме)

Телефон \_\_\_\_\_







# С А Д Р Ж А Ј

|                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Одлука о одређивању зона на територији општине Аранђеловац за утврђивање пореза на имовину на непокретностима за 2016. годину.....1                              | Одлука о давању сагласности на измењен програм субвенција ЈП за информисање „Шумадија“ Аранђеловац.....103                                       |
| Одлука о утврђивању стопе пореза на имовину за непокретности на територији општине Аранђеловац за 2016. годину.....2                                             | Одлука о давању сагласности на програм субвенција ЈП „Гас“ Аранђеловац.....103                                                                   |
| Одлука о утврђивању просечне цене квадратног метра непокретности по зонама на територији општине Аранђеловац за пореску 2016 годину.....2                        | Одлука о давању сагласности на измењен програм коришћења субвенција ЈКП „Зеленило Аранђеловац“.....104                                           |
| Одлука о стопама амортизације за непокретности на територији општине Аранђеловац за 2016. годину.....4                                                           | Одлука о давању сагласности на измењен програм коришћења субвенција ЈКП „Букуља“ Аранђеловац.....104                                             |
| Одлука о одређивању коефицијента за непокретности по зонама са просечним ценама одговарајућих непокретности у текућој 2015. години за пореску 2016. годину.....5 | Одлука о расподели финансијских средстава за спорт одређених Одлуком о другом ребалансу буџета општине Аранђеловац за 2015. годину.....105       |
| Одлука о ослобађању плаћања пореза на имовину за пољопривредно и шумско земљиште за 2016. годину.....5                                                           | Решење о именовању председника, секретара и чланова савета за управљање миграцијама и трајна решења.....105                                      |
| Одлука о комуналним таксама.....6                                                                                                                                | Одлука о расподели средстава за финансирање пројеката из области заштите и унапређења животне средине општине Аранђеловац.....106                |
| Таксена тарифа.....7                                                                                                                                             | Одлука о измени програма коришћења средстава фонда за заштиту животне средине за 2015. годину.....107                                            |
| Одлука о условном отпису камате на неплаћене одређене изворне приходе општине Аранђеловац.....18                                                                 | Одлука о расподели средстава за суфинансирање пројеката у области заштите и унапређења животне средине општине Аранђеловац.....107               |
| Одлука о давању сагласности на другу измену програма пословања и финансијски план ЈП за планирање и изградњу општине Аранђеловац за 2015. годину.....18          | Решење о разрешењу и именовању члана савета за безбедност саобраћаја на путевима у општини Аранђеловац.....108                                   |
| План детаљне регулације за комплекс предузећа Универзум Кубршница А.Д.....19                                                                                     | Одлука о измени програма финансирања унапређења безбедности саобраћаја на путевима општине Аранђеловац у 2015. години.....108                    |
| План детаљне регулације комплекса предузећа „Стублина“ д.о.о. у стојнику код Аранђеловца.....64                                                                  | Програм финансирања унапређења безбедности саобраћаја на путевима у општини Аранђеловац у 2016. години.....109                                   |
| Одлуку о усвајању локалног акционог плана за запошљавање општине Аранђеловац за 2015. годину.....101                                                             | Одлука о набавци опреме за полицијску станицу Аранђеловац.....109                                                                                |
| Одлука о накнадама одборницима и члановима органа и радних тела Скупштине општине Аранђеловац.....101                                                            | Одлука о изградњи тротоара у зонама школа.....110                                                                                                |
| Одлука о давању сагласности на измењен програм субвенција ЈП за информисање „Шумадија“.....102                                                                   | Одлука о расподели средстава за суфинансирање пројеката у области заштите и унапређења животне средине у општини Аранђеловац.....110             |
| Одлука о давању сагласности на измењен програм субвенција за ЈП за информисање „Шумадија“ Аранђеловац.....102                                                    | Одлука о расписивању јавног позива за суфинансирање пројеката у области јавног информисања из буџета општине Аранђеловац за 2015. годину.....111 |



|                                                                                                                       |           |                                                                                                      |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Решење о утврђивању мандата одборнику.....                                                                            | 111       | Правилник о поступку<br>унутрашњег узбуђивања.....                                                   | 114 |
| Решење о разрешењу вршиоца дужности<br>директора Јавног предузећа за планирање и<br>изградњу општине Аранђеловац..... | 111       | Конкурс за доделу студентских<br>стипендија за школску 2015/2016. годину.....                        | 116 |
| Решење о именовању вршиоца дужности<br>директора Јавног предузећа за планирање<br>и изградњу општине Аранђеловац..... | 112       | Конкурс за доделу студентских стипендија<br>за школску 2015/2016. годину -<br>Пријава и упитник..... | 117 |
| Решења о коришћењу текуће<br>буџетске резерве.....                                                                    | 112 - 114 |                                                                                                      |     |

## СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ

*Оснивач:* Скупштина општине Аранђеловац; *Редакција:* Стручна служба органа општине Аранђеловац, Венац Слободе 10, телефон (034) 713 886; *Главни и одговорни уредник:* Миленко Јовановић - секретар Скупштине општине Аранђеловац; *Издавач:* Стручна служба органа општине;  
*Штампа:* "Бурђевдан", Цара Душана 13, 034/712-233