



О Д Л У К У

**О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНЕ ЦЕНЕ
КВАДРАТНОГ МЕТРА
НЕПОКРЕТНОСТИ ПО ЗОНАМА НА
ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ
АРАНЂЕЛОВАЦ ЗА ПОРЕСКУ 2022.
ГОДИНУ**

Члан 1.

Овом Одлуком, сагласно Закону о порезима на имовину, одређују се просечне цене квадратног метра непокретности за сваку од зона посебно, а ради одређивања вредности непокретности у поступку утврђивања пореза на имовину пореским обвезницима који не воде пословне књиге за пореску 2022. годину.

Члан 2.

Утврђује се просечна цена квадратног метра непокретности по зонама на територији општине Аранђеловац, и то:

(1) ЗОНА 1-најопремљенија зона

Врста непокретности	Цена по квадратном метру непокретности у динарима
Грађевинско земљиште	5.500,00
Пољопривредно земљиште	120,00
Шумско земљиште	140,00
Станови	84.000,00
Куће за становање	46.000,00
Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	120.000,00
Гараже и гаражна места	22.000,00

(2) ЗОНА 2

Врста непокретности	Цена по квадратном метру непокретности у динарима
Грађевинско земљиште	3.600,00
Пољопривредно земљиште	120,00
Шумско земљиште	140,00
Станови	73.000,00
Куће за становање	44.000,00
Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	77.000,00
Гараже и гаражна места	22.000,00

(3) ЗОНА 3

Врста непокретности	Цена по квадратном метру непокретности у динарима
Грађевинско земљиште	2.200,00
Пољопривредно земљиште	120,00
Шумско земљиште	140,00
Станови	65.000,00
Куће за становање	34.000,00
Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	38.000,00
Гараже и гаражна места	18.000,00