Р е п у б л и к а С р б и ј а
Општинско веће АРАНЂЕЛОВАЦ
Комисија за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење
пољопривредног земљишта у државној својини
Број: 02-320-21/2026
Датум: 29.10.2026. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРАНЂЕЛОВАЦ** (у даљем тексту:Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРАНЂЕЛОВАЦ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АРАНЂЕЛОВАЦ** за 2026. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

1. Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРАНЂЕЛОВАЦ у првом кругу** за укупно **281** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АРАНЂЕЛОВАЦ** за 2026. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	55,17	6.483,77
ЊИВА	2	50,20	5.899,67
ЊИВА	3	44,69	5.252,12
ЊИВА	4	39,72	4.668,03
ЊИВА	5	34,76	4.085,11
ЊИВА	6	28,14	3.307,11
ЊИВА	7	23,17	2.723,01
ЊИВА	8	17,10	2.009,65
ВОЋЊАК	3	44,69	5.252,12
ВОЋЊАК	4	39,72	4.668,03
ВОЋЊАК	5	34,76	4.085,11
ВИНОГРАД	4	39,72	4.668,03
ЛИВАДА	2	25,10	2.949,83
ЛИВАДА	3	22,35	2.626,65
ЛИВАДА	4	19,86	2.334,01
ЛИВАДА	5	17,38	2.042,55
ПАШЊАК	2	10,04	1.179,93
ПАШЊАК	3	8,94	1.050,66
ПАШЊАК	4	7,94	933,13
ПАШЊАК	5	6,95	816,78
ПАШЊАК	6	5,63	661,65
ОСТАЛО ПРИРОДНО		5,52	648,72

На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРАНЂЕЛОВАЦ** у првом кругу, односно за укупно **281** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АРАНЂЕЛОВАЦ** за 2026. годину.

О б р а з л о ж е њ е

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64.став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АРАНЂЕЛОВАЦ, образована Решењем Општинско веће број 06-814-2025-01-3 од 03.11.2025 године, је у складу са поменутим законским одредбама, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 100 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине АРАНЂЕЛОВАЦ, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АРАНЂЕЛОВАЦ за 2026. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Љубомир Драгојловић