

На основу Одлуке Општинског већа општине Аранђеловац о расписивању Јавног конкурса за учешће привредних субјеката у спровођењу мера енергетске санације стамбених објеката на територији општине Аранђеловац бр. 06-261/2022-01-3 од 21. јуна 2022. године, и Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа и станова, које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградњу соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде, по Јавном позиву Управе за подстицање и унапређење енергетске ефикасности бр. ЈП1/22, бр. 06-221/2022-01-3 од 31. маја 2022. године, Комисија за реализацију мера енергетске санације на територији општине Аранђеловац дана 22. јуна 2022. године расписује:

ЈАВНИ КОНКУРС

за учешће привредних субјеката у спровођењу мера енергетске санације стамбених објеката на територији општине Аранђеловац у 2022. години

У оквиру реализације Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа и станова, које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградњу соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде, по Јавном позиву Управе за подстицање и унапређење енергетске ефикасности бр. ЈП1/22, а у циљу финансијске подршке домаћинствима у процесу енергетске санације за 2022. годину (у даљем тексту: Правилник), и у складу са чланом 15. Правилника, расписује се овај Јавни конкурс ради избора привредних субјеката који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији стамбених објеката.

Мере енергетске санације у домаћинствима предвиђене Правилником, спроводе се кроз сарадњу са привредним субјектима који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији стамбених објеката, а крајњи корисници бесповратних средстава су домаћинства на територији општине Аранђеловац. Домаћинства која остваре право на суфинансирање могу набавити добра или услуге искључиво од привредних субјеката изабраних путем овог Јавног конкурса.

Циљ спровођења мера енергетске санације је унапређење енергетске ефикасности и повећано коришћење обновљивих извора енергије у домаћинствима на територији општине Аранђеловац.

I ПРЕДМЕТ

Предмет Јавног конкурса је спровођење следећих мера енергетске ефикасности:

- 1) замена спољних прозора и врата, или других транспарентних елемената термичког омотача, са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама за станове и куће;**

Ова мера обухвата и пратећу опрему за прозоре/врата, као што су окапнице, прозорске даске, ролетне, капци и др., као и пратеће грађевинске радове на демонтажи и правилној монтажи прозора/врата, као што је демонтажа старих прозора/врата и одвоз на депонију, правилна монтажа прозора, обрада око прозора/врата гипс-картон плочама, глетовање, обрада ивица и кречење око прозора/врата са унутрашње стране зида.

2) постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, подова на тлу, и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору за породичне куће и стамбене заједнице, осим кровног покривача и таваница за породичне куће;

3) постављање и набавка материјала за термичку изолацију испод кровног покривача за породичне куће;

Ова мера може обухватити, у случају да је оштећен кровни покривач и хидроизолациони кровни систем, грађевинске радове на замени хидроизолације и других слојева кровног покривача, као и лимарске радове, али не и радове на замени конструктивних елемената крова.

4) набавка и инсталација котлова на природни гас и/или биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка), грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за породичне куће, односно станове;

5) замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора за породичне куће, односно станове;

6) набавка и уградња топлотних пумпи и пратеће инсталације грејног система (грејач простора или комбиновани грејач) за породичне куће; и

7) набавка и уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде за грејање санитарне потрошне топле воде и пратеће инсталације грејног система за породичне куће.

Критеријуми енергетске ефикасности која се постиже реализацијом побројаних мера морају да задовоље следеће минималне услове:

- 1) спољна столарија која је предмет овог Јавног конкурса мора бити са следећим минималним техничким карактеристикама (U-коэффициент прелаза топлоте):
 - $U \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ за прозоре и балконска врата, односно
 - $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ за спољна врата;
- 2) спољни зид на породичним кућама/стамбеним зградама који је предмет овог Јавног конкурса мора бити следећих карактеристика:
 - минимална дебљина за термичку изолацију износи 10cm, осим уколико нема техничких могућности да се постави та дебљина изолације;
- 3) минимални степен корисности котла (грејача простора) на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка) који је предмет овог Јавног конкурса мора износити 85%; или
- 4) минимални степен корисности котла (грејача простора) на природни гас који је предмет овог Јавног конкурса мора износити 90%.

II ПРАВО УЧЕШЋА НА ЈАВНОМ КОНКУРСУ

На Јавном конкурсy могу учествовати привредни субјекти који врше испоруку и радове на уградњи материјала, опреме и уређаја, и испуњавају следеће услове:

- да су уписани у регистар АПР-а, а регистровани су као привредна друштва и предузетници најмање шест (6) месеци од дана подношења пријаве;
- да над њима није покренут стечајни поступак или поступак ликвидације; и
- да имају атесте за материјале и производе.

III ДОКУМЕНТАЦИЈА КОЈУ ЈЕ ПОТРЕБНО ПРИЛОЖИТИ ПРИ ПОДНОШЕЊУ ПРИЈАВЕ

Пријава коју на Јавни позив подноси привредни субјект садржи Пријавни образац са приложеном документацијом.

Пријавни образац се налази у прилогу Јавног позива и садржи нарочито:

- 1) опште податке о привредном субјекту;
- 2) податке о законском заступнику;
- 3) профил привредног субјекта; и
- 4) ценовни преглед роба и услуга;

За предузетнике је потребно да изјаву достави лице које је регистровало обављање делатности као предузетник. За задруге потребно је доставити изјаву директора. Ова изјава мора бити дата након датума објављивања јавног конкурса.

У случају да је оснивач привредног субјекта страном правном лицем, узима се изјава коју ће дати законски заступник привредног субјекта подносиоца захтева. Уколико постоји више законских заступника подносиоца захтева потребно је да сви доставе наведену изјаву која не мора бити оверена код нотара.

У случају да је оснивач привредног субјекта страном физичком лицем потребно је да сви законски заступници привредног субјекта подносиоца захтева доставе наведену изјаву која не мора бити оверена код нотара.

IV ПРЕУЗИМАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ КОНКУРС

Конкурсна документација за Јавни конкурс може се преузети на интернет страници општине Аранђеловац: www.arandjelovac.rs, или лично у просторијама Одељења за привреду и друштвене делатности Општинске управе општине Аранђеловац, и садржи:

- Комплетан текст овог Јавног конкурса;
- Прилог 1 – Пријавни образац;
- Прилог 2 – Изјава подносиоца пријаве (о истинитости података);
- Прилог 3 – Изјава подносиоца пријаве по члану 103. Закона о општем управном поступку;
- Прилог 4 – Критеријуми за оцену Пријаве;
- Прилог 5 – Образац Ценовника услуга које заинтересовани привредни субјекат нуди; и
- Прилог 6 – Листу за проверу потребне документације уз овај Јавни конкурс.

Прилози бр. 4 и 6, саставни су део овог Јавног конкурса, али они служе Комисији за реализацију мера енергетске санације на територији општине Аранђеловац у њеном раду, тј. није их потребно достављати од стране заинтересованих привредних субјеката уз осталу побројану документацију.

V КРИТЕРИЈУМИ ЗА ИЗБОР ПРИВРЕДНИХ СУБЈЕКТА

Критеријуми за рангирање директних корисника обухватају следеће:

- 1) цене кључних добара заједно са уградњом за меру за коју конкуришу; и
- 2) рок важења цена за меру коју конкуришу.

У Прилогу бр. 4 Јавног позива детаљно је дефинисан начин бодовања по наведеним критеријумима за избор привредних субјеката.

Јавним позивом се одређује максимални број бодова по сваком од критеријума и број бодова по поткритеријумима, ако су поткритеријуми дефинисани у оквиру појединих критеријума. Укупан максимални број бодова по свим критеријумима и поткритеријумима примењеним на поједини Програм не може прећи 100 бодова.

VI МЕСТО И РОК ДОСТАВЉАЊА ПРИЈАВА

Подносиоци своју пријаву за учешће на Јавном конкурс у попуњавају на српском језику, ћириличним писмом.

Попуњени, оверени и одштампани Пријавни образац у три примерка (један (1) оригинал и две (2) копије) и пратећа документација достављају се у затвореној коверти са назнаком: „**Пријава за Јавни конкурс за учешће привредних субјеката у спровођењу мера енергетске санације у домаћинствима – НЕ ОТВАРАТИ**“, са пуном адресом и контакт-подацима пошљаоца на полеђини коверте.

Комплетна конкурсна документација се доставља у затвореној коверти.

Пријаве доставити поштом на адресу: **Општина Аранђеловац, ул. Венац Слободе бр. 010, 34300 Аранђеловац – Комисија за реализацију мера енергетске санације на територији општине Аранђеловац**, или лично на Писарници у згради Општинске управе.

Благовременом доставом сматра се препоручена пошиљка предата пошти најкасније до истека последњег дана утврђеног рока за предају конкурсне документације (печат поште), без обзира на датум приспећа. Пријаве послате на било који други начин (нпр. факсом или електронском поштом) неће бити узете у разматрање. Непотпуне и неблаговремене пријаве неће бити узете у разматрање.

Рок за подношење пријава је 15 дана од дана објављивања, а закључно са **06. јулом 2022. године**.

За све додатне информације и обавештења у вези Јавног конкурса можете се обратити на контакт телефон 064/8669-349 или електронску адресу: i.pavlovic@arandjelovac.rs, односно на контакт телефон 064/8669-298 или електронску адресу: ljubomir.dragojlovic@gmail.com.

Сва питања и одговори биће објављени на интернет страници општине Аранђеловац, чији је линк: www.arandjelovac.rs.

VII ОДБАЦИВАЊЕ ПРИЈАВЕ

Непотпуна, неуредна и неблаговремена пријава биће одбачена Решењем.

VIII ОЦЕНА, ИЗБОР И ОБЈАВЉИВАЊЕ ОДЛУКЕ О ИЗБОРУ ПРИВРЕДНИХ СУБЈЕКТА

Оцењивање и рангирање приспелих пријава привредних субјеката врши се применом критеријума из одељка V овог Јавног конкурса, под називом „КРИТЕРИЈУМИ ЗА ИЗБОР ПРИВРЕДНИХ СУБЈЕКТА“, и Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа и станова, које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградњу соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде, по Јавном позиву Управе за подстицање и унапређење енергетске ефикасности бр. ЈП1/22, бр. 06-221/2022-01-3 од 31. маја 2022. године.

Комисија за реализацију мера енергетске санације на територији општине Аранђеловац разматра пријаве и, у складу са другим условима овог Јавног конкурса, утврђује Прелиминарну листу директних корисника.

Прелиминарну листу директних корисника Комисија за реализацију мера енергетске санације на територији општине Аранђеловац објављује на огласној табли Општинске управе општине Аранђеловац, као и на званичној интернет страници општине Аранђеловац.

Учесници Јавног позива имају право увида у поднете пријаве и приложену документацију по утврђивању Прелиминарне листе директних корисника, у року од три (3) дана од дана објављивања листе.

На Прелиминарну листу директних корисника учесници конкурса имају право приговора Комисији за реализацију мера енергетске санације на територији општине Аранђеловац у року од осам (8) дана од дана њеног објављивања.

Комисија за реализацију мера енергетске санације на територији општине Аранђеловац је дужна да размотри поднете приговоре на Прелиминарну листу директних корисника, као и да донесе Одлуку о приговору, која мора бити образложена, у року од 15 дана од дана његовог пријема.

О спроведеном поступку Комисија за реализацију мера енергетске санације на територији општине Аранђеловац води Записник и сачињава Предлог коначне Одлуке о избору директних корисника у спровођењу мера енергетске санације, и исте доставља Општинском већу општине Аранђеловац на усвајање.

Општинско веће општине Аранђеловац доноси Одлуку о избору директних корисника у спровођењу мера енергетске санације. Одлука Општинског већа општине Аранђеловац о избору директних корисника у спровођењу мера енергетске санације објављује се на огласној табли Општинске управе општине Аранђеловац, као и на званичној интернет страници општине Аранђеловац.

X ПОСТУПАК РЕАЛИЗАЦИЈЕ

Општина Аранђеловац ће закључити технички споразум о спровођењу мера енергетске санације са привредним субјектима који буду изабрани, где ће предмет споразума бити обавезе обеју страна у спровођењу мера енергетске санације које су предмет овог Јавног конкурса.

Након потписивања појединачних Уговора о сарадњи са привредним субјектима, општина Аранђеловац даље спроводи поступак одабира крајњих корисника (домаћинстава и стамбених заједница). Обавеза је да крајњи корисник приликом своје пријаве предмере/префрачуне узме само од директних корисника који су одабрани у претходној фази. Након избора појединачних пројеката грађана и утврђивања коначног броја корисника по привредном субјекту, потписују се тројни Уговори између општине Аранђеловац, директног корисника и крајњег корисника о реализацији мера енергетске санације.

Општина Аранђеловац ће вршити пренос средстава искључиво директним корисницима, а не крајњим корисницима, и то након што појединачни крајњи корисник изврши уплату директном кориснику, тј. измири целокупну своју обавезу, и након завршетка реализације мере за коју је конкурисао.

Услов да се пренесу средства директном кориснику је потврда Комисије за реализацију мера енергетске санације на територији општине Аранђеловац да су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном који је грађанин предао када се пријавио за меру, као и у складу са Записником Комисије за реализацију мера енергетске санације на територији општине Аранђеловац о обављеном изласку на терен, а након извршених радова.

Општина ће вршити пренос средстава изабраним привредним субјектима у складу са закљученим Уговором. Контролу извршења уговорених обавеза извршиће надлежни органи који су задужени за урбанизам односно заштиту животне средине, а у сарадњи са Комисијом за реализацију мера енергетске санације на територији општине Аранђеловац.

Привредни субјекти су дужни да Комисији за реализацију мера енергетске санације на територији општине Аранђеловац у сваком моменту омогуће контролу реализације активности, односно увид у сву потребну документацију.

Контролу извршења уговорених обавеза извршиће Комисија за реализацију мера енергетске санације на територији општине Аранђеловац.

Привредни субјекти у року од 15 дана, од дана примопредаје радова, достављају Одељењу за привреду и друштвене делатности Општинске управе општине Аранђеловац Захтев за исплату средстава за суфинансирање мера енергетске санације по основу обављених радова или извршених услуга, а уз Захтев достављају фотокопију издатог рачуна за обављене радове и извршене услуге.

Пренос средстава врши се у складу са прописима којима се уређује пренос средстава, а након што:

1. Комисија за реализацију мера енергетске санације на територији општине Аранђеловац провери да ли су активности стварно реализоване, и то констатује Записником;
2. крајњи корисник директном кориснику исплати испоручена добра/извршене услуге у износу умањеном за одобрена бесповратна средства;
3. директни корисник достави Захтев за исплату средстава; и
4. директни корисник достави Потврду да је крајњем кориснику предао све потребне атесте и сву пратећу документацију (гаранција).

На основу Захтева за исплату и Записника Комисије за реализацију мера енергетске санације на територији општине Аранђеловац, Одељење за финансије и рачуноводство Општинске управе општине Аранђеловац извршиће исплату из буџета општине.

КОМИСИЈА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ

Бр. 06-275/2022-01-3 од 22. јуна 2022. године



ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Никола Обрадовић, дипл. инж. саобраћаја

КРИТЕРИЈУМИ И НАЧИН БОДОВАЊА ЗА ОЦЕНУ ПРИЈАВЕ

Избор привредних субјеката се врши у две фазе.

Прва фаза је процесне природе, и односи се на проверу да ли је пријава уредна и да ли је садржина пријаве у складу са Јавним конкурсом за учешће привредних субјеката у спровођењу мера енергетске санације стамбених објеката на територији општине Аранђеловац у 2022. години.

Критеријуми	ДА/НЕ	Статус
Пријава је благовремена		Ако је одговор „не“ – пријава се не разматра
Пријава је достављена у штампаном облику		Ако је одговор „не“ – пријава се не разматра
Пријавни образац је попуњен у дефинисаној форми – Прилог 1		Ако је одговор „не“ – пријава се не разматра
Пријава садржи и сву осталу потребну документацију дефинисану Јавним конкурсом		Ако је одговор „не“ – пријава се не разматра
Подносилац пријаве је правно лице (привредни субјект), уписан у регистар АПР-а, најмање шест (6) месеци од дана подношења пријаве		Ако је одговор „не“ – пријава се не разматра
Над подносиоцем пријаве није покренут стечајни поступак или поступак ликвидације		Ако је одговор „не“ – пријава се не разматра
Пријава је потписана од стране овлашћеног представника привредног субјекта		Ако је одговор „не“ – пријава се не разматра
Подносилац пријаве доставио атесте за материјале и производе (за меру за коју конкурише)		Ако је одговор „не“ – пријава се не разматра
Подносилац пријаве је измирио доспеле обавезе по основу јавних прихода		Ако је одговор „не“ – пријава се не разматра

После завршене прве фазе све пријаве оцењене као уредне и у складу са Јавним конкурсом се оцењују на основу следећих критеријума, при чему је укупан (максималан) број бодова који може добити подносилац пријаве једнак броју од 100 бодова:

1. Критеријум „Рок важења цена за меру за коју конкуришу“ исти је за свих седам мера, и максимални број бодова по мери који може добити подносилац пријаве је **40 бодова**.
2. Критеријум „Цене кључних добара и услуга“ различит је за сваку од седам мера, и максимални број бодова по мери који може добити подносилац пријаве је **60 бодова**.

Рок важења цена за меру за коју се конкурише	Број бодова
До 30 дана	5
31 – 45 дана	10
46 – 60 дана	20
61 – 75 дана	30
Преко 75 дана	40

Мера 1

Цене производа	Број бодова
Начин обрачуна (М*Н/Т) Т – понуђена цена; Н – најнижа понуђена цена; М – Максималан број бодова (60)	
Набавка и уградња двокрилног ПВЦ прозора димензија 1400 x 1000mm – боја оквира: бела. У оквиру цене навести и цену окапнице, прозорске даске, ПВЦ ролетне, обраде око прозора гипс-картон плочама, глетовање, обрада ивица и кречење око прозора	

Мера 2

Цене производа	Број бодова
Начин обрачуна (М*Н/Т) Т – понуђена цена; Н – најнижа понуђена цена; М – Максималан број бодова (60)	
Набавка материјала и израда фасаде са свим елементима која укључује и термичку изолацију од минералне вуне дебљине 10 cm по m ²	

Мера 3

Цене производа	Број бодова
Начин обрачуна (М*Н/Т) Т – понуђена цена; Н – најнижа понуђена цена; М – Максималан број бодова (60)	
Набавка материјала и постављање термичке изолације од минералне вуне дебљине 15 cm на таваницу по m ²	

Мера 4

Цене производа	Број бодова
Начин обрачуна (М*Н/Т) Т – понуђена цена; Н – најнижа понуђена цена; М – Максималан број бодова (60)	
Набавка и инсталација конвенционалног котла на природни гас капацитета 20 kW или котла на пелет капацитета 20 kW	

Мера 5

Цене производа	Број бодова
Начин обрачуна (М*Н/Т) Т – понуђена цена; Н – најнижа понуђена цена; М – Максималан број бодова (60) Број бодова за сваки од производа је максимално 20 . Укупан број бодова је максимално 60 .	
Набавка и инсталација циркулационе пумпе са променљивим бројем обртаја, за проток 1 m ³ /h , напор 50 kPa (тип Grundfos alpha, Willo Yonos и др.)	
Набавка и уградња челичног панелног радијатора димензија 600/800, тип 22	
Набавка и уградња радијаторског вентила са термоглавом, DN15 NP6	

Мера 6

Цене производа	Број бодова
Начин обрачуна (М*Н/Т) Т – понуђена цена; Н – најнижа понуђена цена; М – Максималан број бодова (60)	
Набавка и уградња топлотне пумпе ваздух – вода, капацитета грејања 7 kW	

Мера 7

Цене производа	Број бодова
Начин обрачуна (М*Н/Т) Т – понуђена цена; Н – најнижа понуђена цена; М – Максималан број бодова (60)	
Набавка и уградња соларног колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде капацитета акумулационог бојлера 200 литара	