

Република Србија

Општинско веће АРАНЂЕЛОВАЦ

Комисија за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење

пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 320-3/2026-01-1

Датум: 12.02.2026. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АРАНЂЕЛОВАЦ (у даљем тексту:Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АРАНЂЕЛОВАЦ које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АРАНЂЕЛОВАЦ за 2025. годину за давање у закуп донела је :

### ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АРАНЂЕЛОВАЦ у другом кругу за укупно 272 јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АРАНЂЕЛОВАЦ за 2025. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		3,23	379,10
ЊИВА	1	32,30	3.791,08
ЊИВА	2	29,39	3.449,53
ЛИВАДА	2	14,70	1.725,35
ПАШЊАК	2	5,88	690,14
ПАШЊАК	3	5,23	613,85
ЛИВАДА	3	13,08	1.535,21
ЊИВА	3	26,16	3.070,42
ВОЊЊАК	3	26,16	3.070,42
ВОЊЊАК	4	23,26	2.730,04
ВИНОГРАД	4	23,26	2.730,04
ЊИВА	4	23,26	2.730,04
ЛИВАДА	4	11,63	1.365,02
ПАШЊАК	4	4,65	545,77
ПАШЊАК	5	4,07	477,69
ЛИВАДА	5	10,18	1.194,83
ЊИВА	5	20,35	2.388,49
ВОЊЊАК	5	20,35	2.388,49
ЊИВА	6	16,47	1.933,10
ПАШЊАК	6	3,29	386,15
ЦИРЛА	7	13,57	1.507,77

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АРАНЂЕЛОВАЦ у другом кругу, односно за укупно 272 јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АРАНЂЕЛОВАЦ за 2025. годину.

### Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АРАНЂЕЛОВАЦ, образована Решењем Општинско веће број 06-814/2025-01-3 од 03.11.2025 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 100 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине АРАНЂЕЛОВАЦ, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АРАНЂЕЛОВАЦ за 2025. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Љубомир Драговић

