



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ

Аранђеловац, 13. март 2024. Година XVII – број 1

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 33. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, број 2/19),

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 12.03.2024. године, донела је

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ

ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОИЗВОДНЕ ЗОНЕ „ЂИРИНАЦ”

Назив плана

Члан 1.

Доношењем ове Одлуке приступа се изради Плана детаљне регулације производне зоне “ЂИРИНАЦ” (у даљем тексту: План).

Оквирна граница Плана

Члан 2.

Оквирном (прелиминарном) границом Плана обухваћено је подручје површине око 100 ха.

Граница Плана је дефинисана као оквирна (прелиминарна), а коначна граница планског подручја дефинисаће се приликом припреме нацрта планског документа.

Оквирна граница је шематски приказана на графичком прилогу, који је саставни део Одлуке.

Услови и смернице планских докумената вишег реда и ширег подручја и списак потребних подлога за план

Члан 3.

Плански основ за израду Плана је Просторни план општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, број 32/11).

За потребе израде Плана, израдиће се и оверити катастарско-топографски план у размери 1:1000.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора

Члан 4.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора у обухвату Плана засниваће се на принципима рационалне организације и уређења простора и усклађивању планираних садржаја са могућностима и ограничењима у простору.

Визија и циљ планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја

Члан 5.

Основни циљ Плана је утврђивање правила уређења и грађења за предметни простор, односно стварање планског основа за издавање одговарајућих дозвола за изградњу свих потребних објеката у функцији индустрије и про-



изводње и производње електричне енергије (соларних електрана).

Концептуални оквир планирања, са структуром основних намена простора и коришћења земљишта

Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи, садржајем Плана ће се обухватити:

- 1) границе плана и обухват грађевинског подручја, поделу простора на посебне целине и зоне;
- 2) детаљна намена земљишта;
- 3) регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- 4) нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- 5) попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
- 6) коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- 7) мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина;
- 8) локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурс;
- 9) правила уређења и правила грађења по целинама и зонама;
- 10) друге елементе значајне за спровођење Плана;
- 11) графички део.

Рок за израду нацрта планског документа

Члан 7.

Рок за израду нацрта Плана износи 12 месеца од дана доношења ове одлуке.

Начин финансирања израде планског документа

Члан 8.

Средства за израду Плана детаљне регулације сноси Наручилац “ПЕШТАН” Д.О.О., 34 300 Аранђеловац, 1300 каплара, бр. 188

Носилац израде је Општинска управа општине Аранђеловац, Одељење за имовинско-

правне односе, урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове.

Обрађивач плана детаљне регулације је “АР-ХИПЛАН” Д.О.О. из Аранђеловца, изабран од стране Наручиоца.

Место и начин обављања јавног увида

Члан 9.

У првој фази израдиће се концептуална развојна решења - елаборат за рани јавни увид, која се излаже на рани јавни увид.

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид, након обављене стручне контроле од стране Комисије за планове.

Подаци о начину излагања на рани јавни увид и јавни увид биће објављени у средствима информисања.

Оглашавање раног јавног увида и јавног увида и трајање обавиће се у складу са Законом о планирању и изградњи.

Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину

Члан 10.

За потребе израде Плана, потребна је израда Стратешке процене утицаја на животну средину, на основу претходно обављеног поступка о одлучивању, сходно Закону о стратешкој процени утицаја на животну средину (“Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10).

Податак о потреби израде Студије заштите непокретног културног добра

Члан 11.

За потребе израде Плана, није потребна израда Студије заштите непокретног културног добра, на основу претходно прибављеног мишљења организације за послове заштите непокретних културних добара.

Члан 12.

План ће се израдити у четири (4) истоветних примерка (у штампаном и дигиталном облику) и то три (3) примерка за Носиоца израде и један (1) примерак за обрађивача плана.

**Члан 13.**

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о изради Плана детаљне регулације производне зоне „Ђиринац“ („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр.8/2021).

Члан 14.

Ова Одлука ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Број: 06-189/24-01-2 од 12.03.2024. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Никола Обрадовић, с.р.

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 33. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, број 2/19),

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 12.03.2024. године, донела је

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ**ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
„ДОЊЕ ГРОБЉЕ“ У К.О. СТОЈНИК,
ОПШТИНА АРАНЂЕЛОВАЦ****Назив плана****Члан 1.**

Доношењем ове Одлуке приступа се изради Плана детаљне регулације „Доње гробље“ у К.О. Стојник, општина Аранђеловац (у даљем тексту: План).

Оквирна граница Плана**Члан 2.**

Оквирном (прелиминарном) границом Плана обухваћено је подручје површине око 0,70 ха.

Оквирном (прелиминарном) границом Плана обухваћене су цела кп.бр. 2102/1 КО Стојник и део кп.бр. 2344 КО Стојник.

Граница Плана је дефинисана као оквирна (прелиминарна), а коначна граница планског подручја дефинисаће се приликом припреме нацрта планског документа.

Оквирна граница је шематски приказана на графичком прилогу, који је саставни део Одлуке.

**Услови и смернице планских докумената
вишег реда и ширег подручја и списак
потребних подлога за план****Члан 3.**

Плански основ за израду Плана је Просторни план општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, број 32/11).

За потребе израде Плана, израдиће се и оверити катастарско-топографски план у размери 1:1000.

**Начела планирања, коришћења, уређења
и заштите простора из важеће
планске документације****Члан 4.**

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора у обухвату Плана засниваће се на принципима рационалне организације и уређења простора и усклађивању садржаја са могућностима и ограничењима у простору.

Визија и циљ израде Плана**Члан 5.**

Визија и циљ доношења Плана је стварање планског основа за уређење, изградњу и коришћење предметног простора и утврђивање правила уређења и правила грађења са разграничењем површина јавних намена. Кроз израду Плана треба омогућити уређење гробља, са изградњом капеле са пратећим садржајима.



Концептуални оквир планирања, са предлогом основних намена простора и коришћења земљишта

Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи, садржајем Плана ће се обухватити:

- 1) границе плана и обухват грађевинског подручја, поделу простора на посебне целине и зоне;
- 2) детаљна намена земљишта;
- 3) регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- 4) нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- 5) попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
- 6) коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- 7) мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина;
- 8) локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурс;
- 9) правила уређења и правила грађења по целинама и зонама;
- 10) друге елементе значајне за спровођење Плана;
- 11) графички део.

Рок за израду планског документа

Члан 7.

Рокови за израду Плана, дефинишу се уговором између Наручиоца и обрађивача Плана. Оквирни рок за израду нацрта плана је 8 месеци од дана доношења ове одлуке.

Начин финансирања израде планског документа и назив носиоца израде

Члан 8.

Средства за израду Плана сноси Предузеће „СТУБЛИНА“ Д.О.О. Стојник, Аранђеловац, 34307 Стојник, ул.Радничка бр. 63.

Носилац израде Плана је Општинска управа општине Аранђеловац, Одељење за имовинско-правне односе, урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове.

Обрађивач Плана је “АРХИПЛАН” Д.О.О. из Аранђеловца, изабран од стране Наручиоца израде Плана.

Место и начин обављања раног јавног увида и јавног увида

Члан 9.

У првој фази израдиће се концептуална развојна решења - елаборат за рани јавни увид која се излаже на рани јавни увид.

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид, након обављене стручне контроле од стране Комисије за планове.

Подаци о начину излагања на рани јавни увид и јавни увид биће објављени у средствима информисања.

Оглашавање раног јавног увида и јавног увида и трајање обавиће се у складу са Законом о планирању и изградњи.

Остали елементи

Члан 10.

За потребе Плана, није потребна израда Стратешке процене утицаја на животну средину, али је потребно израдити Елаборат геомеханичких карактеристика тла, на основу претходно обављеног поступка о одлучивању, сходно Закону о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/2004 и 88/2010).

Члан 11.

За потребе израде Плана, није потребна израда Студије заштите непокретног културног добра, на основу претходно прибављеног мишљења организације за послове заштите непокретних културних добара.

Члан 12.

План ће се израдити се у четири (4) истоветих примерка (у штампаном и дигиталном облику) и то: три (3) примерка за Носиоца израде и један (1) примерак за обрађивача плана.



Члан 13.

Ова Одлука ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Број: 06-190/24-01-2 од 12.03.2024. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Никола Обрадовић, с.р.

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 33. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, број 2/19),

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 12.03.2024. године, донела је

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ

ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ГОРЊЕ ГРОБЉЕ“ У К.О. СТОЈНИК, ОПШТИНА АРАНЂЕЛОВАЦ

Назив плана

Члан 1.

Доношењем ове Одлуке приступа се изради Плана детаљне регулације „Горње гробље“ у К.О. Стојник, општина Аранђеловац (у даљем тексту: План).

Оквирна граница Плана

Члан 2.

Оквирном (прелиминарном) границом Плана обухваћено је подручје површине око 0,60 ха.

Оквирном (прелиминарном) границом Плана обухваћене су цела кп.бр. 1986/2 КО Стојник и део кп.бр. 2344 КО Стојник.

Граница Плана је дефинисана као оквирна (прелиминарна), а коначна граница планског подручја дефинисаће се приликом припреме нацрта планског документа.

Оквирна граница је шематски приказана на графичком прилогу, који је саставни део Одлуке.

Услови и смернице планских докумената вишег реда и ширег подручја и списак потребних подлога за план

Члан 3.

Плански основ за израду Плана је Просторни план општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, број 32/11).

За потребе израде Плана, израдиће се и оверити катастарско-топографски план у размери 1:1000.

Начела планирања, коришћења, уређења и заштите простора из важеће планске документације

Члан 4.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора у обухвату Плана засниваће се на принципима рационалне организације и уређења простора и усклађивању садржаја са могућностима и ограничењима у простору.

Визија и циљ израде Плана

Члан 5.

Визија и циљ доношења Плана је стварање планског основа за уређење, изградњу и коришћење предметног простора и утврђивање правила уређења и правила грађења са разграничењем површина јавних намена. Кроз израду Плана треба омогућити уређење гробља, са изградњом капеле са пратећим садржајима.

Концептуални оквир планирања, са предлогом основних намена простора и коришћења земљишта

Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи, садржајем Плана ће се обухватити:



1) границе плана и обухват грађевинског подручја, поделу простора на посебне целине и зоне;

2) детаљна намена земљишта;

3) регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;

4) нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);

5) попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;

6) коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;

7) мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина;

8) локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурс;

9) правила уређења и правила грађења по целинама и зонама;

10) друге елементе значајне за спровођење Плана;

11) графички део.

Рок за израду планског документа

Члан 7.

Рокови за израду Плана, дефинишу се уговором између Наручиоца и обрађивача Плана. Оквирни рок за израду нацрта плана је 8 месеци од дана доношења ове одлуке.

Начин финансирања израде планског документа и назив носиоца израде

Члан 8.

Средства за израду Плана сноси Предузеће „СТУБЛИНА“ Д.О.О. Стојник, Аранђеловац, 34307 Стојник, ул.Радничка бр. 63.

Носилац израде Плана је Општинска управа општине Аранђеловац, Одељење за имовинско-правне односе, урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове.

Обрађивач Плана је “АРХИПЛАН” Д.О.О. из Аранђеловца, изабран од стране Наручиоца израде Плана.

Место и начин обављања раног јавног увида и јавног увида

Члан 9.

У првој фази израдиће се концептуална развојна решења - елаборат за рани јавни увид која се излаже на рани јавни увид.

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид, након обављене стручне контроле од стране Комисије за планове.

Подаци о начину излагања на рани јавни увид и јавни увид биће објављени у средствима информисања.

Оглашавање раног јавног увида и јавног увида и трајање обавиће се у складу са Законом о планирању и изградњи.

Остали елементи

Члан 10.

За потребе Плана, није потребна израда Стратешке процене утицаја на животну средину, али је потребно израдити Елаборат геомеханичких карактеристика тла, на основу претходно обављеног поступка о одлучивању, сходно Закону о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/2004 и 88/2010).

Члан 11.

За потребе израде Плана, није потребна израда Студије заштите непокретног културног добра, на основу претходно прибављеног мишљења организације за послове заштите непокретних културних добара.

Члан 12.

План ће се израдити се у четири (4) истоветних примерка (у штампаном и дигиталном облику) и то: три (3) примерка за Носиоца израде и један (1) примерак за обрађивача плана.

Члан 13.

Ова Одлука ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Број: 06-191/24-01-2 од 12.03.2024. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Никола Обрадовић, с.р.



На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 33. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, број 2/19),

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 12.03.2024. године, донела је

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОТЕЗ „СВИНЧИНЕ 3“ У БАЊИ КОД АРАНЂЕЛОВЦА

Члан 1.

Доношењем ове Одлуке приступа се изради Плана детаљне регулације за потез „Свинчине 3“ у Бањи код Аранђеловца (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Оквирном (прелиминарном) границом Плана обухваћено је подручје површине око 16,81ха.

Оквирном границом Плана обухватају се следеће:

- целе кп.бр. 1820, 1821/1, 1821/3, 1821/4, 1821/5, 1821/6, 1821/7, 1825/8, 1826/1, 1826/2, 1826/3, 1826/4, 1826/5, 1826/6, 1826/7, 1826/8, 1826/9, 1826/10, 1826/11, 1826/12, 1826/13, 1826/14, 1828/1, 1828/2, 1828/3, 1828/4, 1829/1, 1829/2, 1830/1, 1830/2, 1830/4, 1831, 1832, 1835/13, 1843/10, 1845/1, 1845/2, 1845/3, 1853, 1854/1, 1855/1, 1855/2, 1856/1, 1857/1, 1858/2, 1859 и 3106 КО Бања;

- делови кп.бр. 1843/6, 1843/8, 3625 (пут) и 3646 (пут) КО Бања.

Граница Плана је дефинисана као оквирна (прелиминарна), а коначна граница планског подручја дефинисаће се приликом припреме нацрта планског документа.

Члан 3.

Услови и смернице од значаја за израду Плана дати су у Просторном плану општине

Аранђеловац (“Општински службени гласник”, број 32/11).

Члан 4.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора у обухвату Плана засниваће се на принципима рационалне организације и уређења простора и усклађивању планираних садржаја са могућностима и ограничењима у простору.

Члан 5.

Основни циљ Плана је стварање законског и планског основа за просторно уређење предметне зоне и утврђивање правила уређења и правила грађења (за зоне привређивања, туризма, производње вина и постојећег становања).

Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи, садржајем Плана ће се обухватити:

- 1) границе плана и обухват грађевинског подручја, поделу простора на посебне целине и зоне;
- 2) детаљна намена земљишта;
- 3) регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- 4) нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- 5) попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
- 6) коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- 7) мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина;
- 8) локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурс;
- 9) правила уређења и правила грађења по целинама и зонама;
- 10) друге елементе значајне за спровођење Плана;
- 11) графички део.

Члан 7.

Рокови за израду Плана, дефинишу се уговором између Наручиоца и обрађивача Плана.

Рок за израду Плана је 12 месеци од дана доношења ове одлуке.

**Члан 8.**

Средства за израду Плана детаљне регулације сноси Наручилац „БАЊА КОМЕРЦ БЕ-КАМЕНТ“ Д.О.О. 34304 Бања, ул. Краља Петра Првог бр. 132.

Носилац израде је Општинска управа општине Аранђеловац, Одељење за имовинско-правне односе, урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове.

Обрађивач плана детаљне регулације је “АР-ХИПЛАН” Д.О.О. из Аранђеловца.

Члан 9.

У првој фази израдиће се концептуална развојна решења - елаборат за рани јавни увид, која се излаже на рани јавни увид.

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид, након обављене стручне контроле од стране Комисије за планове.

Подаци о начину излагања на рани јавни увид и јавни увид биће објављени у средствима информисања.

Оглашавање раног јавног увида и јавног увида и трајање обавиће се у складу са Законом о планирању и изградњи.

Члан 10.

За потребе Плана, није потребна израда Стратешке процене утицаја на животну средину, на основу претходно обављеног поступка о одлучивању, сходно Закону о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/2004 и 88/2010).

Члан 11.

За потребе израде Плана, није потребна израда Студије заштите непокретног културног добра, на основу претходно прибављеног мишљења организације за послове заштите непокретних културних добара.

Члан 12.

План ће се израдити у четири (4) истоветих примерка (у штампаном и дигиталном облику) и то три (3) примерка за Носиоца израде и један (1) примерак за обрађивача плана.

Члан 13.

Ова Одлука ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Број: 06-192/24-01-2 од 12.03.2024. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Никола Обрадовић, с.р.

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 33. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, број 2/19),

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 12.03.2024. године, донела је

ОДЛУКУ**О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ТУРИСТИЧКЕ ЗОНЕ “ШУМАДИЈА”****Члан 1.**

Доношењем ове Одлуке приступа се изради Плана детаљне регулације туристичке зоне „Шумадија“ (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Оквирном (прелиминарном) границом Плана обухваћено је подручје површине око 6,10ха. Оквирном границом Плана обухватају се следеће:

- целе кп.бр. 1428, 1429, 1430/1, 1430/2, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1438, 1439,



1440, 1441, 1524/1, 1524/2, 1525, 1526, 1527, 1528/1, 1528/2, 1529, 1530/2, 1530/3, 1530/4, 1530/5, 1530/7, 1532/1, 1532/2, 1924/1, 1925/1, 1926, 1927, 1928/1, 1928/2, 1930/1, 1930/2, 1930/3, КО Аранђеловац;

• делови кп.бр. 1530/21 и 4966 КО Аранђеловац.

Граница Плана је дефинисана као оквирна (прелиминарна), а коначна граница планског подручја дефинисаће се приликом припреме нацрта планског документа.

Члан 3.

Услови и смернице од значаја за израду Плана дати су у планском документу ширег подручја и по хијерархији вишег реда: План генералне регулације за насељено место Аранђеловац (“Службени гласник општине Аранђеловац”, број 66/14, 8/19, 4/20 и 7/21), према коме је, за предметну зону, прописана обавеза израде Плана детаљне регулације.

Члан 4.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора у обухвату Плана засниваће се на принципима рационалне организације и уређења простора и усклађивању планираних садржаја са могућностима и ограничењима у простору.

Члан 5.

Основни циљ Плана је стварање законског и планског основа за просторно уређење предметне зоне и утврђивање правила уређења и правила грађења (за зону туризма).

Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи, садржајем Плана ће се обухватити:

1) границе плана и обухват грађевинског подручја, поделу простора на посебне целине и зоне;

2) детаљна намена земљишта;

3) регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;

4) нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);

5) попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;

6) коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;

7) мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина;

8) локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурс;

9) правила уређења и правила грађења по целинама и зонама;

10) друге елементе значајне за спровођење Плана;

11) графички део.

Члан 7.

Рокови за израду Плана, дефинишу се уговором између Наручиоца и обрађивача Плана.

Рок за израду Плана је 12 месеци од дана доношења ове одлуке.

Члан 8.

Средства за израду Плана детаљне регулације сноси Наручилац „БАЊА КОМЕРЦ БЕКАМЕНТ“ Д.О.О. 34304 Бања, ул. Краља Петра Првог бр. 132.

Носилац израде је Општинска управа општине Аранђеловац, Одељење за имовинско-правне односе, урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове.

Обрађивач плана детаљне регулације је „АРХИПЛАН“ Д.О.О. из Аранђеловца.

Члан 9.

У првој фази израдиће се концептуална развојна решења - елаборат за рани јавни увид, која се излаже на рани јавни увид.

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид, након обављене стручне контроле од стране Комисије за планове.

Подаци о начину излагања на рани јавни увид и јавни увид биће објављени у средствима информисања.

Оглашавање раног јавног увида и јавног увида и трајање обавиће се у складу са Законом о планирању и изградњи.

**Члан 10.**

За потребе Плана, потребна је израда Стратешке процене утицаја на животну средину, на основу претходно обављеног поступка о одлучивању, сходно Закону о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/2004 и 88/2010).

Члан 11.

За потребе израде Плана, није потребна израда Студије заштите непокретног културног добра, на основу претходно прибављеног мишљења организације за послове заштите непокретних културних добара.

Члан 12.

План ће се израдити у четири (4) истоветних примерка (у штампаном и дигиталном облику) и то три (3) примерка за Носиоца израде и један (1) примерак за обрађивача плана.

Члан 13.

Ова Одлука ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Број: 06-193/24-01-2 од 12.03.2024. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Никола Обрадовић, с.р.

На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 33.

Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, број 2/19),

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 12.03.2024. године, донела је

ЗАКЉУЧАК**о исправци техничке грешке
у текстуалном и графичком делу
Шесте измене и допуне Плана генералне
регулације за насељено место Аранђеловац**

1. У Шестој измени и допуни Плана генералне регулације за насељено место Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац”, број 11/2023), у текстуалном делу, врши се исправка техничке грешке, у одељку 3.2.10. Површине за спорт и рекреацију, тако што се у пододељку “Највећа дозвољена висина објекта”, у првом ставу, текст: „највећа дозвољена висина објекта износи 15 метара“, мења се и гласи: „највећа дозвољена висина објекта предвидеће се у складу са параметрима предвиђеним Правилником за ту врсту објеката“ а у графичком делу, на графичком прилогу бр. 7.1.1. - Композициони план – стадион Шамот, у телу легенде, у табели, текст: „највећа дозвољена висина објекта износи 15 метара“, мења се и гласи: „највећа дозвољена висина објекта предвидеће се у складу са параметрима предвиђеним Правилником за ту врсту објеката“.

2. Овај Закључак има правно дејство од дана ступања на снагу Шесте измене и допуне Плана генералне регулације за насељено место Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац”, број 11/2023).

3. Овај Закључак ће се објавити у „Службеном гласнику општине Аранђеловац”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Број: 06-194/24-01-2 од 12.03.2024. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Никола Обрадовић, с.р.



На основу члана 13. став 1. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 88/11, 46/2014 - Одлука УС РС, 104/2016 и 95/2018.), члана 1. и 21. Закона о сахрањивању и гробљима ("Службени гласник СРС", бр. 20/77, 24/85 и 6/89 и "Службени гласник РС", бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/05 - др. закон и 120/12 - одлука УС и 84/2013 – одлука УС) и члана 33. став 1. тачка 6. Статута општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", број 2/19),

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној дана 12.03.2024. године, донела је

О Д Л У К У

О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ОБАВЉАЊУ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ УПРАВЉАЊЕ ГРОБЉИМА И САХРАЊИВАЊЕ

Члан 1.

У Одлуци о обављању комуналне делатности управљање гробљима и сахрањивање („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 9/19) (у даљем тексту: Одлука) после члана 4. додаје се нови члан 4а. који гласи:

” Члан 4а.

Предузеће је обавезно да испуњава услове за обављање комуналне делатности управљања гробљима и сахрањивање прописане Уредбом којом се регулишу начин и услови за отпочињање обављања комуналних делатности, као и услове у складу са прописима којима се уређује управљање гробљима и сахрањивање.“

Члан 2.

Члан 52. Одлуке мења се и гласи:

” Члан 52.

Предузеће је дужно да једном годишње спроведе поступак изјашњавања корисника о квалитету пружања услуга (у даљем тексту: Изјашњавање) у трајању од најмање 30 дана.

Јавни позив за изјашњавање из става 1. овог члана, предузеће објављује у средствима јав-

ног информисања, на својој званичној интернет страници.

Изјашњавање се може организовати и електронским путем.

Предузеће је дужно да у року од 15 дана од дана завршетка изјашњавања достави Општинској управи општине Аранђеловац извештај о резултатима изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга.

Уколико су резултати изјашњавања корисника комуналних услуга такви да већина корисника није задовољна пруженом комуналном услугом, Општинска управа сачињава Предлог мера за отклањање недостатака наведених у изјашњавању корисника и доставља Општинском већу са Извештајем о резултатима изјашњавања корисника о квалитету пружених услуга.

Ради отклањања недостатака који су наведени у изјашњавању корисника, Општинско веће налаже Предузећу предузимање мера у року који не може бити дужи од 90 дана.“

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Бр. 06-195/2024-01-2 од 12.03.2024. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Никола Обрадовић, с.р.



На основу члана 9. Закона о комуналним делатностима ("Сл. гласник РС", бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018), члана 12. став 1. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама ("Сл. гласник РС", бр. 88/2011, 15/2016 и 104/16), члана 20. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014- др. закон, 101/2016- др. закон и 47/2018 и 111/2021 - др. закон) и члана 33. став 1. тачка 6. Статута Општине Аранђеловац ("Службени гласник Општине Аранђеловац, бр 2/2019),

Скупштина Општине Аранђеловац, на седници одржаној дана 12.03.2024. године донела је

О Д Л У К У

О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЈАВНО-ПРИВАТНОГ ПАРТНЕРСТВА СА ЕЛЕМЕНТИМА КОНЦЕСИЈЕ ЗА ПОВЕРАВАЊЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ПРЕВОЗА ПУТНИКА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ

Члан 1.

Овом одлуком покреће се поступак поверавања обављања комуналне делатности превоза путника на територији Општине Аранђеловац, по моделу јавно-приватног партнерства са елементима концесије, у складу са Законом о јавно-приватном партнерству и концесијама ("Сл. гласник РС", бр. 88/2011, 15/2016 и 104/16).

Члан 2.

Именује се стручни тим за реализацију пројекта јавно-приватног партнерства са елементима концесије ради поверавања обављања комуналне делатности превоза путника на територији Општине Аранђеловац, у саставу:

1. Негослав Петронијевић, руководиоца Стручног тима;
Данило Танасковић, заменик руководиоца Стручног тима;
2. Љубиша Вуковић, члан Стручног тима;
Драгана Милекић, заменик члана Стручног тима;
3. Илија Грубишић, члан Стручног тима;

Нада Крстић Петровић, заменик члана Стручног тима;

4. Вера Миленовић, члан Стручног тима;
Јелена Стривовић, заменик члана Стручног тима.

Члан 3.

Задаци Стручног тима из члана 2. ове Одлуке су:

1) пружање стручне помоћи Скупштини општине (као јавном телу надлежном за спровођење и реализацију поступка јавно-приватног партнерства) при припреми потребних анализа, односно студија оправданости давања концесије, при припреми и изради услова и конкурсне документације, правила и услова за оцену понуђача и примљених понуда, као и критеријума за избор понуде;

2) прегледање и оцена пристиглих понуда;

3) утврђивање предлога одлуке о избору најповољније понуде (одлуке о додели уговора) или предлога одлуке о поништају поступка одабира приватног партнера, и образложење тих предлога;

4) обављање осталих послова потребних за реализацију поступка јавно-приватног партнерства.

Стручни тим, о свом раду води записник и сачињава друга документа која потписују сви чланови стручног тима.

Члан 4.

Општинска управа општине Аранђеловац, у складу са својим интерним актима у смислу ове Одлуке, донеће и одлуку о покретању поступка јавне набавке за избор приватног партнера, а у складу са поступком дефинисаним законом којим се уређује поступак јавних набавки и Законом о јавно-приватном партнерству и концесијама.

Члан 5.

Ова Одлука биће основ Општини Аранђеловац да са надлежним институцијама и органима спроводи поступак прописан Законом о јавно-приватном партнерству и концесијама, као и да усклади своја акта у правцу реализације предметног поступка јавно-приватног партнерства.

**Члан 6.**

На све што овом Одлуком није дефинисано примењиваће се одредбе Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама и Закона о јавним набавкама и других закона, као и подзаконских аката.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Бр. 06-196/2024-01-2 од 12.03.2024. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Никола Обрадовић, с.р.

На основу члана 7. став 2. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 8/2019) и члана 33. став 1. тачка 16. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 2/2019),

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној дана 12.03.2024. године, донела је

ПРОГРАМ**ОТУЂЕЊА И ДАВАЊА У ЗАКУП
ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА
У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ
АРАНЂЕЛОВАЦ ЗА КАЛЕНДАРСКУ
2024. ГОДИНУ****Члан 1.**

Грађевинско земљиште у јавној својини општине Аранђеловац означено као:

– кп.бр.867/15 у пов. од 1090м2 КО Аранђеловац – потес/улица Цара Душана,
– кп. бр. 1527 у пов. од 7776м2 КО Вукосавци – потес/улица Гарнице,
– кп.бр.1633/1 у пов. од 16631м2 КО Врбица – потес/улица Мала Рисовача,
– кп.бр.1633/2 у пов. од 10832м2 КО Врбица – потес/улица Мала Рисовача,
– кп.бр.1633/7 у пов. од 3822м2 КО Врбица – потес/улица Мала Рисовача,
– кп. бр. 150 у пов. од 5119м2 КО Аранђеловац – потес/улица Вожда Карађорђа;
– кп. бр. 3989/3 у пов. од 486м2 КО Аранђеловац – потес/улица Савска.

може се у календарској 2024. години, отуђивати и давати у закуп у складу са Одлуком о грађевинском земљишту у јавној својини општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 8/2019).

Члан 2.

Грађевинско земљиште из члана 1. овог Програма у јавној је својини општине Аранђеловац и планским документом је одређено као остало неизграђено грађевинско земљиште, планирано за изградњу породичних стамбених објеката (становање средњих густина и становање ниских густина, рурално становање) за кп. бр. 867/15 КО Аранђеловац, кп. бр. 1527 КО Вукосавци и кп. бр. 3989/3 КО Аранђеловац, као и производња за кп. бр. 1633/1, 1633/2 и 1633/7 све КО Врбица и јавна намена за кп. бр. 150 КО Аранђеловац (део грађевинског земљишта могуће само дати у закуп).

Члан 3.

Овај програм ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Број: 06-197/2024-01-2 од 12.03.2024.г.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Никола Обрадовић, с.р.



На основу члана 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - други закон, 101/2016 - други закон, 47/2018 и 111/2021 - други закон), члана 33. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 2/2019), Одлуке о утврђивању јавног интереса за размену грађевинског земљишта („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 10/2022) и Одлуке о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта непосредном погодбом – путем размене („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 10/2022),

Скупштина општине Аранђеловац, у складу са Закључком Комисије за одобрење идејног решења за изградњу фудбалског стадиона којим се одобрава идејно решење за изградњу градског фудбалског стадиона бр. 06-115-2/2024-01-3 од 27.02.2024. године, на седници одржаној 12.03.2024. године донела је

О Д Л У К У

О УСВАЈАЊУ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДСКОГ ФУДБАЛСКОГ СТАДИОНА

Члан 1.

Овом Одлуком усваја се идејно решење за изградњу градског фудбалског стадиона општине Аранђеловац са помоћним тереном, ближи услови и рокови изградње и права и обавезе инвеститора и општине Аранђеловац.

Члан 2.

Усваја се идејно решење за изградњу градског фудбалског стадиона општине Аранђеловац са помоћним тереном, које је одобрила Комисија за одобрење идејног решења за изградњу фудбалског стадиона својим Закључком бр. 06-115-2/2024-01-3 од 27.02.2024. године.

Предметно идејно решење и Закључак Комисије налазе се у прилогу ове Одлуке и чине њен саставни део.

Члан 3.

Одобрава се изградња градског фудбалског стадиона општине Аранђеловац, инвеститору

Бања комерц Бекамент доо Аранђеловац (у даљем тексту: Инвеститор).

Инвеститор је у обавези да изградњу изврши у свему у складу са овом Одлуком и усвојеним идејним решењем.

Члан 4.

Одређује се рок Инвеститору за изградњу предметног градског фудбалског стадиона до краја 2026. године, у ком року је Инвеститор у обавези и да изврши комплетну реконструкцију и опремање објекта тзв. Шамотове амбуланте који има служити као објекат примарне здравствене заштите.

Члан 5.

Скупштина општине Аранђеловац се обавезује да спроведе и реализује размену грађевинског земљишта у складу са Одлуком о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта непосредном погодбом – путем размене („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 10/2022), уколико Ивеститор изврши своју обавезу изградње и реконструкције у року из члана 4. ове Одлуке.

Уколико Скупштина општине Аранђеловац одустане или не изврши предметну размену у року од 6 месеци од дана окончања изградње предметног стадиона (изградња се сматра окончаном тренутком добијања дозволе објекта за употребу у складу са законом), из разлога који не укључују кривицу или вољу Инвеститора, дужна је да Инвеститору надокнади трошкове изградње предметног стадиона које је инвеститор имао до тренутка одустанка (одустанком се сматра и неизвршење размене у року од 6 месеци од дана окончања изградње).

Уколико Инвеститор пропусти да изврши радове на изградњи предметног стадиона у прописаном року, као и уколико значајно одступи од усвојеног идејног решења или не поступи по налогу надзорног органа Општине, Скупштина општине Аранђелова нема обавезу даљег спровођења и реализације предметне размене.

Члан 6.

Надзор над поступком изградње предметног стадиона и поштовањем одредаба ове Одлуке,



вршиће посебна радна група коју именује Општинско веће на мандатни период до окончања изградње.

Задатак радне групе из става 1. овог члана је да о свим чињеницама који су од значаја за изградњу предметног стадиона и реализацију ове Одлуке, без одлагања обавести Општинско веће општине Аранђеловац и Скупштину општине Аранђеловац, да у сарадњи са Инвеститором, доставља Скупштини општине извештај о току радова на изградњи предметног стадиона на свака 3 месеца, као и да обавља друге задатке у вези са извршењем ове Одлуке.

Радна група из става 1. овог члана има право на накнаду за свој рад.

Члан 7.

Обавезује се Скупштина општине Аранђеловац да измени и допуни Одлуку о утврђивању јавног интереса за размену грађевинског земљишта и Одлуку о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта непосредном погодбом – путем размене („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 10/2022) у погледу рокова и услова изградње градског фудбалског стадиона, као и грађевинских парцела које ће бити обухваћене предметним стадионом и усклади је са одредбама ове Одлуке и усвојеним идејним решењем.

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Бр. 06-198/2024-01-2 од 12.03.2024. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Никола Обрадовић, с.р.

На основу члана 99. став 2. и 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - други закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 30. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - други закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), Уредбе о условима, начину и поступку под којима се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп по цени мањој од тржишне цене, односно закупнине или без накнаде, као и услове, начин и поступак размене непокретности („Службени гласник РС“, бр. 61/2015, 88/2015, 46/2017, 30/2018 и 53/2021) и члана 33. став 1. тачка 6. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 2/2019),

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 12.03.2024. године, донела је

О Д Л У К У

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ ЈАВНОГ ИНТЕРЕСА ЗА РАЗМЕНУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Члан 1.

У Одлуци о утврђивању јавног интереса за размену грађевинског земљишта („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 10/2022) (у даљем тексту: Одлука) у члану 1. речи и бројеви „кп. бр. 406 и 407/1“ замењују се речима, знаковима и бројевима „кп. бр. 406, кп. бр. 1484/2, кп. бр. 1484/3, кп. бр. 1501/1, кп. бр. 1501/5, кп. бр. 1501/6, кп. бр. 1501/7, кп. бр. 1501/8, кп. бр. 1501/9, кп. бр. 1501/10, кп. бр. 1502/1, кп. бр. 1502/2, кп. бр. 1503, кп. бр. 1504, кп. бр. 1505, кп. бр. 1506/4, кп. бр. 1506/10, кп. бр. 1506/11, кп. бр. 1506/12, кп. бр. 1506/13, кп. бр. 1506/14, кп. бр. 1506/15, кп. бр. 1506/16, део кп. бр. 403/1, део кп. бр. 1484/1 и кп. бр. 407/1“.

Члан 2.

У члану 2. Одлуке после речи и бројева „кп.бр. 406“ додају се речи, знакови и бројеви



„кп.бр. 1484/2, кп. бр. 1484/3, кп. бр. 1501/1, кп. бр. 1501/5, кп. бр. 1501/6, кп. бр. 1501/7, кп. бр. 1501/8, кп. бр. 1501/9, кп. бр. 1501/10, кп. бр. 1502/1, кп. бр. 1502/2, кп. бр. 1503, кп. бр. 1504, кп. бр. 1505, кп. бр. 1506/4, кп. бр. 1506/10, кп. бр. 1506/11, кп. бр. 1506/12, кп. бр. 1506/13, кп. бр. 1506/14, кп. бр. 1506/15, кп. бр. 1506/16, део кп. бр. 403/1, део кп. бр. 1484/1“.

Члан 3.

У члану 2. Одлуке број „2025“ замењује се бројем „2026“.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Бр. 06-199/2024-01-2 од 12.03.2024. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Никола Обрадовић, с.р.

На основу члана 99. став 2. и 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - други закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 30. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - други закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), Уредбе о условима, начину и поступку под којима се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп по цени мањој од тржишне цене, односно закупнине или без накнаде, као и услове, начин и поступак размене непокретности („Службени гласник РС“, бр. 61/2015, 88/2015, 46/2017, 30/2018 и 53/2021), Уредбе о условима прибављања и отуђења не-

покретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 16/2018), члана 33. став 1. тачка 16. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 2/2019) и члана 29. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 8/2019),

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 12.03.2024. године, донела је

О Д Л У К У

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ – ПУТЕМ РАЗМЕНЕ

Члан 1.

У Одлуци о покретању поступка отуђења грађевинског земишта непосредом погодбом – путем размене („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 10/2022) (у даљем тексту: Одлука) у члану 1. став 2. мења се и гласи:

”
Поступак размене предметних непокретности из става 1. овог члана спровешће се непосредном погодбом – путем размене грађевинског земљишта и то са:

- кп. бр. 406 у пов. од 21623 м² (постојећи објекат-стадион „ФК Шамот“),
- кп. бр. 1484/2 у пов. од 74 м²,
- кп. бр. 1484/3 у пов. од 57 м²,
- кп. бр. 1501/1 у пов. од 494 м²,
- кп. бр. 1501/5 у пов. од 530 м²,
- кп. бр. 1501/6 у пов. од 379 м²,
- кп. бр. 1501/7 у пов. од 266 м²,
- кп. бр. 1501/8 у пов. од 719 м²,
- кп. бр. 1501/9 у пов. од 13 м²,
- кп. бр. 1501/10 у пов. од 377 м²,
- кп. бр. 1502/1 у пов. од 122 м²,
- кп. бр. 1502/2 у пов. од 61 м²,
- кп. бр. 1503 у пов. од 914 м²,
- кп. бр. 1504 у пов. од 225 м²,
- кп. бр. 1505 у пов. од 237 м²,



– кп. бр. 1506/4 у пов. од 635 м²,
– кп. бр. 1506/10 у пов. од 2105 м²,
– кп. бр. 1506/11 у пов. од 469 м²,
– кп. бр. 1506/12 у пов. од 550 м²,
– кп. бр. 1506/13 у пов. од 778 м²,
– кп. бр. 1506/14 у пов. од 202 м²,
– кп. бр. 1506/15 у пов. од 357 м²,
– кп. бр. 1506/16 у пов. од 53 м²,
– део кп. бр. 403/1 који ће се утврдити након
окончања изградње (укупна површина пар-
целе је 153817 м²),
– део кп. бр. 1484/1 који ће се утврдити на-
кон окончања изградње (укупна површина
парцеле је 295 м²),
– кп. бр. 407/1 у пов. од 1629 м² на коме по-
стоји зграда здравства-зграда амбуланте „Ша-
мот“ у пов. од 319м², све уписано у ЛН бр.
1945 КО Аранђеловац, све у приватној својини
Бање комерц Бекамент доо Аранђеловац.

Члан 2.

Члан 3. Одлуке мења се и гласи:

” Члан 3.

Поступак отуђења грађевинског земљишта
у складу са овом Одлуком почеће након завршетка изградње новог градског фудбалског стадиона са пратећом инфраструктуром на кп. бр. 406, кп. бр. 1484/2, кп. бр. 1484/3, кп. бр. 1501/1, кп. бр. 1501/5, кп. бр. 1501/6, кп. бр. 1501/7, кп. бр. 1501/8, кп. бр. 1501/9, кп. бр. 1501/10, кп. бр. 1502/1, кп. бр. 1502/2, кп. бр. 1503, кп. бр. 1504, кп. бр. 1505, кп. бр. 1506/4, кп. бр. 1506/10, кп. бр. 1506/11, кп. бр. 1506/12, кп. бр. 1506/13, кп. бр. 1506/14, кп. бр. 1506/15, кп. бр. 1506/16, део кп. бр. 403/1, део кп. бр. 1484/1, све КО Аранђеловац, од стране Инвеститора Бања комерц Бекамент доо Аранђеловац, у свему у складу са идејним решењем усвојеним Одлуком о усвајању идејног решења за изградњу градског фудбалског стадиона, и завршетка реконструкције зграде здравства – зграда амбуланте „Шамот“ на кп. Бр. 407/1 КО Аранђеловац, с тим да исти радови буду изведени најкасније до краја 2026. године.

Обавезује се Скупштина општине Аранђеловац да спроведе и реализује предметну размену грађевинског земљишта уколико инвеститор испуни своје обавезе у складу са одредбама става 1. овог члана и Одлуке о усвајању идејног решења за изградњу градског фудбалског стадиона.“

Члан 3.

У свему што није регулисано одредбама ове Одлуке важиће одредбе Одлуке о усвајању идејног решења за изградњу градског фудбалског стадиона.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Бр. 06-200/2024-01-2 од 12.03.2024. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Никола Обрадовић, с.р.



На основу члана 11. става 3., члана 16. става 1. и 2., и члана 25. става 1. Закона о родној равноправности („Службени гласник РС“ бр. 52 од 24. 05. 2021. године), чланова 53. и 55. Пословника о раду Скупштине општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“ бр. 5 од 17. 06. 2019. године), и члана 33. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“ бр. 2 од 19. 03. 2019. године), као и обавеза јединице локалне самоуправе проистеклих из Одлуке о усвајању Европске повеље о родној равноправности на локалном нивоу бр. 06-403/2013-01-2 од 26. 07. 2013. године,

Скупштина општине Аранђеловац, дана 12.03.2024. године, доноси следећу:

О Д Л У К У

О УСВАЈАЊУ АКЦИОНОГ ПЛАНА ОСТВАРИВАЊЕ РОДНЕ РАВНОПРАВНОСТИ У ОПШТИНИ АРАНЂЕЛОВАЦ У 2024/25. ГОДИНИ

I УСВАЈА СЕ Акциони план за остваривање родне равноправности у општини Аранђеловац у 2024/25. години, у свему као према тексту који је саставни део ове Одлуке.

II ЗАДУЖУЈУ СЕ Комисија за родну равноправност Скупштине општине Аранђеловац и Савет за родну равноправност општине Аранђеловац, за реализацију мера и активности из овог Плана.

III Ова Одлука објавиће се у „Службеном гласнику општине Аранђеловац.“

Образложење

Цитираним одредбама Закона о родној равноправности („Службени гласник РС“ бр. 52 од 24. 05. 2021. године) предвиђено је да су органи јавне власти дужни да континуирано прате остваривање родне равноправности у области друштвеног живота за коју су надлежни, примену међународних стандарда и Уставом гарантованих права у тој области, употребу родно осетљивог језика у називима радних места, положаја, звања и занимања, као и да, у оквирима својих надлежности, воде поли-

тику једнаких могућности за жене и мушкарце и планирају, доносе, спроводе и јавно објављују резултате посебних мера.

Цитираним одредбама Пословника о раду Скупштине општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“ бр. 5 од 17. 06. 2019. године) одређени су постојање и надлежности Комисије за родну равноправност Скупштине општине Аранђеловац као централног локалног тела задуженог за разматрање аката са становишта унапређивања родне равноправности, сагледава резултате вођења политике и извршавања аката Скупштине од стране извршних органа Општине и других органа и функционера одговорних Скупштини у погледу поштовања родне равноправности, посебно оних којима се остварује политика једнаких могућности на нивоу Општине.

Цитираним одредбом Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“ бр. 2 од 19. 03. 2019. године), предвиђено је да Скупштина општине Аранђеловац доноси прописе и друге опште акте, као што је овај предметни План.

На основу свега наведеног, донета је Одлука као у диспозитиву.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Број: 06-201/2024-01-2 од 12.03.2024. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Никола Обрадовић, с.р.

На основу члана 99. став 2., 3. и 21. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - други закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 30. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - други закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), Уредбе о условима, начину и поступку под којима се грађевинско земљиште у јавној својини може от-



ујити или дати у закуп по цени мањој од тржишне цене, односно закупнине или без накнаде, као и услове, начин и поступак размене непокретности („Службени гласник РС“, бр. 61/2015, 88/2015, 46/2017, 30/2018 и 53/2021), Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 16/2018 и 79/2023), члана 33. став 1. тачка 16. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 2/2019) и члана 9. и 54. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 8/2019),

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 12.03.2024. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ПРИБАВЉАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ – ПУТЕМ РАЗМЕНЕ

1. ПРИБАВЉА СЕ у јавну својину општине Аранђеловац грађевинско земљиште ближе описано и означено као кп. бр. 411 у пов. од 5285м² КО Аранђеловац у приватној својини привредног друштва „Бања комерц Бекамент“ доо Аранђеловац, непосредном погодбом путем размене за грађевинско земљиште ближе описано и означено као кп.бр.1633/1 у пов. од 16631м² КО Врбица – потес/улица Мала Рисовача, кп.бр.1633/2 у пов. од 10832м² КО Врбица – потес/улица Мала Рисовача, кп.бр.1633/7 у пов. од 3822м² КО Врбица – потес/улица Мала Рисовача, у јавној својини општине Аранђеловац.

2. Грађевинско земљиште из тачке 1. овог Решења које се прибавља у јавну својину општине Аранђеловац има укупну површину од 5285м² и тржишну вредност 14.348.775,00 динара, док грађевинско земљиште које се отуђује разменом има укупну површину 31285м² и тржишну вредност 26.905.100,00 динара.

Тржишна вредност из става 1. ове тачке утврђена је на основу процене Министарства фи-

нансија Републике Србије-Пореске управе-Одсек за контролу издвојених активности Аранђеловац бр. 003-464-08-00011/2024 од 09. 02. 2024. године.

3. ОБАВЕЗУЈЕ СЕ „Бања комерц Бекамент“ доо Аранђеловац да у року од 20 дана од дана закључења уговора у складу са овим Решењем, на рачун буџета општине Аранђеловац уплати разлику у цени предметног грађевинског земљишта у износу од 12.556.325,00 динара.

4. УТВРЂУЈЕ СЕ да је предметна размена грађевинског земљишта у интересу општине Аранђеловац, обзиром да се истом прибавља у јавну својину Општине грађевинско земљиште које је планским актом предвиђено за јавну намену-парковска површина, да се размена врши под тржишним условима, као и да се на земљишту које се отуђује, као целини, врши делатност из области јавних овлашћења (ради царински терминал Управе за царине РС) поверена „Бања комерц Бекамент“ доо Аранђеловац.

5. Уговор о прибављању непокретности у јавну својину општине путем размене у складу са овим Решењем, у име општине закључује председник Општине са лицем од којег се прибавља непокретност у року од 30 дана од дана достављања овог Решења, по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Аранђеловац.

Ако лице од кога се прибавља непокретност у јавну својину Општине, не приступи закључењу уговора у року из става 1. ове тачке, Скупштина општине ће поништити ову Одлуку.

6. Ово Решење ступа на снагу даном доношења а објавиће се у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“

Образложење

Привредно друштво „Бања комерц Бекамент“ доо Аранђеловац, предложило је општини Аранђеловац размену катастарских парцела кп. бр. 411 у пов. од 5285м² КО Аранђеловац и кп. бр. 218/5 КО Аранђеловац за грађевинско земљиште у јавној својини општине Аранђеловац кп.бр.1633/1 у пов. од 16631м² КО Врбица – потес/улица Мала Рисовача, кп.бр.1633/2 у пов. од 10832м² КО Врбица –



потес/улица Мала Рисовача, кп.бр.1633/7 у пов. од 3822м2 КО Врбица – потес/улица Мала Рисовача.

Предлог за размену катастарских парцела је поднет из разлога што је Шестом изменом и допуном ППР-а за насељено место Аранђеловац парцела кп. бр. 411 КО Аранђеловац предвиђена за јавну намену – јавни парк, те да из тог разлога може бити прибављена у јавну својину непосредном погодбом-закључењем споразума у складу са Законом, те је у циљу решавања имовинско-правних односа предложена размена за грађевинско земљиште које привредно друштво „Бања комерц Бекамент“ доо Аранђеловац користи по праву закупа за вршење јавних овлашћења.

По пријему предлога за размену, преко Одељења за имовинско-правне односе, урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове Општине Аранђеловац од Министарства финансија Републике Србије-Пореске управе-Одсек за контролу издвојених активности Аранђеловац прибављен је податак бр. 003-464-08-00011/2024 од 09.02.2024. године. о тржишној вредности непокретности чија се размена предлаже. Међутим, не може се утврдити јавни интерес за прибављање кп. бр. 218/5 КО Аранђеловац у јавну својину општине Аранђеловац путем размене, обзиром да је исто грађевинско земљиште изграђено и да се на исто налазе чак 4 вишепородичне стамбене зграде у приватној својини, те се не предлаже прибављање наведеног земљишта у јавну својину општине Аранђеловац. Са друге стране постоји очигледан јавни интерес за прибављање у јавну својину кп. бр. 411 КО Аранђеловац (утврђен планским актом) као и за отуђење наведеног земљишта из јавне својине обзиром да кп.бр.1633/1, кп.бр.1633/2 и кп.бр.1633/7 све КО Врбица – потес/улица Мала Рисовача, чине грађевинску целину, да по планском акту нису предвиђене за јавну намену и да се исте користе за вршење јавних овлашћења од стране Управе за царине РС.

Чланом 99. ст. 2., 3. и 21. Закона о планирању и изградњи прописано је да отуђење грађевинског земљишта у јавној својини локалне самоуправе спроводи надлежни орган локалне самоуправе (став 2.) да се отуђењем грађевинског земљишта сматра и размена и да се у случају размене између власника грађевинског земљишта у јавној, задружној и приватној својини, не спроводи поступак јавног надметања ни прикупљања понуда јавним огласом,

имајући у виду правну природу института размене (став 3.), односно да се разменом грађевинског земљишта сматра и прибављање грађевинског земљишта у јавну својину (став 21.). Уредбом о условима, начину и поступку под којима се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп по цени мањој од тржишне цене, односно закупнине или без накнаде, као и услове, начин и поступак размене непокретности прописано је да се размена непокретности спроводи под условима прописаним одредбом члана 30. Закона о јавној својини као и да ближе услове за размену непокретности, када је власник на грађевинском земљишту јединица локалне самоуправе, уређује јединица локалне самоуправе. Чланом 30. Закона о јавној својини прописано је да непокретности се могу прибавити у јавну својину путем размене непосредном погодбом, под следећим условима: 1) ако је таква размена у интересу Републике Србије, аутономне покрајине или јединице локалне самоуправе, односно ако се тиме обезбеђују већи приходи за носиоца права јавне својине или бољи услови за ефикасно вршење његових права и дужности; 2) ако се непокретности размењују под тржишним условима; 3) ако се, у случају кад је тржишна вредност непокретности у јавној својини већа од тржишне вредности непокретности која се прибавља у јавну својину на име размене, уговори доплата разлике у новцу у року до 20 дана од дана закључења уговора. Ближи услови и поступак размене непокретности уређен је Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда. Чланом 33. став. 1. тачка 16. Статута општине Аранђеловац прописано је да Скупштина општине одлучује о располагању непокретности у јавној својини Општине. Чланом 9. и 54. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини општине Аранђеловац прописано је да Скупштина општине решење одлучује о располагању грађевинским земљиштем укључујући и размену.

Комисија за грађевинско земљиште у јавној својини општине Аранђеловац је спровела поступак предвиђен Одлуком о грађевинском земљишту у јавној својини општине Аранђеловац, те се изјаснила о јавном интересу за предложену размену, прибавила процену тржишне



вредности земљишта од надлежног органа пореске управе, прибавила изјашњење подносиоца захтева о процењеној тржишној цени предметног земљишта и условима размене, те предложила даље поступање Општинском већу и Скупштини општине.

У конкретном случају испуњени су сви услови из члана 30. Закона о јавној својини и одредби Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини општине Аранђеловац за размену предметног грађевинског земљишта, имајући у виду чињеницу да је у интересу општине Аранђеловац да се укњижи као власник на земљишту које је предвиђено за јавну намену као и на чињеницу да се размена врши под тржишним условима, као и да се на земљишту које се отуђује, као целини, врши делатност из области јавних овлашћења (ради царински терминал Управе за царине РС) поверена „Бањи комерц Бекамент“ доо Аранђеловац, па је из наведених разлога предложено доношење овог Решења.

Чланом 9. и 54. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини општине Аранђеловац, прописано је да Одлуку о прибављању грађевинског земљишта непокретности у јавну својину Општине доноси Скупштина општине, па је на основу овлашћења из истог члана и утврђеног чињеничног стања, одлучено као у диспозитиву.

Поука о правном леку: Ово Решење је коначно.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Бр. 06-202/2024-01-2 од 12.03.2024. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Никола Обрадовић, с.р.

На основу чл. 18. и 20. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС“, број 14/2022) и члана 33. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 2/2019),

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 12.03.2024. године, донела је

О Д Л У К У

О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА И ЗАМЕНИКА ЧЛАНОВА ОПШТИНСКЕ ИЗБОРНЕ КОМИСИЈЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ У СТАЛНОМ САСТАВУ

1. У Одлуци о разрешењу и именовању чланова и заменика чланова општинске изборне комисије општине аранђеловац у сталном саставу („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 8/2022) (у даљем тексту: Одлука) у тачка 2. подтачка 7) алинеја 2. мења се тако што се разрешава дужности заменик члана МАРИЈАНА МИЛАНОВИЋ и именује се заменик члана ИСИДОРА МАРИНКОВИЋ.

2. У свему осталом Одлука остаје неизмењена.

3. Ова одлука ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“, а објавиће се и на веб-презентацији Републичке изборне комисије.

Образложење

Правни основ за доношење одлуке садржан је у члану 18. став 2. Закона о локалним изборима (у даљем тексту: Закон), којим је утврђено да председника, чланове, заменика председника и заменике чланова изборне комисије именује скупштина јединице локалне самоуправе, и члану 20. Закона о локалним изборима којим је прописано да је регулисано предлагање чланова изборне комисије и њихових заменика.

Разлог за доношење ове Одлуке је предлог за промену заменика члана Општинске изборне комисије које је упутио самостални одборник др. Радосав Швабић.



Чланом 18. став 3. Закона прописано је да се одлука о именовану чланова и заменика чланова изборне комисије објављује на веб-презентацији Републичке изборне комисије.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:
Против ове одлуке сваки подносилац изборне листе која је освојила мандате у постојећем сазиву Скупштине општине може поднети жалбу Вишем суду у Крагујевцу у року од седам дана од објављивања ове одлуке на веб-презентацији Републичке изборне комисије

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Бр. 06-203/2024-01-2 од 12.03.2024. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Никола Обрадовић, с.р.

На основу члана 7. Одлуке о јавној својини општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 8/2019), члана 37. Статута општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 2/19) и члана 36. Пословника Скупштине општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 5/19),

Скупштина општине Аранђеловац на седници одржаној 12.03.2024. године донела је

РЕШЕЊЕ

О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ

1. Образује се Комисија за јавну својину општине Аранђеловац (у даљем тексту: Комисија) и у исту се именују:

- Љубиша Вуковић, дипл. правник, председник Комисије;
- Снежана Анић, дипл. правник, члан;
- Марина Ивановић, дипл. економиста, члан;
- Данило Танасковић, дипл. правник;
- Илија Грубишић, дипл. правник, члан.

2. Задатак Комисије је да у складу са Законом о јавној својини и Одлуком о јавној својини општине Аранђеловац спроводи поступак отуђења, давања у закуп, односно прибављања имовине у јавној својини општине Аранђеловац.

3. Утврђује се накнада за учешће на седници Комисије, председнику и члановима Комисије, у висини 5% просечне месечне зараде по запосленом у Републици Србији, према последњем коначном објављеном податку републичког органа надлежног за послове статистике на дан одржавања седнице Комисије, у складу са Одлуком о накнадама одборницима и члановима органа, радних тела Скупштине општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 98/2018 и 1/23).

4. Административно-техничке послове за потребе Комисије вршиће Одељење за имовинско-правне односе, урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности.

5. Мандат Комисији траје четири године. Комисија почиње са радом даном доношења овог Решења.

Ступањем на снагу овог Решења престаје мандат Комисији за јавну својину општине Аранђеловац образованој Решењем број 06-976/2019-01-2 од 15.11.2019.године

6. Ово Решење ступа на снагу даном доношења а објавиће се у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Број: 06-204/2024-01-2 од 12.03.2024. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Никола Обрадовић, с.р.



На основу члана 33. став 1. тачка 10. Статута општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 2/2019),

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 12.03.2024. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА НАДЗОРНОГ ОДБОРА СРЦ „ШУМАДИЈА“ АРАНЂЕЛОВАЦ

I Разрешава се дужности члана Надзорног одбора Срц „Шумадија“ Аранђеловац, због одласка у пензију и то :

– Лекић Мирослава, члан из реда запослених

II Именује се за члана Надзорног одбора Срц „Шумадија“ Аранђеловац и то:

– Гојковић Татјана , члан из реда запослених

III Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Број : 06-205/2024-01-2 од 12.03.2024. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Никола Обрадовић, с.р.

На основу члана 33. став 1. тачка 10. Статута општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 2/2019),

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 12.03.2024. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА СМОТРЕ УМЕТНОСТИ „МЕРМЕР И ЗВУЦИ“ АРАНЂЕЛОВАЦ

I Разрешава се дужности члана Управног одбора Смотре уметности „Мермер и звуци“, на лични захтев и то :

– Душан Извонар, члан

II Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Број : 06-206/2024-01-2 од 12.03.2024. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Никола Обрадовић, с.р.



На основу члана 20. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 - други закон, 101/2016 - други закон и 47/2018), члана 61. став 3. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 15/16) и члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 9/08 и 5/19)

Општинско веће општине Аранђеловац, разматрајући Програм коришћења субвенција ЈКП "Зеленило Аранђеловац" бр. 2477 од 29.12.2023. године, на седници одржаној 05.01.2024. године, донело је

О Д Л У К У

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ КОРИШЋЕЊА СУБВЕНЦИЈА ЈКП "ЗЕЛЕНИЛО АРАНЂЕЛОВАЦ" ЗА 2024.ГОДИНУ

I. Даје се сагласност на Програм коришћења субвенција Јавног комуналног предузећа "Зеленило Аранђеловац", за 2024. годину за средства одређена Одлуком о буџету општине Аранђеловац за 2024. годину ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр.9/23), у укупном износу од 15.000.000,00 динара, и то:

1. Текуће субвенције 15.000.000,00 дин.

II. Планирана средства у износу од 15.000.000,00 динара – текуће субвенције биће распоређене по следећим позицијама :

1. Исплата зарада и накнада ангажованих радника 9.000.000,00 дин.

2. Набавка електро материјала за осветљење 5.000.000,00 дин.

3. Остали материјални трошкови 500.000,00 дин.

4. Набавка опреме и ситног инвентара 500.000,00 дин.

III. Пренос средстава ће се вршити сразмерно оствареним приходима и примањима буџета општине Аранђеловац и Извештаја Надзорног одбора о наменском трошењу средстава са пратећом финансијском документацијом.

IV. За реализацију и праћење Програма коришћења субвенција из тачке I. ове Одлуке задужује се Управа општине Аранђеловац – Одељење за инвестиције и јавне набавке и Одељење за финансије и рачуноводство.

V. Саставни део ове Одлуке је Програм коришћења субвенције ЈКП "Зеленило Аранђеловац", бр. 2477 од 29.12.2023. године.

VI. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Аранђеловац".

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Бр. 06-6/2024-01-3 од 05.01.2024.године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА
Бојан Радовић, с.р.

На основу члана 56. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Службени гласник РС“, бр. 21/2016, 113/2017, 113/2017-I - други закон, 95/2018, 114/2021 и 92/2023) и члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 9/2008 и 5/2019),

Општинско веће општине Аранђеловац на седници одржаној 21.02.2024. године, донело је

Р Е Ш Е Њ Е

О ПОСТАВЉЕЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

1. ПОСТАВЉА СЕ Данило Танасковић, дипл. правник, стално запослени у Општинској управи општине Аранђеловац, за вршиоца дужности заменика начелника општинске управе општине Аранђеловац (у даљем тексту:



в.д. Зам. начелника), до постављења зам. начелника општинске управе на основу јавног конкурса, а најдуже на временски период од 3 (три) месеца.

2. УТВРЂУЈЕ СЕ коефицијент за обрачун зарада в.д Зам. начелника од 31,00.

а) Структура коефицијента:

- основни коефицијент је 14,85

- додатни коефицијент је 9,00

- увећање од 30% по основу сложености и одговорности посла.

На основу минулог рада именованог, за сваку годину радног стажа месечни износ плате увећава се за 0,4%.

3. В.Д. Зам. начелника је дужан да ступи на рад 21.05.2024. године.

4. Након истека рока из тачке 1. овог Решења в.д. Зам. начелника се распоређује на радно место на коме је био распоређен до постављења.

5. Ово Решење ступа на снагу даном доношења а објавиће се у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“.

Образложење

Чланом 56. став 2. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Службени гласник РС“, бр. 21/2016, 113/2017, 113/2017-I - други закон, 95/2018 и 114/2021) прописано је да уколико није постављен начелник управе, као ни његов заменик, до постављења начелника управе, као и када начелник управе није у могућности да обавља дужност дуже од 30 дана, Општинско Веће може поставити вршиоца дужности - службеника који испуњава утврђене услове за радно место службеника на положају, који ће обављати послове начелника управе, најдуже на три месеца, без спровођења јавног конкурса. Чланом 50. став 5. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе прописано је да се заменик начелника управе поставља под истим условима и на исти начин као и начелник управе.

Именовани испуњава све услове чланом 50. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе утврђене за радно место службеника на поло-

жају, и стално запослен у Општинској управи општине Аранђеловац.

Чланом 56. став 5. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе прописано је да се вршилац дужности начелника по истеку рока из на који је постављен, распоређује на радно место на коме је био распоређен до постављења.

Права и обавезе службеника на положају прописане су законом и Одлуком о општинској управи општине Аранђеловац.

Коефицијент за обрачун и исплату зараде утврђен је на основу Одлуке о платама и другим примањима изабраних, именованих и постављених лица у општини Аранђеловац бр. 06-791/2016-01-2 од 24.11.2016. године.

На основу овлашћења из члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац, одлучено је као у диспозитиву.

Поука о правном леку: Против овог Решења се може изјавити жалба Жалбеној комисији општине Аранђеловац у року од 8 дана од дана пријема Решења.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ

Бр. 06-112/2024-01-3 од 21.02.2024. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА

Бојан Радовић, с.р.

На основу члана 7 Одлуке о општинском већу општине Аранђеловац (Службени гласник општине Аранђеловац 9/08 и 5/19) и члана 31 и 32 Правилника о одобравању и финансирању програма у области спорта којим се задовољавају потребе и интереси грађана у општини Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“ број 93/18 и 1/21)

Општинско веће општине Аранђеловац на предлог Стручне комисије за оцењивање годишњих и посебних програма у области спорта број 06-113/24-01-1 од 21.02.2024. године на седници одржаној 28.02.2024. донело је



О Д Л У К У

**О ПРВОЈ РАСПОДЕЛИ СРЕДСТАВА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ /СУФИНАНСИРАЊЕ
ПОСЕБНИХ ПРОГРАМА КОРИШЋЕЊА ТЕРМИНА У СПОРТСКОЈ ХАЛИ
СРЦ „ШУМАДИЈА“ У АРАНЂЕЛОВЦУ У 2024ОЈ ГОДИНИ**

1.Расподељују се средства за финансирање/суфинансирање посебних програма коришћења термина у спортској хали СРЦ Шумадија у Аранђеловцу у 2024. години спортским организацијама за одржавање тренинга и утакмица за период 01.01.2024.-30.06.2024.године и то:

**ТАБЕЛА КОРИСНИКА ТЕРМИНА У СРЦ“ШУМАДИЈА“АРАНЂЕЛОВАЦ
(01.01.2024.-30.06.2024.)**

	ИМЕ КЛУБА	ВРСТА ХАЛЕ	БРОЈ САТИ ЗА ТРЕНИНГЕ	БРОЈ УТАКМИЦА	УКУПНО РСД
1.	ОРК ШАМОТ	ВЕЛИКА ХАЛА	358	14	1.214.000
2.	СПОРТСКИ САВЕЗ	ВЕЛИКА И МАЛА	472	16	1.539.600
3.	ОК ШУМАДИЈА	ВЕЛИКА И МАЛА	396	14	1.052.200
4.	ОК ФОРТУНА ПЛУС	ВЕЛИКА И МАЛА	263	8	656.900
5.	КМФ АР	ВЕЛИКА ХАЛА	48	6	204.000
6.	КК СТАРС	МАЛА САЛА	168	5	418.900
7.	КК ОРЛОВИ	МАЛА САЛА	96	0	220.800
8.	КК КЊАЗ	ПОДТРИБ. ПРОСТОР	660	0	660.000
9.	БК ШУМАДИЈА	ПОДТРИБ. ПРОСТОР	144	0	144.000
10.	СКУ ШУМАДИЈА	ВЕЛИКА Х. МАЛА С.	120	8	389.600
	Укупно				6.500.000,00

2.Овлашћује се председник Општине Бојан Радовић да у име Општине потпише уговоре са спортским организацијама-корисницима средстава из тачке 1 ове одлуке.

3.Ова Одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Бр. 06-127/2024-01-3 од 28.02.2024. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА
Бојан Радовић, с.р.



На основу члана 38. Закона о удружењима ("Сл. Гласник РС", бр. 51/2009 и 99/2011 – др. закони и 44/2018 – др. закони) и Правилника о начину, мерилима и критеријумима за избор пројеката у култури који се финансирају и суфинансирају из буџета општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 02/19),

Општинско веће општине Аранђеловац, на предлог Комисије за процену и избор пројеката у култури којима се додељују средства из буџета општине Аранђеловац за финансирање програма пројеката бр. 06-16-3/2024-01-1 од 08.02.2024. године, на седници одржаној дана 04.03.2024. године, донело је

ОДЛУКУ

О РАСПОДЕЛИ СРЕДСТАВА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ АКТИВНОСТИ У ОБЛАСТИ КУЛТУРЕ У 2024. ГОДИНИ

Расподељују се средства за спровођење активности у области културе у 2024. години, Одлуком о буџету општине Аранђеловац за 2024. годину ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 09/23) у оквиру раздела 5, програм 1201-0002, Позиција 111/0, Економска класификација. 481000-дотације невладиним организацијама у износу од 5.000.000,00 (у даљем тексту: удружења грађана), и то:

Ред. бр.	Подносилац пријаве	Назив пројекта	Износ
1.	Задужбинско друштво „Први српски устанак“	Часопис „1804“	100.000,00
2.	Задужбинско друштво „Први српски устанак“	„Одзиви Филипу Вишњићу“ Награда за родољубиво песништво	200.000,00
3.	ДНТ „Шамот“ Аранђеловац	Гостовање ДНТ „Шамот“ на Међународном фестивали фолклора – Ботевград, Бугарска	100.000,00
4.	ДНТ „Шамот“ Аранђеловац	Годишње активности 2024.	200.000,00
5.	ДНТ „Шамот“ Аранђеловац	Смотра фолклора „Шумадијски опанак“	300.000,00
6.	КУД „Електропорцелан“	Годишње активности 2024.	400.000,00
7.	КУД „Електропорцелан“	Набавка озвучења	192.192,00
8.	Удружење „Сретењска свитања“ Ра- ниловић	18. фестивал изворних група певача Србије „Певај Србија – под Букуљом крај извора“	240.000,00
9.	Удружење „Сретењска свитања“ Ра- ниловић	4. Сретењски свесрпски фестивал	150.000,00
10.	КУД Абрашевић	Игра и песма	500.000,00
11.	Удружење грађана „Деца у срцу“	Штампање драме за децу „Месец изнад наше звезд“ – Мине Маринковић	50.000,00



12.	Удружење истраживача „Трагови“	Штампање књиге „Лајковачком пругом“ Душана Анића	100.000,00
13.	Удружење истраживача „Трагови“	Штампање монографије „Италија какву још нисте упознали“	200.000,00
14.	Удружење истраживача „Трагови“	Штампање књиге „Сведок“ Боре Његована	55.000,00
15.	УМА „Сцена“	Афирмација музике и поп културе	250.000,00
16.	АРТ КВАРТ	Roll and Blues	550.000,00
17.	Удружење омладине Аранђеловац	Живот младих	50.000,00
18.	ПР Марија Магдалена студио	Мапа народног и грађанског одевања ослобођене Србије XIX I XX века	120.000,00
19.	УМА „Сцена“	Караконџуле – снимање албума	100.000,00
20.	Удружење за друштвени и културни развој „Ја сам за“	Штампање књиге „Тишина“ Биљане Антељ	80.000,00
21.	Удружење за друштвени и културни развој „Ја сам за“	Уметничка колонија „Сергејев сан 2024.“	155.000,00
22.	Удружење ликовних уметника Аранђеловца	Првих 45 година (куповина дигиталних табли)	70.000,00
23.	Удружење ликовних уметника Аранђеловца	Изложбе у 2024.	100.000,00
24.	Удружење АРТ ФОРУМ	Штампање часописа „Змајевац 17/24“	105.000,00
25.	Удружење АРТ ФОРУМ	Запис под записом	99.000,00
26.	СУБНОР	Документарни филм „Настанак и развој Буковичке бање“ од 1945. године до данас	60.000,00
27.	Удружење поштовалаца дела „Данко Поповић“	„Разговори под липом“	70.000,00
28.	Удружење „Арт дружина“	Гитар мини фест „Михаило Златковић“	80.000,00
29.	Удружење грађана „Баштина и будућност 1859.“	Баштина је будућност	200.000,00
30.	Удружење Compass Studio	Литерарне чаролије	100.000,00
	УКУПНО		5.036.192



Члан 2.

Удружења, КУД-ови, као и појединци који су својим пројектима конкурисали преко удружења грађана и КУД-ова, који нису одговарајућом документацијом оправдали коришћење буџетских средстава за 2023. годину, су дужни да пре закључења уговора о коришћењу буџетских средстава за 2024. годину, поднесу одговарајућу документацију (по примедбама комисије), из које се може утврдити на шта су потрошили буџетска средства у 2023. години.

Члан 3.

Корисници који нису утрошили буџетска средства за 2024. годину, дужни су да неутрошена буџетска средства врате у буџет општине Аранђеловац.

Члан 4.

Пренос средстава корисницима за одобрене пројекте ће се вршити према динамици испостављене документације за наплату.

Члан 5.

Овлашћује се председник општине Аранђеловац, да у име Општине Аранђеловац са корисницима одобрених буџетских средстава пројеката из културе потпише уговоре о коришћењу буџетских средстава, за реализацију предвиђених програмских пројеката у 2024. години.

Члан 6.

Задужује се Управа општине Аранђеловац – Одељење за привреду и друштвене делатности и Одељење за финансије и рачуноводство, да контролише наменско трошење буџетских средстава, у складу са овом Одлуком и Правилником о начину, мерилима и критеријумима за избор пројеката у култури који се финансирају и суфинансирају из буџета општине Аранђеловац.

Члан 7.

Задужује се Одељење за финансије и рачуноводство општине Аранђеловац, да реализује

ову одлуку у складу са Правилником о финансирању (суфинансирању) одобрених пројеката у области културе, динамиком испостављене документације за наплату.

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се на сајту општине Аранђеловац и у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Бр. 06-167/2024-01-3 од 04.03.2024. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА
Бојан Радовић, с.р.



САДРЖАЈ

Одлука о изради Плана детаљне регулације производне зоне „Тиринац“	1
Одлука о изради Плана детаљне регулације „Доње гробље“ у К.О Стојник, општина Аранђеловац	3
Одлука о изради Плана детаљне регулације „Горње гробље“ у К.О. Стојник, општина Аранђеловац	5
Одлука о изради Плана детаљне регулације за потез “Свинчине 3” у Бањи код Аранђеловца	7
Одлука о изради Плана детаљне регулације туристичке зоне “Шумадија”	8
Закључак о исправци техничке грешке у текстуалном и графичком делу Шесте измене и допуне Плана генералне регулације за насељено место Аранђеловац	10
Одлука о измени и допуни Одлуке о обављању комуналне делатности управљање гробљима и сахрањивање	11
Одлука о покретању поступка јавно-приватног партнерства са елементима концесије за поверавање комуналне делатности превоза путника на територији општине Аранђеловац	12
Програм отуђења и давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Аранђеловац за календарску 2024. годину	13
Одлука о усвајању идејног решења за изградњу градског фудбалског стадиона	14
Одлука о изменама и допунама одлуке о утврђивању јавног интереса за размену грађевинског земљишта	15
Одлука о изменама и допунама одлуке о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта непосредном погодбом – путем размене	16
Одлука о усвајању Акционог плана за остваривање родне равноправности у општини Аранђеловац у 2024/25. години	18
Решење о прибављању грађевинског земљишта у јавну својину општине Аранђеловац непосредном погодбом – путем размене	19
Одлука о измени Одлуке о разрешењу и именовању чланова и заменика чланова општинске изборне комисије општине Аранђеловац у сталном саставу	21
Решење о образовању комисије за јавну својину општине Аранђеловац	22
Решење о разрешењу и именовању члана надзорног одбора СРЦ „Шумадија“ Аранђеловац	23
Решење о разрешењу члана управног одбора Смотре уметности „Мермер и звуци“	23
Одлука о давању сагласности на Програм коришћења субвенција ЈКП „Зеленило Аранђеловац“ за 2024. годину	24
Решење о постављању вршиоца дужности заменика начелника Општинске управе	24



Одлука о првој расподели средстава за финансирање/суфинансирање посебних програма коришћења термина у спортској хали СРЦ Шумадија у Аранђеловцу у 2024. години	25
Одлука о расподели средстава за спровођење активности и области културе у 2024. години	27



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ

Оснивач: Скупштина општине Аранђеловац; **Редакција:** Скупштина општине Аранђеловац, Венац Слободе 10, телефон (034) 713 886; *Главни и одговорни уредник:*

Ђорђе Ризнић – секретар Скупштине општине Аранђеловац;

Издавач: Скупштина општине Аранђеловац;

Штампа: Канцеларијска подршка доо Старчево – kancelarijskapodrska@gmail.com