

ОПИС И СПЕЦИФИКАЦИЈЕ ПРЕДМЕТА, УСЛОВИ ИЗВРШЕЊА

Предметни послови морају бити изведени према пројектном задатку који је дат у наставку. Понуђач је обавезан да посао изводи стручно и квалитетно, у складу са Законом о планирању и изградњи и другим важећим прописима, стандардима и техничким нормативима, који се односе на предметне радове.

Понуђач је обавезан да омогући вршење стручног надзора над извођењем радова у складу са Правилником о садржини и начину вођења стручног надзора („Службени гласник РС“, број 7/2010), и да поступи по свим примедбама наручиоца и стручног надзора одређених од стране наручиоца, на квалитет изведених радова и уграђеног материјала.

Контрола квалитета извршења ће се спроводити преко надзорног органа Наручиоца .

Понуђач је дужан да обезбеди гаранције квалитета предвиђене конкурсном документацијом и моделом уговора.

Рок за извршење посла је 30 календарских дана од дана потписивања уговора.

Рок важења понуде је 90 дана од дана отварања понуда.

Плаћање се врши уплатом на рачун понуђача. Рок плаћања је до 45 дана од дана пријема фактуре.

У вредност понуде треба да буду обрачунати трошкови израде пројекта и вредност самог извођења радова по истом пројекту, као и све други зависни трошкови везане за извршење услуге и радова.

ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК

за израду техничке документације – Пројекат рушења и рушење стамбеног објекта у Аранђеловцу, ул. Књаза Милоша бр. 28, КП бр 4304 КО Аранђеловац.

Потребно је урадити Пројекат рушења са техничком контролом за стамбени објекат у ул. Књаза Милоша бр. 28, на кп бр 4304 КО Аранђеловац.

Спратност предметног објекта је П+0, а бруто површина 70m².

Након добијања дозволе о уклањању објекта, а на основу пројекта рушења са техничком контролом, потребно је приступити уклањању (рушењу) предметног објекта. Сву тражену документацију доставити у одговарајућој штампаној и електронској форми и то у три примерка.

Рушењу објекта је потребно приступити због дотрајалости истог и већих оштећења, чиме је угрожена његова стабилност и представља непосредну опасност за живот и здравље људи, за суседне објекте и за безбедност саобраћаја.

КОНСТРУКЦИЈА:

Објекат који се руши је грађен класичним системом градње са носећим зиданим зидовима, фундираним на тракастим темељима и хоризонталним и вертикалним серкљажима. Носећи зидови су од опеке 50cm зидани у продужном малтеру 1:3:9.

Кровна конструкција је дрвена, формирана од рогова и рожњача са столицама и ослања се на међуспратну конструкцију.

СПОЉНА ОБРАДА:

Сви спољни зидови су од опеке.

Спољашњи отвори су од дрвених профила.

Кровни покривач је цреп.

ОРГАНИЗАЦИЈА РУШЕЊА:

Пре приступања поступку рушења предметни објекат искључити са електродистрибутивне и водоводне мреже.

Поступак рушења организовати тако да се може безбедно обављати кретање радника и транспортних возила, а да се при томе не угрожавају суседни објекти, саобраћај и пролазници.

Простор манипулативног простора-градилишта на коме се налазе предметни објект потребно је обележити и заштити траком. Потребно је поставити упозоравајуће табле којима се обавештавају пролазници о радовима рушења и забрањује приступ и пролаз незапослених лица кроз ограђени простор-градилиште.

На предметном објекту најпре извршити демонтажу и скидање црепа и његово одлагање на градилишту. Приликом овог поступка применити све потребне мере и одредбе које предвиђа Закон о безбедности на раду. Након скидања црепа приступити демонтажи коплетне дрвене конструкције крова, а потом демонтажи столарије. Потом извршити демонтажу међуспратне конструкције и онда приступити рушењу зидова. Рушење објекта је могуће извршити багером. Рушење извршити са свим мерама опреза како се не би нанела штета суседним објектима. Распоред потребних машина на градилишту вршити у складу са потребама за истим, а по налогу одговорног надзорног органа за овај део посла.

Терен после рушења објекта уредити и шут одвести ван градилишта.