

**ДОСТАВЉЕНА
ДОКУМЕНТАЦИЈА**

0.1. NASLOVNA STRANA GLAVNE SVESKE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

0 – GLAVNA SVESKA

Investitor: Pero Dubočanin, ul.Kondina br.9, Beograd

Objekat: Ugostiteljski objekat,
na kp. br. 1855 KO Aranđelovac u Aranđelovcu

Vrsta tehničke dokumentacije: IDR – Idejno rešenje

Za građenje / izvođenje radova: nova gradnja

Projektant: VIZURA ING – biro za geodetske i inženjerske
delatnosti,
Sofije Ristić br.5, Kragujevac

Odgovorno lice projektanta: Dragan Planić
Pečat: Potpis:



Glavni projektant: Vladana Kašiković, dipl.inž.arh.
Broj licence: 300 G791 08
Lični pečat: Potpis:



Broj tehničke dokumentacije: 067/2021
Mesto i datum: Kragujevac, decembar 2021.god.

0.2. SADRŽAJ GLAVNE SVESKE

0.1.	Naslovna strana glavne sveske (popunjen obrazac 0.1. iz Priloga br.1)
0.2.	Sadržaj glavne sveske (popunjen ovaj obrazac 0.2. iz Priloga br.1)
0.3.	Odluka o određivanju glavnog projektanta (popunjen obrazac iz Priloga br.8) (u IDP , PGD, PZI i PIO)
0.4.	Izjava glavnog projektanta (popunjen obrazac iz Priloga br.3) (u IDP, PGD , PZI i PIO)
0.5.	Sadržaj tehničke dokumentacije (popunjen obrazac 0.3. iz Priloga br.1)
0.6.	Podaci o projektantima (popunjen obrazac 0.4. iz Priloga br.1)
0.7.	Opšti podaci o objektu (popunjen obrazac 0.5. iz Priloga br.1)

0.3. ODLUKA O ODREĐIVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128a. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10 odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13—odluka US, 50/2013—odluka US, 98/2013—odluka US, 132/14 i 145/14) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. XX/2015.) kao:

GLAVNI PROJEKTANT

za izradu IDR – Idejnog rešenja za izgradnju ugostiteljskog objekta na kp. br. 1855 KO Arandjelovac u Arandjelovcu, određuje se:

Vladana Kašiković, dipl.inž.arh.....broj licence 300 G791 08

Investitor: Pero Dubočanin, ul.Kondina br.9, Beograd

Odgovorno lice / zastupnik: Dragan Planić

Pečat: Potpis:



A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop followed by a series of smaller strokes.

Broj tehničke dokumentacije:
Mesto i datum:

067/2021
Kragujevac, decembar 2021.god.

1.3. REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispredka, 64/10 odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13–odluka US, 50/2013–odluka US, 98/2013–odluka US, 132/14 i 145/14) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. XX/2015.) kao:

ODGOVORNI PROJEKTANTI

za izradu IDR – Idejnog rešenja za izgradnju ugostiteljskog objekta na kp. br. 1855 KO Arandjelovac u Arandjelovcu, određuje se:

Vladana Kašiković, dipl.inž.arh.....broj licence 300 G791 08

Projektant: VIZURA ING – biro za geodetske i inženjerske delatnosti,
Sofije Ristić br.5, Kragujevac

Odgovorno lice/zastupnik: Dragan Planić

Pečat: Potpis:



Broj tehničke dokumentacije:
Mesto i datum:

067/2021
Kragujevac, decembar 2021.god.

0.4 IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA PROJEKTA ARHITEKTURE

za izradu IDR – Idejnog rešenja za izgradnju ugostiteljskog objekta na kp. br. 1855 KO Arandjelovac u Arandjelovcu, određuje se:

Vladana Kašiković, dipl.inž.arh.

IZJAVLJUJEM

da su delovi projekta Idejnog projekta međusobno usaglašeni, da podaci u glavnoj svesci odgovaraju sadržini projekta

0.	GLAVNA SVESKA	br.067/2021
1.	PROJEKAT ARHITEKTURE	br.067/2021

Glavni projektant: Vladana Kašiković, dipl.inž.arh.

Broj licence: 300 G791 08

Lični pečat: Potpis:



Vladana Z. Kašiković

Broj tehničke dokumentacije:

067/2021

Mesto i datum:

Kragujevac, decembar 2021.god.

SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

0	GLAVNA SVESKA	br:	067/2021
1	PROJEKAT ARHITEKTURE	br:	067/2021

0.6. PODACI O PROJEKTANTIMA

0. GLAVNA SVESKA:

Projektant: VIZURA ING – biro za geodetske i inženjerske
delatnosti, Sofije Ristić br.5, Kragujevac
Glavni projektant : Vladana Kašiković, dipl.inž.arh.
Broj licence: 300 G791 08
Lični pečat: Potpis:



Vladana Kašiković

1. PROJEKAT ARHITEKTURE:

Projektant: VIZURA ING – biro za geodetske i inženjerske
delatnosti, Sofije Ristić br.5, Kragujevac
Glavni projektant : Vladana Kašiković, dipl.inž.arh.
Broj licence: 300 G791 08
Lični pečat: Potpis:



Vladana Kašiković

0.7. OPŠTI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

tip objekta:	Ugostiteljski objekat
kategorija objekta:	V
klasifikacija pojedinih delova objekta:	učešće u ukupnoj površini objekta (%): 100% - 121112 – Hoteli, moteli, gostionice sa sobama, pansioni i slične zgrade za noćenje gostiju, s restoranom ili bez njega do preko 400m ² i P+2
naziv prostornog odnosno urbanističkog plana:	Plan detaljne regulacije za spomenik prirode "Park Bukovičke Banje" u Aranđelovcu
mesto:	Aranđelovac
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština:	1855 KO Aranđelovac
broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarska opština preko kojih prelaze priključci za infrastrukturu:	1855 KO Aranđelovac
broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojoj se nalazi priključak na javnu saobraćajnicu:	1855 KO Aranđelovac
PRIKLJUČCI NA INFRASTRUKTURU:	
priključak na vodovodnu mrežu JKP «Bukulja»	Predviđeni kapacitet 0,5l/s (fi 32)
priključak na kanalizacionu mrežu JKP «Bukulja»	Predviđeni kapacitet 0,5 l/s (fi 160)
Priključak na Elektroenergetsku mrežu	Predviđeni kapacitet instalisana snaga oko 58kW

LOKACIJSKI USLOVI:

Lokacijski uslovi:	

SAGLASNOSTI:

Obavezne saglasnosti:		br:
		datum:
		br:
		datum:

OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

dimenzije objekta:	ukupna površina parcele/parcела:	Po katastru: 804m ² Formirana parcela: 787m ²
	ukupna BRGP nadzemno:	Postojeći stambeni objekat br.1, koji se ruši, P+0 P=57.00m² Deo objekta (P=8 m ² - izgrađen bez građ. dozvole, a deo P=49 m ² preuzet iz zemljišne knjige) Postojeći pomoćni objekat br.2, koji se ruši, P+0 P=32.00m² Deo objekta (P=6 m ² - izgrađen bez građ. dozvole, a deo P=26 m ² preuzet iz zemljišne knjige) <u>UKUPNO ZA RUŠENJE P=89.00m²</u> Planirana izgradnja ugostiteljskog objekta P+1+Pk P=165+166+166= 497m²
	ukupna BRUTO izgrađena površina:	Postojeći stambeni objekat br.1, koji se ruši, P+0 P=57.00m² Deo objekta (P=8 m ² - izgrađen bez građ. dozvole, a deo P=49 m ² preuzet iz zemljišne knjige) Postojeći pomoćni objekat br.2, koji se ruši, P+0 P=32.00m² Deo objekta (P=6 m ² - izgrađen bez građ. dozvole, a deo P=26 m ² preuzet iz zemljišne knjige) <u>UKUPNO ZA RUŠENJE P=89.00m²</u> Planirana izgradnja ugostiteljskog objekta P+1+Pk P=165+166+166= 497m²
	ukupna NETO površina:	Planiranog objekta P=395.10m ²
	površina prizemlja:	Bruto površina planiranog objekta P= 165.00m ²
	površina zemljišta pod objektom/zauzetost:	165.00m ² / 21.10%
	spratnost (nadzemnih i podzemnih etaža):	P+1+Pk
	visina objekta (venac, sleme, povučeni sprat i dr.) prema lokacijskim uslovima:	6.90m – venac 10.24m – sleme
	apsolutna visinska kota (venac, sleme, povučeni sprat i dr.) prema lokacijskim uslovima:	265.10 – venac 268.44 – sleme

	spratna visina:	Prizemlje 2.80m Sprat 3.54m Potkrovlje 2.60m
	broj funkcionalnih jedinica/broj stanova:	1 poslovni i 6 apartmana
	broj parking mesta:	10 PM
materijalizacija objekta:	materijalizacija fasade:	Demit fasada
	orijentacija slemena:	Vševodan krov
	nagib krova:	3% i 70°
	materijalizacija krova:	tegola
procenat zelenih površina:	Minimum 30%	ostvareno 31.40%
indeks zauzetosti:	Maksimum 25%	ostvareno 21.10%
indeks izgrađenosti:	/	ostvareno 0.62
Spratnost objekta	Po(Sut)+P+Pk	P+1+Pk
druge karakterist. objekta:		
predračunska vrednost objekta:		

1.1. NASLOVNA STRANA

1 – PROJEKAT ARHITEKTURE

Investitor: Pero Dubočanin, ul.Kondina br.9, Beograd

Objekat: Ugostiteljski objekat,
na kp. br. 1855 KO Arandlovac u Arandjelovcu

Vrsta tehničke dokumentacije: IDR – Idejno rešenje

Za građenje / izvođenje radova: nova gradnja

Projektant: VIZURA ING – biro za geodetske i inženjerske
delatnosti,
Sofije Ristić br.5, Kragujevac

Odgovorno lice projektanta: Dragan Planić
Pečat: Potpis:



Glavni projektant:
Broj licence:
Lični pečat:

Vladana Kašiković, dipl.inž.arh.
300 G791 08
Potpis:



Broj tehničke dokumentacije:
Mesto i datum:

067/2021
Kragujevac, decembar 2021.god.

1.2. SADRŽAJ

1.1.	Naslovna strana
1.2.	Sadržaj 1- projekat arhitekture
1.3.	Rešenje o određivanju odgovornog projektanta 1- projekat arhitekture
1.4.	Izjava odgovornog projektanta 1- projekat arhitekture
1.5.	Tekstualna dokumentacija 1.5.1. Tehnički opis
1.6.	Numerička dokumentacija 1.6.1. Tabela površina
1.7.	Grafička dokumentacija

1.3. REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10 odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13–odluka US, 50/2013–odluka US, 98/2013–odluka US, 132/14 i 145/14) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. XX/2015.) kao:

ODGOVORNI PROJEKTANT

za izradu IDR – Idejnog rešenja za izgradnju ugostiteljskog objekta na kp. br. 1855 KO Aranđelovac u Aranđelovcu, određuje se:

- Odgovorni projektant projekta arhitekture:

Vladana Kašiković, dipl.inž.arh.
Licenca br. 300 G791 08

Projektant: VIZURA ING – biro za geodetske i inženjerske delatnosti,
Sofije Ristić br.5, Kragujevac

Odgovorno lice: Dragan Planić

Pečat: Potpis:



A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop followed by a smaller flourish.

Broj tehničke dokumentacije:
Mesto i datum:

067/2021
Kragujevac, decembar 2021.god.

1.4. IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA PROJEKTA ARHITEKTURE

za izradu IDR – Idejnog rešenja za izgradnju ugostiteljskog objekta na kp. br. 1855
KO Arandjelovac u Arandjelovcu, određuje se:

određuje se:

(Vladana Kašiković, dipl.inž.arh.)

IZJAVLJUJEM

1. da je projekat izrađen u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekata i pravilima struke,
2. da su pri izradi projekta poštovane sve propisane i utvrđene mere i preporuke za ispunjenje osnovnih zahteva za objekat i da je projekat izrađen u skladu sa merama i preporukama kojima se dokazuje ispunjenost osnovnih zahteva

Odgovorni projektant:
(IDR-Idejno rešenje)

Vladana Kašiković, dipl.inž.arh.

Broj licence:

300 G791 08

Pečat:

Potpis:



Vladana Kašiković

Broj tehničke dokumentacije:
Mesto i datum:

067/2021
Kragujevac, decembar 2021.god.

1.5. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

1.5.1. TEHNICKI OPIS

TEHNIČKI OPIS

Predmet rada

Predmet izrade Investiciono-tehničke dokumentacije, odnosno Idejnog rešenja - IDR za izgradnju ugostiteljskog objekta na kp. br. 1855 KO Arandjelovac u Arandjelovcu.

Deo kp.br. 1855 KO Arandjelovac, nalazi se, prema Planu detaljne regulacije za spomenik prirode „Park Bukovičke Banje“ u Arandjelovcu u:

- okviru površina javne namene – javno zelenilo;
- okviru površina javne namene – javne saobraćajne površine;
- okviru površina ostale namene – turistička suprastruktura i infrastruktura.

Na predmetnoj parceli postoje dva objekta koja su planirana za rušenje:

- Porodična stambena zgrada, objekat br.1, P=57m², deo objekta (P=8 m² - izgrađen bez građ. dozvole, a deo P=49 m² preuzet iz zemljišne knjige);
- Pomoćna zgrada, objekat br.2, P=32m², deo objekta (P=6 m² - izgrađen bez građ. dozvole, a deo P=26 m² preuzet iz zemljišne knjige).

Ukupna površina za rušenje je P=89m².

Planirani objekat je slobodnostojeći, BGRP 165,00 m² i ukupne BRUTO razvijene površine 497,00 m² a neto površina je 395,10 m².

Koncepcija i oblikovanje objekta

Projektom je predviđena izgradnja ugostiteljskog objekta.

Objekat je planiran kao jedna funkcionalna celina i sastoji se od prizemlja, sprata i potkrovlja. U prizemnom delu objekta, smestena je kuhinja sa restoranom, ostava, dva mokra čvora, kao i stepenište za sledeću etažu. Na spratu su planirana tri apartmana od kojih dva sadrže sobu, kupatilo, kuhinju sa trepezarijom, a jedan sadrži dve sobe, kupatilo i kuhinju sa trepezarijom. Potkrovlje je isto kao prvi sprat.

Parking je obezbeđen u okviru parcele, i to na sledeći način:

- 1PM zauzima 10 ležećih mesta = $16 / 10 = 2$ PM
- 1PM zauzima 8 stolica = $41 / 8 = 6$ PM
- 1PM zauzima 6 zaposlenih = $6 / 6 = 1$ PM
- 1Pm za lica sa posebnim potrebama = 1 PM

Ukupno parking mesta je 10.

Objekat se postavlja na udaljenosti od 5,0 m od regulacione linije javne saobraćajne površine Mišarske ulice, zapadne orijentacije. Od južne orijentacije od granice parcele, objekat je pozicioniran na udaljenosti od 7,78m do 8,77m. Od istočne strane, sa bočne strane, objekat je na udaljenosti od 10,44m do 16,5m. Sa severne orijentacije, udaljenost objekta je 4m.

Građevinska linija se nalazi na 5m od regulacione linije.

Ugostiteljski objekat je spratne visine 3.54m u prizemlju, a 2.84m na spratu i 2.60 na potkrovlju.

Krov je viševodan, čija najviša kota dostiže do +10.24m od nulte kote.

TABELARNI PRIKAZ ZADATIH I OSTVARENIH PARAMETARA		
	ZADATO	OSTVARENO
STEPEN (INDEKS) ZAUZETOSTI	Maksimum 25%	21.10%
PROCENAT ZELENIH POVRŠINA	Minimum 30%	31.40%
INDEKS IZGRAĐENOSTI	/	0.62
SPRATNOST	Po(Sut)+P+Pk	P+1+Pk

Konstrukcija objekta

Objekat je projektovan sa masivnim konstruktivnim zidovima od giter blokova debljine 25cm, zidanih u produžnom malteru 1:3:9. Zidovi su u međusobnom sklopu sa armirano-betonskim seizmičkim stubovima i serklažima, radi odgovarajućeg seizmičkog obezbeđenja.

Međuspratne konstrukcije je polumontažna tavanica tipa "fert" ukupne visine 20 cm. Tavanica je armirana zavisno od raspona. Opterećenje sa tavanice se prenosi na armiranobetonske horizontalne grede kao i horizontalne serklaže zidova, čime je objekat ukrućen u horizontalnoj ravni. U zavisnosti od dužine fert gredica u sredini raspona potrebno je izvesti rebro za ukrućenje.

Noseći unutrašnji zidovi se izvode od giter blokova sa armiranobetonskim serklažima u uglovima objekta i na mestima ukrštanja zidova, a njihove debljine su 24 cm.

Krov je nagiba 3° i 70°, krovna konstrukcija je klasična - drvena i oslanja se na serklaže nosećih zidova.

Osnovni noseći materijal je armirani beton MB 30 armiran sa rebrastom i mrežastom armaturom. Beton mora biti spravljen u fabrici pod kontrolom nadležne laboratorije za ispitivanje građevinskih materijala. U toku radova pri betoniranju svih faza potrebno je ispitati i uzorke betona na gradilištu.

Armatura treba da odgovara pravilniku i da poseduje odgovarajuće dokaze o kvalitetu – ateste.

Opterećenja koja su uzeta u obzir prilikom proračuna konstrukcije uslovljena su geografskim položajem i namenom objekta i to u svemu prema važećim propisima.

Sopstvena težina i stalna opterećenja na objektu uzeta su na bazi stvarnih zapreminskih težina elemenata konstrukcije.

Korisna opterećenja na objektu tretirana su na sledeći način :

1. Opterećenje snegom (0.75 kN/m² horizontalne površine krova)
2. Opterećenje vetrom (0.70 kN/m²)
3. Za ovu vrstu objekta usvojeno je korisno opterećenje 1.5 kN/m² za stambene jedinice,
2.0 kN/m² za terase, 3.0 kN/m² za stepeništa i hodnike.

Seizmičkim proračunom objekat je tretiran za 8. MCS zonu.

Materijali za građenje

Armirani beton:

Stubovi,
Horizontalni serklaži,
Grede,
Nadvratnici i nadprozornici,
Stepenište

Giter blok d=24cm:

Spoljni (fasadni) zidovi
pregradni zidovi

Opeka d=12cm:

Pregradni zidovi

Spoljna obrada

- Završna obrada fasade je fasadna boja preo sloja maltera. Na fasadi su zastupljeni stilski dekorativni elementi. Određeni elementi fasade su od prirodnog kamena – sokla objekta. Ograde na terasama su od kovanog gvožđa.
 - Krovni pokrivač je crep.
 - Stolarija i bravarija.
- Predviđena je fasadna i unutrašnja stolarija na objektu od drveta sa termoizolacionim staklom.

Unutrašnja obrada

- Zidovi

Svi unutrašnji zidovi se malterišu, gletuju i boje poludisperzijom 2x, boje po izboru investitora.

Zidovi sanitarnih čvorova i kuhinja se oblažu keramičkim pločicama I klase po izboru investitora do visine plafona.

Zidovi hodnika se malterišu, gletuju i boje poludisperzivnim bojama.

- Podovi

Kao završni pod predviđena je granitna kermaika i keramiče pločice.

- Plafoni

Svi plafoni su malterisani krečnim ili produžnim malterom , u zavisnosti od namene prostorija

ODGOVORNI PROJEKTANT:

Vladana Kašiković, dipl.inž.arh.
Licenca br. 300 G791 08



Bkaurclet

1.6 NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

PREGLED POVRŠINA PRIZEMLJA

OZN	NAMENA PROSTORIJE	P = m ²	L = m'	POD
1	-CDANK	5.70	2.50	granitna keramika
2	STEPENISTE	4.20	2.40	granitna keramika
3	OSTAVA	1.20	4.30	ker. ploče
4	KUHINJA	10.70	16.50	ker. ploče
5	ŠANK	7.60	11.00	ker. ploče
6	RESTORAN	62.50	38.60	granitna keramika
7	-CDANK	7.10	10.80	granitna keramika
8	MUŠKI WC	6.90	11.20	ker. ploče
9	ŽENSKI WC	7.60	11.50	ker. ploče
	UKUPNO	*25.40		
U1	ULAZNA TERASA	3.70	!	granitna keramika
U2	ULAZNA TERASA	2.60	!	granitna keramika
UKUPNA NETO POVRŠINA:		*31.70		
UKUPNA BRUTO POVRŠINA:		*65.00		

PREGLED PLOŠNA SPRATA				
GDH	NAMENA PROSTORJE	P = m ²	L = m ²	POD
1	STEPENIŠTE	8,91	11,71	stepeniš bescena 200 mm beton
2	HODNIK	1,11	1,11	
UKUPNO		10,02		
APARTMAN A				
1	HODNIK	1,11	1,11	bescena
2	WC	1,11	1,11	bescena
3	KUHINJA I TRpezARJA	6,91	11,71	bescena
4	SOBA	4,88	7,41	beton
5	KUPATILO	4,21	3,41	bescena
6	SOBA	11,11	1,51	beton
7	DNEVNA SOBA	1,11	1,11	beton
NETO PLOŠNINA		35,70		
APARTMAN B				
1	HODNIK	2,71	2,11	bescena
2	KUPATILO	4,71	3,71	bescena
3	SOBA	3,71	2,71	beton
4	KUHINJA I TRpezARJA	1,91	3,11	bescena
5	DNEVNA SOBA	3,11	2,11	beton
NETO PLOŠNINA		25,90		
APARTMAN C				
1	HODNIK	1,31	1,41	bescena
2	KUPATILO	3,11	3,11	bescena
3	KUHINJA I TRpezARJA	1,31	3,41	bescena
4	DNEVNA SOBA	11,11	1,11	beton
5	SOBA	3,11	1,51	beton
NETO PLOŠNINA		22,90		
UKUPNA NETO PLOŠNINA		151,70		
UKUPNA BRUTO PLOŠNINA		164,01		

PREGLED PLOŠNINA POTKROVLJA				
GDH	NAMENA PROSTORJE	P = m ²	L = m ²	POD
1	STEPENIŠTE	8,91	11,71	stepeniš bescena 200 mm beton
2	HODNIK	1,11	1,11	
UKUPNO		10,02		
APARTMAN A				
1	HODNIK	1,11	1,11	bescena
2	WC	1,11	1,11	bescena
3	KUHINJA I TRpezARJA	6,91	11,71	bescena
4	SOBA	14,88	17,41	beton
5	KUPATILO	4,21	3,41	bescena
6	SOBA	11,11	1,51	beton
7	DNEVNA SOBA	1,11	1,11	beton
NETO PLOŠNINA		50,70		
APARTMAN B				
1	HODNIK	2,71	2,11	bescena
2	KUPATILO	4,71	3,71	bescena
3	SOBA	3,71	2,71	beton
4	KUHINJA I TRpezARJA	1,91	3,11	bescena
5	DNEVNA SOBA	3,11	2,11	beton
NETO PLOŠNINA		28,90		
APARTMAN C				
1	HODNIK	1,31	1,41	bescena
2	KUPATILO	3,11	3,11	bescena
3	KUHINJA I TRpezARJA	1,31	3,41	bescena
4	DNEVNA SOBA	11,11	1,11	beton
5	SOBA	3,11	1,51	beton
NETO PLOŠNINA		27,90		
UKUPNA NETO PLOŠNINA		101,70		
UKUPNA BRUTO PLOŠNINA		104,01		

ODGOVORNI PROJEKTANT:
Vladana Kašiković, dipl.inž.arh.
Licenca br. 300 G791 08

