



AAAE5327681715913

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

Бр. 2460800-109 02-58075/2-22
10-02-2022

20. год.

11070 Београд - Нови Београд, Булевар уметности бр. 12

ОПШТИНА АРАНЂЕЛОВАЦ			
РЕПУБЛИКА СРБИЈА			
ПРЕДМЕТНО:	11.02.2022		
Организација	Број	Датум	Градност
05	350-246/2021		
Р.о.з.		РЕПУБЛИКА СРБИЈА	

ОПШТИНА АРАНЂЕЛОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за имовинско-правне односе, урбанизам,
грађевинарство и стамбено-комуналне послове
Венац Слободе 10
Аранђеловац

ПРЕДМЕТ: Технички услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу новог објекта, зграде вртића – Сунце 2, дефинисање регулације, детаљне намене и диспозиције опреме и урбаног мобилијара, у Аранђеловцу, на к.п. број 2346/6 К.О. Аранђеловац. Плански основ за израду овог Урбанистичког пројекта је План генералне регулације за насељено место Аранђеловац. Ангажована снага неопходна за напајање планираних објеката електричном енергијом (потребна снага наведена у допуни Захтева извршеној од стране пројектанта) износи 43,47 kW (63 A), према Захтеву и извршеној допуни истог дана 09.02.2022. податком о потребној ангажованој снази, код нас заведеним под бројем 2460800-Д.09.02-58075/1-22 од 10.02.2022. године.

Услови за изградњу објекта на локацији обухваћеној планским актом:

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ:

Преко и у непосредној близини предметне локације на коју се односе ови Технички услови за израду Урбанистичког пројекта, пролази нисконапонска и средњенапонска мрежа (1Е20 кV и 1Е0.4 кV надземни водови), као и прикључни ЕЕ водови који служе за напајање постојећих објеката на предметној локацији и у непосредној близини исте. Тачне геодетске снимке ових инсталација ЕД Аранђеловац не поседује, па их је **пре почетка извођења било каквих радова, неопходно проверити у Катастру инсталација и водова и затражити од ЕД Аранђеловац евентуално искључење и стављање у безнапонско стање истих.**

На катастарској парцели број 2346/1 налази се и трафо-станица „Дечији Вртић“ 122 112, напојена подземним прикључним кабловским далеководом.



Потребно је задовољити сва сигурносна растојања од наших електроенергетских објеката (подземних и надземних водова, ТС, слободностојећих мерних и разводних ормана, уземљивача и др.) и предузети све Законом прописане мере заштите на раду приликом извођења радова на планираној изградњи објекта и уређењу простора на предметној локацији.

Неопходно је да се приликом извођења радова извођач придржава свих прописаних безбедносних мера, као и да се испоштују следећи услови:

1. Да се пре почетка радова у близини наших подземних и надземних нисконапонских и високонапонских водова и осталих електроенергетских објеката (ТС, стубова, мерних, разводних и мерно-разводних ормана, уземљивача и др.), затражи од ЕД идентификација и тачно обележавање (евентуално и стављање у безнапонско стање) ТС, надземних и подземних кабловских водова и осталих електроенергетских објеката и инсталација.

2. Да се потребни радови у близини каблова, прикључних и инсталационих електроенергетских водова (надземних и подземних водова, чију тачну трасу треба претходно проверити и преузети у РГЗ-у, Служби за катастар непокретности Аранђеловац), трафо-станице, нисконапонских мерних и разводних ормана, стубова са уземљењем, осталих уземљивача и др, врши искључиво ручно и под нашим надзором. ЕД Аранђеловац не поседује тачне снимке подземних електроенергетских инсталација.

3. Да подносилац захтева сноси све трошкове евентуалног оштећења наших електроенергетских објеката и инсталација, која су настала непажњом извођача радова или непоштовањем ових услова.

- **Потребно је да инвеститор и извођач радова предузму све потребне мере заштите на раду т.ј. да се не угрозе сигурносна растојања ни у процесу изградње објекта.**

Услови за прикључење објекта на Електроенергетску мрежу:

Да би се за предметну локацију и новопланирани објекат обезбедило квалитетно напајање процењеном потребном вредношћу ангазоване снаге од 43,47 kW (63 A), као и да би се побољшала сигурност тог напајања, неопходна је изградња нове инфраструктурне мреже - нове МВТС уместо постојеће ТС „Дечији Вртић“ 122 112, са новим прикључним подземним кабловским 20 кV далеководом, поред постојећег којим се тренутно напаја ова ТС, смештена на к.п. број 2346/1 К.О. Аранђеловац.



Ради прикључења предметног објекта који би се евентуално градио на предметној локацији, неопходно је изградити и нову прикључну нисконапонску мрежу, односно нов кабловски (подземни) извод НН мреже адекватног типа и пресека, који би се напајао из новопланиране из трафо-станице.


Мерно – разводни орман сместити на новој трафо-станици или на регулационој линији предметне локације до јавне површине, приступачно за читавање и контролу радницима ЕД Аранђеловац (зависно од диспозиције, планираног изгледа и тачне локације објекта, као и врсте и тачне локације новопланиране ТС), а што би детаљно било дефинисано техничким условима у склопу издавања Локацијских услова и Грађевинске дозволе, односно Решења о одобрењу за прикључење на ДЕЕС.

Применити ТТ систем заштите са ЗУДС и мере изједначења потенцијала за заштиту од превисоког напона додира и напона корака.

Детаљни технички услови и обавезе које из тога проистичу ће се регулисати кроз евентуално издавање Услова за пројектовање и прикључење, односно Решења о одобрењу за прикључење на ДЕЕС.

У Аранђеловцу,
дана 10.02.2022. године

Обрадио,


Михајловић Иван, дипл.ел.инж.


За ЕД Аранђеловац,

Ненад Станковић



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- ПОСТОЈЕЋА ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ
- ПЛАНИРАНА ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ
- ДУЖИНА ФРОНТА
- БРОЈ НОВЕ ГРАНИЧНЕ ТАЧКЕ
- ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ - САОБРАЋАЈНИЦА
- ГРЉЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ - ПРЕДШКОЛСКО ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ
- КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ

ПАРЦЕЛАЦИЈА			
Постојећа катастарска парцела		Новоформиране катастарске парцеле	
Број парцеле	Површина (m²) из општине	Број парцеле	Површина (m²) из општине
2346/6	2601	ГП1	3297
2346/1	7196	ГП2	6328
УКУПНО	9797	1	52
		2	120
			9797

Координате нових граничних тачака	
Број тачке	Y X
1	7456016.88 4807118.69
2	7456022.97 4807124.15
3	7456028.50 4807130.19
4	7456033.41 4807136.73
5	7456037.66 4807143.72
6	7456041.20 4807151.10
7	7456044.01 4807158.78
8	7456046.06 4807166.70
9	7456047.32 4807174.79
10	7456048.00 4807181.13
11	7456053.07 4807193.32
12	7456121.43 4807218.97
13	7456121.09 4807165.08
14	7456120.81 4807119.64

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ИЗГРАДЊЕ
СБЈЕКТА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ ДУГА - СУЊЕ 2
на делу к.п. бр. 2346/6 и делу к.п. бр. 2346/1

НАЗИВ ЛИСТА
ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СА
ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА ПРОЈЕКТА

К.О. Аранђеловац

Предузеће "АРПЛАН" д.о.о.
ул. Краља Петра I бр. 80
АРАНЂЕЛОВАЦ



РАЗМЕР: 1 : 2500

K.o. Vrbica

Поступили к 4-му изданию 1934 г. в Т. 1. и 2. в 1934 г. в 1934 г.

T.C. DE CREDITO
POCITOZEA

T.C. BALIK PULTE A