

Република Србија

Општинско веће АРАНЂЕЛОВАЦ

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 01-1-320-12/2025

Датум: 01.04.2025. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРАНЂЕЛОВАЦ** (у даљем тексту:Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРАНЂЕЛОВАЦ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АРАНЂЕЛОВАЦ** за 2024. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРАНЂЕЛОВАЦ** у другом кругу за укупно 313 јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АРАНЂЕЛОВАЦ** за 2024. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	2	26,67	3.125,65
ЊИВА	3	23,74	2.782,52
ЊИВА	4	21,10	2.473,14
ЊИВА	5	18,46	2.163,77
ЊИВА	6	14,95	1.752,20
ЊИВА	7	12,31	1.442,82
ЊИВА	8	9,08	1.065,00
ВОЋЊАК	3	23,74	2.782,52
ВОЋЊАК	4	21,10	2.473,14
ВОЋЊАК	5	18,46	2.163,77
ВИНОГРАД	4	21,10	2.473,14
ЛИВАДА	2	13,33	1.562,82
ЛИВАДА	3	11,87	1.391,26
ЛИВАДА	4	10,55	1.236,57
ЛИВАДА	5	9,23	1.081,88
ПАШЊАК	2	5,33	625,31
ПАШЊАК	3	4,75	556,88
ПАШЊАК	4	4,22	495,00
ПАШЊАК	5	3,69	433,12
ПАШЊАК	6	2,99	350,62
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		2,66	312,19

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АРАНЂЕЛОВАЦ у другом кругу, односно за укупно 313 јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АРАНЂЕЛОВАЦ за 2024. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АРАНЂЕЛОВАЦ, образована Решењем Општинско веће број 06-143/2021-01-3 од 23.02.2021 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 80 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине АРАНЂЕЛОВАЦ, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АРАНЂЕЛОВАЦ за 2024. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Љубомир Драгојловић

