



EPSE7355616060320

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

Бр. 8Д.1.1.0-Д.09.02-12123/1-228-04-2021

20 _____ год.

11070 Београд - Нови Београд, Булевар уметности бр.12

**Арсенијевић Дарко и Тамара
Орашац
34300 Аранђеловац****Обрађивач:
„АРПЛАН“ д.о.о.
Аранђеловац**

ПРЕДМЕТ: Технички услови за потребе израде Урбанистичког пројекта на к.п. број 980/14 К.О. Аранђеловац, на којој је планирана изградња вишепородичног стамбеног објекта са 12 станова, спратности П+3, укупне површине планског обухвата (предметне катастарске парцеле) од око 930 m², која се налази у Аранђеловцу, на углу улица Бањске и Светозара Марковића. Ангажована снага неопходна за напајање планираног предметног објекта електричном енергијом (снага наведена у Захтеву потребна за напајање 12 станова) износи 12 x 11,04 kW, **без назначених потребних евентуалних прикључака (снага) за бројило заједничке потрошње и бројило лифта и без наведеног начина грејања објекта**, према Захтеву код нас заведеним под бројем 8Д.1.1.0-Д.09.02-87033/1-21 од 17.03.2021. године.

Услови за изградњу објекта на локацији обухваћеној планским актом:

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ:

Предметна парцела број 980/14 К.О. Аранђеловац, на коју се односе ови Технички услови за израду Урбанистичког пројекта, гравитира трафо-станици „Братства И Јединства 1“ 122 110, 2 x 630 kVA. ЕД Аранђеловац нема податке о прикључним нисконапонским 1Е0.4 kV водовима који служе за напајање постојећих објеката на и у близини предметне локације. Снимке ових инсталација (уколико исте евентуално постоје) ЕД Аранђеловац не поседује, па их је **пре почетка извођења било каквих радова, неопходно проверити у Катастру инсталација и водова, евентуално их идентификовати и трасирати трагачем подземних кабловских електроенергетских водова и по потреби затражити од ЕД Аранђеловац искључење и стављање у безнапонско стање истих.**

Потребно је задовољити сва сигурносна растојања од наших електроенергетских објеката (подземних и надземних средњенапонских и нисконапонских водова, слободностојећих мерних и разводних ормана, уземљивача и др.) и предузети све Законом прописане мере заштите на раду приликом извођења радова на планираној изградњи објекта на предметној локацији.

Неопходно је да се приликом извођења радова извођач придржава свих прописаних безбедносних мера, као и да се испоштују следећи услови:

1. Да се пре почетка радова у близини наших подземних и надземних нисконапонских и високонапонских водова и осталих електроенергетских објеката (стубова, мерних, разводних и мерно-разводних ормана, подземних кабловских електроенергетских водова, уземљивача и др.), затражи од ЕД идентификација и тачно обележавање на терену (евентуално и стављање у безнапонско стање) надземних и подземних кабловских водова и осталих електроенергетских објеката и инсталација.
2. Да се потребни радови у близини наших каблова, прикључних и инсталационих електроенергетских водова (надземних и подземних водова, чију тачну трасу треба претходно проверити и преузети у РГЗ-у, Служби за катастар непокретности Аранђеловац), нисконапонских мерних и разводних ормана, стубова са уземљењем, осталих уземљивача, ормана, стубова ниског и средњег напона и др.), врши **искључиво ручно и под нашим надзором, уз обавезно евидентирање података о завршеном послу у грађевински дневник извођача радова**. ЕД Аранђеловац не поседује тачне снимке подземних електроенергетских инсталација.
3. Да се пре почетка било каквих евентуалних радова достави комплетна пројектно-техничка документација ради детаљног уцртавања и усаглашавања траса енергетских објеката, водова и инсталација и планираних објеката на предметној локацији.
4. Да се пре почетка радова доставе ситуације са детаљно уцртаним постојећим и пројектованим објектима и планираном инфраструктуром.

Посебно водити рачуна при вршењу ископа и радова у близини уземљивача, постојећих стубова МНН, подземних електроенергетских водова и НН мрежа (подземни и надземни НН водови) који се налазе у близини и на предметној локацији, као и осталих подземних електричних инсталација и напојних - прикључних електроенергетских кабловских водова који полазе са стубова, из ТС, РО и МРО до објеката купаца.

5. Да се приликом евентуалног укрштања и паралелног вођења осталих мрежа са нашим подземним кабловима и у близини осталих наших електроенергетских објеката (МБТС, уземљувачи, ДВ стубови, НН стубови, МНН и др.) испоштују минимална прописана растојања при укрштању и при паралелном вођењу.
6. Да се приликом извођења радова **испоштују сви сигурносни захтеви и сигурносна растојања од електроенергетских водова и осталих ЕЕ објеката, као и све законом прописане мере заштите на раду.**

Приликом извођења радова, неопходно је у свему се придржавати пројектно-техничке документације, важећих прописа, стандарда и Техничких препорука пословне заједнице Електродистрибуција Србије, законом прописаних мера заштите на раду, **сигурносних растојања и удаљености од наших подземних и надземних инсталација, заштитних појасева („Закон о енергетици“, Члан 218)**, као и свих осталих прописаних услова.

7. Да подносилац захтева сноси све трошкове евентуалног оштећења наших електроенергетских објеката и инсталација (ТС, уземљивача, РО, стубова и осталих електроенергетских инсталација, СН и НН водова и др.), која су настала непажњом извођача радова или непоштовањем ових услова.

- Потребно је да инвеститор и извођач радова предузму све потребне мере заштите на раду т.ј. да се не угрозе сигурносна растојања ни у процесу изградње објекта.

Додатни услови за извођење радова на евентуалној изградњи објекта на предметној локацији израде Урбанистичког пројекта препарцелације:

1. Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.

2. Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Служби за припрему и надзор одржавања "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак Аранђеловац, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.

3. Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести Службу за припрему и надзор одржавања "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак Аранђеловац.

4. У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак Аранђеловац. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чланом 217. Закона о енергетици („Сл. Гласник РС“ бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

Напомена: "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак Аранђеловац не поседује тачне снимке подземних и надземних средњенапонских нити нисконапонских прикључних инсталација и водова на предметној локацији и у њеној непосредној близини, а који служе за прикључење околних објеката купаца електричне енергије који се налазе на или у непосредној близини Планског обухвата.

Услови за прикључење објекта на Електроенергетску мрежу:

Предметна локација није покривена адекватном нисконапонском мрежом потребном за напајање траженом инсталисаном снагом наведеном у Захтеву, односно процењеном неопходном ангажованом снагом од 12 x 11,04 kW.

Развојним програмима ЕД Аранђеловац није предвиђена изградња нове инфраструктурне мреже у подручју израде предметног Урбанистичког пројекта.

Да би се остварили услови за прикључење новог објекта који би се евентуално градио на предметној локацији, неопходно је изградити нову прикључну нисконапонску мрежу, односно нов кабловски (подземни) извод НН мреже, који би се напајао из постојеће трафо-станице „Братства И Јединства 1“ 122 110, са уграђеним енергетским трансформаторима снаге 2х630 kVA, дужине трасе од ТС до предметне локације (односно потребне дужине предвиђеног подземног прикључног кабловског 1Е0,4 kV вода типа PP00-A 4х70 mm², или већег пресека) од око 330 метара, уколико у припадајућој ТС приликом издавања Решења о одобрењу за прикључење (односно приликом издавања техничких услова за потребе израде Локацијских услова) буду повољне енергетске прилике и уколико се реше сви имовинско-правни односи за трасу постављања овог прикључног кабловског вода. У супротном, биће неопходна изградња нове трафо-станице са прикључним далеководом.

Прикључак на НН мрежу (за случај повољних енергетских прилика у припадајућој ТС у моменту подношења Захтева за издавање Решења о одобрењу за прикључење на дистрибутивни електроенергетски систем) извести подземним кабловским водом 1Е0,4 kV типа PP00-A 4х70 mm² или већег пресека, као што је то ојентационо и приказано на скици на геодетској подлози у прилогу.

Мерно – разводни орман сместити на спољашњем зиду или у ходничном делу предметног објекта, приступачно за читавање и контролу радницима ЕД Аранђеловац (зависно од диспозиције и планираног изгледа предметног објекта), а што би детаљно било дефинисано техничким условима у склопу издавања Локацијских услова и Грађевинске дозволе, односно Решења о одобрењу за прикључење на ДЕЕС.

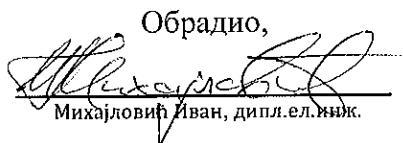
Применити ТТ систем заштите са ЗУДС и мере изједначења потенцијала за заштиту од превисоког напона додира и напона корака.

Детаљни технички услови и обавезе које из тога проистичу ће се регулисати кроз евентуално издавање новог Решења о одобрењу за прикључење на ДЕЕС.

Ови Технички услови се издају за потребе израде Урбанистичког пројекта изградње и у друге сврхе се не могу користити.

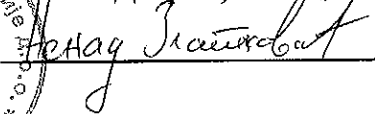
Прилог: Геодетска подлога (Катастарско-топографски план) са границом обухвата Плана и ојентационом скицом планиране трасе подземног кабловског прикључног НН вода.

У Аранђеловцу,
дана 28.04.2021. године

Обрадио,

Михајловић Иван, дипл.ел.инж.

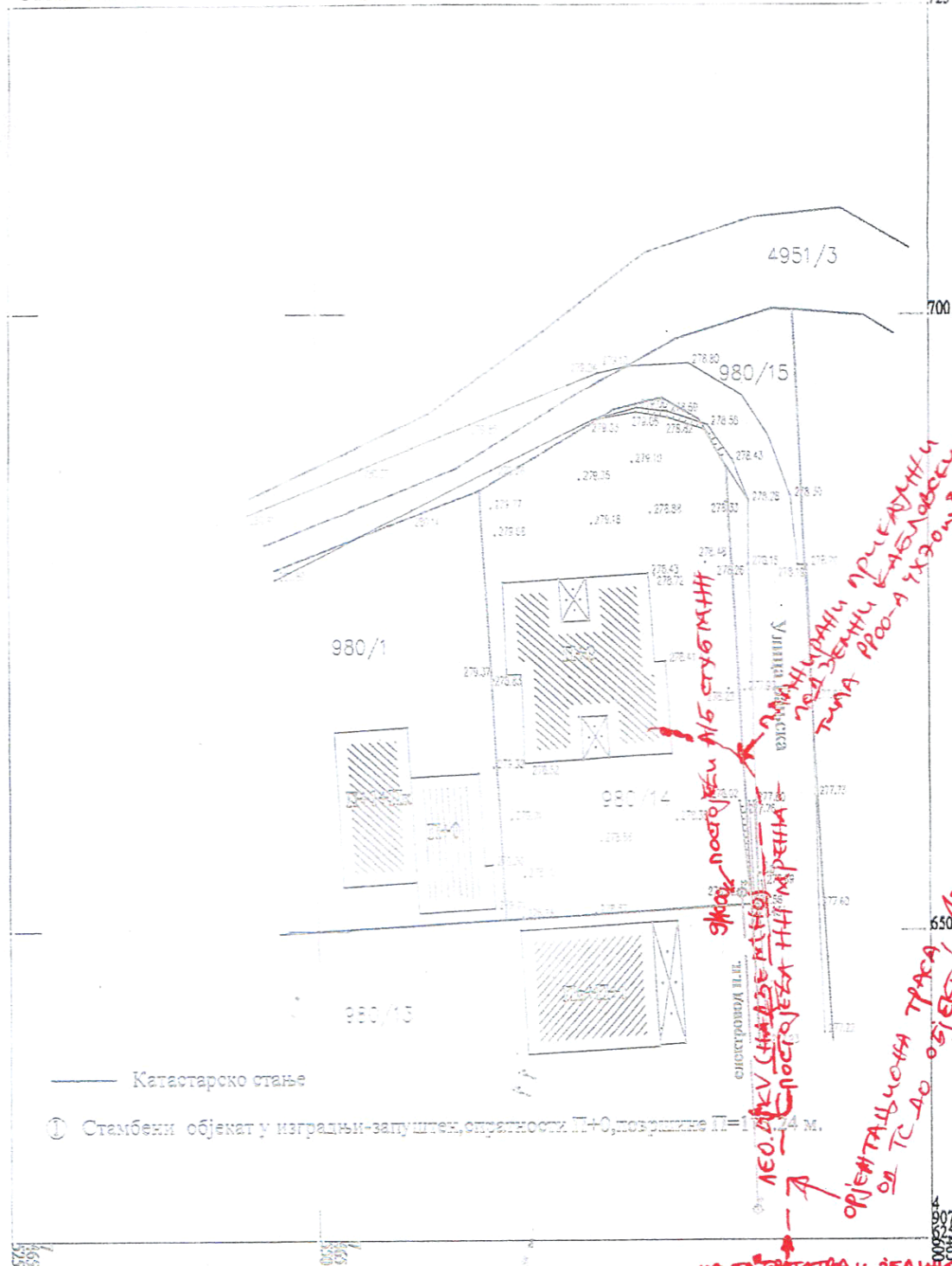


За ЕД Аранђеловац,





к.п.бр.980/14 ⁴₉₀₇
725



Катастарска општина:
Аранђеловац

РАЗМЕРЫ 1 : 500
10.09.2020. год

Геодетски биро "GEOS"
Аранђеловац

из ТС "РАТСТВО И ЈЕДИНСТВО I" 422 440,
Геодезики биро "GEOS" 2x630 KVA,

Сидзуновий Миліца инж.геод.