



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ

Аранђеловац, 25. октобар 2023. Година XVI – број 8

На основу члана 7. Одлуке о општинском већу општине Аранђеловац (Службени гласник општине Аранђеловац 9/08 и 5/19) и члана 32 став 6-10 Правилника о одобравању и финансирању програма у области спорта којим се задовољавају потребе и интереси грађана у општини Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, број 93/18 и 1/21),

Општинско веће општине Аранђеловац, на предлог Стручне комисије за оцену посебних и годишњих програма којима се задовољавају интереси грађана у области спорта број 06-852/2023-01-1 од 16.10.2023.год, на седници одржаној 25.10.2023. године, донело је

## О Д Л У К У

### О ДРУГОЈ ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ВИСИНЕ СРЕДСТАВА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ГОДИШЊИХ ПРОГРАМА У 2023.ГОДИНИ (КЛУБОВИ)

1. У Одлуци о одређивању висине средстава за реализацију годишњих програма у 2023.години(КЛУБОВИ) („Службени гласник општине Аранђеловац“ број 1/2023) у члану 1 у табели додаје се број, и то:

– ФК „КОПЉАРИ“ за измену износа одобрених средстава у динарима за 2023.годину, износ од 75.000,00 динара.

– ФК "ВЕНЧАНИ" за измену износа одобрених средстава у динарима за 2023.годину, износ од 250.000,00 динара.

2. Овлашћује се Председник општине Бојан Радовић и Начелник Општинске управе општине Аранђеловац Негослав Петронијевић да у име Општине Аранђеловац и Општинске управе општине Аранђеловац потпишу анексе уговора са наведеним спортским удружењем.

3. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у „Службеном гласнику општине Аранђеловац“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ  
ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-871/2023-01-3 од 25.10.2023.године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
**Бојан Радовић**

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - други закон, 101/2016 - други закон, 47/2018 и 111/2021 - други закон) и члана 7. Одлуке о Општинском већу општине Аранђеловац („Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 9/2008 и 5/2019),

Општинско веће општине Аранђеловац на седници одржаној 25.10.2023. године, донело је

## ПРАВИЛНИК

### О ПОСТУПКУ И НАЧИНУ РЕШАВАЊА ЗАХТЕВА ЗА НАКНАДУ ШТЕТЕ НАСТАЛЕ УСЛЕД УЈЕДА НАПУШТЕНИХ ЖИВОТИЊА, ПАДА У ШАХТ, РУПУ И ОКЛИЗНУЋА НА СНЕГУ И ЛЕДУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ

#### Члан 1.

Овим правилником уређују се поступак и начин решавања захтева за накнаду штете на-



стале услед уједа напуштених животиња, пада у шахт, рупу и оклизнућа на снегу и леду на територији општине Аранђеловац (у даљем тексту: Општине).

### Члан 2.

Лице које је претрпело штету услед уједа напуштене животиње, пада у шахт, рупу и оклизнућа на снегу и леду на територији Општине (у даљем тексту: оштећени), пре покретања судског поступка за остваривање права за накнаду штете може Правобранилаштву општине Аранђеловац (у даљем тексту: Правобранилаштво), да поднесе захтев за накнаду штете (у даљем тексту: захтев).

Пре подношења захтева за накнаду штете услед уједа напуштених животиња оштећени је дужан да штетни догађај пријави ЈКП „Букуља“ Аранђеловац – Служби зоохигијене ради евидентирања догађаја и поступања надлежних служби.

Захтев се подноси искључиво на прописаном обрасцу бр.1. који се налази у прилогу овог Правилника и чини његов саставни део, лично односно преко законског заступника, старатеља или пуномоћника.

Законски заступник доказује своје својство достављањем фотокопије извода из матичне књиге рођених, старатељ доказује својство достављањем фотокопије решења о постављењу за старатеља, а пуномоћник достављањем пуномоћја.

Уколико оштећени одлучи да захтев поднесе преко пуномоћника, трошкове ангажовања пуномоћника сноси оштећени.

Захтев из става 1. овог члана може да се поднесе у складу са роковима прописаним Законом о облигационим односима.

### Члан 3.

Захтев из члана 2. овог правилника садржи: име и презиме оштећеног, пребивалиште оштећеног, контакт телефон оштећеног, кратак опис штетног догађаја, место и време настанка штетног догађаја, податке о лицима која су присуствовала настанку штетног догађаја, опис претрпљених повреда, износ који потражује на име накнаде претрпљене штете, као и друге неопходне податке да би се по истом могло поступати.

Уз захтев из става 1. овог члана, оштећени је дужан да достави:

1. фотокопију личне карте или извод из матичне књиге рођених, ако је оштећени малолетно лице,

2. комплетну медицинску документацију (извештај надлежне здравствене установе опште праксе, извештај лекара специјалисте, фотографије повреде и др.),

3. фотокопију картице текућег рачуна оштећеног,

4. потврда о регистрацији пољопривредног газдинства и извод број 1. из регистра пољопривредних газдинстава, извештај надлежног ветеринара и потврду о штетном догађају Полицијске станице у Аранђеловцу, евентуално фотографије лица места ( само за случајеве штете настале услед уједа напуштених животиња на домаћим животињама).

Оштећени може, уз захтев и обавезну документацију из става 2. овог члана, да поднесе и другу документацију која је од значаја за решавање по захтеву за накнаду штете.

У случају када се захтев подноси путем законског заступника, старатеља или пуномоћника, уз захтев мора да се поднесе документација из члана 2. став 3. овог правилника.

Захтев се подноси на обрасцу број 1. који се налази у прилогу овог Правилника и чини његов саставни део.

### Члан 4.

Правобранилаштво је дужно да примљени захтев из члана 3. овог правилника, у року од 3 дана од дана његовог пријема, уколико је захтев уредан и потпун, достави Комисији за процену основаности предлога за мирно решавање спорова за накнаду штете настале услед уједа напуштених животиња, пада у шахт, рупу и оклизнућа на снегу и леду на територији Општине (у даљем тексту: Комисија).

Комисију из става 1. овог члана образује и именује Општинско веће општине Аранђеловац.

Правобранилаштво ће по пријему захтева из става 1. овог члана, уколико је захтев неразумљив или непотпун, у року од три дана од дана пријема захтева, писаним путем обавестити подносиоца захтева да отклони недостатке.

Ако подносилац захтева у року од 7 дана од дана пријема обавештења из става 3. овог члана не отклони недостатке због којих се не



може поступити по захтеву, сматраће се да је одустао од захтева.

#### Члан 5.

Комисија ће, ради утврђивања чињеница и околности које су битне за одлучивање о поднетом захтеву, извршити увид у поднету документацију, и евентуално затражити додатна обавештења од подносиоца захтева, преко Правобранилаштва, све у року из члана 6. овог Правилника.

#### Члан 6.

Након утврђивања чињеница и околности које су битне за одлучивање о поднетом захтеву, а најкасније у року од 30 дана од дана пријема захтева, Комисија ће доставити Мишљење о основаности предлога за мирно решавање спора и висини износа накнаде штете (у даљем тексту: мишљење), које је обавезујуће за Правобранилаштво.

Мишљење Комисије из става 1. овог члана мора бити образложено.

Правобранилаштво је у обавези да поступи по мишљењу из става 1. овог члана и закључи споразум о вансудском поравнању.

Уколико Правобранилаштво сматра да нема основа да се закључи споразум о вансудском поравнању, на основу мишљења из става 1. овог члана, дужно је да обавести Општинско веће општине Аранђеловац, које ће донети коначну одлуку.

На основу мишљења из става 1. овог члана, Правобранилаштво сачињава споразум о вансудском поравнању и обавештава оштећеног, у року од 15 дана од дана пријема мишљења, о датуму и месту потписивања споразума о вансудском поравнању.

#### Члан 7.

Код утврђивања висине износа накнаде штете из члана 6. став 1. овог правилника узимају се у обзир следећи основи накнаде, и то:

- накнада за претрпљени физички и душевни бол,
- накнада за наруженост
- накнада за умањење опште животне активности и
- накнада за штету на домаћим животињама.

Износ накнаде за претрпљени физички и душевни бол:

- лаког интензитета бола до 30.000,00 динара,
- средњег интензитета бола од 30.000,00 до 50.000,00 динара и
- високог интензитета бола од 50.000,00 до 70.000,00 динара.

Износ накнаде за наруженост:

- лаког степена (козметички дефект) до 20.000,00 динара,
- средњег степена (нагрђеност) од 20.000,00 до 40.000,00 динара и
- јаког степена (унакаженост) од 40.000,00 до 60.000,00 динара.

Износ накнаде за умањење опште животне активности:

- умањење опште животне активности од 1%-5% до 20.000,00 динара;
- умањење опште животне активности од 6%-10% до 30.000,00 динара;
- умањење опште животне активности преко 10% до 40.000,00 динара.

Износ накнаде штете на домаћим животињама:

- просечна тржишна цена по килограму преузета из Система тржишних информација пољопривреде Србије.

#### Члан 8.

Правобранилаштво је дужно да Општинској управи општине Аранђеловац-Одељењу за финансије и рачуноводство достави потписан и оверен споразум о вансудском поравнању, са захтевом за плаћење, најкасније наредног дана од дана његовог потписивања

Одељење за финансије и рачуноводство дужно је да у року од 10 дана, од дана пријема захтева из става 1. овог члана, изврши плаћање на име вансудског поравнања.

#### Члан 9.

Нерешени захтеви за накнаду штете, поднети по претходно важећим прописима, биће решени у складу са одредбама овог Правилника, без захтевања додатне документације, сукцесивно у складу са редоследом њиховог под-



ношења, најкасније до краја 2023.године, а исплата по решеним захтевима најкасније до краја јануара 2024.године.

Изузетно од става 1. овог члана, одредбе овог Правилника које се односе на рокове решавања захтева не важе за претходно поднете решене захтеве из става 1. овог члана.

#### **Члан 10.**

Ступањем на снагу овог Правилника престаје да важи Правилник о поступку и начину решавања захтева за мирно решавање спорова за накнаду штете настале услед уједа напуштених животиња, пада у шахт, рупу и оклизнућа на снегу и леду на територији општине Аранђеловац ( „Службени гласник општине Аранђеловац“, бр. 6/2023).

#### **Члан 11.**

Овај правилник ступа на снагу даном доношења а објавиће се у "Службеном гласнику општине Аранђеловац".

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ  
ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ  
Бр. 06-874/2023-01-3 од 25.10.2023. године

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
**Бојан Радовић**

---



Република Србија

Општинско веће АРАНЂЕЛОВАЦ

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп

пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 01-1-400-2495/2023

Датум: 15.09.2023. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРАНЂЕЛОВАЦ** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРАНЂЕЛОВАЦ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АРАНЂЕЛОВАЦ** за 2023. годину за давање у закуп донела је :

#### ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРАНЂЕЛОВАЦ** у првом кругу за укупно **326** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АРАНЂЕЛОВАЦ** за 2023. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	2	36,62	4.291,69
ЊИВА	3	32,60	3.820,56
ЊИВА	4	28,97	3.395,14
ЊИВА	5	25,35	2.970,90
ЊИВА	6	20,52	2.404,84
ЊИВА	7	16,90	1.980,60
ЊИВА	8	12,47	1.461,42
ВОЋЊАК	3	32,59	3.819,39
ВОЋЊАК	4	28,97	3.395,14
ВОЋЊАК	5	25,35	2.970,90
ВИНОГРАД	4	28,97	3.395,14
ЛИВАДА	2	18,31	2.145,84
ЛИВАДА	3	16,30	1.910,28
ЛИВАДА	4	14,49	1.698,15
ЛИВАДА	5	12,68	1.486,03
ПАШЊАК	2	7,32	857,86
ПАШЊАК	3	6,52	764,11
ПАШЊАК	4	5,79	678,56
ПАШЊАК	5	5,07	594,18
ПАШЊАК	6	4,10	480,50
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		3,66	428,93



2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРАНЂЕЛОВАЦ** у првом кругу, односно за укупно **326** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АРАНЂЕЛОВАЦ** за 2023. годину.

#### Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АРАНЂЕЛОВАЦ, образована Решењем Општинско веће број 06-143/2021-01-3 од 23.02.2021 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 100 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине АРАНЂЕЛОВАЦ, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АРАНЂЕЛОВАЦ за 2023. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ  
Љубомир Драгојловић

---





На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/2021 и 63/2023), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине АРАНЂЕЛОВАЦ» број ), Председник општине АРАНЂЕЛОВАЦ је дана 18.10.2023. године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**  
**У ОПШТИНИ АРАНЂЕЛОВАЦ**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ**  
**РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ АРАНЂЕЛОВАЦ**

**I**

**- Предмет јавног надметања -**

- Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **првог круга** ( у даљем тексту: Јавни оглас) у општини АРАНЂЕЛОВАЦ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Аранђеловац	1	0,3481	1.698,16	295,56	15	
Аранђеловац	2	0,1187	1.698,15	100,79	15	
Аранђеловац	3	0,3056	1.698,13	259,48	15	
Аранђеловац	4	1,7786	1.698,15	1.510,16	15	
Аранђеловац	5	0,0673	428,97	14,43	15	
Бања	6	0,1068	3.395,13	181,30	15	
Бања	7	0,1197	594,15	35,56	15	
Бања	8	0,0368	3.773,37	69,43	15	
Бања	9	0,5639	3.404,03	959,76	15	
Бања	10	0,5870	3.820,56	1.121,33	15	
Бања	11	0,2801	3.820,56	535,07	15	
Бања	12	0,8642	3.820,56	1.650,86	15	
Бања	13	0,3301	4.291,70	708,34	15	
Бања	14	0,1160	594,14	34,46	15	



Бања	15	0,1160	3.820,52	221,59	15	
Бања	16	1,0010	1.698,15	849,92	15	
Бања	17	0,5331	3.820,56	1.018,37	15	
Бања	18	1,3912	3.820,56	2.657,58	15	
Бања	19	0,1952	1.698,16	165,74	15	
Бања	20	0,4449	1.698,16	377,75	15	
Бања	21	0,0002	3.400,00	0,34	15	
Бања	22	0,0002	3.400,00	0,34	15	
Бања	23	0,0002	3.400,00	0,34	15	
Бања	24	0,5244	3.395,14	890,21	15	
Бања	25	0,0002	3.400,00	0,34	15	
Бања	26	0,0004	3.400,00	0,68	15	
Бања	27	0,0002	3.400,00	0,34	15	
Брезовац	28	0,1757	3.395,16	298,26	15	
Брезовац	29	0,3131	2.970,90	465,09	15	
Брезовац	30	0,0404	2.404,95	48,58	15	
Брезовац	31	0,1556	764,14	59,45	15	
Буковик	32	0,0845	2.970,89	125,52	15	
Буковик	33	0,0030	3.396,67	5,09	15	
Буковик	34	0,0236	858,05	10,12	15	
Буковик	35	0,0008	862,50	0,34	15	
Буковик	36	0,0016	856,25	0,69	15	
Буковик	37	0,5544	1.698,14	470,73	15	
Буковик	38	0,5954	1.486,03	442,39	15	
Буковик	39	0,6007	3.395,14	1.019,73	15	
Буковик	40	0,6284	3.395,15	1.066,75	15	
Буковик	41	1,1803	2.970,90	1.753,28	15	
Врбица	42	0,0087	3.395,40	14,77	15	
Врбица	43	0,0224	3.820,54	42,79	15	
Врбица	44	0,2361	1.910,29	225,51	15	
Врбица	45	0,3306	1.910,28	315,77	15	
Врбица	46	0,0367	1.910,35	35,05	15	
Врбица	47	0,0082	1.909,76	7,83	15	
Врбица	48	0,0136	763,97	5,20	15	
Врбица	49	0,1309	3.820,55	250,06	15	
Врбица	50	0,0423	3.395,04	71,81	15	
Врбица	51	0,0115	3.394,78	19,52	15	
Врбица	52	0,0083	3.395,18	14,09	15	
Врбица	53	0,3684	3.819,38	703,53	15	
Врбица	54	0,0867	3.819,38	165,57	15	
Врбица	55	1,0141	3.395,14	1.721,51	15	
Врбица	56	0,1855	3.819,41	354,25	15	
Врбица	57	0,0680	3.395,15	115,43	15	
Врбица	58	0,0673	3.820,51	128,56	15	
Врбица	59	0,1454	2.970,91	215,98	15	
Врбица	60	0,0661	2.970,95	98,19	15	
Врбица	61	0,0730	3.395,21	123,92	15	
Врбица	62	0,0380	3.395,26	64,51	15	





Врбица	63	0,0086	3.395,35	14,60	15	
Врбица	64	0,0051	1.698,04	4,33	15	
Врбица	65	0,0761	3.395,14	129,19	15	
Врбица	66	0,3948	2.404,84	474,72	15	
Врбица	67	0,0002	3.400,00	0,34	15	
Врбица	68	0,0007	1.914,29	0,67	15	
Врбица	69	0,0002	3.400,00	0,34	15	
Врбица	70	0,0010	3.400,00	1,70	15	
Врбица	71	0,0484	2.404,75	58,20	15	
Врбица	72	0,2283	3.395,14	387,56	15	
Врбица	73	2,6831	2.757,72	3.699,63	15	
Вукосавци	74	0,0240	2.405,00	28,86	15	
Вукосавци	75	1,5328	2.970,90	2.276,90	15	
Вукосавци	76	0,1188	2.970,88	176,47	15	
Вукосавци	77	0,0214	2.971,03	31,79	15	
Вукосавци	78	0,8678	1.980,59	859,38	15	
Вукосавци	79	0,1884	1.698,14	159,97	15	
Гараши	80	0,2824	1.698,16	239,78	15	
Гараши	81	0,0387	1.925,06	37,25	15	
Гараши	82	0,0586	1.486,01	43,54	15	
Гараши	83	0,0721	1.485,99	53,57	15	
Гараши	84	0,2765	1.486,04	205,44	15	
Гараши	85	0,5975	2.404,84	718,45	15	
Гараши	86	0,1758	1.980,60	174,09	15	
Гараши	87	1,1694	594,18	347,42	15	
Гараши	88	2,0000	1.698,15	1.698,15	15	
Гараши	89	1,5950	1.698,15	1.354,27	15	
Гараши	90	1,0004	1.486,03	743,31	15	
Гараши	91	0,7979	2.404,84	959,41	15	
Гараши	92	1,7688	2.404,84	2.126,84	15	
Гараши	93	0,1282	594,15	38,09	15	
Гараши	94	0,2707	1.486,04	201,13	15	
Горња Трешњевица	95	0,0954	1.698,11	81,00	15	
Јеловик	96	0,2538	3.820,57	484,83	15	
Јеловик	97	1,0527	1.698,15	893,82	15	
Јеловик	98	0,0150	1.980,67	14,85	15	
Копљаре	99	0,1018	3.820,53	194,47	15	
Копљаре	100	0,4625	3.820,56	883,50	15	
Копљаре	101	0,6000	3.820,57	1.146,17	15	
Копљаре	102	1,2076	3.820,56	2.306,85	15	
Копљаре	103	1,3853	3.820,56	2.646,31	15	
Копљаре	104	0,2116	3.820,56	404,22	15	
Копљаре	105	0,0363	3.395,04	61,62	15	
Копљаре	106	0,1519	3.395,13	257,86	15	
Копљаре	107	0,0451	1.910,20	43,08	15	
Копљаре	108	0,0083	3.820,48	15,86	15	



Копљаре	109	0,0104	1.910,58	9,93	15	
Копљаре	110	0,6608	3.820,57	1.262,31	15	
Мисача	111	0,0184	3.395,11	31,24	15	
Мисача	112	0,0907	3.395,15	153,97	15	
Мисача	113	0,2720	1.698,16	230,95	15	
Мисача	114	0,1704	2.970,89	253,12	15	
Мисача	115	0,0901	3.395,12	152,95	15	
Мисача	116	0,0697	3.819,37	133,11	15	
Мисача	117	0,0202	1.910,40	19,29	15	
Мисача	118	0,4193	3.395,13	711,79	15	
Мисача	119	0,2638	1.910,27	251,97	15	
Мисача	120	0,0159	3.394,97	26,99	15	
Мисача	121	0,0184	3.395,11	31,24	15	
Мисача	122	1,4483	2.970,90	2.151,38	15	
Орашац	123	0,0470	1.910,21	44,89	15	
Орашац	124	0,0460	1.910,22	43,94	15	
Орашац	125	0,0350	1.910,29	33,43	15	
Орашац	126	0,5085	3.819,39	971,08	15	
Орашац	127	0,4082	3.395,15	692,95	15	
Орашац	128	0,0110	2.970,91	16,34	15	
Орашац	129	0,0495	2.970,91	73,53	15	
Орашац	130	0,0248	2.970,97	36,84	15	
Орашац	131	0,0337	2.970,92	50,06	15	
Орашац	132	0,0599	1.910,35	57,21	15	
Орашац	133	0,7326	3.395,14	1.243,64	15	
Орашац	134	0,2600	1.910,27	248,34	15	
Орашац	135	0,0323	3.395,05	54,83	15	
Орашац	136	0,0146	3.819,18	27,88	15	
Орашац	137	0,0883	3.819,37	168,63	15	
Орашац	138	0,1351	2.970,91	200,68	15	
Орашац	139	0,2238	1.486,01	166,29	15	
Орашац	140	1,0318	3.820,56	1.971,03	15	
Орашац	141	0,0240	1.910,42	22,92	15	
Орашац	142	0,0020	1.910,00	1,91	15	
Орашац	143	0,0065	1.910,77	6,21	15	
Орашац	144	0,1600	764,13	61,13	15	
Орашац	145	0,8005	2.145,83	858,87	15	
Орашац	146	0,0443	3.820,54	84,63	15	
Орашац	147	0,5737	2.145,84	615,53	15	
Орашац	148	0,1394	3.395,12	236,64	15	
Орашац	149	0,2135	764,12	81,57	15	
Орашац	150	0,0060	3.820,00	11,46	15	
Орашац	151	0,0126	4.292,06	27,04	15	
Орашац	152	0,0014	4.292,86	3,00	15	
Орашац	153	0,0169	4.291,72	36,26	15	
Орашац	154	0,0178	4.291,57	38,20	15	
Стојник	155	0,1050	3.395,14	178,24	15	
Стојник	156	0,0582	3.820,62	111,18	15	



Стојник	157	0,0998	3.820,54	190,65	15	
Стојник	158	0,3928	857,87	168,48	15	
Стојник	159	0,0836	3.395,10	141,92	15	
Стојник	160	0,7838	3.820,55	1.497,28	15	
Стојник	161	0,4345	3.820,55	830,02	15	
Стојник	162	12,3206	3.820,56	23.535,80	15	
Стојник	163	0,0344	4.291,57	73,82	15	
Стојник	164	0,0065	4.292,31	13,95	15	
Стојник	165	0,2785	2.970,92	413,70	15	
Стојник	166	0,0171	3.820,47	32,67	15	
Стојник	167	1,9564	3.395,14	3.321,13	15	
Стојник	168	0,0869	3.820,60	166,00	15	
Стојник	169	0,0487	857,91	20,89	15	
Стојник	170	0,0806	4.291,69	172,96	15	
Стојник	171	4,1501	3.820,56	7.927,85	15	
Стојник	172	0,9019	3.820,56	1.722,88	15	
Стојник	173	0,2974	3.820,54	568,12	15	
Стојник	174	0,0212	3.395,28	35,99	15	
Венчане	175	0,6725	2.970,90	998,97	15	
Венчане	176	0,0685	2.970,95	101,75	15	
Венчане	177	0,6296	2.970,90	935,24	15	
Венчане	178	0,0276	1.910,14	26,36	15	
Венчане	179	0,0342	1.910,23	32,67	15	
Венчане	180	0,0342	1.910,23	32,67	15	
Венчане	181	4,1961	2.404,84	5.045,47	15	
Венчане	182	1,0455	2.970,90	1.553,04	15	
Венчане	183	0,2016	2.970,88	299,47	15	
Венчане	184	0,0260	2.970,77	38,62	15	
Венчане	185	0,0900	2.970,89	133,69	15	
Венчане	186	0,6972	2.970,90	1.035,66	15	
Венчане	187	0,0385	2.404,94	46,29	15	
Венчане	188	0,3651	2.970,91	542,34	15	
Венчане	189	0,5497	2.970,89	816,55	15	
Партизани	190	0,0620	2.970,97	92,10	15	
Партизани	191	0,0560	2.970,89	83,19	15	
Партизани	192	0,1907	2.404,82	229,30	15	
Партизани	193	0,0550	1.486,00	40,87	15	
Партизани	194	0,0659	1.486,04	48,96	15	
Партизани	195	0,0706	1.485,98	52,46	15	
Партизани	196	0,0975	1.486,05	72,44	15	
Партизани	197	0,3513	1.698,15	298,28	15	
Партизани	198	0,0723	1.486,03	53,72	15	
Партизани	199	0,0022	3.395,45	3,73	15	
Партизани	200	0,0040	677,50	1,36	15	
Партизани	201	0,2543	2.970,90	377,75	15	
Партизани	202	0,0400	1.486,00	29,72	15	
Партизани	203	0,1200	2.970,92	178,25	15	
Партизани	204	0,0200	3.395,00	33,95	15	



Партизани	205	0,3990	2.970,90	592,69	15	
Партизани	206	0,0332	3.395,18	56,36	15	
Партизани	207	0,0057	2.405,26	6,85	15	
Партизани	208	0,9311	2.404,84	1.119,57	15	
Партизани	209	0,0246	3.395,12	41,76	15	
Партизани	210	0,0019	3.394,74	3,23	15	
Партизани	211	0,0216	2.404,63	25,97	15	
Партизани	212	0,0767	2.404,82	92,23	15	
Партизани	213	0,0099	2.970,71	14,71	15	
Партизани	214	0,0022	2.972,73	3,27	15	
Партизани	215	0,4813	2.970,89	714,95	15	
Партизани	216	0,1023	2.970,87	151,96	15	
Партизани	217	0,2907	3.395,15	493,48	15	
Партизани	218	0,3976	3.395,15	674,95	15	
Партизани	219	1,0302	2.970,90	1.530,31	15	
Партизани	220	1,4891	2.970,90	2.211,98	15	
Партизани	221	0,6395	2.970,90	949,95	15	
Партизани	222	0,2043	1.698,14	173,47	15	
Партизани	223	0,3603	3.395,14	611,63	15	
Партизани	224	0,2490	1.698,15	211,42	15	
Партизани	225	0,4134	3.395,14	701,78	15	
Партизани	226	1,0766	3.395,14	1.827,60	15	
Прогореоци	227	0,2003	2.970,89	297,54	15	
Прогореоци	228	0,2150	2.970,88	319,37	15	
Прогореоци	229	0,2504	2.970,89	371,96	15	
Прогореоци	230	0,1117	2.970,90	165,92	15	
Прогореоци	231	0,1020	3.819,41	194,79	15	
Прогореоци	232	0,0500	2.971,00	74,27	15	
Прогореоци	233	0,0104	2.971,15	15,45	15	
Прогореоци	234	1,0161	480,50	244,12	15	
Прогореоци	235	0,7465	2.404,84	897,61	15	
Прогореоци	236	0,1236	2.404,85	148,62	15	
Прогореоци	237	0,2888	2.404,85	347,26	15	
Прогореоци	238	0,0422	2.970,85	62,69	15	
Прогореоци	239	0,0384	2.404,95	46,17	15	
Прогореоци	240	0,1099	3.731,03	205,02	15	



Прогореоци	241	0,0015	2.973,33	2,23	15	
Прогореоци	242	0,1612	1.698,14	136,87	15	
Прогореоци	243	0,1180	1.486,02	87,68	15	
Прогореоци	244	0,0150	2.970,67	22,28	15	
Прогореоци	245	0,0001	3.000,00	0,15	15	
Прогореоци	246	0,0047	3.395,74	7,98	15	
Прогореоци	247	0,0070	1.485,71	5,20	15	
Прогореоци	248	0,6513	3.395,13	1.105,63	15	
Прогореоци	249	0,2217	3.395,13	376,35	15	
Прогореоци	250	0,2358	3.395,12	400,29	15	
Прогореоци	251	0,3108	1.698,17	263,89	15	
Прогореоци	252	0,2191	2.970,88	325,46	15	
Прогореоци	253	0,1594	3.395,17	270,59	15	
Прогореоци	254	0,1448	1.698,14	122,95	15	
Прогореоци	255	0,0212	2.970,75	31,49	15	
Прогореоци	256	0,0943	2.970,94	140,08	15	
Прогореоци	257	0,1376	2.970,93	204,40	15	
Прогореоци	258	0,0873	2.970,90	129,68	15	
Прогореоци	259	0,2082	594,19	61,85	15	
Прогореоци	260	0,1131	2.970,91	168,00	15	
Прогореоци	261	0,0393	2.970,99	58,38	15	
Прогореоци	262	0,5255	1.698,15	446,19	15	
Прогореоци	263	0,0528	594,13	15,69	15	
Прогореоци	264	0,2645	1.698,15	224,58	15	
Прогореоци	265	0,3276	3.395,15	556,12	15	
Прогореоци	266	0,2717	3.395,14	461,23	15	
Прогореоци	267	0,3196	3.395,15	542,54	15	



Прогореоци	268	0,1439	2.404,86	173,03	15	
Прогореоци	269	0,2677	2.970,90	397,65	15	
Прогореоци	270	0,4456	3.395,13	756,44	15	
Прогореоци	271	0,4080	1.698,16	346,42	15	
Прогореоци	272	0,2358	3.395,12	400,29	15	
Прогореоци	273	0,2657	3.395,14	451,04	15	
Прогореоци	274	0,2883	1.698,16	244,79	15	
Прогореоци	275	0,2038	3.395,14	345,96	15	
Прогореоци	276	0,1499	678,59	50,86	15	
Прогореоци	277	0,4280	3.395,14	726,56	15	
Прогореоци	278	0,5914	764,10	225,95	15	
Прогореоци	279	0,3199	1.698,16	271,62	15	
Прогореоци	280	0,0044	1.697,73	3,74	15	
Прогореоци	281	0,0221	1.698,19	18,76	15	
Прогореоци	282	0,0044	3.395,45	7,47	15	
Прогореоци	283	0,0400	3.395,25	67,90	15	
Прогореоци	284	0,3379	2.970,91	501,93	15	
Прогореоци	285	0,0662	2.970,85	98,34	15	
Прогореоци	286	0,1200	1.698,17	101,89	15	
Прогореоци	287	0,1545	1.698,12	131,18	15	
Прогореоци	288	0,1531	1.698,17	129,99	15	
Прогореоци	289	0,0926	764,15	35,38	15	
Тудеж	290	0,8240	2.404,84	990,79	15	
Тудеж	291	0,2112	2.404,83	253,95	15	
Тудеж	292	0,0658	764,13	25,14	15	
Тудеж	293	0,0335	3.820,60	63,99	15	
Тудеж	294	0,0180	3.820,56	34,39	15	
Тудеж	295	0,0750	3.820,53	143,27	15	
Тудеж	296	0,1386	3.395,17	235,28	15	
Тудеж	297	0,0004	3.825,00	0,76	15	
Тудеж	298	0,0322	2.404,97	38,72	15	





Тулеш	299	0,0634	1.910,25	60,56	15	
Тулеш	300	0,5820	764,11	222,36	15	
Босућа	301	0,0529	3.395,09	89,80	15	
Босућа	302	0,1646	1.910,27	157,22	15	
Босућа	303	0,2789	3.395,12	473,45	15	
Босућа	304	0,5396	2.970,90	801,55	15	
Босућа	305	0,5543	2.970,90	823,38	15	
Босућа	306	0,8002	2.970,89	1.188,66	15	
Босућа	307	0,2641	2.970,88	392,31	15	
Босућа	308	0,0434	1.461,52	31,71	15	
Босућа	309	1,2162	3.395,14	2.064,58	15	
Босућа	310	0,2984	2.587,03	385,99	15	
Босућа	311	0,4826	3.820,56	921,90	15	
Босућа	312	0,5010	1.486,03	372,25	15	
Босућа	313	0,1008	480,46	24,22	15	
Босућа	314	0,1363	480,48	32,75	15	
Босућа	315	0,4640	2.970,91	689,25	15	
Босућа	316	0,2992	1.698,16	254,04	15	
Раниловић	317	0,6641	2.970,89	986,49	15	
Раниловић	318	0,2421	2.970,88	359,63	15	
Раниловић	319	0,1185	3.395,11	201,16	15	
Раниловић	320	0,5166	3.395,14	876,96	15	
Раниловић	321	0,4949	3.395,13	840,13	15	
Раниловић	322	0,0062	3.395,16	10,52	15	
Раниловић	323	0,0221	2.971,04	32,83	15	
Раниловић	324	0,6860	2.970,90	1.019,02	15	
Раниловић	325	0,0546	3.820,51	104,30	15	
Раниловић	326	0,1988	3.395,12	337,48	15	
Укупно		113,0799				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавним надметањима (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине АРАНЂЕЛОВАЦ, у канцеларији бр Одељења за привреду и друштвене делатности сваког радног дана од 10 х до 14 х часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл [gisupz@minpolj.gov.rs](mailto:gisupz@minpolj.gov.rs), тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:



КО	Дана	Од (часова)
Аранђеловац	20.10.2023	08 х
Бања	20.10.2023	08 х
Босута	20.10.2023	08 х
Брезовац	20.10.2023	08 х
Буковик	20.10.2023	08 х
Гараши	20.10.2023	08 х
Горња Трешњевица	20.10.2023	08 х
Јеловик	20.10.2023	08 х
Копљаре	20.10.2023	08 х
Мисача	20.10.2023	08 х
Орашац	20.10.2023	08 х
Партизани	20.10.2023	08 х
Прогореоци	20.10.2023	08 х
Раниловић	20.10.2023	08 х
Стојник	20.10.2023	08 х
Тулеж	20.10.2023	08 х
Венчане	20.10.2023	08 х
Врбица	20.10.2023	08 х
Вукосавци	20.10.2023	08 х

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине АРАНЂЕЛОВАЦ обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
  - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и



- налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у својини Републике Србије које је предмет закупа;
  - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има:
- за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:
- бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
  - бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.
4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту:



Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе АРАНЂЕЛОВАЦ број: 840-589804-93, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
  - 1) су у пасивном статусу;
  - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
  - 3) су извршила ометање посуда пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
  - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
  - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
  - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта



у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице које подноси понуду за парцелу са којом се граничи** :

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означени \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:



1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

##### – Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 12:00 сати, дана 27.10.2023. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

#### V

##### – Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Аранђеловац	06.11.2023	12:00
Бања	06.11.2023	12:00
Босућа	06.11.2023	12:00
Брезовац	06.11.2023	12:00
Буковик	06.11.2023	12:00
Гараши	06.11.2023	12:00
Горња Трешњевица	06.11.2023	12:00
Јеловик	06.11.2023	12:00
Копљаре	06.11.2023	12:00
Мисача	06.11.2023	12:00
Орашац	06.11.2023	12:00
Партизани	06.11.2023	12:00
Прогореоци	06.11.2023	12:00
Раниловић	06.11.2023	12:00
Стојник	06.11.2023	12:00
Тулеш	06.11.2023	12:00
Венчане	06.11.2023	12:00
Врбица	06.11.2023	12:00
Вукосавци	06.11.2023	12:00





Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### - Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине АРАНЂЕЛОВАЦ , достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, односно коришћења, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта
- или уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца
- или доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, односно накнаде, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.



Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине АРАНЂЕЛОВАЦ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА АРАНЂЕЛОВАЦ**  
**Председник општине**

**Број: 01-1-320-78/23**  
**Дана: 17.10.2023. године**

**Председник општине**

---

председник општине, Бојан Радовић



## САДРЖАЈ

Одлука о другој допуни одлуке о одређивању висине средстава за реализацију годишњих програма у 2023. години (клубови) . . . . .	1
Правилник о поступку и начину решавања захтева за накнаду штете настале услед уједа напуштених животиња, пада у шахт, рупу и оклизнућа на снегу и леду на територији општине Аранђеловац . . . . .	1
Закључак о почетним ценама закупа пољопривредног земљишта на територији општине Аранђеловац за 2023. годину . . . . .	5
Одлука о расписивању јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у општини Аранђеловац и Јавни оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у јавној својини Републике Србије у општини Аранђеловац . . . . .	7



## СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ

*Оснивач:* Скупштина општине Аранђеловац; **Редакција:** Скупштина општине Аранђеловац, Венац Слободе 10, телефон (034) 713 886; *Главни и одговорни уредник:*

Ђорђе Ризнић – секретар Скупштине општине Аранђеловац;

*Издавач:* Скупштина општине Аранђеловац;

Штампа: Канцеларијска подршка доо Старчево – kancelarijskapodrska@gmail.com