

Одговори на захтеве за појашњењима или додатним информацијама

Предмет набавке: **Израда зонинг плана**

Референтни број: **ЈН 38/25**

Текст захтева	Одговор - појашњење
<p>У обрасцу КД "СПЕЦИФИКАЦИЈА - ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК, За услуге прикупљања, обраде, дигитализације и стандардизације просторних података општине Аранђеловац", наводи се да ће Наручилац изабраном пружаоцу услуге доставити:</p> <ul style="list-style-type: none">• "Дигиталне копије свих важећих планова (просторних, урбанистичких, регулационих) у векторском и растерском формату". <p>Како је за састављење понуде и валоризовање цене услуге неопходно имати податке о количини и осталим квантитативним и квалитативним подацима за пружање предметне услуге, потребно је да извршите допуну КД следећим подацима:</p> <ul style="list-style-type: none">* Потребно је да побројите све усвојене и важеће урбанистичке планове у оквиру којих је потребно радити зонирање;* Колико на административном подручју општине Аранђеловац има сеоских насеља за које се израђује зонинг план?* За колико сеоских насеља на административном подручју општине Аранђеловац, у оквиру важећег Просторног плана општине, је израђено Уређајних основа (УО) ?* У КД наводите да је рок извршења 15 дана од потписивања Уговора. Сматрамо да би требало променити и преформулисати овај став, тако да гласи " 15 дана од дана уручења целокупне планске	<p>* Списак преузет из Одељења за имовинско-правне односе, урбанизам, грађевинарство и стамбено комуналне послове:</p> <p>ПРОСТОРНИ ПЛАНОВИ</p> <ol style="list-style-type: none">1. Просторни план општине Аранђеловац („Сл.гласник општине Аранђеловац“, број 32/2011)2. Регионални просторни план за подручје Шумадијског, Поморавског, Рашког и Расинског управног округа (Уредба о утврђивању Регионалног просторног плана за подручје Шумадијског, Поморавског, Рашког и Расинског управног округа) "Сл. гласник РС", број 39/20143. Просторни план подручја експлоатације Колубарског лигнитског басена (Уредба о утврђивању просторног плана подручја експлоатације Колубарског лигнитског басена) „Сл. гласник РС“, бр. 107/20174. Измене и допуне Просторног плана подручја експлоатације колубарског лигнитског басена („Сл. гласник РС“, бр.19/2024) <p>ПЛАНОВИ ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ</p> <ol style="list-style-type: none">1. План генералне регулације за насељено место Аранђеловац („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр. 66/2014)

документације - дигиталних копија свих важећих планова, што се снатра увођењем пружаоца услуге у посао".

С поштовањем.

2. Измена и допуна Плана генералне регулације за насељено место Аранђеловац за део подцелине 2.1. („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр. 8/2019)
3. Измена и допуна Плана генералне регулације за насељено место Аранђеловац за део подцелине 1.2. („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр. 4/2020)
4. ИВ Измена и допуна Плана генералне регулације за насељено место Аранђеловац (Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр. 8/2021)
5. В Измена и допуна Плана генералне регулације за насељено место Аранђеловац („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр. 8/2021)
6. ВИ Измена и допуна ПГР за насељено место Аранђеловац („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр. 11/2023)
7. ИХ Измена и допуна ПГР за насељено место Аранђеловац („Сл.гласник општине Аранђеловац“, бр. 2/2025)

ПЛАНОВИ ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

1. План детаљне регулације хотела „Извор“ у Аранђеловцу („Сл.гласник општине Аранђеловац“, бр. 40/2012)
2. План детаљне регулације каменолома у лежишту „Кречана“ на Венчацу („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр. 49/2013)
3. План детаљне регулације Пословног комплекса Предузећа „СИП КОМЕРЦ“ д.о.о., Бања („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр. 54/2013)
4. План детаљне регулације каменолома у лежишту „Брезовац север“ на Венчацу („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр.63/2014)
5. План детаљне регулације за комплекс Предузећа Универзум Кубршница А.Д. („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр.73/2015)
6. План детаљне регулације за потес Свинчине у Бањи код Аранђеловца („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр.76/2016)

7. План детаљне регулације за пословни комплекс „Греену“ у Стојнику („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр.90/2017)
8. План детаљне регулације „Гробље у сеоском насељу Босуца“ („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр.97/2018)
9. План детаљне регулације за изградњу туристичког комплекса „ЕЦО-ВИЛЛАГЕ“ у Раниловићу („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр.4/2020)
10. План детаљне регулације за потес „Свинчине 2“ у Бањи код Аранђеловца („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр.4/2020)
11. План детаљне регулације за меморијални парк "Рисовача пећина" („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр.4/2020)
12. План детаљне регулације за инфраструктурно повезивање копова на Венчацу („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр.4/2020)
13. План детаљне регулације за споменик природе "Парк Буковичке бање" у Аранђеловцу („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр.1/2021)
14. План детаљне регулације за експлоатацију кречњака као техничко грађевинског камена на лежишту „ВИС“ у селу Босуца, код Аранђеловца („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр.1/2021)
15. План детаљне регулације за изградњу високонапонског вода за увођење постојећег ДВ 110кВ бр.123/2 ТС Аранђеловац – ТС Топола у ТС Аранђеловац („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр.4/2021)
16. План детаљне регулације за изградњу ЕТНО СЕЛА у Горњој Трешњевици („Службени Гласник општине Аранђеловац“, бр.4/2021)
17. План детаљне регулације за изградњу туристичког комплекса у Горњој Трешњевици („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр.6/2021)
18. Измене и допуне Плана детаљне регулације за површински коп „Шутица 1“ на Букуљи код Аранђеловца („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр.6/2021)

19. План детаљне регулације „Гробље у сеоском насељу Даросава“ („Сл. гласник општине Аранеловац“, бр. 11/2022)
20. ПДР експлоатација лежишта “Забрежје” („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр. 1/2023)
21. Измене и допуне ПДР за изградњу туристичког комплекса “Ецо Виллаге” у Раниловићу („Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр. 9 /2023)
22. ПДР Стублина 2 (Сл. ласник општине Аранђеловац“, бр. 6/2024)
23. ПДР Производна зона “Ђиринац” (Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр. 1/2025)
24. ПДР за винарију са дестилеријом и интерната за смештај студената куварске Академије и апартманским објектима у Орашцу (Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр. 2/2025)
25. ПДР за потез “Свинчине 3” у Бањи код Аранђеловца (“Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр. 2/2025)
26. ПДР Туристичког пункта “БУКУЉА” (“Сл. гласник општине Аранђеловац“, бр. 3/2025)
- * На административном подручју општине Аранђеловац има 1 градско насеље и 18 сеоских насеља.
- * Нема Уређајних основа, али у оквиру Просторног плана општине Аранђеловац који је усвојен 2011. године, урађене су шеме насеља за свих 18 сеоских насеља.
- * Није могуће мењати рокове извршења, с обзиром на већ утврђене рокове прописане Законом о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима.